

WÓJT GMINY GORZYCE
44-350 Gorzyce, ul. Kościelna 15
woj. śląskie

ZARZĄDZENIE NR ORG. 0151- 351./09

**Wójta Gminy Gorzyce
z dnia 22.12.2009r.**

w sprawie : ustalenia wykazów nieruchomości będących własnością Gminy Wiejskiej Gorzyce przeznaczonych do oddania w dzierżawę w 2010r.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.)

**Wójt Gminy Gorzyce
zarządza :**

§ 1.

1. Ustalić wykazy nieruchomości będących własnością Gminy Wiejskiej Gorzyce przeznaczonych do oddania w dzierżawę w 2010r.
2. Wykazy stanowią załącznik nr 1 i załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY
Piotr Oślizło

Kościelna
Radca Prawny
Kościelna
mgr Krystyna Kościelna

Wykaz nieruchomości będących własnością Gminy Wiejskiej Gorzyce przeznaczonych do oddania w dzierżawę w 2010r.

Obręb	Numer mapy	Numer działki	Powierzchnia w ha	Nr Księgi Wieczystej	Dzierżawa	Stawka czynszu dzierżawnego
Gorzyczki	1	43	0,5000 ha	45218-W	dzierżawa na cele rolne	134,74zł/ha/rok
	1	44	0,5000 ha	30603-W	dzierżawa na cele rolne	134,74zł/ha/rok
	1	45	0,4430 ha	1816-W	dzierżawa na cele rolne	134,74zł/ha/rok
	1	46	0,9500 ha	41458-W	dzierżawa na cele rolne	134,74zł/ha/rok
	1	47	1,0000 ha	24379-W	dzierżawa na cele rolne	134,74zł/ha/rok
	1	1519/25	0,5012 ha	24379-W	dzierżawa na cele rolne	134,74zł/ha/rok
	1	48	0,5000 ha	24379-W	dzierżawa na cele rolne	134,74zł/ha/rok
	1	49	0,5000 ha	41458-W	dzierżawa na cele rolne	134,74zł/ha/rok
	1	część 1520/25	1,4272 ha	24379-W	dzierżawa na cele rolne	134,74zł/ha/rok
	1	część 2079/25	0,8166 ha	24379-W	dzierżawa na cele rolne	134,74zł/ha/rok
Opis: Działki położone są przy planowanej strefie przemysłowej w Gorzyczkach. Czynsz płatny rocznie w terminie określonym w umowie.						
	1	część 871/93	2,7350 ha	44540-W	Dzierżawa pod budynki i obiekty wykorzystywane jako garaże oraz grunty pod budynkami gospodarczymi wlnostojącymi	0,41zł/m ² /m-c
	1	część 1792/94	1,2868 ha	44540-W	Dzierżawa pod budynki i obiekty wykorzystywane	0,41zł/m ² /m-c

									jako garaże oraz grunty pod budynkami gospodarczymi wolnostojącymi	
	1		część 873/94		0,8479 ha			44540-W	Dzierżawa pod budynki i obiekty wykorzystywane jako garaże oraz grunty pod budynkami gospodarczymi wolnostojącymi	0,41 zł/m ² /m-c
Opis: Działki położone są w Gorzyczkach przy ul. Kopalnianej i Lesnej. Są one własnością Skarbu Państwa i zostały oddane Gminie Gorzyce w użytkowanie wieczyste. Termin płatności czynszu zostanie ustalony w umowie dzierżawy.										
		6		część 210/30	7,4095 ha			6192-W	Dzierżawa na cele reklamowe	57,72 zł/m ² /kwartał
Opis: Działka położona przy ul. Parkowej w Rogowie. Czynsz płatny według stawki określonej w umowie. Termin płatności czynszu zostanie ustalony w umowie dzierżawy.										
			4	103		0,0150 ha		6759-W	Dzierżawa na cele reklamowe	57,72 zł/m ² /kwartał
Opis: Działka położona obok Urzędu Gminy Gorzyce. Czynsz płatny według stawki określonej w umowie. Termin płatności czynszu zostanie ustalony w umowie dzierżawy.										
			3	530/98		część 0,1659 ha		6759-W	Dzierżawa na cele handlowo-usługowe	6,21 zł/m ² /m-c
Opis: Działka położona są przy ul. Rybnickiej w Gorzycach, znajdującą się tam obiekty handlowe będące własnością osób prywatnych. Czynsz płatny miesięcznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.										
			6	86/9		2,8070 ha		43583-W	Dzierżawa na cele rolne	134,74 zł/ha/rok
Opis: Działka położona w rejonie ul. Bogumińskiej obok krytej pływalni. Czynsz płatny rocznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.										
			4	288		część 0,0590 ha		6759-W	Dzierżawa na cele handlowo-usługowe	6,21 zł/m ² /m-c
Opis: Działka położona przy ul. Raciborskiej w Gorzycach w okolicy wjazdu na ul. Wiejską. Czynsz płatny miesięcznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.										
				482		1,4666 ha		9985-W	Dzierżawa na cele rolne	134,74 zł/ha/rok
Opis: Działka położona w Bluszczowie w rejonie ul. Środkowej pod wałem przeciwpowodziowym. Czynsz płatny rocznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.										
			7	287/84		1,0876 ha		24217-W	Dzierżawa na cele rolne	134,74 zł/ha/rok
			7	93		0,9105 ha		24217-W	Dzierżawa na cele rolne	134,74 zł/ha/rok

