

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)

Zamawiający: **Wiejski Dom Kultury w Czyżowicach**
reprezentowany przez:
dyrektora Wiejskiego Domu Kultury w Czyżowicach
44-352 Czyżowice
ul. Strażacka 8
NIP: 647-22-08-248
Regon: 276719102

Tryb zamówienia: **przetarg nieograniczony**

Przedmiot zamówienia: **„Wymiana stolarki okiennej i zewnętrznej stolarki drzwiowej
w budynku Wiejskiego Domu Kultury w Czyżowicach”**

CPV:
Wspólny Słownik Zamówień CPV : 45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej.

Adres: **miejsowość: Czyżowice, kod: 44-352**
gmina Gorzyce, województwo śląskie
ul. Strażacka 8

Zatwierdzono dnia: 25.03.2014 r.

D Y R E K T O R
Wiejskiego Domu Kultury
w Czyżowicach

Bibianna Dawid

.....
Podpis Zamawiającego

W skład specyfikacji wchodzi:

- I. Informacje ogólne
- II. Podstawowe dane dotyczące zamówienia
- III. Opis sposobu przygotowania oferty
- IV. Wykaz wymaganych dokumentów w celu potwierdzenia spełnienia warunków uprawniających do udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne
- V. Inne dokumenty i informacje potwierdzające ważność oferty
- VI. Opis sposobu udzielania wyjaśnień dotyczących specyfikacji
- VII. Wymagania dotyczące wadium
- VIII. Informacje o sposobie otwarcia i sprawdzania ofert
- IX. Opis sposobu oceny ofert (kryteria oceny ofert)
- X. Opis innych czynności związanych z postępowaniem przetargowym
- XI. Przewidywane zmiany umowy

Wzory załączników:

1. Oferta Wykonawcy
2. Oświadczenie Wykonawcy w trybie Art. 22 ust.1 ustawy p.z.p.
3. Oświadczenie Wykonawcy w trybie Art. 24 ustawy p.z.p.
4. Informacja o przynależności do grupy kapitałowej
5. Doświadczenie w zakresie wykonawstwa

Inne:

- A. Wzór umowy
- B. Skrócona dokumentacja projektowa
- C. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót
- D. Przedmiar robót

I. INFORMACJE OGÓLNE

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest według przepisów określonych w ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U.z 2013 r., poz. 907 ze zm.) zwaną dalej Ustawą p.z.p.
2. Zamówienie jest finansowane ze środków budżetowych Wiejskiego Domu Kultury w Czyżowicach oraz ze środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, działanie „Odnowa i rozwój wsi”, operacja pod nazwą: Wymiana stolarki okiennej i zewnętrznej stolarki drzwiowej w budynku Wiejskiego Domu Kultury w Czyżowicach.
3. Wykonawca winien zapoznać się ze wszystkimi rozdziałami niniejszej SIWZ.
4. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty. Zaleca się, aby Wykonawca uzyskał na swoją odpowiedzialność i ryzyko wszelkie istotne informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty. Zaleca się również aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej (na swój koszt) obiektu związanego z zamówieniem oraz zapoznał się z dokumentacją projektową.
5. Wykonawcom przysługują środki odwoławcze przewidziane w Dziale VI Ustawy p.z.p.
6. Zamawiający zastrzega możliwość odstąpienia od umowy z przyczyn i na warunkach określonych w Dziale IV Ustawy p.z.p.

II. PODSTAWOWE DANE DOTYCZĄCE ZAMÓWIENIA

1. Zamawiający: **Wiejski Dom Kultury w Czyżowicach**
reprezentowany przez:
dyrektora Wiejskiego Domu Kultury w Czyżowicach
44-352 Czyżowice
ul. Strażacka 8
tel./fax : /0-32/ 4513 288
REGON: 276719102, NIP: 647-22-08-248

zaprasza do udziału w przetargu nieograniczonym o nazwie:

„Wymiana stolarki okiennej i zewnętrznej stolarki drzwiowej w budynku Wiejskiego Domu Kultury w Czyżowicach”

Przedmiotem zamówienia jest: Wymiana stolarki okiennej i zewnętrznej stolarki drzwiowej w budynku Wiejskiego Domu Kultury w Czyżowicach. Istniejące okna drewniane należy wymienić na okna z profili PCV pięciokomorowego z szybą niskoemisyjną o współczynniku przenikania ciepła $U=1,8 \text{ W/m}^2\text{K}$ w kolorze – od wewnątrz białe od zewnątrz brązowe. W ścianach piwnic wymiana okien łukowych na okna prostokątne (nr O4 wg zestawienia stolarki) – otwór okienny należy powiększyć poprzez wykucie do wymiaru prostokąta 125/84 cm, nadproże okienne będzie stanowił wieniec stropu nad piwnicą. W ścianie bocznej (południowej) łuk okna klatki schodowej należy zamurować cegłą ceramiczną pełną na zaprawie cementowo-wapiennej, a następnie zabudować okno prostokątne (nr O7). Nadproże wykonać z 4 belek prefabrykowanych L19 o długości 270 cm. W ścianie bocznej (północnej) łuk okna należy zamurować cegłą ceramiczną pełną na zaprawie cementowo-wapiennej, a następnie zabudować okno prostokątne (nr O10). Nadproże wykonać z 4 belek prefabrykowanych L19 o długości 270 cm. Wszystkie okna należy wyposażyć w nawiewnik higrosterowalny. Okna o oznaczeniu O10, O1, O11, O15, O16 są oknami zaślepienymi od wewnątrz płytą gipsowo-kartonową, należy wykonać roboty związane z demontażem okładziny z płyt gipsowo-kartonowych i ewentualne naprawy ścian. Wymiana wszystkich zewnętrznych parapetów okiennych na parapety z blachy powlekanej grubości 0,55 mm w kolorze ciemnobrązowym. Główne drzwi wejściowe do budynku wymienić na drzwi PCV antywłamaniowe, dwuskrzydłowe o współczynniku przenikania ciepła $U=1,8 \text{ W/m}^2\text{K}$, z szybą bezpieczną (2 szt.). Łuki nad drzwiami elewacji tylnej zamurować, nadproża wykonać z belek prefabrykowanych L19 o długości 120 cm i 150 cm. Zabudowane drzwi powinny charakteryzować się współczynnikiem przenikania ciepła $U=1,8 \text{ W/m}^2\text{K}$.

Przedmiot zamówienia jest określony w:

- a) dokumentacji projektowej – załącznik „B” do SIWZ
- b) specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót – załącznik „C” do SIWZ

c) przedmiarze robót – załącznik „D” do SIWZ.

