

ZARZĄDZENIE NR ORG . 0151-523/10
Wójta Gminy Gorzyce
z dnia 10.12.2010 r.

w sprawie: ustalenia wykazów nieruchomości będących mieniem komunalnym Gminy Gorzyce przeznaczonych do oddania w dzierżawę w 2011 r.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z .2001. Nr 142 poz.1591 z późn. zm..) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (j.t. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

Wójt Gminy Gorzyce
zarządza:

§1.

1. Ustalić wykazy nieruchomości będących własnością Gminy Wiejskiej Gorzyce przeznaczonych do oddania w dzierżawę w 2011r.
2. Wykazy stanowią załącznik nr 1, nr 2, oraz nr 3 do niniejszego zarządzenia

§2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY
Piotr Oślizło

Rajca Prawny
Kt - 0140
Kościełna
mgr Krystyna Kościełna

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI BĘDĄCYCH WŁASNOŚCIĄ GMINY WIEJSKIEJ GORZYCE
PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W 2011R.**

Obręb	Numer mapy	Numer działki	Powierzchnia [ha]	Nr Księgi wieczystej	Dzierżawa	Stawka czynszu dzierżawnego w 2011r.
Olza	2	część 380	część z 0,9520 ha	29113 - W	dzierżawa na cele rolnicze	141,48 zł/ha/rok
				Dec. Nr G.II-5/MK/62/92/1/2/125 z dnia 18.04.1994r.		
	2	część 381	część z 0,1630 ha	j.w.	dzierżawa na cele rolnicze	141,48 zł/ha/rok
	2	część 382	część z 0,5150 ha	j.w.	dzierżawa na cele rolnicze	141,48 zł/ha/rok
Opis: Działki położone są w Olzie i przylega bezpośrednio do wałów przeciwpowodziowych. Czynnsh płatny rocznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.						
Olza	2	część 1273/160	część z 13,5074 ha	7150 - W	dzierżawa na cele rolnicze	141,48 zł/ha/rok
Opis: Działka położona jest w Olzie przy ul. Wierzbowej. Czynnsh płatny rocznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.						
Olza	2	część 432	część z 0,2340 ha	7150 - W	dzierżawa pod poszerzenie nieruchomości	0,46 zł/m2/rok
Opis: Działka położona jest w Olzie przy ul. Szkolnej. Czynnsh płatny rocznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.						
Olza	1	część 1037/37	część z 0,0115 ha	34316 - W	dzierżawa na cele rekreacyjne	7.173,80 zł/ha/rok
				Dec. Nr G.II-5/MK/62/92/1/1/83 z dnia 22.05.1992r.	(grunty położone poza obszarami ogólnodostępnych zorganizowanych terenów wypoczynkowych	
	1	część 802/37	część z 0,4996 ha	j.w.	j.w.	7.173,80 zł/ha/rok
Opis: Działki położone są w rejonie ul. Nowej w Olzie. Czynnsh płatny rocznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.						

Olza	2	1173/230	0,7420 ha	7150 - W	dzierżawa na cele rolnicze	141,48 zł/ha/rok
Olza	2	1177/230	0,1430 ha	7150 - W	dzierżawa na cele rolnicze	141,48 zł/ha/rok
Olza	2	część 1165/233	część z 2,3172 ha	7150 - W	dzierżawa na cele rolnicze	141,48 zł/ha/rok
Uchylisko	2	1195/227	0,3979 ha	9947 - W	dzierżawa na cele rolnicze	141,48 zł/ha/rok
Uchylisko	2	1197/227	0,0702 ha	9947 - W	dzierżawa na cele rolnicze	141,48 zł/ha/rok
Uchylisko	2	część 1193/227	część z 1,1835 ha	9947 - W	dzierżawa na cele rolnicze	141,48 zł/ha/rok
Uchylisko	2	część 1240/228	część z 0,2689 ha	9947 - W	dzierżawa na cele rolnicze	141,48 zł/ha/rok
Olza	2	część 1189/251	część z 0,2344 ha	7150 - W	dzierżawa na cele rolnicze	141,48 zł/ha/rok
Olza	2	część 1190/254	część z 1,7886 ha	7150 - W	dzierżawa na cele rolnicze	141,48 zł/ha/rok
Olza	2	część 1211/445	część z 0,0704 ha	38481 - W Dec. Nr G.II- 5/MK/62/95/I/2/297 z dnia 30.09.1996r.	dzierżawa na cele rolnicze	141,48 zł/ha/rok
Olza	2	1229/417	0,0150 ha	7150 - W	dzierżawa na cele rolnicze	141,48 zł/ha/rok
Olza	2	1194/253	0,1285 ha	7150 - W	dzierżawa na cele rolnicze	141,48 zł/ha/rok
Olza	2	1218/417	0,0080 ha	7150 - W	dzierżawa na cele rolnicze	141,48 zł/ha/rok
Olza	2	1196/253	0,0160 ha	7150 - W	dzierżawa na cele rolnicze	141,48 zł/ha/rok
Olza	2	1191/253	0,0300 ha	7150 - W	dzierżawa na cele rolnicze	141,48 zł/ha/rok
Olza	2	1215/417	0,0244 ha	7150 - W	dzierżawa na cele rolnicze	141,48 zł/ha/rok
Opis: działki położone są w Olzie przy ul. Wałowej. Czynnz płatny rocznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.						
Olza	2	część 1408/243	część z 7,1366 ha	7150 - W	dzierżawa na cele rolnicze	141,48 zł/ha/rok
Opis: działka położona jest w Olzie pomiędzy ul. Wałową a ul. Wiejską. Czynnz płatny rocznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.						

