

z dnia 19 listopada 2013 r.

**w sprawie ustalenia wykazów nieruchomości będących mieniem komunalnym Gminy Gorzyce przeznaczonych do oddania w dzierżawę w 2014 r.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U.2013 r. Nr 594 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.). Wójt Gminy Gorzyce zarządza:

§ 1. 1. Ustalić wykazy nieruchomości będących mieniem komunalnym Gminy Gorzyce przeznaczonych do oddania w dzierżawę w 2014 r.

2. Wykazy stanowią załącznik nr 1 oraz nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Radca Prawny  
K17 0N 40  
*Koscielna*  
mgr Krystyna Koscielna

Wójt Gminy

*Piotr Osłizło*  
Piotr Osłizło

**Wykaz nieruchomości będących własnością Gminy Gorzyce przeznaczonych do oddania w dzierżawę w 2014 r.**

Obręb	Numer mapy	Numer działki	Powierzchnia w ha	Nr Księgi Wieczystej	Dzierżawa	Stawka czynszu dzierżawnego
Gorzyce	3	530/98	część 0,1659 ha	GL1W/00006759/8	Dzierżawa na cele handlowo-usługowe	8,13 zł/m <sup>2</sup> /m-c
Opis: Działka położone są przy ul. Rybnickiej w Gorzycach, znajdują się tam obiekty handlowe będące własnością osób prywatnych. Czynsz płatny miesięcznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.						
Gorzyczki	1	część 873/94	0,8479 ha	GL1W/00044540/8	Dzierżawa pod budynki i obiekty wykorzystywane jako garaże oraz grunty pod budynkami gospodarczymi wolnostojącymi	0,54 zł/m <sup>2</sup> /m-c
Opis: Działka położona w Gorzyczkach przy ul. Kopalnianej i Leśnej. Działka jest własnością Skarbu Państwa i została oddana Gminie Gorzyce w użytkowanie wieczyste. Termin płatności czynszu zostanie ustalony w umowie dzierżawy.						
Gorzyczki	1	1074/93	0,0278 ha	GL1W/00006150/9	Za grunty przeznaczone na dojazdy do nieruchomości i pod poszerzenie nieruchomości	0,58 zł/m <sup>2</sup> /rok
Opis: Działka położona w Gorzyczkach w rejonie ul. Kopalnianej i ul. Spacerowej. Czynsz płatny rocznie w terminie określonym w umowie.						
Gorzyczki	1	część 1046/93	część z 0,1170 ha	GL1W/00006150/9	Dzierżawa pod budynki i obiekty wykorzystywane jako garaże oraz grunty pod budynkami gospodarczymi wolnostojącymi	0,54 zł/m <sup>2</sup> /m-c
Gorzyczki	1	część 1792/94	część z 1,2868 ha	GL1W/00044540/8	j.w.	0,54 zł/m <sup>2</sup> /m-c
Opis: Działki położone przy ul. Leśnej w Gorzyczkach. Termin płatności czynszu zostanie ustalony w umowie dzierżawy.						
Olza	2	część 1036/277	0,2205 ha	GL1W/00007150/6	Dzierżawa na cele rekreacyjne położone poza obszarami ogólnodostępnych zorganizowanych terenów wypoczynkowych	9 374,72 zł /ha/ rok
Opis: Działka położona w Olzie w rejonie odnogi ul. Wiejskiej. Czynsz płatny rocznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.						

