

ZARZĄDZENIE NR ORG. 0050.85.2011
Wójta Gminy Gorzyce
z dnia 29.07.2011r.

w sprawie : ustalenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651)

Wójt Gminy Gorzyce
zarządza :

§ 1.

1. Ustalić wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.
2. Wykaz stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY
Piotr Oślizło

Radca Prawny

Krzysztof Kościelny
mgr Krystyna Kościelna

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY.

Obręb	Nr mapy	Nr działki	Powierzchnia [ha]	Nr Księgi wieczystej	Dzierżawa/sprzedaż	Cena	Termin zagospodarowania
Gorzyczki	2	2290/292	3,1943 ha	GL1 W/00066498/8	sprzedaż (przetarg)	1.954.259,50 zł brutto (1.597.150,00 zł netto + Vat od części przemysłowej)	1. Wykonanie obiektów kubaturowych o łącznej pow. użytkowej stanowiącej co najmniej 50% powierzchni użytkowej określonej w ofercie, w terminie do 4 lat od daty nabycia, potwierdzone stosownym dokumentem, np. decyzją pozwalającą na użytkowanie obiektu. 2. Wykonanie i oddanie do użytkowania obiektów kubaturowych o łącznej pow. użytkowej stanowiącej 100% powierzchni użytkowej określonej w ofercie, w terminie do 6 lat od daty nabycia, potwierdzone decyzją pozwalającą na użytkowanie obiektu.
Gorzyczki	2	2288/460 2286/291 2284/291 1632/291	0,0914 ha 0,9511 ha 2,0146 ha 0,2500 ha	GL1 W/00066499/5 GL1 W/00066499/5 GL1 W/00066499/5 GL1 W/00066499/5	sprzedaż (przetarg)	2.033.866,50 zł brutto (1.653.550,00 zł netto + Vat)	j.w.

Opis: W/w działki położone są w Gorzyczkach, w sąsiedztwie autostrady A1 (w budowie), i są niezabudowane. Dojazd do nich odbywa się drogą stanowiącą własność Gminy Gorzyce. Sąsiedztwo działek stanowią tereny niezagospodarowane, lesne, pola uprawne w większości przeznaczone pod działalność przemysłową.
Podstawowe przeznaczenie działki nr 2290/292 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Gorzyce to: przemysł, rzemiosło produkcyjne, składy, magazyny, bazy przedsiębiorstw produkcyjnych, komunalnych, rolnych, komunikacyjnych, stacje paliw (na pow. 3,1053 ha) i tereny lasów (na pow. 0,0890 ha).

Podstawowe przeznaczenie działek nr 2288/460, 22886/291, 22884/291, 1632/291 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Gorzyce to: przemysł, rzemiosło produkcyjne, składy, magazyny, bazy przedsiębiorstw produkcyjnych, komunalnych, rolnych, komunikacyjnych, stacje paliw

Od dnia wywieszenia wykazu do dnia 14.09.2011r. ustala się termin na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2010r. Dz. U. Nr 102 poz. 651 ze zm.). Zastrzega się prawo wycofania nieruchomości ze sprzedaży z uzasadnionej przyczyny.

Wykaz wywiesza się w dniu 02.08.2011r. na okres 21 dni.

WÓJT GMINY

Piotr Góliżło