7	94	0,2946 ha	24217-W	Dzierżawa na cele rolne	134,74zł/ha/rok
7	95	0,2262 ha	24217-W	Dzierżawa na cele rolne	134,74zł/ha/rok
7	96	0,0236 ha	24217-W	Dzierżawa na cele rolne	134,74zł/ha/rok
7	98	0,1168 ha	24217-W	Dzierżawa na cele rolne	134,74zł/ha/rok
7	288/99	0,5653 ha	24217-W	Dzierżawa na cele rolne	134,74zł/ha/rok
7	289/97	0,1812 ha	24217-W	Dzierżawa na cele rolne	134,74zł/ha/rok
Opis: Działka położona w Czyżowicach w rejonie ul. Polnej i torów kolejowych. Czynnosc płatny rocznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.					

Do stawek wymienionych w wykazie dolicza się podatek Vat zgodnie z obowiązującymi przepisami.
Zastrzeżenie się prawo wycofania działek z dzierżawy z uzasadnionej przyczyny.

WÓJT GMINY

Piotr Osizto

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
BĘDĄCYCH WŁASNOŚCIĄ GMINY WIEJSKIEJ GORZYCE
PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W 2010R.

Obręb	Numer mapy	Numer działki	Powierzchnia [ha]	Nr Księgi wieczystej	Dzierżawa	Stawka czynszu dzierżawnego w 2010r.
Olza	1	część 816/35	część z 1,1731 ha	34316 - W Dec. Nr G.II-5/MK/62/92/1/3/93 z dnia 22.05.1992r.	dzierżawa na cele rekreacyjne	6.832,19 zł/ha/rok
Opis: Działka położona jest w rejonie ul. Dworcowej w Olzie. Czynnysz płatny rocznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.						
Olza	2	część 1273/160	część z 13,5074 ha	7150 - W	dzierżawa na cele rolne	134,74 zł/ha/rok
Opis: Działka położona jest przy ul. Wierzbowej w Olzie. Czynnysz płatny rocznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.						
Olza	1	część 77	część z 0,8850 ha	52416 - W	dzierżawa częściowo na cele rekreacyjne, a częściowo na cele rolne	6.832,19 zł/ha/rok 134,74 zł/ha/rok
Olza	1	część 190	część z 0,0520 ha	52416 - W	dzierżawa na cele rekreacyjne	6.832,19 zł/ha/rok 134,74 zł/ha/rok
Opis: Działki położone są przy ul. Kolejowej w Olzie. Czynnysz płatny rocznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.						
Olza	2	część 1190/254	część z 1,7886 ha	7150-W	dzierżawa na cele rolne	134,74 zł/ha/rok
	2	257	0,1000 ha	34316-W	dzierżawa na cele rolne	134,74 zł/ha/rok
	2	704/251	0,0097 ha	7150-W	dzierżawa na cele rolne	134,74 zł/ha/rok
	2	część 1211/445	część z 0,0704 ha	38481 - W Dec. Nr G.II-5/MK/62/95/1/2/297 z dnia 30.09.1996r.	dzierżawa na cele rolne	134,74 zł/ha/rok
	2	część 1408/243	część z 7,1366 ha	7150 - W	dzierżawa na cele rolne	134,74 zł/ha/rok
	2	703/251	0,0475 ha	7150 - W	dzierżawa na cele rolne	134,74 zł/ha/rok
Opis: Działki położone są przy ul. Wałowej w Olzie. Czynnysz płatny rocznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.						