Oryginał dokumentacji projektowej jest dostępny do wglądu w siedzibie Zamawiającego – biuro na parterze.

2. Zakres robót obejmuje:

- a) bieżące ustalanie z użytkownikiem terminów wymiany w poszczególnych pomieszczeniach
- b) dokonanie pomiarów rzeczywistych wymiarów otworów okiennych i drzwiowych
- c) oznakowanie strefy zagrożenia terenu wraz z oznakowaniem w/g przepisów BHP
- d) zabezpieczenie terenu prac budowlanych grubą folią zabezpieczającą (meble, podłogi, szczególnie pomieszczenia, w których znajdują się wykładziny dywanowe)
- e) odsłepienie otworów okiennych w sali dyskotekowej, w holu na I piętrze oraz na klatce schodowej łączącej parter z I piętrzem oraz piętro I z poddaszem – poprzez usunięcie płyt oraz ewentualnych znajdujących się pod płytami instalacji elektrycznych w sali dyskotekowej
- f) demontaż okien i drzwi drewnianych przewidzianych do wymiany
- g) powiększenie otworów okiennych do wymiaru prostokąta
- h) wstawienie nadproży z belek prefabrykowanych L19, zamurować łuki okien w ścianach bocznych oraz łuki nad drzwiami w ścianie tylnej
- i) dostarczenie i zabudowanie stolarki okiennej wraz z parapetami zewnętrznymi i stolarki drzwiowej (wg zestawień stolarki)
- j) regulacja stolarki
- k) zabudowa okien połaciowych wraz z kompletem kołnierzy i uszczelek
- l) naprawa, uzupełnienie, gipsowanie i malowanie tynków wewnętrznych i zewnętrznych ościeży okien i drzwi z odtworzeniem istniejącego stanu powierzchni
- m) w pomieszczeniu „Bajkolandii” zdemontować zabudowane biurko. Po wymianie okna - przywrócić do stanu pierwotnego (zabudować)
- n) uszczelnienie styku okien z parapetami i z ościeżami od wewnątrz i zewnątrz
- o) wywiezienie gruzu na wysypisko do 15 km - materiały pochodzące z rozbiórki takie jak stolarka, parapety, gruz, itp.
- p) sprzątnięcie i uporządkowanie pomieszczeń i terenu po zakończeniu robót w obrębie prowadzonych prac
- r) zakres prac obejmuje również: prace towarzyszące i roboty tymczasowe takie jak: organizację, zabezpieczenie i dozór robót oraz placu budowy przez cały okres wykonywania robót wywóz i utylizację gruzu, okien, drzwi i innych odpadów, zabezpieczenie terenu wokół budynku przed upadkiem materiałów budowlanych lub rozbiórkowych, wygrodzenie terenu. Koszty te należy uwzględnić w cenie ofertowej.

3. Wymagania jakościowe nowych okien i drzwi:

Oferowana stolarka musi posiadać stosowane atesty i świadectwa dopuszczające ją do stosowania w budownictwie - zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2014 r., poz. 409) i ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. Z 2004 r. Nr 92, poz. 881 ze zmianami) Wykonawca zobowiązany będzie dostarczyć dla Zamawiającego do montowanej stolarki deklarację zgodności z Aprobata Techniczną lub Polską Normą wystawioną przez producenta stolarki.

Oferowana stolarki musi posiadać Aprobata techniczną ITB lub Certyfikat Zgodność uprawniający do oznaczenia wyrobu znakiem budowlanym „B”, „CE” lub „B”. Parametry stolarki zostały szczegółowo określone w Opisie Technicznym zamówienia.

4. Warunki techniczne:

- a) wymiana stolarki winna być zrealizowana zgodnie z dokumentami stanowiącymi integralną część SIWZ, przepisami prawa budowlanego, wiedzą techniczną i obowiązującymi normami przy zachowaniu optymalizacji wykonania.
- b) organizacja pracy podczas wykonywania przedmiotu zamówienia winna odpowiadać wymaganiom określonych w aktualnych przepisach dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy oraz musi zapewnić prawidłowe wykonanie robót. Roboty należy prowadzić w sposób, który nie będzie naruszał interesów osób trzecich.
- c) prace niebezpieczne należy oznakować zgodnie z przepisami bhp.
- d) do wykonania zadania będą użyte materiały posiadające atesty, certyfikaty, dopuszczenia do stosowania w budownictwie, nieposiadające uszkodzeń. Wykonawca robót winien dostarczyć wymagane atesty, świadectwa dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie, certyfikaty na znak bezpieczeństwa, deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności z obowiązującymi normami.
- e) za wypadki i szkody powstałe na placu budowy odpowiada Wykonawca.

ukończone, **(załącznik nr 5)**

3. Opłacona polisa, a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, na kwotę min. 100.000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych 00/100).
4. Oświadczenie wykonawcy w trybie Art. 24 ust. 1 i 2 ustawy p.z.p. (wg wzoru stanowiącego **załącznik nr 3**)
5. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.
6. Zaświadczenie z właściwego Urzędu Skarbowego o niezaleganiu z płatnościami Wykonawcy, w zakresie prowadzonej działalności, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
7. Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.

IV. INNE DOKUMENTY I INFORMACJE

1. Inne dokumenty:

- 1) Oferta Wykonawcy (wg wzoru stanowiącego **załącznik nr 1**).
- 2) Pełnomocnictwo do podpisania oferty (w oryginale) jeżeli uprawnienie do podpisania oferty nie wynika z innych dokumentów załączonych do oferty.
- 3) Kosztorys ofertowy.
- 4) Informacja o przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacja o tym, że nie należy do grupy kapitałowej (wg wzoru stanowiącego **załącznik nr 4**)

2. Dokumenty podmiotów zagranicznych:

- 1) jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentu, o którym mowa w rozdz. III pkt. 5 oraz 6 i 7 – przedkłada dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:
 - nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
 - nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.
- 2) jeżeli w kraju miejsca zamieszkania osoby, lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w rozdz. IV. pkt. 2 ppkt. 1), zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie, w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji wykonawcy, złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub przed notariuszem,
- 3) dokument, o którym mowa w pkt 1 lub zastępujący go dokument, o którym mowa w pkt 2, powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
- 4) w przypadku wątpliwości, co do treści dokumentu złożonego przez wykonawcę mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, z wnioskiem o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących przedłożonego dokumentu.

