

ZARZĄDZENIE NR ..ORG..0050..143..2011...

Wójta Gminy Gorzyce

z dnia28.11.2011v.....

w sprawie: ustalenia wykazów nieruchomości będących mieniem komunalnym Gminy Gorzyce przeznaczonych do oddania w dzierżawę w 2012 r.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z . 2001. Nr 142 poz.1591 z późn. zm..) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (j.t. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

**Wójt Gminy Gorzyce
zarządza:**

§1.

1. Ustalić wykazy nieruchomości będących mieniem komunalnym Gminy Gorzyce przeznaczonych do oddania w dzierżawę w 2012r.
2. Wykazy stanowią załącznik nr 1 oraz nr 2 do niniejszego zarządzenia

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY
Piotr Osizło

Wykaz nieruchomości będących mieniem komunalnym Gminy Gorzyce przeznaczonych do oddania w dzierżawę w 2012r.

Obręb	Numer mapy	Numer działki	Powierzchnia w ha	Nr Księgi Wieczystej	Dzierżawa	Stawka czynszu dzierżawnego
Olza	2	1188/270	0,6262 ha	7150-W	dzierżawa na cele rolne	155,63zł/ha/rok
Olza	2	1187/281	0,1057 ha	7150-W	dzierżawa na cele rolne	155,63zł/ha/rok
Olza	2	1212/416	0,0241 ha	7150-W	dzierżawa na cele rolne	155,63zł/ha/rok
Olza	2	1031/293	0,5921 ha	7150-W	dzierżawa na cele rolne	155,63zł/ha/rok
Opis: Działki położone są w rejonie ulic: Wałowej i Zwycięstwa w Olzie. Czynsz płatny rocznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.						
Olza	2	część 1232/195	Część z 0,4883 ha	7150-W	dzierżawa na cele rolne-grunt stale zalane wodą	162,51zł/ha/rok
Olza	2	część 1167/210	Część z 2,9580 ha	7150-W	dzierżawa na cele rolne-grunt stale zalane wodą	162,51zł/ha/rok
Olza	2	część 1243/205	Część z 0,8020 ha	7150-W	dzierżawa na cele rolne-grunt stale zalane wodą	162,51zł/ha/rok
Opis: Działki położone są przy ul. Wiejskiej w Olzie, częściowo zalane wodą. Czynsz płatny rocznie w terminie określonym w umowie.						
Odra	3	Część 46	Część z 0,5890 ha	Dec.Nr G.II-5/MK/62/92/I/93 z dnia 22.05.1992 r.	dzierżawa na cele rolnicze-grunt stale zalany wodą	162,51zł/ha/rok
Odra	3	Część 47	Część z 1,2170 ha	j.w.	j.w.	162,51zł/ha/rok
Odra	3	Część 48	Część z 0,2600 ha	j.w.	j.w.	162,51zł/ha/rok
Odra	3	Część 65	Część z 1,1400 ha	j.w.	j.w.	162,51zł/ha/rok
Odra	3	Część 66	Część z 0,5620 ha	j.w.	j.w.	162,51zł/ha/rok
Odra	3	Część 67	Część z 0,2460 ha	j.w.	j.w.	162,51zł/ha/rok
Odra	3	Część 69	Część z 0,1150 ha	j.w.	j.w.	162,51zł/ha/rok
Odra	3	Część 70	Część z 0,0740 ha	j.w.	j.w.	162,51zł/ha/rok