Olza	2	część 1164/240	część z 1,4204 ha	7150-W	dzierżawa na cele rolne	134,74 zł/ha/rok
Opis: Działka położona jest w Olzie, przy drodze łączącej ul. Wiejską z ul. Wałową. Czynnosc płatny rocznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.						
Olza	2	część 374	część z 0,0750 ha	29113 - W Dec. Nr G.II-5/MK/62/92/I/2/125 z dnia 18.04.1994r.	dzierżawa na cele rolne	134,74 zł/ha/rok
	2	część 375	część z 0,3230 ha	j.w.	dzierżawa na cele rolne	134,74 zł/ha/rok
	2	część 376	część z 0,0800 ha	j.w.	dzierżawa na cele rolne	134,74 zł/ha/rok
Opis: Działki położone są w Olzie i przylega bezpośrednio do wałów przeciwpowodziowych. Czynnosc płatny rocznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.						
Olza	1	część 1037/37	część z 0,0115 ha	34316 - W Dec. Nr G.II-5/MK/62/92/I/1/83 z dnia 22.05.1992r.	dzierżawa na cele rekreacyjne	6.832,19 zł/ha/rok
	1	część 802/37	część z 0,4996 ha	j.w.	dzierżawa na cele rekreacyjne	6.832,19 zł/ha/rok
Opis: Działki położone są w rejonie ul. Nowej w Olzie. Czynnosc płatny rocznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.						
Olza	2	część 625/444	część z 0,0547 ha	7150-W	dzierżawa gruntów zalanych wodą na cele rolnicze	140,70 zł/ha/rok
Opis: Działka położona jest w rejonie ul. Wiejskiej w Olzie. Czynnosc płatny rocznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.						
Uchylisko	2	1203/226	1,0863 ha	9947 - W	dzierżawa na cele rolne lub jako grunty zalane wodą przeznaczone na cele rolnicze lub na cele rekreacyjne	134,74 zł/ha/rok lub 140,70 zł/ha/rok
	2	1206/226	0,0302 ha	9947 - W	j.w.	j.w.
	2	1205/226	0,0813 ha	9947 - W	j.w.	j.w.
	2	1228/419	0,0180 ha	Bez wykazu hipotecznego Dec. Nr G.II-5/MK/62/92/I/2/230 z dnia 18.04.1994r.	j.w.	j.w.
	2	1219/418	0,0040 ha	j.w.	j.w.	j.w.
	2	1169/204	0,4070 ha	9947 - W	j.w.	j.w.
	2	1171/204	0,6360 ha	38481 - W Dec. Nr G.II-5/MK/62/93/I/2/294	j.w.	j.w.
	2	1174/204	0,4468 ha	9947 - W	j.w.	j.w.
	2	1178/204	0,0380 ha	9947 - W	j.w.	j.w.
	2	1204/206	0,0352 ha	9947 - W	j.w.	j.w.
	2	1233/444	0,0190 ha	9947 - W	j.w.	j.w.
	2	1227/444	0,0180 ha	9947 - W	j.w.	j.w.
Olza	2	część 1243/205	część z 0,8020 ha	7150 - W	j.w.	j.w.
	2	1172/198	0,0405 ha	9947 - W	j.w.	j.w.

