

**Zmiany w planie przychodów i wydatków
 Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej
 na 2009 rok**

Dział	Rozdział	Treść	Plan przychodów na 31.08.2009 rok	Zmiany	Plan przychodów na 15.10.2009 rok
		Stan środków obrotowych netto na początek roku	362 437,09 zł		362 437,09 zł
900		Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	838 000,00 zł		838 000,00 zł
	90011	Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej	838 000,00 zł		838 000,00 zł
		Wpływy z różnych opłat	838 000,00 zł		838 000,00 zł
		Ogółem:	1 200 437,09 zł		1 200 437,09 zł

Dział	Rozdział	Treść	Plan wydatków na dzień 31.08.2009 rok	Zmiany	Plan wydatków na dzień 15.10.2009 rok
900		Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	1 200 437,09 zł	0,00 zł	1 200 437,09 zł
	90011	Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej	1 200 437,09 zł	0,00 zł	1 200 437,09 zł
		Wydatki bieżące, w tym :	254 937,09 zł	28 000,00 zł	282 937,09 zł
		Dofinansowanie osobom fizycznym kosztów związanych z modernizacją systemu ogrzewania budynków mieszkalnych w Gminie Gorzyce	15 000,00 zł		15 000,00 zł
		Wycinka drzew i zalesienia	7 000,00 zł	13 600,00 zł	20 600,00 zł
		Realizacja programu "Ograniczenie niskiej emisji"	10 637,09 zł	-8 600,00 zł	2 037,09 zł
		Zakup żarówek energooszczędnych	18 000,00 zł		18 000,00 zł
		Zbiórka odpadów wielkogabarytowych	50 000,00 zł		50 000,00 zł
		Likwidacja dzikich wysypisk	5 000,00 zł	-5 000,00 zł	0,00 zł
		Dzień ziemi, sprzątanie świata	14 000,00 zł		14 000,00 zł
		Olza-rów przy parkingu (rejon ul.Szkolnej)	27 914,00 zł		27 914,00 zł
		Kolonia Fryderyk-odbudowa rowu przy ul.Rybnickiej	12 300,00 zł		12 300,00 zł
		Rogów-czyszczenie rowu w rejonie ciekutęgoń	7 000,00 zł		7 000,00 zł
		Rogów-umocnienie rowu przy ul.Palarni	11 000,00 zł		11 000,00 zł
		Turza Śl.-umocnienie fragmentu rowu w rejonie ul.27 Marca	13 086,00 zł	2 000,00 zł	15 086,00 zł
		Uchylsko-czyszczenie rowu przejętego po wcześniejszej komunalizacji	28 000,00 zł		28 000,00 zł

	Pozostałe wydatki bieżące (zakup worków)	21 000,00 zł		21 000,00 zł
	Umocnienie rowu w rejonie ul.Cyzowickiej w Belsznicy	15 000,00 zł	26 000,00 zł	41 000,00 zł
	Wydatki majątkowe, w tym :	945 500,00 zł	-28 000,00 zł	917 500,00 zł
	Budowa kanalizacji sanitarnej w Gminie Gorzyce - sołectwo Belsznica, Etap I, zadanie 3 i 4	279 000,00 zł	-107 000,00 zł	172 000,00 zł
	Ochrona Wód Dorzecza Górnej Odry - budowa kanalizacji sanitarnej w Gminie Gorzyce, sołectwo: Rogów- etap I zadanie 1 i 2, Belsznica etap I zadanie 3, Olza etap II zadanie 1 wraz ze studium wykonalności	256 500,00 zł		256 500,00 zł
	Ochrona Wód Dorzecza Górnej Odry w zlewni Oczyszczalni Karkoszka 2 w Wodzisławiu Śl.	100 000,00 zł		100 000,00 zł
	Budowa kanalizacji sanitarnej w Gminie Gorzyce - zadanie V etap I - Odra	200 000,00 zł		200 000,00 zł
	Olza-pogłębienie i umocnienie rowu przy ul.Dworcowej	50 000,00 zł	79 000,00 zł	129 000,00 zł
	Olza-zarurowanie rowu przy ul.Szkolnej	60 000,00 zł		60 000,00 zł
	Ogółem	1 200 437,09 zł	0,00 zł	1 200 437,09 zł

Zmiany w planie dochodów własnych na 2009 rok oraz wydatków realizowanych w ramach tych dochodów

Załącznik Nr 5 do
Uchwały Nr
XXXIV/.../09 Rady
Gminy Gorzyce z dnia
15.10.2009r.

