

z dnia 24 września 2013 r.

w sprawie ustalenia wykazu nieruchomości będących własnością Gminy Gorzyce przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2013 r. poz.594 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.)

**Wójt Gminy Gorzyce
zarządza :**

- § 1. 1. Ustalić wykaz nieruchomości będących własnością Gminy Gorzyce przeznaczonych do sprzedaży.
2. Wykaz stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.
- § 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY
Piotr Cielizło

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI BĘDĄCYCH WŁASNOŚCIĄ GMINY GORZYCE PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY.

Obręb	Nr mapy	Nr działki	Powierzchnia [ha]	Nr Księgi wieczystej	Dzierżawa/sprzedaż	Cena	Termin zagospodarowania
Gorzycki	2	2320/291	0,3749 ha	GLIW/00066499/5	sprzedaż (przetarg pisemny nieograniczony)	138.338,10 zł brutto (112.470,00 zł netto + 23% Vat)	Wybudowanie i oddanie do użytkowania obiektów kubaturowych określonych w ofercie, w terminie do 4 lat od daty nabycia, co potwierdzone winno zostać stosownym dokumentem, np. decyzją pozwalającą na użytkowanie obiektu.
Gorzycki	2	2321/291	0,3960 ha	GLIW/00066499/5	sprzedaż (przetarg pisemny nieograniczony)	146.124,00 zł brutto (118.800,00 zł netto + 23% Vat)	j.w.
<p>Opis: W/w działki położone są w Gorzyczkach przy ul. Wilkowiec, w sąsiedztwie autostrady A1 (w budowie), i są niezabudowane. Dojazd do nich odbywa się drogą stanowiącą własność Gminy Gorzyce. Sąsiedztwo działek stanowią tereny niezagospodarowane, pola uprawne w większości przeznaczone pod działalność przemysłową.</p> <p>Podstawowe przeznaczenie działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Gorzyce to: przemysł, przetwórstwo rolno-spożywcze, rzemiosło z zakresu produkcji, bazy, składy, magazyny, usługi związane z obsługą pojazdów, usługi logistyczne.</p>							
Turza	5	1240/251	0,1251 ha	GLIW/00006905/7	sprzedaż (przetarg ustny nieograniczony)	251.000,00 zł	-

Opis: W/w działka położona jest w Turzy Śl. przy ul. Powstańców 8 i jest zabudowana budynkiem wolnostojącym, piętrowym z poddaszem, częściowo podpiwniczonym, o pow. użytkowej 317,66 m².

Podstawowe przeznaczenie działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Gorzyce to:

- 1) częściowo: usługi publiczne i komercyjne oraz usługi związane z obsługą pojazdów,
- 2) częściowo: drogi publiczne klasy dojazdowej; przekrój dróg jednojezdniowy.

Obiekt wpisany jest do gminnej ewidencji zabytków.

Olza	2	488/316	0,0237 ha	GL1 W/00068680/5	sprzedaż (przetarg ustny nieograniczony)	8.745,30 zł brutto (7.110,00 zł netto + 23% Vat)	-
-------------	---	---------	-----------	------------------	--	---	---

Opis: Działka położona jest w Olzie przy ul. Zwycięstwa, w bezpośrednim sąsiedztwie terenów zabudowanych domami mieszkalnymi jednorodziennymi. Podstawowe przeznaczenie działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Gorzyce to: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Na działce znajduje się studnia oraz pozostałości po rozbiórce budynku. Działka leży w strefie lokalnych podtopień, gdzie obowiązuje zakaz lokalizacji nowych budynków mieszkalnych z kondygnacją podziemną.

Od dnia wywieszenia wykazu do dnia 06.11.2013r. ustala się termin na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2010r. Dz. U. Nr 102 poz. 651 ze zm.). Zastrzega się prawo wycofania nieruchomości ze sprzedaży z uzasadnionej przyczyny.

Wykaz wywiesza się w dniu 24.09. 2013r. na okres 21 dni.

WÓJT GMINY

Piotr Ostizio