Odra	3	77	0,2670 ha	j.w.	j.w.	162,51zł/ha/rok
Odra	3	Część 165/73	Część z 1,2894 ha	j.w.	j.w.	162,51zł/ha/rok
Opis: Działki położone w Odrze. Czynnosc płatny rocznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.						
Olza	1	Część 1034/37	Część z 0,2318 ha	34316-W Dec. NrG.II- 5/MK/62/92/I/ 1/83 z dnia 22.05.1992	dzierżawa na cele rolnicze -grunt stale zalany wodą	162,51zł/ha/rok
Olza	1	Część 802/37	Część z 0,4996 ha	j.w.	j.w.	162,51zł/ha/rok
Olza	1	Część 804/37	Część z 0,6353 ha	j.w.	j.w.	162,51zł/ha/rok
Olza	1	Część 1087/37	Część z 0,6721 ha	7149-W	j.w.	162,51zł/ha/rok
Olza	1	Część 1133/37	Część z 0,3302 ha	34316-W Dec. NrG.II- 5/MK/62/92/I/ 1/83 z dnia 22.05.1992	j.w.	162,51zł/ha/rok
Olza	1	Część 1098/36	Część z 1,2564 ha	7150-W	j.w.	162,51zł/ha/rok
Olza	1	Część 1089/35	Część z 0,9131 ha	34316-W Dec. NrG.II- 5/MK/62/92/I/ 1/83 z dnia 22.05.1992	j.w.	162,51zł/ha/rok
Olza	1	Część 816/35	Część z 1,1731 ha	j.w.	j.w.	162,51zł/ha/rok
Olza	1	Część 818/33	Część z 1,0303 ha	j.w.	j.w.	162,51zł/ha/rok
Olza	1	Część 820/32	Część z 2,5018 ha	j.w.	j.w.	162,51zł/ha/rok
Olza	1	Część 822/30	Część z 1,1107 ha	j.w.	j.w.	162,51zł/ha/rok
Olza	1	Część 324/30	Część z 0,7015 ha	j.w.	j.w.	162,51zł/ha/rok
Olza	1	Część 826/30	Część z 0,5727 ha	j.w.	j.w.	162,51zł/ha/rok
Olza	1	Część 828/30	Część z 0,0626 ha	j.w.	j.w.	162,51zł/ha/rok
Olza	1	Część 830/30	Część z 0,3280 ha	j.w.	j.w.	162,51zł/ha/rok
Olza	1	Część 537/30	Część z 0,4172 ha	j.w.	j.w.	162,51zł/ha/rok
Olza	1	Część 1125/29	Część z 0,3584 ha	j.w.	j.w.	162,51zł/ha/rok
Olza	1	Część 1100/29	Część z 0,3797 ha	7149-W	j.w.	162,51zł/ha/rok
Olza	1	Część 836/29	Część z 0,3488 ha	34316-W Dec. NrG.II- 5/MK/62/92/I/ 1/83 z dnia 22.05.1992	j.w.	162,51zł/ha/rok
Olza	1	Część 838/22	Część z 0,8782 ha	j.w.	j.w.	162,51zł/ha/rok
Olza	1	Część 840/215	Część z 0,1892 ha	j.w.	j.w.	162,51zł/ha/rok
Olza	1	Część 320/24	Część z 0,7753 ha	j.w.	j.w.	162,51zł/ha/rok
Olza	1	Część 443/25	Część z 0,4218 ha	j.w.	j.w.	162,51zł/ha/rok
Olza	1	Część 445/26	Część z 0,8557 ha	j.w.	j.w.	162,51zł/ha/rok
Olza	1	Część 684/27	Część z 0,9272 ha	j.w.	j.w.	162,51zł/ha/rok
Olza	1	Część 683/27	Część z 0,4181 ha	j.w.	j.w.	162,51zł/ha/rok
Olza	1	Część 682/27	Część z 0,3977 ha	j.w.	j.w.	162,51zł/ha/rok

Olza	1	Część 619/28	Część z 0,3307 ha	34316-W Dec. NrG.II- 5/MK/62/92/I/ 1/83 z dnia 22.05.1992	dzierżawa na cele rolnicze -grunt stale zalany wodą	162,51zł/ha/rok
Olza	1	Część 618/28	Część z 0,3128 ha	j.w.	j.w.	162,51zł/ha/rok
Olza	1	Część 617/28	Część z 0,2834 ha	j.w.	j.w.	162,51zł/ha/rok
Olza	1	Część 616/28	Część z 0,2473 ha	j.w.	j.w.	162,51zł/ha/rok
Olza	1	Część 615/28	Część z 0,1808 ha	j.w.	j.w.	162,51zł/ha/rok
Olza	1	Część 538/31	Część z 0,2175 ha	j.w.	j.w.	162,51zł/ha/rok
Olza	1	Część 539/31	Część z 0,1210 ha	j.w.	j.w.	162,51zł/ha/rok
Olza	1	Część 542/31	Część z 0,0758 ha	j.w.	j.w.	162,51zł/ha/rok
Olza	1	Część 428/31	Część z 0,0487 ha	j.w.	j.w.	162,51zł/ha/rok
Opis: Działki położone w Olzie w rejonie ul. Dworcowej i Kolejowej. Czynnosc płatny w terminie określonym w umowie.						
Olza	2	Część 1173/230	Część z 0,7420 ha	7150-W	Dzierżawa na cele rolne	155,63zł/ha/rok
Olza	2	Część 1177/230	Część z 0,1080 ha	7150-W	Dzierżawa na cele rolne	155,63zł/ha/rok
Olza	2	Część 1273/160	Część z 13,5074 ha	7150-W	Dzierżawa na cele rolne	155,63zł/ha/rok
Olza	2	Część 1408/243	Część z 7,1366 ha	7150-W	Dzierżawa na cele rolne	155,63zł/ha/rok
Olza	2	1229/417	0,0150 ha	7150-W	Dzierżawa na cele rolne	155,63zł/ha/rok
Olza	2	1194/253	0,1285 ha	7150-W	Dzierżawa na cele rolne	155,63zł/ha/rok
Olza	2	1218/417	0,0080 ha	7150-W	Dzierżawa na cele rolne	155,63zł/ha/rok
Olza	2	1196/253	0,0160 ha	7150-W	Dzierżawa na cele rolne	155,63zł/ha/rok
Olza	2	1191/253	0,0300 ha	7150-W	Dzierżawa na cele rolne	155,63zł/ha/rok
Olza	2	1215/417	0,0244 ha	7150-W	Dzierżawa na cele rolne	155,63zł/ha/rok
Opis: Działki położone są przy ul. Wałowej i Wierzbowej w Olzie. Czynnosc płatny rocznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.						
Gorzyczki	1	część 871/93	Część z 2,7350 ha	44540-W	Dzierżawa pod budynki i obiekty wykorzystywane jako garaże oraz grunty pod budynkami gospodarczymi wolnostojącymi	0,47 zł/m ² /m-c
Gorzyczki	1	część 1792/94	Część z 1,2868 ha	44540-W	Dzierżawa pod budynki i obiekty wykorzystywane jako garaże oraz	0,47zł/m ² /m-c