Dział	Rozdz.	Treść	Plan dochodów własnych na 25.06.2009 rok	Zmiany	Plan dochodów własnych na 15.10.2009 rok	Plan wydatków na 25.06.2009 rok	Zmiany	Plan wydatków na 15.10.2009 rok
801		Oświata i wychowanie	288 670,22 zł	-7 000,00 zł	281 670,22 zł	288 670,22 zł	-7 000,00 zł	281 670,22 zł
	80101	Szkoły Podstawowe	230 216,60 zł	-7 000,00 zł	223 216,60 zł	230 216,60 zł	-7 000,00 zł	223 216,60 zł
		Stan środków pieniężnych na początek okresu sprawozdawczego	26 915,60 zł		26 915,60 zł			0,00 zł
		Wpływy z różnych opłat	2 700,00 zł		2 700,00 zł	0,00 zł		0,00 zł
		Wpływy z usług	156 300,00 zł	-7 000,00 zł	149 300,00 zł	0,00 zł		0,00 zł
		Pozostałe odsetki	401,00 zł		401,00 zł	0,00 zł		0,00 zł
		Otrzymane spadki, zapisy i darowizny w postaci pieniężnej	43 900,00 zł		43 900,00 zł	0,00 zł		0,00 zł
		Wydatki bieżące	0,00 zł		0,00 zł	230 216,60 zł	-7 000,00 zł	223 216,60 zł
	80104	Przedszkola	24 183,65 zł		24 183,65 zł	24 183,65 zł		24 183,65 zł
		Stan środków pieniężnych na początek okresu sprawozdawczego	1 393,65 zł		1 393,65 zł	0,00 zł		0,00 zł
		Wpływy z różnych opłat	22 000,00 zł		22 000,00 zł	0,00 zł		0,00 zł
		Pozostałe odsetki	40,00 zł		40,00 zł	0,00 zł		0,00 zł
		Otrzymane spadki, zapisy i darowizny w postaci pieniężnej	750,00 zł		750,00 zł	0,00 zł		0,00 zł
		Wydatki bieżące	0,00 zł		0,00 zł	24 183,65 zł		24 183,65 zł
	80110	Gimnazja	34 269,97 zł		34 269,97 zł	34 269,97 zł		34 269,97 zł
		Stan środków pieniężnych na początek okresu sprawozdawczego	17 629,97 zł		17 629,97 zł	0,00 zł		0,00 zł
		Wpływy z różnych opłat	2 000,00 zł		2 000,00 zł	0,00 zł		0,00 zł

	Wpływy z usług	12 000,00 zł		12 000,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
	Pozostałe odsetki	140,00 zł		140,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
	Otrzymane spadki, zapisy i darowizny w postaci pieniężnej	2 500,00 zł		2 500,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
	Wydatki bieżące	0,00 zł		0,00 zł	34 269,97 zł	34 269,97 zł	34 269,97 zł
	Ogółem:	288 670,22 zł	-7 000,00 zł	281 670,22 zł	288 670,22 zł	-7 000,00 zł	281 670,22 zł

Wieloletni Program Inwestycyjny Gminy Gorzyce - projekty planowane do realizacji w ramach programów operacyjnych oraz środków własnych gminy