3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia:

- 1) każdy Wykonawca zobowiązany jest złożyć oddzielnie dokumenty określone w Rozdziale III pkt. 5, 6 i 7.
- 2) warunki dotyczące wymaganego posiadania wiedzy i doświadczenia, dysponowania odpowiednim potencjałem

technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia będą badane łącznie – wszystkie dokumenty określone w Rozdziale III powinien złożyć co najmniej jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia;

- 3) oświadczenie o spełnieniu warunków udziału określone w Rozdziale III pkt. 1 oraz oświadczenie o nie podleganiu wykluczeniu określone w Rozdziale III pkt 4 składa pełnomocnik wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia w ich imieniu bądź każdy z Wykonawców oddzielnie.
- 4) Zgodnie z art. 26 ust. 2b) ustawy Pzp, Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów (przedstawione w formie oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii) do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia. Zobowiązanie do udostępnienia zasobów w trybie art.26 ust.2b ustawy winno być sporządzone zgodnie z zasadami reprezentacji podmiotu, który takie zobowiązanie podejmuje. W przypadku innych podmiotów, na zasobach których Wykonawca polega na zasobach określonych w art.26 ust. 2b ustawy, kopie dokumentów stanowiące dowody, muszą być poświadczane za zgodność z oryginałem przez podmiot.
- 5) W celu oceny, czy Wykonawca będzie dysponował zasobami innych podmiotów w stopniu niezbędnym dla należytego wykonania zamówienia oraz oceny, czy stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, Zamawiający żąda złożenia dokumentów dotyczących w szczególności:
 - a) zakresu dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu,
 - b) sposobu wykorzystania zasobów innego przedmiotu, przez Wykonawcę przy wykonaniu zamówienia,
 - c) charakteru stosunku, jaki będzie łączył Wykonawcę z innym podmiotem,
 - d) zakresu i okresu udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia.
- 6) Dowodami, o których mowa w rozdz. III pkt 2 są:
 - a) poświadczenie (np. referencje),
 - b) inne dokumenty – jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia, o których mowa w pkt.1.

W przypadku, gdy zamawiający jest podmiotem, na rzecz, którego roboty budowlane wskazane w wykazie zostały wcześniej wykonane, wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów.

4. Uzupełnienia dokumentów:

- 1) Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych przez zamawiającego oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, lub którzy nie złożyli pełnomocnictw, albo którzy złożyli wymagane przez zamawiającego oświadczenia i dokumenty, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, zawierające błędy lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa, zamawiający wzywa do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich złożenia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Złożone na wezwanie zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnianie przez oferowane usługi wymagań określonych przez zamawiającego, nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert.
- 2) Nie uzupełnienie brakujących oświadczeń i dokumentów w wyznaczonym terminie, a tym samym nie wykazanie spełnienia warunków udziału w postępowaniu skutkować będzie wykluczeniem wykonawcy z postępowania, a w konsekwencji odrzuceniem jego oferty.

V. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Oferta cenowa winna być sporządzona według wzoru stanowiącego zał. nr 1 niniejszej SIWZ.
2. Każdy Wykonawca przedłoży jedną ofertę.
3. Wykonawcą zamówienia może być osoba fizyczna, osoba prawna lub jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej oraz podmioty te występujące razem.
4. W przypadku złożenia wspólnej oferty przez kilku przedsiębiorców jeden z parterów konsorcjum zostanie ustanowiony jako pełnomocnik, upoważniony do reprezentowania wszystkich uczestników, albo reprezentowania i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego (pełnomocnictwo rodzajowe w oryginale).
5. W przypadku oferty wspólnej warunki określone w art. 22 ust 1 ustawy dotyczą wszystkich przedsiębiorców składających ofertę.
6. Oferta winna być podpisana przez upoważnionego przedstawiciela/i Wykonawcy. pełnomocnictwo do podpisania

oferty powinny być dołączone do oferty (w oryginale) o ile nie wynika z innych dokumentów załączonych do oferty (np. wypisu z rejestru handlowego, umowy spółki). Podpis osoby/osób upoważnionej składany na dokumentach, o których mowa powyżej musi pozwalać na identyfikację jej imienia i nazwiska (np. będzie uzupełniony pieczęcią imienną).