Olza	2	część 432	0,2340 ha	GL1W/00007150/ 6	Za grunty przeznaczone na dojazdy do nieruchomości i pod poszerzenie nieruchomości	0,58 zł/m <sup>2</sup> /rok
<b>Opis:</b> Działka położona w rejonie ul. Szkolnej w Olzie. Czynnosc płatny rocznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.						
Olza	1	część 1037/37	część z 0,0115 ha	GL1W/00034316/ 6 Dec. Nr G.II- 5/MK/62/92/I/1/83 z dnia 22.05.1992 r.	Dzierżawa na cele rekreacyjne położone poza obszarami ogólnodostępnych zorganizowanych terenów wypoczynkowych	9 374,72 zł/ha/rok
Olza	1	część 802/37	część z 0,4996 ha	GL1W/00034316/ 6 Dec. Nr G.II- 5/MK/62/92/I/1/83 z dnia 22.05.1992r.	j.w.	9 374,72 zł/ha/rok
<b>Opis:</b> Działki położone są w rejonie ul. Nowej w Olzie. Czynnosc płatny rocznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.						
Olza	2	część 380	część z 0,9520 ha	GL1W/00029113/ 5 Dec.Nr G.II- 5/MK/62/92/I/2/12 5 z dnia 18.04.1994r.	Dzierżawa na cele rolne	176,48 zł/ha/rok
Olza	2	część 381	część z 0,1630 ha	j.w.	j.w.	176,48 zł/ha/rok
Olza	2	część 382	część z 0,5150 ha	j.w.	j.w.	176,48 zł/ha/rok
<b>Opis:</b> Działki położone są w Olzie i przylegają bezpośrednio do wałów przeciwpowodziowych. Czynnosc płatny rocznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.						
Olza	2	1173/230	0,7420 ha	GL1W/00007150/ 6	Dzierżawa na cele rolne	176,48 zł/ha/rok
Olza	2	1177/230	0,1430 ha	j.w.	j.w.	176,48 zł/ha/rok
Uchylsko	2	1195/227	0,3979 ha	GL1W/00009947/ 4	j.w.	176,48 zł/ha/rok
Uchylsko	2	1197/227	0,0702 ha	j.w.	j.w.	176,48 zł/ha/rok
Uchylsko	2	1193/227	część z 1,1835 ha	j.w.	j.w.	176,48 zł/ha/rok
Uchylsko	2	część 1240/228	część z 0,2689 ha	j.w.	j.w.	176,48 zł/ha/rok
Olza	2	część 1189/251	część z 0,2344 ha	GL1W/00007150/ 6	j.w.	176,48 zł/ha/rok
Olza	2	część 1190/254	część z 1,7886 ha	GL1W/00007150/ 6	j.w.	176,48 zł/ha/rok
Olza	2	część 1211/445	część z 0,0704 ha	GL1W/00038481/ 1 Dec. Nr G.II- 5/MK/62/95/I/2/29 7 z dnia 30.09.1996r.	j.w.	176,48 zł/ha/rok
<b>Opis:</b> Działki położone w Olzie pomiędzy ul. Wałową a ul. Wiejską. Czynnosc płatny rocznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.						
Olza	2	część 1273/160	część z 13,50740 ha	GL1W/00007150/ 6	Dzierżawa na cele rolne	176,48 zł/ha/rok
<b>Opis:</b> Działka położona przy ul. Wierzbowej w Olzie. Czynnosc płatny rocznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.						
Bluszczów	50-40-1	482	1,4666 ha	GL1W/00009985/ 2	Dzierżawa na cele rolne	176,48 zł/ha/rok
<b>Opis:</b> Działka położona w Bluszczowie w rejonie ul. Środkowej pod wałem przeciwpowodziowym. Czynnosc płatny rocznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.						