					grunty pod budynkami gospodarczymi wolnostojącymi	
Gorzyczki	1	część 873/94	Część z 0,8479 ha	44540-W	Dzierżawa pod budynki i obiekty wykorzystywane jako garaże oraz grunty pod budynkami gospodarczymi wolnostojącymi	0,47zł/m ² /m-c
Opis: Działki położone są w Gorzyczkach przy ul. Kopalnianej i Leśnej. Są one własnością Skarbu Państwa i zostały oddane Gminie Gorzyce w użytkowanie wieczyste. Termin płatności czynszu zostanie ustalony w umowie dzierżawy.						
Gorzyczki	2	35	0,4970 ha	GL1W/00067 968/1	dzierżawa na cele rolne	155,63zł/ha/rok
Opis: Działka położona w Gorzyczkach w rejonie odnogi ul. Wiejskiej. Termin płatności czynszu zostanie ustalony w umowie dzierżawy.						
Gorzyce	3	część 530/98	Część z 0,1659 ha	6759-W	Dzierżawa na cele handlowo-usługowe i gastronomiczne	7,17 zł/m ² /m-c
Opis: Działka położona przy ul. Rybnickiej w Gorzyczkach, znajdują się tam obiekty handlowe będące własnością osób prywatnych. Czynsz płatny miesięcznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.						
Belsznica	2	część 393/283	Część z 0,1400 ha	Dec.MK/62/92 11/2/224	Dzierżawa na cele rekreacyjne – grunt stałe zalany wodą	162,51zł/ha/rok
Opis: Działka położona w Belsznicy. Czynsz płatny rocznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.						
Belsznica	5	199/32	0,6871 ha	GL1W/00006 772/5	Dzierżawa na cele rolne	155/63 zł/ha/rok
Belsznica	5	215/32	1,5128 ha	GL1W/00006 772/5	Dzierżawa na cele rolne	155/63 zł/ha/rok
Opis: Działki położone w rejonie oczyszczalni ścieków w Belsznicy. Czynsz płatny rocznie w terminie określonym w umowie.						
Turza	9	92/3	0,7800 ha	GL1W/00006 905/7	Dzierżawa na cele rolne	155,63 zł/ha/rok
Opis: Działka położona w Turzy Śl. przy ul. Ligonia sąsiaduje z terenem Szkoły Podstawowej i Gimnazjum. Czynsz płatny rocznie w terminie określonym w umowie.						
Czyżowice	7	101	0,0538	24217-W	Dzierżawa na cele rolne	155,63 zł/ha/rok
Czyżowice	7	102	0,0985	24217-W	Dzierżawa na cele rolne	155,63 zł/ha/rok
Czyżowice	7	527/100	0,6802	24217-W	Dzierżawa na cele rolne	155,63 zł/ha/rok
Opis: Działki położone w Czyżowicach w rejonie torów kolejowych ok 500 m od byłego dworca kolejowego w Czyżowicach w kierunku Osin. Czynsz płatny rocznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.						

Czyżowice	7	543/166	0,5933 ha	54875 -W	Dzierżawa na cele rolne	155,63 zł/ha/rok
Czyżowice	7	544/166	0,6200 ha	54876 -W	Dzierżawa na cele rolne	155,63 zł/ha/rok
Czyżowice	7	545/166	0,6276 ha	54877 -W	Dzierżawa na cele rolne	155,63 zł/ha/rok

Działki położone w Czyżowicach w rejonie ul. Gorzyckiej i torów kolejowych. Czyszn płątny rocznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.

Czyżowice	7	156	0,1775 ha	GL1W/00049 906/7	Dzierżawa na cele rolne	155,63 zł/ha/rok
Czyżowice	7	Część 519/155	Część z 1,2552 ha	GL1W/00049 906/7	Dzierżawa na cele rolne	155,63 zł/ha/rok

Opis: Działki położone w Czyżowicach w rejonie torów kolejowych. Czyszn płątny rocznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.

Bluszczów	50-40-11	1287	0,6973 ha	32138-W	Dzierżawa na cele rolne	155,63 zł/ha/rok
-----------	----------	------	-----------	---------	-------------------------	------------------

Opis: Grunt położony w Bluszczowie przy drodze śródpolnej. Czyszn płątny w terminie określonym w umowie.

Gorzycy	4	część 501/302	0,9739 ha	GL1W/000675 9/8	Za grunty przeznaczone na dojazdy do nieruchomości i pod poszerzenie nieruchomości	0,46 zł/m ² /rok
---------	---	---------------	-----------	--------------------	--	--------------------------------

Opis: Działka położona w rejonie ul. Wiejskiej w Gorzycach. Czyszn płątny rocznie w terminie określonym w umowie.

Gorzyczki	1	1046/93	0,1170 ha	GL1W/000061 50/9	Dzierżawa pod budynki i obiekty wykorzystywane jako garaże oraz grunty pod budynkami gospodarczymi wolnostojącymi	0,47zł/m ² /m-c
-----------	---	---------	-----------	---------------------	---	----------------------------

Opis: Działka położona przy ul. Leśnej w sołectwie Kolonia Fryderyk. Czyszn płątny w terminie określonym w umowie.

Do stawek wymienionych w wykazie dolicza się podatek Vat zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Zastrzega się prawo wycofania działek z dzierżawy z uzasadnionej przyczyny.

WÓJT GMINY
Piotr Oślizło

Wykaz nieruchomości będących mieniem komunalnym Gminy Gorzyce przeznaczonych do oddania w dzierżawę w 2012r.

Obręb	Numer mapy	Numer działki	Powierzchnia całkowita działki w ha	Nr Księgi Wieczyste	Dzierżawa	Stawka czynszu dzierżawnego
Olza	1	519/69	część z 5,8624 ha	52416-W	dzierżawa na cele rekreacyjne dzierżawa na cele rekreacyjne - grunt pod obiektem rekreacyjnym dzierżawa na cele rekreacyjne – grunt pod prowadzenie ogólnodostępnych zorganizowanych terenów wyciecznikowych	7891,18/ha/rok 1,24zł/m ² /miesięcznie 2829,07zł/ha/rok
	1	1172/69	Część z 7,2756 ha	65959-W	dzierżawa na cele rekreacyjne dzierżawa na cele rekreacyjne - grunt pod obiektem rekreacyjnym dzierżawa na cele rekreacyjne – grunt pod prowadzenie ogólnodostępnych zorganizowanych terenów wyciecznikowych	7891,18/ha/rok 1,24zł/m ² /miesięcznie 2829,07zł/ha/rok
	1	413/76	Część z 0,4995 ha	52416-W	dzierżawa na cele rekreacyjne dzierżawa na cele rekreacyjne - grunt pod obiektem rekreacyjnym dzierżawa na cele rekreacyjne – grunt pod prowadzenie ogólnodostępnych zorganizowanych terenów wyciecznikowych	7891,18/ha/rok 1,24zł/m ² /miesięcznie 2829,07zł/ha/rok
	1	414/76	Część z 0,4995 ha	52416-W	dzierżawa na cele rekreacyjne dzierżawa na cele rekreacyjne - grunt pod obiektem rekreacyjnym dzierżawa na cele rekreacyjne – grunt pod prowadzenie ogólnodostępnych zorganizowanych terenów wyciecznikowych	7891,18/ha/rok 1,24zł/m ² /miesięcznie 2829,07zł/ha/rok
	1	77	Część z 0,8850 ha	52416-W	dzierżawa na cele rekreacyjne dzierżawa na cele rekreacyjne - grunt pod obiektem rekreacyjnym dzierżawa na cele rekreacyjne – grunt pod prowadzenie ogólnodostępnych zorganizowanych terenów wyciecznikowych	7891,18/ha/rok 1,24zł/m ² /miesięcznie 2829,07zł/ha/rok

Opis: Działka położona w Olzie na terenach rekreacyjno wyciecznikowych w rejonie ul. Kolejowej. Czynsz płatny miesięcznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.

Do stawek wymienionych w wykazie dolicza się podatek Vat zgodnie z obowiązującymi przepisami.
Zastrzeża się prawo wycofania działek z dzierżawy z uzasadnionej przyczyny.

WOJEWÓDZINA

Piotr Osizto