7. Wszystkie dokumenty dotyczące oferty powinny być pisane w języku polskim na maszynie do pisania lub komputerze lub nieścieralnym atramentem oraz podpisane przez Wykonawcę.
8. Zamawiający i Wykonawcy mogą porozumiewać się (w tym przekazywać informacje, oświadczenia i dokumenty) na piśmie lub faksem. W przypadku, gdy oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazane zostaną za pomocą faksu, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
9. Załączniki do specyfikacji powinny zostać wypełnione przez osobę podpisującą ofertę bez wyjątku i ściśle według warunków zamówienia bez dokonywania zmian w treści.
10. Wszystkie miejsca, w których dokonano poprawek lub zmian winne być parafowane przez osobę podpisującą ofertę. Każda strona lub kartka winna być opatrzona kolejnym numerem. Braki lub błędy w numeracji stron kartek nie będą skutkowały odrzuceniem oferty.
11. W przypadku, gdyby Wykonawca jako załącznik do oferty dołączył kopię jakiegoś dokumentu, dokument powinien posiadać datę wydania nie dłuższą niż określona w rozdz. III. Kopia winna być opatrzona zapisem: „za zgodność kopii z oryginałem” oraz podpisana przez Wykonawcę (osobę podpisującą ofertę). Zamawiający, po otwarciu ofert, może zażądać przedstawienia oryginału dokumentu lub notarialnie potwierdzonej kopii zgodnie z przepisami p.z.p.
12. Jeżeli jakaś część oferty zawiera informacje stanowiące tajemnice przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, Wykonawca winien tę część wyodrębnić (spiąć, włożyć do nieprzeźroczystej okładki) i wyraźnie opisać, że nie mogą być one udostępnione innym uczestnikom postępowania. Wewnątrz okładki winien się znajdować spis treści podpisany przez Wykonawcę.
13. Umowa będzie zawarta na całość robót na podstawie kosztorysu ofertowego sporządzonego przez Wykonawcę – zaleca się wykonanie kosztorysu metodą uproszczoną.
14. Wykonawca zobowiązany jest sporządzić kosztorys ofertowy na podstawie dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót. Przedmiar robót dostarczony przez Zamawiającego należy traktować jako poglądowy. Wykonawca jest zobowiązany w kosztach własnych ująć: koszty ewentualnych przełączeń, koszty wpięcia do istniejących sieci, koszty zabezpieczenia terenu, roboty tymczasowe i roboty pomocnicze (nie podlegające obmiarowi), a limitujące wykonanie inwestycji, zgodnie ze sztuką budowlaną.
15. Ceny jednostkowe za daną pozycję należy podać z narzutami bez podatku VAT. Pozycje, przy których nie zostaną podane ceny za ich wykonanie nie będą dodatkowo opłacone po wykonaniu prac, gdyż Zamawiający przyjmuje, że ich koszt został pokryty przez inne ceny podane w kosztorysie Wykonawcy. Po wycieszeniu wartości kosztorysowej (netto) należy obliczyć VAT i dodać do ceny netto. W całkowitej cenie ofertowej (cena brutto), będą zawarte wszelkie cła, podatki i inne należności płatne przez Wykonawcę, według stanu prawnego na dzień wszczęcia postępowania.
16. Cena całkowita i ceny jednostkowe podane przez Wykonawcę nie będą podczas wykonywania umowy podlegały waloryzacji, stosownie do postanowień zawartych w treści umowy.
17. Wykonawcy przedstawiają oferty zgodnie z wymaganiami SIWZ i przepisami Ustawy p.z.p. Oferty zawierające propozycje rozwiązań alternatywnych lub wariantowych nie będą rozpatrywane.
18. Oferty pozostaną ważne przez okres **30** dni po ostatecznym terminie składania ofert.
19. W wyjątkowych okolicznościach Zamawiający może zażądać od Wykonawcy na piśmie przedłużenia okresu ważności oferty na czas ściśle określony nie dłuższy niż **60** dni. Wykonawca może odmówić spełnienia żądania.
20. Wykonawca zamieści ofertę w kopercie zaadresowanej na Zamawiającego na adres podany w rozdziale II pkt 1 i oznaczonej: „**OFERTA DO PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO NA WYMIANĘ STOLARKI OKIENNEJ I ZEWNĘTRZNEJ STOLARKI DRZWIOWEJ W BUDYNKU WIEJSKIEGO DOMU KULTURY W CZYŻOWICACH**” opatrzonej adresem Wykonawcy (pieczęć Firmy) zawierającej „Ofertę Wykonawcy” wg załącznika nr 1 oraz pozostałe wymagane dokumenty.
21. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub też wycofać złożoną przez siebie ofertę pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu - przed ostatecznym terminem składania ofert, określonym w rozdz. V pkt 25.
22. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu zostanie przygotowane, opieczetowane i oznaczone określeniem : “Zmiana” lub “Wycofane”. Wykonawca nie może wycofać oferty lub wprowadzić zmiany w ofercie po upływie ostatecznego terminu składania ofert.
25. Termin składania ofert upływa w dniu **10.04.2014 r. g. 9.00.**
26. Miejsce składania ofert: biuro na parterze Wiejskiego Domu Kultury w Czyżowicach.

27. Oferty przesłane pocztą zostaną uwzględnione pod warunkiem dostarczenia ich do siedziby Zamawiającego w terminie określonym w rozdz. V pkt 25.

VI. OPIS SPOSOBU UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ DOTYCZĄCYCH SPECYFIKACJI

1. Uprawnionymi do kontaktów z Wykonawcą są:
 - Bibiana Dawid – dyrektor Wiejskiego Domu Kultury w Czyżowicach; kontakt możliwy w każdym dniu roboczym w godz. od 8.00 do 16.00, nr tel. 32 4513 288, gsm 668 306 168
 - Magdalena Smyczek – instruktor Wiejskiego Domu Kultury w Czyżowicach, kontakt możliwy w wt. i pt. w godz. 8.00 – 16.00, śr. i czw. od 12.00 do 20.00, sob. w godz. od 8.00-13.00, nr tel. 32 4513 288
2. Wykonawca może zwrócić się na piśmie do Zamawiającego z prośbą o udzielenie wyjaśnień. Zamawiający udzieli odpowiedzi Wykonawcy nie później niż 2 dni od daty otwarcia ofert określonej w rozdz. II pkt 12. , pod warunkiem, że wnioski o wyjaśnienie treści SIWZ wpłyną do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Kopie odpowiedzi Zamawiający prześle wszystkim Wykonawcom, którzy pobrali dokumenty przetargowe, wraz z opisem zapytania, lecz bez określania źródła zapytania oraz zamieści na stronie internetowej www.gorzyce.bip.info.pl. w zakładce Jednostki organizacyjnie – Wiejski Dom Kultury w Czyżowicach.
3. Przed ostatecznym terminem składania ofert Zamawiający może wprowadzić zmiany w dokumentach przetargowych. Każda wprowadzona przez Zamawiającego zmiana stanie się częścią dokumentacji przetargowej oraz zostanie przesłana do wszystkich Wykonawców, którzy pobrali dokumenty przetargowe.
4. Zamawiający może przesunąć określony w rozdz. V pkt 25 ostateczny termin składania ofert dla zapewnienia Wykonawcom odpowiedniego czasu na uwzględnienie zmian. W tym przypadku wszelkie prawa i zobowiązania Zamawiającego i Wykonawców odnośnie wcześniej ustalonego terminu będą podlegały nowemu terminowi.

VII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

Nie dotyczy.

VIII. INFORMACJE O SPOSOBIE OTWARCIA I SPRAWDZANIA OFERT

1. Wykonawcy mogą być obecni przy otwieraniu ofert.
2. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę jaka może przeznaczyć na finansowanie zamówienia.
3. Zamawiający otworzy koperty z ofertami w dniu **10.04.2014 r. o godz. 10.00** w sali kameralnej Wiejskiego Domu Kultury w Czyżowicach (I piętro).
4. Koperty oznaczone "wycofane" lub "zmiana" nie będą otwierane.
5. Otwieranie kopert będzie się odbywało wg kolejności składania ofert. Oferty wniesione po terminie wyznaczonym do składania ofert nie będą otwierane.
5. Zamawiający pokaże obecnym stan złożonych kopert (winne być nienaruszone do chwili otwarcia). Następnie otworzy kopertę i z załącznika nr 1 ogłosi:
 - a) nazwę i adres Wykonawcy, którego oferta jest otwierana,
 - b) cenę oferty brutto,
 - c) okres gwarancji i termin realizacji.
6. Zamawiający przygotuje protokół z postępowania przetargowego, który będzie zawierał informacje podane do wiadomości osobom obecnym podczas otwierania ofert.
7. W toku badania ofert Zamawiający dokona badania ważności ofert w celu stwierdzenia liczby ważnych. Oferty, które nie będą spełniać wymogów SIWZ oraz będą naruszały przepisy ustawy prawo zamówień publicznych zostaną przez Zamawiającego odrzucone. W przypadku gdyby wpłynęła mniej niż jedna oferta nie podlegająca odrzuceniu - przetarg zostanie unieważniony.
8. W celu uzyskania pomocy przy sprawdzaniu, ocenie i porównywaniu ofert Zamawiający może prosić Wykonawcę o wyjaśnienie jego oferty. Niedozwolone jest prowadzenie z Wykonawcą jakichkolwiek negocjacji dotyczących złożonej oferty lub dokonywanie zmian w treści oferty.
9. Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożą oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu, lub którzy złożą dokumenty zawierające błędy, do ich uzupełnienia w wyznaczonym terminie (art. 26 Ustawy p.z.p.)
10. Zamawiający odrzuca ofertę jeżeli:
 - a) jest niezgodna z Ustawą,

