

**UCHWAŁA NR XX/186/04
RADY GMINY GORZYCE
z dnia 25 listopada 2004 r.**

w sprawie: **ustalenia wysokości minimalnej stawki czynszu za dzierżawę gruntu będącego mieniem komunalnym Gminy Gorzyce, na 2005 rok**

Na podstawie art.18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. z 2001 roku Dz. U. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.), art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2000 roku, Nr 46 poz.543 z późn. zm.), art. 693 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks Cywilny (Dz. U. Nr 16, poz.93 z późn. zm.)

**Rada Gminy Gorzyce
u c h w a ł a :**

§ 1.

Ustalić na terenie Gminy Gorzyce minimalne stawki czynszu za dzierżawę gruntu, w zależności od przeznaczenia terenu, w następujących wysokościach :

- | | | |
|--|---|--|
| 1. Za grunty przeznaczone na cele handlowo-usługowe i gastronomiczne | - | 5,00 zł za 1m ² miesięcznie |
| 2. Za grunty znajdujące się pod budynkami i obiektami wykorzystywanymi jako garaże oraz za grunty pod budynkami gospodarczymi wolnostojącymi | - | 0,33 zł za 1m ² miesięcznie |
| 3. Za grunty przeznaczone na pozostałe cele gospodarcze na terenie całej Gminy Gorzyce | - | 1,20 zł za 1m ² miesięcznie |
| 4. Za grunty przeznaczone na cele rekreacyjne | - | 5.560,00 zł za 1 ha rocznie |
| 5. Za grunty pod obiektami wykorzystywanymi na potrzeby rekreacji | - | 0,85 zł za 1m ² miesięcznie |
| 6. Za grunty przeznaczone na cele rekreacyjne zalane stałą wodą | - | 115,00 zł za 1 ha rocznie |
| 7. Za grunty rolne i użytki zielone | - | 110,00 zł za 1 ha rocznie |
| 8. Za grunty zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego | - | 0,33 zł za 1m ² miesięcznie |

§ 2.

Do stawek wymienionych w § 1 dolicza się podatek VAT , zgodnie z obowiązującymi przepisami.



§ 3.

W szczególnie uzasadnionych przypadkach Wójt Gminy może obniżyć lub zwolnić dzierżawcę z opłacania czynszu dzierżawnego.

§ 4.

Zwalnia się z opłaty czynszu, grunty zajęte na prowadzenie przez organizacje pożytku publicznego nieodpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego

§ 5.

Wykonanie uchwały wraz z podaniem jej treści do publicznej wiadomości, powierza się Wójtowi Gminy Gorzyce.

§ 6.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą od 01 stycznia 2005 roku.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

inż. Stanisław Sitek