Belsznica	4	część 130	część z 0,0840 ha	GL1W/00006772/5	Za grunty przeznaczone na dojazdy do nieruchomości i pod poszerzenie nieruchomości	0,58 zł/m <sup>2</sup> /rok
Opis: Działka położona w Belsznicy – zarurowany odcinek działki w rejonie ul. Czyżowickiej. Czynsz płacony rocznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.						
Rogów	4	część 185	część z 0,0154 ha	GL1W/00006192/5	Dzierżawa pod budynki i obiekty wykorzystywane jako garaże oraz grunty pod budynkami gospodarczymi wolnostojącymi	0,54 zł/m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>
Opis: Działka położona w Rogowie w rejonie między ul. Leśna i ul. Wiejską. Termin płatności czynszu zostanie ustalony w umowie dzierżawy.						
Rogów	4	część 157	część z 0,0687 ha	GL1W/00046795/4	Dzierżawa gruntu na cele reklamowe	75,60 zł/m <sup>2</sup> /kwartał
Opis: Działka położona w rejonie ul. Lipowej w Rogowie przy cmentarzu komunalnym. Czynsz płacony kwartalnie w terminie określonym w umowie.						
Uchylsko	1	632/184	0,7474 ha	GL1W/00054881/3	Dzierżawa na cele rolne	176,48 zł/ha/rok
Opis: Działka położona w Uchylsku w rejonie odnogi ul. Wiejskiej. Czynsz płacony rocznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.						
Olza	2	288	0,0540 ha	GL1W/00007150/6	Dzierżawa na cele rolne- grunty stale zalane wodą	184,29 zł/ha/rok
Olza	2	1156/287	0,3110 ha	j.w.	j.w.	184,29 zł/ha/rok
Olza		1207/447	0,0730 ha	GL1W/00038481/1 Dec.Nr G.II-5/MK/62/95/1/2/29 7 z dnia 30.09.1996 r.	j.w.	184,29 zł/ha/rok
Olza	2	1157/284	0,9223 ha	GL1W/0007150/6	j.w.	184,29 zł/ha/rok
Olza	2	1185/282	0,1496 ha	j.w.	j.w.	184,29 zł/ha/rok
Olza	2	1208/416	0,0512 ha	j.w.	j.w.	184,29 zł/ha/rok
Olza	2	1186/277	1,0326 ha	j.w.	j.w.	184,29 zł/ha/rok
Olza	2	1406/265	0,6506 ha	j.w.	j.w.	184,29 zł/ha/rok
Olza	2	1410/446	0,0534 ha	GL1W/00038481/1 Dec. Nr G.II-5/MK/62/95/1/2/29 7 z dnia 30.09.1996 r.	j.w.	184,29 zł/ha/rok
Olza	2	1209/448	0,0073 ha	GL1W/0007150/6	j.w.	184,29 zł/ha/rok
Olza	2	część 1408/243	część z 7,1366 ha	j.w.	j.w.	184,29 zł/ha/rok
Olza	2	część 1164/240	część z 1,4204 ha	j.w.	j.w.	184,29 zł/ha/rok
Olza	2	część 1214/444	część z 0,0653 ha	j.w.	j.w.	184,29 zł/ha/rok

			ha			zł/ha/rok
Olza	2	część 1165/233	część z 2,3172 ha	j.w.	Dzierżawa na cele rolne- grunty stale zalane wodą oraz dzierżawa gruntu na cele rolne	184,29 zł/ha/rok 176,48 zł/ha/rok
Uchylsko	2 Olza	część 1241/220	część z 0,2854 ha	GL1W/0009947/4	Dzierżawa na cele rolne- grunty stale zalane wodą	184,29 zł/ha/rok
Uchylsko	2 Olza	część 1166/219	część z 0,1632 ha	j.w.	j.w.	184,29 zł/ha/rok
Uchylsko	2 Olza	część 626/444	część z 0,0493 ha	j.w.	j.w.	184,29 zł/ha/rok
Uchylsko	2 Olza	część 1192/218	część z 0,1830 ha	j.w.	j.w.	184,29 zł/ha/rok
Uchylsko	2 Olza	część 1239/226	część z 0,7467 ha	j.w.	j.w.	184,29 zł/ha/rok
<b>Opis:</b> Działki położone są w rejonie ul. Wałowej i Wiejskiej w Olzie. Czynnosc płatny rocznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.						
Belsznica	2	252	0,9252 ha	GL1W/00006772/5	Dzierżawa na cele rolne	176,48 zł/ha/rok
Belsznica	2	292/251	0,5312 ha	GL1W/00006772/5	Dzierżawa na cele rolne	176,48 zł/ha/rok
<b>Opis:</b> Działki położone są w rejonie ul. Stawowej w Belsznicy. Czynnosc płatny rocznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.						
Uchylsko	1	239	0,0130 ha	GL1W/00068593/8	Dzierżawa na cele rolne	176,48 zł/ha/rok
<b>Opis:</b> Działka położona w rejonie ul. Wiejskiej w Uchylsku. Czynnosc płatny rocznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.						
Gorzycze	3	część 605/111	część z 0,0440 ha	GL1W/00006759/8	Za grunty przeznaczone na dojazdy do nieruchomości i pod poszerzenie nieruchomości	0,58 zł/m <sup>2</sup> /rok
<b>Opis:</b> Działka położona w Gorzycach przy ul. Mickiewicza. Czynnosc płatny rocznie w terminie określonym w umowie						
Olza	1	część 818/33	część z 1,0303 ha	GL1W/00034316/6 Decyzja Nr G.II-5/MK/62/92/I/1/83 z dnia 22.05.1992r.	Za grunty przeznaczone na dojazdy do nieruchomości i pod poszerzenie nieruchomości	0,58 zł/m <sup>2</sup> /rok
<b>Opis :</b> Działka położona w rejonie ul. Dworcowej w Olzie. Czynnosc płatny rocznie w terminie określonym w umowie						