- b) jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, z zastrzeżeniem art. 87 ust 2 pkt 3 ustawy p.z.p.,
 - c) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji,
 - d) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia,
 - e) została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o zamówienie,
 - f) zawiera błędy w obliczeniu ceny,
 - g) Wykonawca w ciągu 3 dni od dnia otrzymania zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust 2 pkt 3 ustawy p.z.p.,
 - h) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.
11. Zamawiający wybierze na realizatora tego Wykonawcę, którego oferta zostanie określona jako zgodna z wymaganiami dokumentów przetargowych i uzyska optymalne ilości punktów wg "kryteriów oceny ofert" (rozdz. IX niniejszej specyfikacji).
12. Jeśli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyła się od zawarcia umowy albo nie wniesie wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, wybór ofert przeprowadza się ponownie spośród ofert już złożonych, chyba, że te pozostałe oferty zostały odrzucone.

IX. KRYTERIA I TRYB OCENY OFERT

1. Przy wyborze oferty zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami i ich znaczeniem:

cena oferowana – 100 %

Zamawiający dokona oceny złożonych ofert według następującego wzoru:

(C min. / C of.) x 100 pkt.

gdzie:

C min. – najniższa cena spośród ofert nie odrzuconych

C of. – cena oferty rozpatrywanej

1 pkt = 1%

Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która zaoferowała najniższą cenę ofertową, czyli uzyska największą ilość punktów.

- 2. W toku oceny ofert zamawiający może żądać od wykonawcy pisemnych wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty.
- 3. Niedopuszczalne jest prowadzenie negocjacji między zamawiającym, a wykonawcą, dotyczących złożonej oferty, z zastrzeżeniem art. 87 ust.2 ustawy, oraz dokonywanie jakichkolwiek zmian w treści złożonej oferty.
- 4. Zamawiający poprawia w tekście omyłki na podstawie art. 87 ust. 2 ustawy, niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

X. OPIS CZYNNOŚCI ZWIĄZANYCH Z POSTĘPOWANIEM PRZETARGOWYM

- 1. Przed upływem okresu związania ofertą zamawiający niezwłocznie zawiadomi pisemnie Wykonawców o dokonanym wyborze oraz przekaże informacje wynikające z art. 92 ust. 1. Informację o wynikach postępowania Zamawiający zamieści na witrynie drzwicowej Wiejskiego Domu Kultury w Czyżowicach, na stronie internetowej www.gorzyce.bip.info.pl w zakładce Jednostki Organizacyjnej Gminy – Wiejski Dom Kultury w Czyżowicach.
- 2. Zawiadomienie Wykonawcy o wyborze jego oferty będzie jednocześnie zaproszeniem do zawarcia umowy. Umowa będzie podpisana przez Zamawiającego i wybranego Wykonawcę nie wcześniej niż po upływie 5 dni po zawiadomieniu o wyborze Wykonawcy drogą faksową lub 10 dni od przesłania zawiadomienia w inny sposób, z uwzględnieniem art. 94 ust. 4 ustawy PZP, z wyłączeniem sytuacji gdy zostanie wniesiony środek odwoławczy przez któregokolwiek z pozostałych uczestników postępowania.
- 3. W terminie określonym w piśmie akceptującym Wykonawca, który wygrał przetarg, będzie zobowiązany do podpisania umowy oraz wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **6 %** wartości ofertowej brutto (w zaokrągleniu do 100 zł w górę).
- 4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione w:
 - pieniądzu,
 - poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że

- poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
 - gwarancjach bankowych,
 - gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - poręczeniach udzielonych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z 9.11.2000 r. o utworzeniu PARP (Dz.U. Nr 109 poz. 1158 wraz z późniejszymi zmianami).
5. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy złożone w formie gwarancji, poręczeń winno być bezwarunkowo płatne na pierwsze żądanie Zamawiającego. Termin ważności gwarancji - dłuższy o 30 dni od terminu realizacji umowy.
 6. Wykonawca, który wygrał przetarg, jest zobowiązany do wniesienia należytego wykonania umowy najpóźniej do dnia podpisania umowy w wysokości **100%** należnej kwoty zabezpieczenia ustalonego w pkt 3 rozdziału X.
 7. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone w wysokości 70 % całości zabezpieczenia wraz z ustawowymi odsetkami, w terminie do 30 dni po dokonanych odbiorze końcowym. Pozostałą część tj. 30 % całości zabezpieczenia wraz z ustawowymi odsetkami Zamawiający prześle Wykonawcy w terminie do 15 dni po upływie okresu rękojmi.
 8. W przypadku korzystania przy wykonywaniu części przedmiotu zamówienia z udziału podwykonawców Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązany jest zawrzeć umowę o podwykonawstwo:
 - 8.1. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy;
 - 8.2. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
 - 8.3. Zamawiający, w terminie 14 dni, zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:
 - 8.3.1) niespełniającej wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
 - 8.3.2) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ppkt 5.2.
 - 8.4. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ppkt 5.3., uważa się za akceptację projektu umowy przez zamawiającego.
 - 8.5. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
 - 8.6. Zamawiający, w terminie 14 dni, zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ppkt 5.3.1. i 5.3.2.
 - 8.7. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ppkt 5.3, uważa się za akceptację umowy przez zamawiającego.
 - 8.8. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego. Wyłączenie nie dotyczy umów o podwykonawstwo wartości powyżej 50.000 zł.
 - 8.9. W przypadku, o którym mowa w ppkt 5.8, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ppkt 5.2., Zamawiający informuje o tym wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
 - 8.10. Zapisy ppkt 8.1–9 stosuje się odpowiednio do zmian tej umowy o podwykonawstwo.

XI. PRZEWIDYWANE ZMIANY UMOWY

1. Strony przewidują możliwość dokonania istotnych zmian postanowień umowy w niżej wymienionych przypadkach:
 - a) wad w dokumentacji projektowej lub innych braków w dokumentacji budowy przekazanej przez Zamawiającego,
 - b) koniecznych lub racjonalnych zmian w dokumentacji projektowej,
 - c) zmian podatkowych.

