

Protokół nr ORG.0012.2.0011.2012 Komisji Budżetu, Rozwoju Gminy i Ochrony Środowiska z posiedzenia w dniu 27.02.2012 r.

Data posiedzenia: 27.02.2012 r.
Miejsce posiedzenia: Urząd Gminy w Gorzycach
Obecni: wg załączonej listy obecności
Stwierdzenie prawomocności: wymagane quorum

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji.
3. Wydanie opinii w sprawie zamiany działki nr 1103/1 k.m.3 obręb Bluszczów o pow. 0,0404 ha, będącej własnością Gminy Gorzyce na działkę nr 1238/1 k.m. 3 obręb Bluszczów o pow. 0,0432 ha, która stanowi własność osoby prywatnej.
4. Wydanie opinii w sprawie zamiany działki nr 380/180 k,m, 4 obręb Rogów, o pow. 0,0034 ha, będącej własnością Gminy Gorzyce na działki nr 373/86, 374/86 i 377/85 k.m. 4 obręb Rogów, o łącznej pow. 0,0101 ha, które stanowią własność osoby prywatnej.
5. Wydanie opinii w sprawie sprzedaży przez Gminę Gorzyce działki nr 739/321 k.m. 2 obręb Gorzyczki, o pow. 0,3729 ha, położonej w strefie przemysłowej w Gorzyczkach.
5. Wolne wnioski.
6. Zamknięcie posiedzenia.

Ad 1

W dniu 27.02.2012 r. przewodniczący komisji J. Rebeś otworzył posiedzenie Komisji Budżetu, Rozwoju Gminy i Ochrony Środowiska. Poza członkami Komisji Budżetu, Rozwoju Gminy i Ochrony Środowiska w posiedzeniu udział wzięła kierownik ref. Rolnictwa i Gospodarki Gruntami Justyna Markiewicz.

Ad 2

Przewodniczący Komisji J. Rebeś poinformował, że zgodnie ze statutem gminy wyłożony został protokół z poprzedniego posiedzenia, co do którego można zgłaszać uwagi do zakończenia posiedzenia. Nie zgłoszenie uwag oznaczać będzie, że protokół został przyjęty w proponowanym brzmieniu. Ponadto zwrócił się z wnioskiem o zmianę porządku obrad poprzez dodanie punktu dotyczącego przyjęcia planu pracy komisji na 2012 r. oraz przyjęcie sprawozdania z pracy komisji za 2011 rok.

Wniosek Przewodniczącego J. Rebeś w sprawie zmiany porządku obrad przyjęty został jednogłośnie.

Wobec powyższego nowy porządek obrad przedstawiał się następująco:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji.
3. Wydanie opinii w sprawie zamiany działki nr 1103/1 k.m.3 obręb Bluszczów o pow.

0,0404 ha, będącej własnością Gminy Gorzyce na działkę nr 1238/1 k.m. 3 obręb Bluszczów o pow. 0,0432 ha, która stanowi własność osoby prywatnej.

4. Wydanie opinii w sprawie zamiany działki nr 380/180 k,m, 4 obręb Rogów, o pow. 0,0034 ha, będącej własnością Gminy Gorzyce na działki nr 373/86, 374/86 i 377/85 k.m. 4 obręb Rogów, o łącznej pow. 0,0101 ha, które stanowią własność osoby prywatnej.

5. Wydanie opinii w sprawie sprzedaży przez Gminę Gorzyce działki nr 739/321 k.m. 2 obręb Gorzyczki, o pow. 0,3729 ha, położonej w strefie przemysłowej w Gorzyczkach.

6. Przyjęcie sprawozdania z pracy komisji za 2011 rok

7. Przyjęcie planu pracy komisji na rok 2012.

5. Wolne wnioski.

6. Zamknięcie posiedzenia.

Ad 3

Przewodniczący Komisji J. Rebeś przekazał głos Kierownik Rolnictwa i Gospodarki Gruntami Justynie Markiewicz, która przedstawiła temat dotyczący zamiany działki nr 1103/1 k.m.3 obręb Bluszczów o pow. 0,0404 ha, będącej własnością Gminy Gorzyce na działkę nr 1238/1 k.m. 3 obręb Bluszczów o pow. 0,0432 ha, która stanowi własność osoby prywatnej.

