

ZARZĄDZENIE NR ORG.0050.311.2012
WÓJTA GMINY GORZYCE

z dnia 20 listopada 2012 r.

w sprawie ustalenia wykazów nieruchomości będących mieniem komunalnym Gminy Gorzyce przeznaczonych do oddania w dzierżawę w 2013 r.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (j.t. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

**Wójt Gminy Gorzyce
zarządza:**

§ 1. 1. Ustalić wykazy nieruchomości będących mieniem komunalnym Gminy Gorzyce przeznaczonych do oddania w dzierżawę w 2013 r.

2. Wykazy stanowią załącznik nr 1 oraz nr 2 do niniejszego zarządzenia

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Kłódca Prawny
Kł. OWA
[Signature]
mgr Sylwia Kosińska

WÓJT GMINY
[Signature]
Piotr Osizło

Wykaz nieruchomości będących mieniem komunalnym Gminy Gorzyce przeznaczonych do oddania w dzierżawę w 2013 r.

Obręb	Numer mapy	Numer działki	Powierzchnia w ha	Nr Księgi Wieczystej	Dzierżawa	Stawka czynszu dzierżawnego
Gorzyczki	1	43.dz	0,5000 ha	45218-W	dzierżawa na cele rolne	168,08 zł/ha/rok
	1	44.dz	0,5000 ha	30603-W	j.w.	168,08 zł/ha/rok
	1	45.dz	0,4430 ha	GL1W/00001816/1	j.w.	168,08 zł/ha/rok
	1	46.dz	0,9500 ha	GL1W/00041458/1	j.w.	168,08 zł/ha/rok
	1	47.dz	1,0000 ha	j.w.	j.w.	168,08 zł/ha/rok
	1	1519/25	0,5012 ha	GL1W/00051316/1	j.w.	168,08 zł/ha/rok
	1	48.dz	0,5000 ha	j.w.	j.w.	168,08 zł/ha/rok
	1	49.dz	0,5000 ha	j.w.	j.w.	168,08 zł/ha/rok
	1	część 1520/25	1,5772 ha	j.w.	j.w.	168,08 zł/ha/rok
	1	część 2079/25	0,9666 ha	j.w.	j.w.	168,08 zł/ha/rok
Opis: Działki położone są przy planowanej strefie przemysłowej w Gorzyczkach. Czynsz płatny rocznie w terminie określonym w umowie.						
	1	część 1792/94	1,2868 ha	GL1W/00044540/8	Dzierżawa pod budynki i obiekty wykorzystywane jako garaże oraz grunty pod budynkami gospodarczymi wolnostojącymi	0,51 zł/m2/m-c
	1	część 873/94	0,8479 ha	j.w.	j.w.	0,51 zł/m2/m-c
Opis: Działki położone są w Gorzyczkach przy ul. Kopalnianej i Leśnej. Są one własnością Skarbu Państwa i zostały oddane Gminie Gorzyce w użytkowanie wieczyste. Termin płatności czynszu zostanie ustalony w umowie dzierżawy.						
Gorzyczki	1	część 2225/93	część z 0,0615 ha	GL1W/00006150/9	Dzierżawa pod budynki i obiekty wykorzystywane jako garaże oraz grunty pod budynkami gospodarczymi wolnostojącymi	0,51 zł/m2/m-c
	1	część 2226/93	część z 0,0591 ha	GL1W/00006150/9	j.w.	0,51 zł/m2/m-c
Opis: Działki położone są w Gorzyczkach przy ul. Kopalnianej. Termin płatności czynszu zostanie ustalony w umowie dzierżawy.						
Gorzyczki	1	część 1046/93	część z 0,1170 ha	GL1W/00006150/9	Dzierżawa pod budynki i obiekty wykorzystywane jako garaże oraz grunty pod budynkami gospodarczymi wolnostojącymi	0,51 zł/m2/m-c

Opis: Działka położona przy ul. Leśnej w Gorzyczkach. Termin płatności czynszu zostanie ustalony w umowie dzierżawy.						
Gorzyce	3	530/98	część 0,1659 ha	GL1W/00006759/8	Dzierżawa na cele handlowo-usługowe i gastronomiczne	7,74 zł/m2/m-c
Opis: Działka położone są przy ul. Rybnickiej w Gorzyczkach, znajdują się tam obiekty handlowe będące własnością osób prywatnych. Czynsz płatny miesięcznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.						
Gorzyce	4	część 1038/285	część z 0,0815 ha	GL1W/00006759/8	Za grunty przeznaczone na dojazdy do nieruchomości i pod poszerzenie nieruchomości	0,55 zł/m2/rok
Opis: Działka położona przy budynku Urzędu Poczty Polskiej						
Czyżowice	7	287/84	1,0876 ha	GL1W/00024217/9	Dzierżawa na cele rolne	168,08 zł/ha/rok
Opis: Działka położona w Czyżowicach w rejonie ul. Polnej i torów kolejowych. Czynsz płatny rocznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.						
Czyżowice	7	543/166	0,5933 ha	54875 -W	Dzierżawa na cele rolne	155,63 zł/ha/rok
Czyżowice	7	544/166	0,6200 ha	54876 -W	Dzierżawa na cele rolne	155,63 zł/ha/rok
Czyżowice	7	545/166	0,6276 ha	54877 -W	Dzierżawa na cele rolne	155,63 zł/ha/rok
Działki położone w Czyżowicach w rejonie ul. Gorzyckiej i torów kolejowych. Czynsz płatny rocznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.						
Gorzyce	6	86/9	2,8070 ha	GL1W/00043583/4	Dzierżawa na cele rolne	168,08 zł/ha/rok
Opis: Działka położona w rejonie ul. Bogumińskiej obok krytej pływalni. Czynsz płatny rocznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.						
Olza	2	część 1273/160	część z 13,5074 ha	GL1W/00007150/6	Dzierżawa na cele rolne	168,08 zł/ha/rok
Opis: Działka położona jest przy ul. Wierzbowej w Olzie. Czynsz płatny rocznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.						
Olza	2	Część 1190/254	Część z 1,7886 ha	GL1W/00007150/6	dzierżawa na cele rolne	168,08 zł/ha/rok
	2	257	0,1000 ha	GL1W/00034316/6 Dec. 10-7463/1-2/91	j.w.	168,08 zł/ha/rok
	2	1211/445	Część z 0,0704 ha	KW-38481-W Dec.Nr G.II-5/MK/62/95/1/2/297 z dnia 30.09.1996 r.	j.w.	168,08 zł/ha/rok
	2	704/251	0,0097 ha	GL1W/00007150/6	j.w.	168,08 zł/ha/rok
	2	Część 1408/243	Część z 7,1366 ha	j.w.	j.w.	168,08 zł/ha/rok
	2	703/251	0,0475 ha	j.w.	j.w.	168,08 zł/ha/rok
Opis: Działki położone są przy ul. Wałowej w Olzie. Czynsz płatny rocznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.						
Olza	2	Część 1164/240	Część z 1,4204 ha	GL1W/00007150/6	dzierżawa na cele rolne	168,08 zł/ha/rok
Opis: Działka położona jest w Olzie przy drodze łączącej ul. Wiejską z ul. Wałową. Czynsz płatny rocznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.						
Olza	1	Część 1037/37	Część z 0,0115 ha	GL1W/00034316/6 Dec. Nr G.II-5/MK/62/92/1/1/83 z dnia 22.05.1992 r.	Na cele rekreacyjne położone poza obszarami ogólnodostępnych zorganizowanych terenów wypoczynkowych	8 522,47 zł/ha/rok
	1	Część	Część z 0,4996 ha	j.w.	j.w.	8 522,47 zł/ha/rok

		802/37	ha			
Opis: Działki położone są w rejonie ul. Nowej w Olzie. Czysznopłatny rocznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.						
Olza	1	Część 77	Część z 0,8850 ha	GL1W/00052416/9	Dzierżawa na cele rolne oraz na cele rekreacyjne położone poza obszarami ogólnodostępnych zorganizowanych terenów wypoczynkowych	168,08 zł/ha/rok 8 522,47 zł/ha/rok
	1	Część 190	Część z 0,0520 ha	j.w.	j.w.	168,08 zł/ha/rok 8 522,47 zł/ha/rok
Opis: Działki położone są przy ul. Kolejowej w Olzie. Czysznopłatny rocznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.						
Olza	2	288	0,0540 ha	GL1W/00007150/6	dzierżawa na cele rolne- grunty stale zalane wodą	175,51 zł/ha/rok
	2	1156/287	0,3110 ha	j.w.	j.w.	175,51 zł/ha/rok
		1207/447	0,0730 ha	GL1W/00038481/1 Dec.Nr G.II- 5/MK/62/95/1/2/297 z dnia 30.09.1996 r.	j.w.	175,51 zł/ha/rok
	2	1157/284	0,9223 ha	GL1W/0007150/6	j.w.	175,51 zł/ha/rok
	2	1185/282	0,1496 ha	j.w.	j.w.	175,51 zł/ha/rok
	2	1208/416	0,0512 ha	j.w.	j.w.	175,51 zł/ha/rok
	2	1186/277	1,0326 ha	j.w.	j.w.	175,51 zł/ha/rok
	2	1406/265	0,6506 ha	j.w.	j.w.	175,51 zł/ha/rok
	2	1410/446	0,0534 ha	GL1W/00038481/1 Dec. Nr G.II- 5/MK/62/95/1/2/297 z dnia 30.09.1996 r.	j.w.	175,51 zł/ha/rok
	2	1209/448	0,0073 ha	GL1W/0007150/6	j.w.	175,51 zł/ha/rok
	2	Część 1408/243	Część z 7,1366 ha	j.w.	j.w.	175,51 zł/ha/rok
	2	Część 1164/240	Część z 1,4204 ha	j.w.	j.w.	175,51 zł/ha/rok
	2	Część 1214/44	Część z 0,0653 ha	j.w.	j.w.	175,51 zł/ha/rok
	2	Część 1165/233	Część z 2,3172 ha	j.w.	j.w.	175,51 zł/ha/rok
Uchylsko	2 Olza	Część 1241/220	Część z 0,2854 ha	GL1W/0009947/4	j.w.	175,51 zł/ha/rok
	2 Olza	Część 1166/219	Część z 0,1632 ha	j.w.	j.w.	175,51 zł/ha/rok
	2 Olza	Część 626/444	Część z 0,0493 ha	j.w.	j.w.	175,51 zł/ha/rok
	2 Olza	Część 1192/218	Część z 0,1830 ha	j.w.	j.w.	175,51 zł/ha/rok
	2 Olza	Część 1239/226	Część z 0,7467 ha	j.w.	j.w.	175,51 zł/ha/rok
Opis: Działki położone są w rejonie ul. Wałowej i Wiejskiej w Olzie. Czysznopłatny rocznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.						
Olza	1	Część 816/35	Część z 1,1731 ha	GL1W/00034316/6 Dec.Nr G.II- 5/MK/62/92/1/1/83 z dnia 22.05.1992 r.	Na cele rekreacyjne położone poza obszarami ogólnodostępnych zorganizowanych terenów wypoczynkowych	8 522,47 zł/ha/rok
Opis: Działki położone są w rejonie ul Dworcowej i Kolejowej w Olzie. Czysznopłatny rocznie w terminie określonym w umowie						

dzierżawy.						
Uchylsko	2 Olza	1203/226	1,0863 ha	GL1W/00009947/4	dzierżawa na cele rolne oraz na grunty przeznaczone na cele rekreacyjne zalane stale wodą	168,08 zł/ha/rok 175,51 zł/ha/rok
	2 Olza	1206/226	0,0302 ha	j.w.	j.w.	168,08 zł/ha/rok 175,51 zł/ha/rok
	2 Olza	1205/226	0,0813 ha	j.w.	j.w.	168,08 zł/ha/rok 175,51 zł/ha/rok
	2 Olza	1228/418	0,0180 ha	Bez wykazu hipotecznego Dec. Nr G.II-5/MK/62/92/1/2/230 z dnia 18.04.1994 r.	j.w.	168,08 zł/ha/rok 175,51 zł/ha/rok
	2 Olza	1219/418	0,0040 ha	j.w.	j.w.	168,08 zł/ha/rok 175,51 zł/ha/rok
	2 Olza	1169/204	0,4070 ha	GL1W/00009947/4	j.w.	168,08 zł/ha/rok 175,51 zł/ha/rok
	2 Olza	1171/204	0,6360 ha	j.w.	j.w.	168,08 zł/ha/rok 175,51 zł/ha/rok
	2 Olza	1174/204	0,4468 ha	GL1W/0009947/4	j.w.	168,08 zł/ha/rok 175,51 zł/ha/rok
	2 Olza	1178/204	0,0380 ha	j.w.	j.w.	168,08 zł/ha/rok 175,51 zł/ha/rok
Opis: Działki położone są w rejonie ul. Wałowej i Wiejskiej w Olzie. Czyszpłatny rocznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.						
Odra	3	Część 65	Część z 1,1400 ha	GL1W/00034316/6 Dec. Nr G.II-5/MK/62/92/1/3/93 z dnia 22.05.1992 r.	Za grunty przeznaczone na dojazdy do nieruchomości i pod poszerzenie nieruchomości	0,55 zł/m2/rok
	3	Część 66	Część z 0,5620 ha	j.w.	j.w.	0,55 zł/m2/rok
	3	Część 67	Część z 0,2460 ha	j.w.	j.w.	0,55 zł/m2/rok
	3	Część 69	Część z 1,1150 ha	j.w.	j.w.	0,55 zł/m2/rok
	3	Część 165/73	Część z 1,2894 ha	j.w.	j.w.	0,55 zł/m2/rok
Opis: Działki położone są w rejonie wału przeciwpowodziowego. Czyszpłatny rocznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.						