2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania innych zmian w przypadku:
- a) konieczności wprowadzenia zmian polegających na zmianie jakości lub innych parametrów charakterystycznych dla danego elementu robót lub zmiana technologii,
 - c) konieczności wykonania robót dodatkowych, robót zamiennych lub rezygnacji z części robót, jeżeli będzie to niezbędne dla prawidłowej realizacji umowy,
 - d) możliwości wprowadzenia zmiany korzystnej dla Zamawiającego.
3. Warunki dokonywania zmian:
- a) zmiana może być inicjowana na wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego, a strona wnosząca zobowiązana jest do jej szczegółowego uzasadnienia oraz wskazania postawy prawnej i umownej,
 - b) zmiana musi uzyskać aprobatę obu stron umowy,
 - c) zmiana musi być zgodna z SIWZ oraz ustawą Prawo Zamówień Publicznych,
 - d) zmiana musi być wprowadzona w formie pisemnej pod rygorem nieważności,
 - e) zmiana musi być dokonywana jedynie w formie aneksów do niniejszej umowy.

XII. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYŚLUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

Środki ochrony prawnej przysługują wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeśli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów niniejszej ustawy. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

Środkami ochrony prawnej są: odwołanie, skarga do sądu.

1. Odwołanie

Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.

1.1. Odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:

- 1) opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu;
- 2) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
- 3) odrzucenia oferty odwołującego.

1.2. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w terminie:

- 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia - jeżeli zostało przesłane za pomocą faksu, potwierdzonego niezwłocznie pisemnie,
- albo w terminie 10 dni – jeżeli zostało przesłane w inny sposób - drogą pocztową.

1.3. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a także wobec postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej.

1.4. Odwołujący przesyła kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.

1.5. Kopię odwołania zamawiający przesyła niezwłocznie, nie później niż w terminie 2 dni od dnia otrzymania, innym wykonawcom uczestniczącym w postępowaniu o udzielenie zamówienia, a jeżeli odwołanie dotyczy treści ogłoszenia o zamówieniu lub postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, zamieszcza ją również na stronie internetowej, na której jest zamieszczone ogłoszenie o zamówieniu lub jest udostępniona specyfikacja, wzywając wykonawców do przystąpienia do postępowania odwoławczego.

1.6. Wykonawca może zgłosić przystąpienie do postępowania odwoławczego w terminie 3 dni od dnia otrzymania kopii odwołania, wskazując stronę, do której przystępuje, i interes w uzyskaniu rozstrzygnięcia na korzyść strony, do której przystępuje. Zgłoszenie przystąpienia doręcza się Prezesowi Izby, jego kopię przesyła się zamawiającemu oraz wykonawcy wnoszącemu odwołanie.

1.7. Zamawiający lub odwołujący może zgłosić opozycję przeciw przystąpieniu innego wykonawcy nie później niż do czasu otwarcia rozprawy.

1.8. Do postępowania odwoławczego stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego (Dz. U. Nr 43, poz. 296, z późn. zm.) o sądzie polubownym (arbitrażowym), jeżeli ustawa

nie stanowi inaczej.

2. Skarga

Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do Sądu Okręgowego w Gliwicach na zasadach opisanych w rozdziale 3 ustawy.

Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminie 7 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora publicznego jest równoznaczne z jej wniesieniem.

OFERTA WYKONAWCY

DYREKTOR
WIEJSKIEGO DOMU KULTURY
W CZYŻOWICACH
44-352 Czyżowice
ul. Strażacka 8

W nawiązaniu do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym na roboty budowlane: „**Wymiana stolarki okiennej i zewnętrznej stolarki drzwiowej w budynku Wiejskiego Domu Kultury w Czyżowicach**”

1. O f e r u j e m y wykonanie robót w zgodnie z kosztorysem ofertowym opracowanym na bazie dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót za:

za cenę netto w kwocie zł
Podatek VAT % na kwotę zł
Wartość zadania brutto: zł
słownie:

2. Przedmiot oferty zostanie wykonany w terminie od daty podpisania umowy.

3. Na przedmiot oferty udzielamy **5 lat** gwarancji.

4. Oświadczamy, że po zapoznaniu się z dokumentami przetargowymi oraz dokonaniu wizji terenu związanego z niniejszym zamówieniem, a k c e p t u j e m y wszystkie dokumenty przetargowe.

5. Przedmiot oferty wykonamy siłami własnymi/zaangażujemy podwykonawców* w zakresie

.....
.....

6. Jeżeli nasza oferta zostanie wybrana zobowiązujemy się do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie w wysokości 6 % ceny ofertowej brutto (w zaokrągleniu do 100 zł w górę), co stanowi równowartość kwoty PLN.

7. W przypadku wybrania naszej oferty, zobowiązujemy się do zawarcia umowy w terminie określonym w piśmie akceptującym.

..... dnia

.....
(podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)

.....
(nazwa i adres, nr telefonu /faxu Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE

W TRYBIE ART. 22 UST. 1 - USTAWY PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego pn. „Wymiana stolarki okiennej i zewnętrznej stolarki drzwiowej w budynku Wiejskiego Domu Kultury w Czyżowicach”

ja (imię i nazwisko)

zamieszkały

reprezentując firmę

jako upoważniony na piśmie lub wpisany w rejestrze działalności, w imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy o s w i a d c z a m, że spełniamy warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, o których mowa w art. 22 ust.1 pkt 1-4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2013 r., poz.907 ze zm.) dotyczące:

- 1) posiadania uprawnień do występowania w obrocie prawnym zgodnie z wymaganiami ustawowymi,
- 2) posiadania uprawnień niezbędnych do wykonania zamówienia,
- 3) posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia oraz dysponowania potencjałem technicznym a także osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- 4) naszej sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

Miejscowość, data:

.....
(podpis upelnomocnionego przedstawiciela Wykonawcy)

**OŚWIADCZENIE O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA
na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych**

Nazwa wykonawcy

.....

Adres

Nr telefonu / faxu

Składając ofertę w niniejszym przetargu nieograniczonym oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy (tekst jednolity Dz. U. z 2013 poz. z późn. zmianami).

....., dnia

.....

imię, nazwisko (pieczęć) i podpis/y
osoby/osób upoważnionej/ych do
reprezentowania Wykonawcy

INFORMACJA
dotycząca przynależności do tej samej grupy kapitałowej
złożona na podstawie art. 26 ust. 2d ustawy PZP

Działając w imieniu

.....