Kierownik wyjaśniła, że w/w działki znajdują się w Bluszczowie, w rejonie ul. Wiejskiej. Koszty związane z zamianą działek dzielone będą po połowie pomiędzy gminą a właścicielem.

W otwartej dyskusji głos zabrali:

- radna Maria Jakubczyk wyraziła zainteresowanie czy właściciel zgadza się na wszystkie proponowane warunki związane z zamianą nieruchomości, na co p. Kierownik odpowiedziała, że tak.

Komisja pozytywnie jednogłośnie 6 głosami „za”, bez głosów „przeciwnych” i „wstrzymujących się” zaopiniowała zamianę działki nr 1103/1 k.m.3 obręb Bluszczów o pow. 0,0404 ha, będącej własnością Gminy Gorzyce na działkę nr 1238/1 k.m. 3 obręb Bluszczów o pow. 0,0432 ha, która stanowi własność osoby prywatnej.

Ad 4

Przewodniczący komisji J. Rebeś przekazał głos Kierownik Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami Justynie Markiewicz, która omówiła wniosek w sprawie zamiany działki nr 380/180 k,m, 4 obręb Rogów, o pow. 0,0034 ha, będącej własnością Gminy Gorzyce na działki nr 373/86, 374/86 i 377/85 k.m.

Kierownik wyjaśniła, że w/w działki położone są w Rogowie, w rejonie ul. Wiejskiej.

Działki są własnością osoby prywatnej zajęte obecnie pod drogę i rów gminny, zaś działka Gminy Gorzyce zabudowana jest fragmentem budynku wzniesionego nakładami tejże osoby fizycznej.

W dyskusji nikt nie zabrał głosu.

Komisja pozytywnie jednogłośnie 6 głosami „za”, bez głosów „przeciwnych” i „wstrzymujących się” zaopiniowała wniosek w sprawie zamiany działki nr 380/180 k,m, 4 obręb Rogów, o pow. 0,0034 ha, będącej własnością Gminy Gorzyce na działki nr 373/86, 374/86 i 377/85 k.m.

Ad 5

Przewodniczący Komisji J. Rebeś przekazał głos Kierownik Rolnictwa i Gospodarki Gruntami Justynie Markiewicz, która przedstawiła temat dotyczący sprzedaży przez Gminę Gorzyce działki nr 739/321 k.m. 2 obręb Gorzyczki, o pow. 0,3729 ha, położonej w strefie przemysłowej w Gorzyczkach.

Kierownik powiedziała, że po przeciwnej stronie w/w działki znajduje się kompleks działek, które planujemy podzielić na mniejsze i również wystawić na sprzedaż. Pani Markiewicz zwróciła się do komisji z prośbą o wydanie opinii także w tej sprawie.

Dodała ponadto, że cena działek w strefie przemysłowej nie uległa zmianie i nadal wynosi 50 zł/m², należałoby się jednak zastanowić nad zmianą warunków sprzedaży i zakupu działek. Dotychczasowe warunki są ściśle określone i stanowią dość duże ograniczenie dla potencjalnych nabywców.

- Radna M. Jakubczyk stwierdziła, że tak duże ograniczenia związane z warunkami sprzedaży mają ogromny wpływ na to, że jest tak małe zainteresowanie przedmiotowymi działkami.

Komisja jednogłośnie 6 głosami „za” bez głosów „przeciwnych” i „wstrzymujących się” zaopiniowała sprzedaż działki nr 739/321 k.m. 2 obręb Gorzyczki, o pow. 0,3729 ha, położonej w strefie przemysłowej w Gorzyczkach. bez żadnych ograniczeń, natomiast temat sprzedaży pozostałych działek zostanie omówiony odrębnie.

Ad 6

- Przewodniczący Komisji przedstawił sprawozdanie z pracy Komisji za 2011 r. Sprawozdanie przyjęte zostało jednogłośnie 6 głosami „za”, bez głosów „przeciwnych”.

Ad 7

Przewodniczący przedstawił plan pracy komisji na 2012 rok.

Plan pracy przyjęty został jednogłośnie 6 głosami „za”, bez głosów „przeciwnych”.

Ad. 8

Wolne wnioski i zapytania

- Radny A. Tomiczek wyraził zainteresowanie jak przebiegają prace organizacyjne związane z ustawą śmieciową, która ma obowiązywać od nowego roku.

Przewodniczący J. Rebeś wyjaśnił, że w związku z powyższym wkrótce podjęte zostaną trzy uchwały. W urzędzie gminy utworzone zostaną również dodatkowe etaty. Na dzień dzisiejszy pewny jest tylko jeden fakt – ustawa wiąże się z ogromnymi kosztami – dodał. Nie jest jeszcze rozwiązana kwestia naliczania podatku.

- Radny A. Tomiczek wyraził zainteresowanie czy dalej będzie kontynuowana segregacja śmieci, na co p. Rebeś odpowiedział, że tak.

- Radny K. Kamczyk obawia się, że wprowadzenie nowej ustawy może przynieść negatywne skutki. Mam na myśl to, że mieszkańcy znów zaczną palić „byle czym” - dodał radny.

- Radny P. Wawrzyczny zapytał czy w roku bieżącym są przewidziane dopłaty do solarów oraz czy dofinansowanie, tak jak w roku ubiegłym będzie związana z posiadaniem pieca ekologicznego.

Radny Ryszard Grzegoszczyk nawiązując do powyższego pytania odpowiedział, że w tym roku nie ma dofinansowania do kolektorów słonecznych, być może w przyszłym roku będzie, ale to jest uzależnione od ilości zainteresowanych.

- Radna M. Jakubczyk zapytała, jakie są losy skargi mieszkańców Gorzyczek w sprawie funkcjonowania masztu telefonii komórkowej na budynku ZSP w Gorzyczkach. Przewodniczący odpowiedział, że szczegóły nie są mu znane, ale jego zdaniem jest to sprawa dość kontrowersyjna.

- Radny K. Kamczyk powiedział, że na wspólnym posiedzeniu komisji rady gminy radni wiele czasu poświęcili na dyskusje dotyczące uchwalenia budżetu na 2012 rok. Mimo tego do tej pory nie zostały poczynione żadne kroki w kierunku oszczędności. Radny dodał, iż ma nadzieję że ostatnia sesja budżetowa zreflektowała władze gminy do przemyśleń.

- Przewodniczący J. Rebeś stwierdził, że o jakichkolwiek zmianach będzie można mówić dopiero po zakończeniu budowy kanalizacji sanitarnej ponieważ póki co pochłania ona ogromne koszty.

- Radny K. Kamczyk zaproponował jednak okazać więcej zainteresowania projektom o dofinansowania.

Nie ma sensu wnioskować, a później rezygnować. Trzeba się zastanowić i wybrać priorytety – stwierdziła radna Maria Jakubczyk.

Radny A. Tomiczek poparł powyższe wypowiedzi dodając, że powinniśmy racjonalnie oceniać potrzebę tego za czym wnioskujemy.

Ad 9

Przewodniczący Komisji zamknął posiedzenie i podziękował wszystkim obecnym za przybycie.

Protokołowała

Monika Radzik

*Przewodniczący Komisji Budżetu,
Rozwoju Gminy i Ochrony Środowiska*

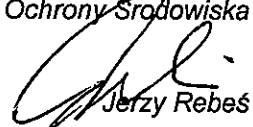
 *Jerzy Rebeś*

PLAN PRACY KOMISJI BUDŻETU, ROZWOJU GMINY I OCHRONY ŚRODOWISKA na rok 2012

1. Analiza i opiniowanie materiałów sesyjnych przynależnych komisji.
2. Analiza i opiniowanie funduszy gminy, oraz ocena ich realizacji.
3. Opiniowanie i rozpatrywanie zmian w budżecie gminy w zakresie:
 - a) podziału rezerwy budżetowej
 - b) zmian planu dochodów i wydatków związanych ze zmianami kwot dotacji celowych i subwencji przekazywanych z budżetu państwa oraz innych jednostek samorządu terytorialnego w trakcie roku budżetowego.
 - c) zagospodarowania środków pomocowych
4. Opiniowanie sprawozdań z działalności finansowej gminy w zakresie sprawozdań półrocznych.
5. Opiniowanie przedsięwzięć gospodarczych.
6. Współpraca z poszczególnymi komisjami Rady oraz odpowiednimi referatami bądź jednostkami organizacyjnymi gminy Gorzyce.
7. Opiniowanie przedsięwzięć w sprawach majątkowych gminy.
8. Opiniowanie i opracowywanie propozycji zmian w Statucie Gminy oraz innych aktach prawnych dotyczących Gminy.
9. Opiniowanie aktów prawnych dotyczących związków i porozumień międzygminnych.
10. Inicjowanie działań i opiniowanie propozycji mających wpływ na rozwój gminy.
11. Ocena planu realizacji gminnych inwestycji i remontów.
12. Współpraca z sołtysami w sprawach rozwoju gminy.
13. Współudział przy kwalifikacji mienia komunalnego do sprzedaży.
14. Opiniowanie przedsięwzięć dot. ochrony środowiska i gospodarki wodnej w zakresie:
 - a) dalszej kanalizacji sanitarnej gminy,
 - b) ochrony gruntów,
 - c) stanu i perspektyw dalszej gazyfikacji gminy,
 - d) możliwości podejmowania przedsięwzięć w celu ograniczenia niskiej emisji oraz innych przedsięwzięć mających pozytywny wpływ na środowisko naturalne,
 - e) opiniowanie przedsięwzięć w rolnictwie, leśnictwie i ochronie p. powodziowej oraz zabezpieczeniu zimowym dróg i budynków gminnych.
15. Opiniowanie zmian Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Gorzyce.

Posiedzenia komisji odbywać się będą w zależności od aktualnych potrzeb, przynajmniej 12 razy w roku, a terminy posiedzeń będą uzgadniane z Przewodniczącym Rady.

*Przewodniczący Komisji Budżetu,
Rozwoju Gminy i Ochrony Środowiska*


Jerzy Rebeś

Gorzyce, dnia 27 lutego 2012 r.

Sprawozdanie z pracy Komisji Budżetu, Rozwoju Gminy i Ochrony Środowiska w roku 2011.

W okresie sprawozdawczym Komisja odbyła 15 łączonych z innymi komisjami i 10 samodzielnych posiedzeń, w których uczestniczyli wszyscy jej członkowie. Działania Komisji przebiegały w oparciu o zatwierdzony decyzją Rady Gminy plan pracy.

Komisja wydała opinie w następujących sprawach:

- nabycia gruntów na rzecz gminy,
- sprzedaży gruntów będących własnością gminy,
- zamiany działek,
- określenia zasad wydzierżawiania gruntów,
- ustanowienia służebności przesyłu.

Zaopiniowała warunki i formę sprzedaży działek na terenie projektowanej strefy gospodarczej w Gorzyczkach.

Przygotowała odpowiedzi na pisma mieszkańców Rogowa: P. Wincentego Pory (jedno pismo) i p. Leonarda Musioła (dwa pisma).

Opracowała stanowisko Rady Gminy dotyczące poparcia apelu mieszkańców Turzy Śl. w sprawie lokalizacji stacji bazowych telefonii komórkowej na terenie gminy.

Komisja dokonała szeregu analiz, między innymi w sprawach:

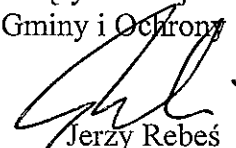
- zmiany nazewnictwa ulic i nadania nazw nowym drogom,
- oceny możliwości aktywacji bezrobotnych w zakresie prac interwencyjnych dla potrzeb Gminy Gorzyce,
- możliwości promowania sprzedaży gruntów w projektowanej strefie przemysłowej w Gorzyczkach,
- poprawy stanu oznakowania ścieżek rowerowych,
- zmian w projekcie przebudowy WDK w Gorzycach.

Wspólnie z kierownictwem Urzędu Gminy dokonano analizy kierunków rozwoju gminy w bieżącej kadencji w aspekcie możliwości budżetowych.

Przewodniczący Komisji brał udział w oględzinach związanych z wydawaniem zezwoleń na usunięcie drzew oraz dotyczących konserwacji i pielęgnacji zieleni.

Z upoważnienia Komisji wnoszę o przyjęcie niniejszego sprawozdania.

Przewodniczący Komisji Budżetu,
Rozwoju Gminy i Ochrony Środowiska



Jerzy Rebeś