Do stawek wymienionych w wykazie dolicza się podatek Vat zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Zastrzega się prawo wycofania działek z dzierżawy z uzasadnionej przyczyny.

WÓJT GMINY

Piotr Osizło

Wykaz nieruchomości będących mieniem komunalnym Gminy Gorzyce przeznaczonych do oddania w dzierżawę w 2013 r.

Obre b	Num er map y	Numer działki	Powierzchnia całkowi ta działki w ha	Nr Księgi Wieczystej	Dzierżawa	Stawka czynszu dzierżawnego
Olza	1	519/69	część z 5,8624 ha	GL1W/00052416/9	dzierżawa na cele rekreacyjne dzierżawa na cele rekreacyjne - grunt pod obiektem rekreacyjnym dzierżawa na cele rekreacyjne – grunt pod prowadzenie ogólnodostępnych zorganizowanych terenów wypoczynkowych za grunty wykorzystywane na cele rekreacyjne stale zalane wodą	8522,47/ha/rok 1,34zł/m2/m-c 3123,44zł/ha/rok 175,51 zł/ha/rok
Olza	1	1172/69	Część z 7,2756 ha	GL1W/00065959/1	dzierżawa na cele rekreacyjne dzierżawa na cele rekreacyjne - grunt pod obiektem rekreacyjnym dzierżawa na cele rekreacyjne – grunt pod prowadzenie ogólnodostępnych zorganizowanych terenów wypoczynkowych	8522,47/ha/rok 1,34zł/m2/m-c 3123,44zł/ha/rok
Olza	1	413/76	Część z 0,4995 ha	GL1W/00052416/9	dzierżawa na cele rekreacyjne dzierżawa na cele rekreacyjne - grunt pod obiektem rekreacyjnym dzierżawa na cele rekreacyjne – grunt pod prowadzenie ogólnodostępnych zorganizowanych terenów wypoczynkowych	8522,47/ha/rok 1,34zł/m2/m-c 3123,44zł/ha/rok
Olza	1	414/76	Część z 0,4995 ha	GL1W/00052416/9	dzierżawa na cele rekreacyjne dzierżawa na cele rekreacyjne - grunt pod obiektem rekreacyjnym dzierżawa na cele rekreacyjne – grunt pod prowadzenie ogólnodostępnych zorganizowanych terenów wypoczynkowych	8522,47/ha/rok 1,34zł/m2/m-c 3123,44zł/ha/rok
Olza	1	77	Część z 0,8850 ha	GL11/00052416/9	dzierżawa na cele rekreacyjne dzierżawa na cele rekreacyjne - grunt pod obiektem rekreacyjnym dzierżawa na cele rekreacyjne – grunt pod prowadzenie ogólnodostępnych zorganizowanych terenów wypoczynkowych	8522,47/ha/rok 1,34zł/m2/m-c 3123,44zł/ha/rok
Olza	1	341/188	część z 0,389 ha	GL1W/00034316/6	dzierżawa na cele rekreacyjne dzierżawa na cele rekreacyjne - grunt pod obiektem rekreacyjnym	8522,47/ha/rok 1,34zł/m2/m-c
Olza	1	428/31	Część z 0,0487 ha	GL1W/00034316/6	dzierżawa na cele rekreacyjne dzierżawa na cele rekreacyjne - grunt pod obiektem rekreacyjnym	8522,47/ha/rok 1,34zł/m2/m-c
Olza	1	840/215	Część z 0,1892 ha	GL1W/00034316/6	dzierżawa na cele rekreacyjne	8522,47/ha/rok

					dzierżawa na cele rekreacyjne - grunt pod obiektem rekreacyjnym	1,34zł/m2/m-c
Olza	1	68	Część 1,1610 ha	GL1W/00052416/9	grunty wykorzystywane na cele rekreacyjne stale zalane wodą	175,51 zł/ha/rok
Olza	1	450/75	Część 0,7500 ha	GL1W/00052416/9	grunty wykorzystywane na cele rekreacyjne stale zalane wodą	175,51 zł/ha/rok
Olza	1	413/76	Część 0,4995 ha	GL1W/00052416/9	grunty wykorzystywane na cele rekreacyjne stale zalane wodą	175,51 zł/ha/rok
Opis: Działka położona w Olzie na terenach rekreacyjno-wypoczynkowych w rejonie ul. Kolejowej. Czynniki płatny miesięcznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.						

WÓJT GMINY
Piotr Oślizło