(nazwa i adres wykonawcy)

i będąc należycie upoważnionym do jego reprezentowania informuję, że ten wykonawca:

- nie należy do grupy kapitałowej* w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów ((Dz.U nr 50, poz.331 z późn. zm.)

- należy do grupy kapitałowej* w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów ((Dz.U nr 50, poz.331 z późn. zm.). W związku z tym poniżej załączam listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej:

1)

2)

3)

(...)

* niepotrzebne skreślić

....., dnia

.....

imię, nazwisko (pieczęć) i podpis/y
osoby/osób upoważnionej/ych do reprezentowania wykonawcy

DOŚWIADCZENIE W ZAKRESIE WYKONAWSTWA

Nazwa Wykonawcy

Adres Wykonawcy

Nr telefonu/faxu

Wykaz zamówień realizowanych w ciągu ostatnich 5 lat od daty wszczęcia postępowania podobnych z rodzaju i rozmiaru do niniejszego przedmiotu zamówienia.

Lp.	Zamawiający nazwa i adres	Rodzaj zamówienia	Całkowita wartość zamówienia (brutto)	Termin realizacji od - do

W pierwszych wierszach należy wykazać realizacje stanowiące spełnienie wymogów określonych w ogłoszeniu o przetargu.

* W przypadku, gdy Wykonawca będzie polegał na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów zobowiązany jest udowodnić, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu **pisemne zobowiązanie** tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.

UWAGA!

Zobowiązanie do udostępnienia zasobów w trybie art. 26 ust. 2b ustawy Pzp winno być sporządzone zgodnie z zasadami reprezentacji podmiotu, który takie zobowiązanie podejmuje.

Data

.....
(podpis upoważnionego przedstawiciela)

UMOWA NA WYKONANIE ROBÓT BUDOWLANYCH
NR

zawarta w dniu w Wiejskim Domu Kultury w Czyżowicach pomiędzy:

Wiejskim Domem Kultury w Czyżowicach (44-352) przy ul. Strażackiej 8, zwaną w treści umowy "Zamawiającym", reprezentowanym przez:

Bibianę Dawid – dyrektora Wiejskiego Domu Kultury w Czyżowicach oraz

....., zwanym w treści umowy Wykonawcą, uprawnionym do wykonania robót objętych niniejszą umową na podstawie wygranego przetargu nieograniczonego nr i oferty złożonej przez Wykonawcę dnia

§ 1

PRZEDMIOT I TERMIN UMOWY

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego następujących robót budowlanych: „**Wymiana stolarki okiennej i zewnętrznej stolarki drzwiowej w budynku Wiejskiego Domu Kultury w Czyżowicach**” na warunkach określonych w SIWZ (załącznik nr 1 do umowy), złożonej ofercie (załącznik nr 2 do umowy).
2. Roboty określone w ust.1 winny być zgodne z przepisami prawa budowlanego.
3. Wykonawca rozpocznie roboty do 14 dni od daty podpisania umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się zakończyć roboty do dnia i przekazać w tym dniu Zamawiającemu uporządkowany teren budowy.
5. Wykonawca ustanawia osobę odpowiedzialną za wykonanie robót -

§ 2

POCHODZENIE MATERIAŁÓW

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych. Koszt materiałów wchodzi w skład wynagrodzenia.
2. Materiały zastosowane do wykonania przedmiotu umowy winne odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art.10 ustawy - Prawo budowlane.
3. Wykonawca obowiązany jest przekazać zamawiającemu w stosunku do wskazanych materiałów:
 - certyfikat na znak bezpieczeństwa,
 - dokumenty potwierdzające dopuszczenie do stosowania w budownictwie,
 - dokumenty potwierdzające dopuszczenie do stosowania w ochronie przeciwpożarowej.
 -

§ 3

1. Wykonawca wykona przedmiot zamówienia siłami
2. Wykonawca może zlecić część robót związanych z wykonaniem przedmiotu umowy innemu podmiotowi, tj. podwykonawcy, zgodnie ze złożoną w toku postępowania przetargowego ofertą, z określeniem należnego za te roboty podwykonawcy wynagrodzenia.
3. Wykonawca ma obowiązek przedkładania Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projektu jej zmiany, oraz poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i jej zmian;
4. Zamawiający może w ciągu 14 dni zgłosić zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i do projektu jej zmiany lub do zgłoszenia sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i do jej zmian;
5. Wykonawca ma obowiązek przedkładania Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, oraz ich zmian z zastrzeżeniem pkt 8.8. rozdziału X SIWZ;
6. Kopię umowy o podwykonawstwo których przedmiotem są roboty budowlane, dostawy lub usługi Wykonawca dostarcza Zamawiającemu w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
7. W przypadku realizacji robót (lub ich części) za pomocą podwykonawców, warunkiem wypłaty wynagrodzenia Wykonawcy określonego w dalszej części umowy jest wykazanie Zamawiającemu, że Wykonawca uiścił na rzecz podwykonawcy należne mu wynagrodzenia za wykonane przez niego roboty. Ponadto Wykonawca dołączy protokół wykonanych robót, podpisany bez zastrzeżeń przez Wykonawcę i podwykonawcę.
8. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w terminie nie dłuższym

- niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej;
9. Umowy o podwykonawstwo będą zawierane z dalszymi podwykonawcami na tych samych zasadach co umowy z podwykonawcami.
 10. Kopię umowy o podwykonawstwo może poświadczyć za zgodność z oryginałem Wykonawca.
 11. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego za podwykonawców, dostawców i osoby trzecie, którymi będzie się posługiwał przy realizacji przedmiotu umowy, jak za działania i zaniechania własne.

§ 4

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

1. Zamawiający oświadcza, że roboty zostały zgłoszone do Starosty Wodzisławskiego. Kopia zgłoszenia stanowi załącznik nr 3 do niniejszej umowy.
2. Zamawiający zobowiązuje się przekazać Wykonawcy teren robót w terminie do 10. dni od daty podpisania umowy. Przekazanie nastąpi na mocy protokołu zdawczo-odbiorczego.
3. Zamawiający ustanawia Inspektora Nadzoru w osobie:
Inspektor nadzoru działa w granicach umocowania określonego przepisami ustawy z 1994.07.07 - Prawo budowlane (tekst jednolity - Dz.U. Nr 156, poz. 1118 z 2006r. z późniejszymi zmianami).

