

**ZARZĄDZENIE NR ORG.0050.473.2013  
WÓJTA GMINY GORZYCE**

z dnia 25 listopada 2013 r.

**w sprawie ustalenia wykazu nieruchomości będących własnością Gminy Gorzyce przeznaczonych do oddania w najem w 2013 roku**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.)

**Wójt Gminy Gorzyce  
zarządza:**

§ 1. 1. Ustalić wykaz nieruchomości będących własnością Gminy Gorzyce przeznaczonych do oddania w najem w 2013 r.

2. Wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Gorzyce

  
Piotr Oślizło

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr ORG.0050.473.2013

Wójta Gminy Gorzyce

z dnia 25 listopada 2013 r.

**Wykaz nieruchomości będących własnością Gminy Gorzyce przeznaczonych do oddania w najem w 2013 r.**

Obręb	Powierzchnia	Cel najmu	Wysokość opłat
Czyżowice ul. Strażacka 7, Gmina Gorzyce	15,46m <sup>2</sup> 3,30m <sup>2</sup>	najem - lokal użytkowy najem - pom. wspólne	od 0,20 – 275,30 zł/1m <sup>2</sup> /miesiąc uzależnione od rodzaju działalności

Lokal położony jest w Czyżowicach przy ul. Strażackiej (działka nr 381/207 k.m. 6, obręb Czyżowice, KW – GLIW/00006534/5) na piętrze budynku gminnego użytkowanego wspólnie z Praktyką Stomatologiczną oraz działalnością edukacyjną. Składa się z jednego pomieszczenia, oraz pomieszczeń użytkowanych wspólnie (wc, poczekalnia). Termin zapłaty czynszu z tytułu najmu lokalu upływa z dniem 20 – tego każdego miesiąca, natomiast termin zapłaty należności za świadczenia dodatkowe (koszty pobieranej energii elektrycznej wg wskazań podlicznika, koszty centralnego ogrzewania po zakończeniu sezonu grzewczego proporcjonalnie do zajmowanej powierzchni w 6 miesięcznych ratach, koszty wywozu śmieci, koszty wywozu płynnych, koszty zużycia wody proporcjonalnie do ilości użytkowników) upływa z dniem 25 – tego każdego miesiąca. Przedmiotowa stawka czynszu będzie corocznie wzrastać o wskaźnik ustalony Zarządzeniem Wójta Gminy Gorzyce dla lokalu użytkowego zgodnie z rodzajem działalności, bez konieczności wypowiedzenia umowy w tym zakresie. Ustala się termin wynajmu - grudzień 2013 roku.

**Zastrzega się prawo rezygnacji z oddania nieruchomości odpowiednio w najem bez uzasadnionej przyczyny.**

**Gorzyce, dnia 26-11-2013**

WÓJTA GMINY

*Piotr Oklizio*