

WÓJT GMINY GORZYCE
44-350 Gorzyce, ul. Kościelna 15
woj. śląskie

ZARZĄDZENIE NR ORG. 0151- ²⁴⁹ /09

**Wójta Gminy Gorzyce
z dnia 30.06.2009r.**

w sprawie : ustalenia wykazu nieruchomości będących własnością Gminy Wiejskiej Gorzyce przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.)

**Wójt Gminy Gorzyce
zarządza :**

§ 1.

1. Ustalić wykaz nieruchomości będących własnością Gminy Wiejskiej Gorzyce przeznaczonych do sprzedaży.
2. Wykaz stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY

Piotr Oślizło

Prace Prawny
10.07.2009
Oślizło

WÓJT GMINY GORZYCE
44-350 Gorzyce, ul. Kościelna 15
woj. śląskie

Załącznik do Zarządzenia Nr ORG.0151-249/09
Wójta Gminy Gorzyce z dnia 30.06.2009r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI BĘDĄCYCH WŁASNOŚCIĄ GMINY WIEJSKIEJ GORZYCE PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY.

Obręb	Numer mapy	Numer działki	Powierzchnia [ha]	Nr Księgi wieczystej	Dzierżawa/sprzedaż	Cena
Rogów	3	666/29	0,4824 ha	12840 - W	sprzedaż (przetarg)	113.351,96 zł brutto (93.700,00 zł + Vat od części budowlanej)
Opis: Działka położona jest w Rogowie przy ul. Wodzisławskiej, sąsiaduje z terenem zabudowy jednorodzinnej oraz upraw polowych. Działka ma kształt trójkąta. Część działki jest porośnięta samosiejkami drzew. Część działki (ok. 0,3700 ha) położona jest w terenach mieszkalnictwa, a pozostała część w terenach rolnych.						
Bluszczów	1	90	0,3899 ha	9985 - W	sprzedaż (przetarg)	79.162,56 zł brutto (65.300,00 zł + Vat od części budowlanej)
Opis: Działka położone jest w sołectwie Bluszczów przy odnodze ul. Raciborskiej. Dojazd do działki stanowi droga gminna, która na odcinku graniczącym z działką jest nieutwardzona. Sąsiedztwo nieruchomości stanowi zabudowa jednorodzinna, tereny leśne oraz nieużytki. Część działki (ok. 0,3119 ha) położona jest w terenach mieszkalnictwa, a pozostała część w terenach lasów.						
Belsznica	2	351/45 352/46	0,0176 ha 0,0008 ha	Obecnie trwa zakładanie Księgi Wieczystej dla przedmiotowych działek. Gmina Gorzyce jest ich właścicielem na podstawie Postanowienia Sądu Rejonowego w Wodzisławiu Śl. z dnia 11.02.2009r. o nabyciu spadku (wówczas działki wpisane były do Księgi Wieczystej Lvh 278 Belsznica.)	sprzedaż (przetarg)	2.260,00 zł
Opis: Działki położone są w Belsznicy przy ul. Raciborskiej 13. Dojazd do działek stanowi droga gminna. Działki położone są w terenach mieszkalnictwa i zabudowane są budynkiem mieszkalnym z częścią gospodarczą, który przeznaczony jest do rozbiórki zgodnie z nakazem Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego. Rozbiórka ta musi nastąpić w terminie do 30 czerwca 2010r.						

Czyżowice	3	556/60 554/62	0,0469 ha 0,0183 ha	Obecnie trwa ujawnianie w Księdze Wieczystej nr 35795 – W Gminy Gorzyce jako właściciela przedmiotowych działek. Gmina Gorzyce jest ich właścicielem na podstawie Postanowienia Sądu Rejonowego w Wodzisławiu Śl. z dnia 30.10.2008r. o nabyciu spadku.	sprzedaż (przetarg)	61.500,00 zł
Opis: Działki położone są w Czyżowicach przy ul. Dworcowej 3. Dojazd do działek stanowi droga gminna. Działki położone są w terenach mieszkalnictwa i zabudowane są budynkiem mieszkalnym z przybudówką gospodarczą o pow. użytkowej 115,52 m ² . Sąsiedztwo nieruchomości stanowi zabudowa jednorodzinna.						

Od dnia wywieszenia wykazu do dnia 12.08.2009r. ustala się termin na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2004r. Dz. U. Nr 261 poz. 2603 ze zm.).

Zastrzega się prawo wycofania nieruchomości ze sprzedaży z uzasadnionej przyczyny.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

Gorzyce, dnia 30.06.2009r.

WÓJT GMINY

Piotr Oślizło