§ 5

PŁATNOŚCI

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia - jest wynagrodzenie ryczałtowe.
Wartość netto robót budowlanych objętych niniejszą umową wynosi:
Cena nie będzie waloryzowana w okresie trwania umowy.
2. Do powyższej kwoty zostanie naliczony 23 % podatek VAT.
Wartość brutto wynosi
Słownie:
4. Realizacja płatności:
 - a) fakturę należy adresować: Wiejski Dom Kultury w Czyżowicach
 ul. Strażacka 8
 44-352 Czyżowice
 NIP: 647-22-08-248
 - b) płatność będzie dokonywana na rachunek Wykonawcy podany na fakturze
 - c) płatność będzie realizowana na podstawie 1 faktury wystawione po odbiorze robót.
5. Zamawiający dokona zapłaty faktury końcowej, w terminie 30 dni licząc od daty jej doręczenia wraz z dokumentami rozliczeniowymi potwierdzonymi przez Inspektora Nadzoru.
6. Wynagrodzenie podwykonawcy:
 - 1) Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
 - 2) Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
 - 3) Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
 - 4) Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty zamawiający jest obowiązany umożliwić wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 1. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
- 5) W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 4, w terminie wskazanym przez zamawiającego, zamawiający może:
 - a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub

dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

- 6) W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 1, zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy.
- 7) Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 1, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez zamawiającego.

§ 6

KARY

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto za przedmiot umowy,
 - b) za zwłokę w oddaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru, w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto za przedmiot odbioru, za każdy dzień zwłoki,
 - c) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto za przedmiot odbioru, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
 - d) z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom - w wysokości 0,05 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust 2 umowy za każdy dzień zwłoki, w zadaniu, w którym Wykonawca korzysta z udziału danego podwykonawcy,
 - e) z tytułu nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany - w wysokości 0,05 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust 2 umowy za każdy dzień zwłoki, w zadaniu, w którym Wykonawca korzysta z udziału danego podwykonawcy,
 - f) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany - w wysokości 0,05 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust 2 umowy za każdy dzień zwłoki, w zadaniu, w którym Wykonawca korzysta z udziału danego podwykonawcy,
 - g) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty - w wysokości 0,05 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust 2 umowy za każdy dzień zwłoki, w zadaniu, w którym Wykonawca korzysta z udziału danego podwykonawcy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:
 - a) w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które w całości odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto za przedmiot umowy,
 - b) za zwłokę w przekazaniu placu budowy w wysokości 0,01 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień powyżej wyznaczonego terminu.
3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 7

ODBIORY I ROZLICZENIA

1. Ustala się jednolity termin - 14 dni na dokonanie odbioru robót objętych fakturą.
2. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór końcowy przedmiotu umowy w ciągu 14 dni po stwierdzeniu przez Inspektora Nadzoru zakończenia robót i sprawdzeniu kompletności oraz prawidłowości dokumentów umownych.
3. O terminie rozpoczęcia odbioru Zamawiający zawiadamia Wykonawcę robót.
4. Jeżeli w czasie odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady nadające się do usunięcia Zamawiający wyznaczy termin ich usunięcia.
5. Jeśli w czasie odbioru zostaną stwierdzone wady nie nadające się do usunięcia to:
 - a) Zamawiający obniży odpowiednio wynagrodzenie, jeżeli one nie uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem,
 - b) Zamawiający żąda wykonania przedmiotu umowy po raz drugi, jeżeli one uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem.
6. Z ostatecznego odbioru przedmiotu umowy będzie sporządzony protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w czasie odbioru - jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
7. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego (Inspektora Nadzoru), o usunięciu wad.
8. Komisja stwierdza usunięcie wad. Data stwierdzenia usunięcia wad jest terminem zakończenia czynności odbioru końcowego zamówienia, od którego rozpoczyna się: okres rękojmi, okres gwarancji, bieg terminu zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
9. Wykonawca jest zobowiązany do wystawienia faktury końcowej wraz z dokumentami rozliczeniowymi w ciągu 30 dni licząc od daty odbioru końcowego.

§ 8

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 6% wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy (w zaokrągleniu do 100 zł w górę) w formie gwarancji ubezpieczeniowej na kwotę: (ważnej do dnia)
2. Wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w dniu podpisania umowy stanowi 100 % całości zabezpieczenia.
3. Na 3 dni przed upływem ważności gwarancji określonej w ust 2, w przypadku przedłużenia terminu realizacji umowy lub nie przekazania przedmiotu umowy do dnia Wykonawca jest zobowiązany do wystawienia nowej gwarancji lub wniesienia zabezpieczenia w innej formie, zgodnie z Ustawą pzp., w sposób zapewniający ciągłość zabezpieczenia.
4. Wykonawca, po zakończeniu czynności odbioru końcowego, przekaże Zamawiającemu zabezpieczenie z tytułu rękojmi/gwarancji w wysokości 30% kwoty określonej w pkt. 1 niniejszego paragrafu, w formie – zgodnie z Ustawą p.z.p., zachowując ciągłość zabezpieczenia.
5. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, o którym mowa w pkt. 4 zostanie zwrócone Wykonawcy w terminie do 14 dni po upływie okresu rękojmi.

§ 9

PRAWO I ROZSTRZYGANIE SPORÓW

1. Przy realizacji niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy prawa polskiego.
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego.
3. Wszystkie spory wynikające z wykonywania tej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 10

ZMIANY

1. Jakiegokolwiek zmiany i uzupełnienia do niniejszej umowy, a w szczególności zmiana zakresu robót wymagają pisemnej zgody obu stron pod rygorem nieważności. Zmiany mogą być dokonywane jedynie w formie aneksów do niniejszej umowy.
2. Zamawiający nie wyraża zgody na cesję wierzytelności wynikających z niniejszej umowy, przez Wykonawcę, na rzecz innego podmiotu.

§ 11

USTALENIA DODATKOWE

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 5-letniej gwarancji liczonej od daty odbioru końcowego.
2. Odpowiedzialność za szkody powstałe w czasie wykonawstwa robót ponosi Wykonawca.
3. Roboty dodatkowe, których potwierdzona przez Zamawiającego konieczność wystąpi w toku realizacji przedmiotu umowy, a których zakres nie przekracza 50% wartości uprzedniego zamówienia, Wykonawca obowiązany jest wykonać na dodatkowe zamówienie udzielone z wolnej ręki przez Zamawiającego, przy zachowaniu tych samych norm, parametrów i standardów oraz tej samej wysokości składników cenotwórczych.

§ 12

Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Załączniki umowy stanowią

1. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia z załącznikami
2. Potwierdzenie zgłoszenia robót
3. Oferta Wykonawcy z kosztorysem ofertowym.

PODPISY

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY