

z dnia 19 listopada 2013 r.

w sprawie ustalenia wykazów nieruchomości będących mieniem komunalnym Gminy Gorzyce przeznaczonych do oddania w dzierżawę w 2014 r.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U.2013 r. Nr 594 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.). Wójt Gminy Gorzyce zarządza:

§ 1. 1. Ustalić wykazy nieruchomości będących mieniem komunalnym Gminy Gorzyce przeznaczonych do oddania w dzierżawę w 2014 r.

2. Wykazy stanowią załącznik nr 1 oraz nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy

Piotr Oślizło

Radca Prawny

Kt 0149

mgr Krzysztof Oślizło

Wykaz nieruchomości będących własnością Gminy Gorzyce przeznaczonych do oddania w dzierżawę w 2014 r.

Obręb	Numer mapy	Numer działki	Powierzchnia w ha	Nr Księgi Wieczystej	Dzierżawa	Stawka czynszu dzierżawnego
Gorzyce	3	530/98	część 0,1659 ha	GL1W/00006759/8	Dzierżawa na cele handlowo-usługowe	8,13 zł/m ² /m-c
Opis: Działka położone są przy ul. Rybnickiej w Gorzycach, znajdują się tam obiekty handlowe będące własnością osób prywatnych. Czynsz płatny miesięcznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.						
Gorzyczki	1	część 873/94	0,8479 ha	GL1W/00044540/8	Dzierżawa pod budynki i obiekty wykorzystywane jako garaże oraz grunty pod budynkami gospodarczymi wolnostojącymi	0,54 zł/m ² /m-c
Opis: Działka położona w Gorzyczkach przy ul. Kopalnianej i Leśnej. Działka jest własnością Skarbu Państwa i została oddana Gminie Gorzyce w użytkowanie wieczyste. Termin płatności czynszu zostanie ustalony w umowie dzierżawy.						
Gorzyczki	1	1074/93	0,0278 ha	GL1W/00006150/9	Za grunty przeznaczone na dojazdy do nieruchomości i pod poszerzenie nieruchomości	0,58 zł/m ² /rok
Opis: Działka położona w Gorzyczkach w rejonie ul. Kopalnianej i ul. Spacerowej. Czynsz płatny rocznie w terminie określonym w umowie.						
Gorzyczki	1	część 1046/93	część z 0,1170 ha	GL1W/00006150/9	Dzierżawa pod budynki i obiekty wykorzystywane jako garaże oraz grunty pod budynkami gospodarczymi wolnostojącymi	0,54 zł/m ² /m-c
Gorzyczki	1	część 1792/94	część z 1,2868 ha	GL1W/00044540/8	j.w.	0,54 zł/m ² /m-c
Opis: Działki położone przy ul. Leśnej w Gorzyczkach. Termin płatności czynszu zostanie ustalony w umowie dzierżawy.						
Olza	2	część 1036/277	0,2205 ha	GL1W/00007150/6	Dzierżawa na cele rekreacyjne położone poza obszarami ogólnodostępnych zorganizowanych terenów wypoczynkowych	9 374,72 zł /ha/ rok
Opis: Działka położona w Olzie w rejonie odnogi ul. Wiejskiej. Czynsz płatny rocznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.						