Uchylisko	2 Olza	1175/199	0,1299 ha	9947 - W	j.w.	j.w.
Opis: Działki położone są w rejonie ul. Watowej i Wiejskiej w Olzie. Czynniki płatny rocznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.						
Olza	2	288	0,0540 ha	7150 - W	dzierżawa gruntów zalanych wodą na cele rolnicze lub na cele rekreacyjne	140,70 zł/ha/rok
	2	1156/287	0,3110 ha	7150 - W	j.w.	j.w.
	2	1207/447	0,0730 ha	38481 - W Dec. Nr G.II-5/MK/62/95/II/2/297 z dnia 30.09.1996r.	j.w.	j.w.
	2	1157/284	0,9223 ha	7150 - W	j.w.	j.w.
	2	1185/282	0,1496 ha	7150 - W	j.w.	j.w.
	2	1208/416	0,0512 ha	7150 - W	j.w.	j.w.
	2	1186/277	1,0326 ha	7150 - W	j.w.	j.w.
	2	1406/265	0,6505 ha	7150 - W	j.w.	j.w.
	2	1410/446	0,0534 ha	38481 - W Dec. Nr G.II-5/MK/62/95/II/2/297 z dnia 30.09.1996r.	j.w.	j.w.
	2	1209/448	0,0073 ha	7150 - W	j.w.	j.w.
	2	część 1408/243	część z 7,1366 ha	7150 - W	j.w.	j.w.
	2	część 1164/240	część z 1,4204 ha	7150 - W	j.w.	j.w.
	2	część 1214/444	część z 0,0653 ha	7150 - W	j.w.	j.w.
	2	część 1165/233	część z 2,3172 ha	7150 - W	j.w.	j.w.
Uchylisko	2 Olza	część 1241/220	część z 0,2854 ha	9947 - W	j.w.	j.w.
	2 Olza	część 1166/219	część z 0,1632 ha	9947 - W	j.w.	j.w.
	2 Olza	część 626/444	część z 0,0493 ha	9947 - W	j.w.	j.w.
	2 Olza	część 1192/218	część z 0,1830 ha	9947 - W	j.w.	j.w.
	2 Olza	część 1239/226	część z 0,7467 ha	9947 - W	j.w.	j.w.
Opis: Działki położone są w rejonie ul. Watowej i Wiejskiej w Olzie. Czynniki płatny rocznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.						
Odra	3	część 65	część z 1,1400 ha	34316 - W Dec. Nr G.II-5/MK/62/92/II/3/93 z dnia 22.05.1992r.	dzierżawa pod potrzeby dojazdu do nieruchomości	0,44 zł/m ² /rocznie
	3	część 66	część z 0,5620 ha	j.w.	j.w.	j.w.
	3	część 67	część z 0,2460 ha	j.w.	j.w.	j.w.
	3	część 69	część z 1,1150 ha	j.w.	j.w.	j.w.
	3	część 165/73	część z 1,2894 ha	j.w.	j.w.	j.w.
Opis: Działki położone są w Odrze w rejonie wału przeciwpowodziowego. Czynniki płatny rocznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.						
Olza	1	część 1034/37	część z 0,2318 ha	34316 - W Dec. Nr G.II-5/MK/62/92/II/1/83 z dnia 22.05.1992r.	dzierżawa gruntów zalanych wodą na cele rolnicze	140,70 zł/ha/rok

1	część 802/37	część z 0,49>6 ha	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.
1	część 804/37	część z 0,6352 ha	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.
1	część 1087/37	część z 0,6721 ha	7149 - W	j.w.	j.w.	j.w.
1	część 1133/37	część z 0,3302 ha	34316 - W Dec. Nr G.II-5/MK/62/92/I/1/83 z dnia 22.05.1992r.	j.w.	j.w.	j.w.
1	część 1098/36	część z 1,2564 ha	7150 - W	j.w.	j.w.	j.w.
1	część 1089/35	część z 0,9131 ha	34316 - W Dec. Nr G.II-5/MK/62/92/I/1/83 z dnia 22.05.1992r.	j.w.	j.w.	j.w.
1	część 816/35	część z 1,1731 ha	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.
1	część 818/33	część z 1,0303 ha	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.
1	część 820/32	część z 2,5018 ha	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.
1	część 822/30	część z 1,1107 ha	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.
1	część 824/30	część z 0,7015 ha	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.
1	część 826/30	część z 0,5727 ha	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.
1	część 828/30	część z 0,0626 ha	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.
1	część 830/30	część z 0,3280 ha	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.
1	część 537/30	część z 0,4172 ha	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.
1	część 1125/29	część z 0,3584 ha	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.
1	część 1100/29	część z 0,3797 ha	7149 - W	j.w.	j.w.	j.w.
1	część 836/29	część z 0,3488 ha	34316 - W Dec. Nr G.II-5/MK/62/92/I/1/83 z dnia 22.05.1992r.	j.w.	j.w.	j.w.
1	część 838/22	część z 0,8782 ha	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.
1	część 840/215	część z 0,1892 ha	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.
1	część 320/24	część z 0,7753 ha	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.
1	część 443/25	część z 0,4218 ha	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.
1	część 445/26	część z 0,8557 ha	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.
1	część 684/27	część z 0,9272 ha	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.
1	część 683/27	część z 0,4181 ha	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.
1	część 682/27	część z 0,3977 ha	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.
1	część 619/28	część z 0,3307 ha	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.
1	część 618/28	część z 0,3128 ha	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.
1	część 617/28	część z 0,2834 ha	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.
1	część 616/28	część z 0,2473 ha	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.
1	część 615/28	część z 0,1808 ha	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.
1	część 538/31	część z 0,2175 ha	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.
1	część 539/31	część z 0,1210 ha	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.
1	część 542/31	część z 0,0758 ha	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.
1	część 428/31	część z 0,0487 ha	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.

Opis: Działki położone są w Olzie w rejonie ul. Dworcowej i Kolejowej. Czynnysz płaćny rocznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.

Do powyższych stawek czynszu dzierżawnego dolicza się podatek Vat, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Zastrzega się prawo wycofania działek z dzierżawy z uzasadnionej przyczyny.

WÓJT GMINY

Piotr Osłizło