Do powyższych stawek czynszu dzierżawnego dolicza się podatek Vat, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Zastrzega się prawo wycofania działek z dzierżawy z uzasadnionej przyczyny.

WÓJT GMINY

Piotr Ostyżło

Wykaz nieruchomości będących własnością Gminy Wiejskiej Gorzyce przeznaczonych do oddania w dzierżawę w 2011r.

Obręb	Numer mapy	Numer działki	Powierzchnia w ha	Nr Księgi Wieczystej	Dzierżawa	Stawka czynszu dzierżawnego
Gorzycki	1	część 1998/89	0,5342 ha	55767-W	dzierżawa na cele sezonowo wykorzystane pod ogródki gastronomiczne	1,55 zł/1m ² /m-c
Opis: Działka położona przy ul. Wiejskiej 11 A w Gorzyckach. Czynsz płatny miesięcznie w terminie określonym w umowie.						
Gorzycki	1	część 871/93	2,7350 ha	44540-W	Dzierżawa pod budynki i obiekty wykorzystywane jako garaże oraz grunty pod budynkami gospodarczymi wolnostojącymi	0,43 zł/1m ² /m-c
Gorzycki	1	część 873/94	0,8479 ha	44540-W	Dzierżawa pod budynki i obiekty wykorzystywane jako garaże oraz grunty pod budynkami gospodarczymi wolnostojącymi	0,43 zł/1m ² /m-c
Opis: Działki położone są w Gorzyckach przy ul. Kopalnianej i Leśnej. Są one własnością Skarbu Państwa i zostały oddane Gminie Gorzyce w użytkowanie wieczyste. Termin płatności czynszu zostanie ustalony w umowie dzierżawy.						
Gorzycki	2	część 456	0,1890 ha	6150-W	Za grunty zalane wodą przeznaczone na cele rolnicze	147,74 zł/ha/rok

Gorzyce	4	część 103	0,0150 ha	6759-W	Dzierżawa na cele reklamowe	60,61 zł/m ² powierzchni reklamny kwartałnie.
Opis: Działka położona obok Urzędu Gminy Gorzyce. Czynsz płatny według stawki określonej w umowie. Termin płatności czynszu zostanie ustalony w umowie dzierżawy.						
Gorzyce	3	530/98	część 0,1659 ha	6759-W	Dzierżawa na cele handlowo-usługowe	6,52 zł/m ² /m-c
Opis: Działka położona są przy ul. Rybnickiej w Gorzycach, znajdują się tam obiekty handlowe będące własnością osób prywatnych. Czynsz płatny miesięcznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.						
Uchylsko	1	632/184	0,7474 ha	5481-W	Dzierżawa na cele rolne	141,48 zł/ha/rok
Opis: Działka położona w Uchylsku w rejonie odnogi ul. Wiejskiej. Czynsz płatny rocznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.						
Turza Śl.	3	część 938/203	0,0013ha	6905 -W	Za grunty przeznaczone na pozostałe cele gosp	1,55 zł/m ² /m-c
Turza Śl.	3	część 939/203	0,0083 ha	6905 -W	Za grunty przeznaczone na pozostałe cele gosp	1,55 zł/m ² /m-c
Opis: Działki położone w Turzy Śl. W rejonie ul. Bogumińskiej i rzeki Lesnica, na pograniczu sołectw Czyżowice – Turza Śl. Czynsz płatny miesięcznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.						
Belsznica	4	część 130	0,0840 ha	6772 - W	Za grunty przeznaczone na dojazdy do nieruchomości i pod poszerzenie nieruchomości	0,46 zł/m ² /rok
Opis: Działka położona w Belsznicy – zarzucany odcinek działki w rejonie ul. Czyżowickiej. Czynsz płatny miesięcznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.						
Rogów	4	część 185	0,0154 ha	6192 -W	Dzierżawa pod budynki i obiekty wykorzystywane jako garaże oraz grunty pod budynkami gospodarczymi wolnostojącymi	0,43 zł/m ² /m-c
Opis: Działka położona w Rogowie w rejonie między ul. Leśna i ul. Wiejska. Termin płatności czynszu zostanie ustalony w umowie dzierżawy.						
Czyżowice	7	101	0,0538 ha	24217-W	Dzierżawa na cele rolne	141/48 zł/ha/rok
Czyżowice	7	102	0,00985 ha	24217-W	Dzierżawa na cele rolne	141,48 zł/ha/rok
Czyżowice	7	527/100	0,6802 ha	24217-W	Dzierżawa na cele rolne	141,48 zł/ha/rok
Opis: Działka położona w Czyżowicach w rejonie torów kolejowych ok. 500 m od byłego dworca kolejowego w Czyżowicach w kierunku Osin. Czynsz płatny rocznie w terminie						