Olza	2	część 432	0,2340 ha	GL1W/00007150/ 6	Za grunty przeznaczone na dojazdy do nieruchomości i pod poszerzenie nieruchomości	0,58 zł/m ² /rok
Opis: Działka położona w rejonie ul. Szkolnej w Olzie. Czysznypłatnyrocznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.						
Olza	1	część 1037/37	część z 0,0115 ha	GL1W/00034316/ 6 Dec. Nr G.II- 5/MK/62/92/I/1/83 z dnia 22.05.1992 r.	Dzierżawa na cele rekreacyjne położone poza obszarami ogólnodostępnych zorganizowanych terenów wypoczynkowych	9 374,72 zł/ha/rok
Olza	1	część 802/37	część z 0,4996 ha	GL1W/00034316/ 6 Dec. Nr G.II- 5/MK/62/92/I/1/83 z dnia 22.05.1992r.	j.w.	9 374,72 zł/ha/rok
Opis: Działki położone są w rejonie ul. Nowej w Olzie. Czysznypłatnyrocznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.						
Olza	2	część 380	część z 0,9520 ha	GL1W/00029113/ 5 Dec.Nr G.II- 5/MK/62/92/I/2/12 5 z dnia 18.04.1994r.	Dzierżawa na cele rolne	176,48 zł/ha/rok
Olza	2	część 381	część z 0,1630 ha	j.w.	j.w.	176,48 zł/ha/rok
Olza	2	część 382	część z 0,5150 ha	j.w.	j.w.	176,48 zł/ha/rok
Opis: Działki położone są w Olzie i przylegają bezpośrednio do wałów przeciwpowodziowych. Czysznypłatnyrocznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.						
Olza	2	1173/230	0,7420 ha	GL1W/00007150/ 6	Dzierżawa na cele rolne	176,48 zł/ha/rok
Olza	2	1177/230	0,1430 ha	j.w.	j.w.	176,48 zł/ha/rok
Uchylsko	2	1195/227	0,3979 ha	GL1W/00009947/ 4	j.w.	176,48 zł/ha/rok
Uchylsko	2	1197/227	0,0702 ha	j.w.	j.w.	176,48 zł/ha/rok
Uchylsko	2	1193/227	część z 1,1835 ha	j.w.	j.w.	176,48 zł/ha/rok
Uchylsko	2	część 1240/228	część z 0,2689 ha	j.w.	j.w.	176,48 zł/ha/rok
Olza	2	część 1189/251	część z 0,2344 ha	GL1W/00007150/ 6	j.w.	176,48 zł/ha/rok
Olza	2	część 1190/254	część z 1,7886 ha	GL1W/00007150/ 6	j.w.	176,48 zł/ha/rok
Olza	2	część 1211/445	część z 0,0704 ha	GL1W/00038481/ 1 Dec. Nr G.II- 5/MK/62/95/I/2/29 7 z dnia 30.09.1996r.	j.w.	176,48 zł/ha/rok
Opis: Działki położone w Olzie pomiędzy ul. Wałową a ul. Wiejską. Czysznypłatnyrocznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.						
Olza	2	część 1273/160	część z 13,50740 ha	GL1W/00007150/ 6	Dzierżawa na cele rolne	176,48 zł/ha/rok
Opis: Działka położona przy ul. Wierzbowej w Olzie. Czysznypłatnyrocznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.						
Bluszczów	50-40-1	482	1,4666 ha	GL1W/00009985/ 2	Dzierżawa na cele rolne	176,48 zł/ha/rok
Opis: Działka położona w Bluszczowie w rejonie ul. Środkowej pod wałem przeciwpowodziowym. Czysznypłatnyrocznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.						

Belsznica	4	część 130	część z 0,0840 ha	GL1W/00006772/5	Za grunty przeznaczone na dojazdy do nieruchomości i pod poszerzenie nieruchomości	0,58 zł/m ² /rok
Opis: Działka położona w Belsznicy – zarurowany odcinek działki w rejonie ul. Czyżowickiej. Czynsz płatny rocznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.						
Rogów	4	część 185	część z 0,0154 ha	GL1W/00006192/5	Dzierżawa pod budynki i obiekty wykorzystywane jako garaże oraz grunty pod budynkami gospodarczymi wolnostojącymi	0,54 zł/m ² /m ² /c
Opis: Działka położona w Rogowie w rejonie między ul. Leśna i ul. Wiejską . Termin płatności czynszu zostanie ustalony w umowie dzierżawy.						
Rogów	4	część 157	część z 0,0687 ha	GL1W/00046795/4	Dzierżawa gruntu na cele reklamowe	75,60 zł/m ² /kwartał
Opis: Działka położona w rejonie ul. Lipowej w Rogowie przy cmentarzu komunalnym. Czynsz płatny kwartalnie w terminie określonym w umowie.						
Uchylsko	1	632/184	0,7474 ha	GL1W/00054881/3	Dzierżawa na cele rolne	176,48 zł/ha/rok
Opis: Działka położona w Uchylsku w rejonie odnogi ul. Wiejskiej. Czynsz płatny rocznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.						
Olza	2	288	0,0540 ha	GL1W/00007150/6	Dzierżawa na cele rolne- grunty stale zalane wodą	184,29 zł/ha/rok
Olza	2	1156/287	0,3110 ha	j.w.	j.w.	184,29 zł/ha/rok
Olza		1207/447	0,0730 ha	GL1W/00038481/1 Dec.Nr G.II-5/MK/62/95/I/2/29 7 z dnia 30.09.1996 r.	j.w.	184,29 zł/ha/rok
Olza	2	1157/284	0,9223 ha	GL1W/0007150/6	j.w.	184,29 zł/ha/rok
Olza	2	1185/282	0,1496 ha	j.w.	j.w.	184,29 zł/ha/rok
Olza	2	1208/416	0,0512 ha	j.w.	j.w.	184,29 zł/ha/rok
Olza	2	1186/277	1,0326 ha	j.w.	j.w.	184,29 zł/ha/rok
Olza	2	1406/265	0,6506 ha	j.w.	j.w.	184,29 zł/ha/rok
Olza	2	1410/446	0,0534 ha	GL1W/00038481/1 Dec. Nr G.II-5/MK/62/95/I/2/29 7 z dnia 30.09.1996 r.	j.w.	184,29 zł/ha/rok
Olza	2	1209/448	0,0073 ha	GL1W/0007150/6	j.w.	184,29 zł/ha/rok
Olza	2	część 1408/243	część z 7,1366 ha	j.w.	j.w.	184,29 zł/ha/rok
Olza	2	część 1164/240	część z 1,4204 ha	j.w.	j.w.	184,29 zł/ha/rok
Olza	2	część 1214/444	część z 0,0653	j.w.	j.w.	184,29

			ha			zł/ha/rok
Olza	2	część 1165/233	część z 2,3172 ha	j.w.	Dzierżawa na cele rolne- grunty stale zalane wodą oraz dzierżawa gruntu na cele rolne	184,29 zł/ha/rok 176,48 zł/ha/rok
Uchylsko	2 Olza	część 1241/220	część z 0,2854 ha	GL1W/0009947/4	Dzierżawa na cele rolne- grunty stale zalane wodą	184,29 zł/ha/rok
Uchylsko	2 Olza	część 1166/219	część z 0,1632 ha	j.w.	j.w.	184,29 zł/ha/rok
Uchylsko	2 Olza	część 626/444	część z 0,0493 ha	j.w.	j.w.	184,29 zł/ha/rok
Uchylsko	2 Olza	część 1192/218	część z 0,1830 ha	j.w.	j.w.	184,29 zł/ha/rok
Uchylsko	2 Olza	część 1239/226	część z 0,7467 ha	j.w.	j.w.	184,29 zł/ha/rok
Opis: Działki położone są w rejonie ul. Wałowej i Wiejskiej w Olzie. Czynnosc płatny rocznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.						
Belsznica	2	252	0,9252 ha	GL1W/00006772/5	Dzierżawa na cele rolne	176,48 zł/ha/rok
Belsznica	2	292/251	0,5312 ha	GL1W/00006772/5	Dzierżawa na cele rolne	176,48 zł/ha/rok
Opis: Działki położone są w rejonie ul. Stawowej w Belsznicy. Czynnosc płatny rocznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.						
Uchylsko	1	239	0,0130 ha	GL1W/00068593/8	Dzierżawa na cele rolne	176,48 zł/ha/rok
Opis: Działka położona w rejonie ul. Wiejskiej w Uchylsku. Czynnosc płatny rocznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.						
Gorzycze	3	część 605/111	część z 0,0440 ha	GL1W/00006759/8	Za grunty przeznaczone na dojazdy do nieruchomości i pod poszerzenie nieruchomości	0,58 zł/m ² /rok
Opis: Działka położona w Gorzycach przy ul. Mickiewicza. Czynnosc płatny rocznie w terminie określonym w umowie						
Olza	1	część 818/33	część z 1,0303 ha	GL1W/00034316/6 Decyzja Nr G.II-5/MK/62/92/V/1/83 z dnia 22.05.1992r.	Za grunty przeznaczone na dojazdy do nieruchomości i pod poszerzenie nieruchomości	0,58 zł/m ² /rok
Opis: Działka położona w rejonie ul. Dworcowej w Olzie. Czynnosc płatny rocznie w terminie określonym w umowie						

Do stawek wymienionych w wykazie dolicza się podatek Vat zgodnie z obowiązującymi przepisami.
Zastrzega się prawo wycofania działek z dzierżawy z uzasadnionej przyczyny.

WÓJT GMINY

Piotr Osłizło

Wykaz nieruchomości będących mieniem komunalnym Gminy Gorzyce przeznaczonych do oddania w dzierżawę w 2014 r.