Do stawek wymienionych w wykazie dolicza się podatek Vat zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Zastrzega się prawo wycofania działek z dzierżawy z uzasadnionej przyczyny.

WÓJT GMINY  
Piotr Oklizio

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr ORG.0050.471.2013

Wójta Gminy Gorzyce

z dnia 25 listopada 2013 r.

**Wykaz nieruchomości będących mieniem komunalnym Gminy Gorzyce przeznaczonych do oddania w najem w 2014 r.**

Obręb	Numer mapy	Numer działki	Nr Księgi Wieczystej	Powierzchnia	Cel najmu	Stawka czynszu dzierżawnego
Olza	1	1172/69	GL1W/00065959/1	4,03 m2	Najem-lokal związany z działalnością gospodarczą w zakresie prowadzenia przysniców, położony poza obszarami ogólnodostępnymi zorganizowanych terenów wypoczynkowych	3,10 zł od 1m2 miesięcznie
Opis: Lokal znajduje się w Olzie na terenach rekreacyjno-wypoczynkowych w rejonie ul. Kolejowej. Z tytułu najmu lokalu Najemca będzie uiszczał Wynajmującemu czynsz miesięczny wg stawek określonych przez właściwy organ w terminie określonym w umowie najmu.						
Olza	1	519/69	GL1W/00052416/9	13,53 m2	Najem- lokal na potrzeby związane z organizowaniem i promowaniem wędkarstwa	0,20 zł od 1 m2 miesięcznie
Opis: Lokal znajduje się w Olzie na terenach rekreacyjno-wypoczynkowych w rejonie ul. Kolejowej. Z tytułu najmu lokalu Najemca będzie uiszczał Wynajmującemu czynsz roczny wg stawek miesięcznych określonych przez właściwy organ w terminie określonym w umowie najmu.						

Do stawki wymienionej w wykazie dolicza się podatek Vat zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Zastrzega się prawo wycofania działki z dzierżawy z uzasadnionej przyczyny.

WÓJT GMINY

*Piotr Osłizło*

**ZARZĄDZENIE NR ORG.0050.471.2013  
WÓJTA GMINY GORZYCE**

z dnia 25 listopada 2013 r.

**w sprawie ustalenia wykazu nieruchomości będących mieniem komunalnym Gminy Gorzyce przeznaczonych do oddania w najem w 2014 r.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U.2013 r. Nr 594 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

Wójt Gminy Gorzyce

zarządza:

§ 1. 1. Ustalić wykaz nieruchomości będących mieniem komunalnym Gminy Gorzyce przeznaczonych do oddania w najem w 2014 r.

2. Wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Radca Prawny  
Kt - 0140  
mgr *[Podpis]*

Wójt Gminy

*[Podpis]*  
Piotr Osłizło