określonym w umowie dzierżawy.						
Czyżowice	7	543/166	0,5933 ha	54875 - W	Dzierżawa na cele rolne	141,48 zł/ha/rok
Czyżowice	7	544/166	0,6200 ha	54876 - W	Dzierżawa na cele rolne	141,48 zł/ha/rok
Czyżowice	7	545/166	0,6276 ha	54876 - W	Dzierżawa na cele rolne	141,48 zł/ha/rok
Opis: Działki położone w Czyżowicach w rejonie ul. Gorzyckiej i torów kolejowych. Czynsz płatny rocznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.						

Do stawek wymienionych w wykazie dolicza się podatek Vat zgodnie z obowiązującymi przepisami.
Zastrzeżę się prawo wycofania działek z dzierżawy z uzasadnionej przyczyny.

WÓJT GMINY

Piotr Osłizło

Załącznik nr 3 do
Zarządzenia Nr OBG.0151 - 523/10
Wójta Gminy Gorzyce z dnia 10.12.2010 r.

Wykaz nieruchomości będących własnością Gminy Wiejskiej Gorzyce przeznaczonych do oddania w dzierżawę w 2011r.

Obręb	Numer mapy	Numer działki	Powierzchnia całkowita działki w ha	Nr Księgi Wieczystej	Dzierżawa	Stawka czynszu dzierżawnego
Olza	1	1172/69	część z 7,2756 ha	659S9-W	dzierżawa na cele rekreacyjne dzierżawa na cele rekreacyjne – grunt pod obiektem rekreacyjnym dzierżawa na cele rekreacyjne - grunt pod prowadzenie ogólnodostępnych zorganizowanych terenów wypoczynkowych	7173,80zł/ha/rok 1,13zł/m ² /miesiącnie 2629,15zł/ha/rok
	1	519/69	część z 5,8624 ha	52416-W	dzierżawa na cele rekreacyjne dzierżawa na cele rekreacyjne – grunt pod obiektem rekreacyjnym dzierżawa na cele rekreacyjne - grunt pod prowadzenie ogólnodostępnych zorganizowanych terenów wypoczynkowych	7173,80zł/ha/rok 1,13zł/m ² /miesiącnie 2629,15zł/ha/rok
	1	413/76	część z 0,4995 ha	52416-W	dzierżawa na cele rekreacyjne dzierżawa na cele rekreacyjne – grunt pod obiektem rekreacyjnym dzierżawa na cele rekreacyjne - grunt pod prowadzenie ogólnodostępnych zorganizowanych terenów wypoczynkowych	7173,80zł/ha/rok 1,13zł/m ² /miesiącnie 2629,15zł/ha/rok
	1	414/76	część z 0,4995 ha	52416-W	dzierżawa na cele rekreacyjne dzierżawa na cele rekreacyjne – grunt pod obiektem rekreacyjnym dzierżawa na cele rekreacyjne - grunt pod prowadzenie ogólnodostępnych zorganizowanych terenów wypoczynkowych	7173,80zł/ha/rok 1,13zł/m ² /miesiącnie 2629,15zł/ha/rok

Opis: Działki położone w Olzie i Odrze na terenach rekreacyjno wypoczynkowych w rejonie ul. Kolejowej. Czynsz płatny miesięcznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.

Do stawek wymienionych w wykazie dolicza się podatek Vat zgodnie z obowiązującymi przepisami.
Zastrzeżę się prawo wycofania działek z dzierżawy z uzasadnionej przyczyny.

WÓJT GMINY

Piotr Osiński