Obręb	Numer mapy	Numer działki	Powierzchnia całkowita działki w ha	Nr Księgi Wieczystej	Dzierżawa	Stawka czynszu dzierżawnego
Olza	1	519/69	część z 5,8624 ha	GL1W/00052416/9	dzierżawa na cele rekreacyjne dzierżawa na cele rekreacyjne - grunt pod obiektem rekreacyjnym dzierżawa na cele rekreacyjne – grunt pod prowadzenie ogólnodostępnych zorganizowanych terenów wypoczynkowych za grunty wykorzystywane na cele rekreacyjne stale zalane wodą	9374,72 zł/ha/rok 1,47 zł/m ² /miesięcznie 3279,61 zł/ha/rok 184,29 zł/ha/rok
Olza	1	1172/69	Część z 7,2756 ha	GL1W/00065959/1	dzierżawa na cele rekreacyjne dzierżawa na cele rekreacyjne - grunt pod obiektem rekreacyjnym dzierżawa na cele rekreacyjne – grunt pod prowadzenie ogólnodostępnych zorganizowanych terenów wypoczynkowych	9374,72 zł/ha/rok 1,47 zł/m ² /miesięcznie 3279,61 zł/ha/rok
Olza	1	413/76	Część z 0,4995 ha	GL1W/00052416/9	dzierżawa na cele rekreacyjne dzierżawa na cele rekreacyjne - grunt pod obiektem rekreacyjnym dzierżawa na cele rekreacyjne – grunt pod prowadzenie ogólnodostępnych zorganizowanych terenów wypoczynkowych	9374,72 zł/ha/rok 1,47 zł/m ² /miesięcznie 3279,61 zł/ha/rok
Olza	1	414/76	Część z 0,4995 ha	GL1W/00052416/9	dzierżawa na cele rekreacyjne dzierżawa na cele rekreacyjne - grunt pod obiektem rekreacyjnym dzierżawa na cele rekreacyjne – grunt pod prowadzenie ogólnodostępnych zorganizowanych terenów wypoczynkowych	9374,72 zł/ha/rok 1,47 zł/m ² /miesięcznie 3279,61 zł/ha/rok
Olza	1	77	Część z 0,8850 ha	GL1W/00052416/9	dzierżawa na cele rekreacyjne dzierżawa na cele rekreacyjne - grunt pod obiektem rekreacyjnym dzierżawa na cele rekreacyjne – grunt pod prowadzenie ogólnodostępnych zorganizowanych terenów wypoczynkowych	9374,72 zł/ha/rok 1,47 zł/m ² /miesięcznie 3279,61 zł/ha/rok
Olza	1	341/188	część z 0,389 ha	Dec. nr G.II-5/MK/62/92/II/1/83 z dnia 22.05.1992 r.	dzierżawa na cele rekreacyjne dzierżawa na cele rekreacyjne - grunt pod obiektem rekreacyjnym	9374,72 zł/ha/rok 1,47 zł/m ² /miesięcznie
Olza	1	428/31	Część z 0,0487	Dec. nr G.II-5/MK/62/92/II/1/83 z dnia 22.05.1992 r.	dzierżawa na cele rekreacyjne dzierżawa na cele rekreacyjne - grunt pod obiektem rekreacyjnym	9374,72 zł/ha/rok 1,47 zł/m ² /miesięcznie
Olza	1	840/215	Część z 0,1892	Dec. nr G.II-5/MK/62/92/II/1/83 z dnia 22.05.1992 r.	dzierżawa na cele rekreacyjne dzierżawa na cele rekreacyjne - grunt pod obiektem rekreacyjnym	9374,72 zł/ha/rok 1,47 zł/m ² /miesięcznie
Opis: Działka położona w Olzie na terenach rekreacyjno-wypoczynkowych w rejonie ul. Kolejowej. Czynsz płatny miesięcznie lub rocznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.						
Uchylsko	1	572/74	0,2513	GL1W/00009947/4	dzierżawa na cele rolne	176,48 zł/ha/rok
Opis: Działka położona w rejonie ul. Wiejskiej w Uchylsku w kompleksie pól uprawnych. Czynsz płatny rocznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.						

Do stawek wymienionych w wykazie dolicza się podatek Vat zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Zastrzega się prawo wycofania działek z dzierżawy z uzasadnionej przyczyny

WOJTA GMINY
Piotr Oślizło