Beneficjent - Gmina Gorzyce		Regionalny Program Operacyjny, Program Rozwoju Obszarów Wiejskich											
Lp.	Program	Nazwa projektu	Jednostka realizująca projekt	Lata realizacji	Pozycja w budżecie/WPI			Wartość całkowita	Koszty kwalifikowalne	Źródła finansowania, w odniesieniu do kosztów kwalifikowalnych	Planowane płatności w latach		
					Dział	Rozdział	§				2009	2010	2011
1	Regionalny Program Operacyjny	Rozbudowa Wiejskiego Domu Kultury w Gorzycach	Urząd Gminy Gorzyce	2008-2011	700	70005	6050	1 334 300,00	1 334 300,00	OGÓLEM	0,00	220 000,00	1 094 300,00
										środki UE	0,00	187 000,00	930 155,00
										środki jst	0,00	33 000,00	164 145,00
										inne środki	0,00	0,00	0,00
2	Program Rozwoju Obszarów Wiejskich	Budowa obiektu Sportowo-Kulturalnego w sołectwie Osiny	Urząd Gminy Gorzyce	2010-2012	926	92601	6050	1 280 300,00	1 280 300,00	OGÓLEM	0,00	280 000,00	1 000 300,00
										środki UE	0,00	109 200,00	390 117,00
										środki jst	0,00	170 800,00	610 183,00
										inne środki	0,00	0,00	0,00
3	Program Rozwoju Obszarów Wiejskich	Modernizacja Domu Sportu i Rekreacji w Turzy SL.	Urząd Gminy Gorzyce	2009-2010	926	92601	6050	100 000,00	70 000,00	OGÓLEM	30 000,00	70 000,00	0,00
										środki UE	22 500,00	52 500,00	0,00
										środki jst	7 500,00	17 500,00	0,00
										inne środki	0,00	0,00	0,00
4	Regionalny Program Operacyjny	Wzbogacenie infrastruktury obszarów rekreacyjno-turystycznych w miejscowości Olza	Urząd Gminy Gorzyce	2008-2011	630	63003	4210 4300	9 820 000,00	9 820 000,00	OGÓLEM	20 000,00	4 980 000,00	4 702 000,00
										środki UE	17 000,00	4 233 000,00	3 996 700,00
										środki jst	3 000,00	747 000,00	705 300,00
										inne środki	0,00	0,00	0,00
5	Regionalny Program Operacyjny	Ochrona Wód Dorzecza Górnej Odry-budowa kanalizacji sanitarnej w Gminie Gorzyce: : Rogów- etap I-zadanie 1 i 2; Belsznica-etap I-zadanie 3 ; Olza- etap II, zadanie 1	Urząd Gminy Gorzyce	2008-2011	O10	O1010	6050	14 154 068,97	10 033 008,28	OGÓLEM	656 615,01	5 590 094,53	7 907 359,43
										środki UE	380 982,75	2 702 657,13	3 312 402,89
										środki jst	275 632,26	2 887 437,40	4 594 956,54
										inne środki	0,00	0,00	0,00
6	Program Rozwoju Obszarów Wiejskich	Budowa Kanalizacji sanitarnej w Gminie Gorzyce-zadanie V etap I - Odra	Urząd Gminy Gorzyce	2009-2011	O10	O1010	6050	3 843 290,44	2 770 010,86	OGÓLEM	200 000,00	2 880 716,65	762 573,79
										środki UE	81 967,21	1 180 621,58	122 416,21
										środki jst	118 032,79	1 700 095,07	640 157,58
										inne środki	0,00	0,00	0,00

7	Program Rozwoju Obszarów Wiejskich	Budowa Kanalizacji sanitarnej w Gminie Gorzyce-Solectwo Bluszczów	Urząd Gminy Gorzyce	2010-2011	O10	O1010	6050	5 293 000,00	5 293 000,00	0,00	1 000 000,00	4 293 000,00
										0,00	280 000,00	1 202 040,00
										0,00	360 000,00	1 545 480,00
										0,00	360 000,00	1 545 480,00
8	Regionalny Program Operacyjny	Budowa drogi - dojazd do strefy przemysłowej w Gorzyckach	Urząd Gminy Gorzyce	2008-2010	600	60016	6050	1 076 777,16	1 076 777,16	0,00	297 647,16	0,00
										0,00	253 000,09	0,00
										0,00	44 647,07	0,000
										0,00	0,00	0,00
9	Program Rozwoju Obszarów Wiejskich	Zielona i przyjazna Gmina Gorzyce-Park Zielony jako centrum wypoczynku	Urząd Gminy Gorzyce	2011	921	92195	6050	500 000,00	500 000,00	0,00	0,00	500 000,00
										0,00	0,00	375 000,00
										0,00	0,00	125 000,00
										0,00	0,00	0,00
10	Regionalny Program Operacyjny	Rewitalizacja budynków pokopalnianych w solectwie Kolonia Fryderyk	Urząd Gminy Gorzyce	2009-2011	700	70004	6050	12 000 000,00	12 000 000,00	0,00	4 800 000,00	7 000 000,00
										0,00	4 080 000,00	5 950 000,00
										0,00	720 000,00	1 050 000,00
										0,00	0,00	0,00
11	Regionalny Program Operacyjny	Budowa Kanalizacji sanitarnej w Gminie Gorzyce-Solectwo Betsznica Etap I Zad.4i zad. 3	Urząd Gminy Gorzyce	2007-2010	O10	O1010	6050	1 212 030,22	1 212 030,20	0,00	536 490,00	0,00
										0,00	456 016,69	0,00
										0,00	40 236,77	0,00
										0,00	40 236,76	0,00
12	Regionalny Program Operacyjny	Budowa Kanalizacji sanitarnej w Gminie Gorzyce-Solectwo Olsa Etap II- Zadanie 2 i 3	Urząd Gminy Gorzyce	2010-2013	O10	O1010	6050	8 540 000,00	8 540 000,00	0,00	5 540 000,00	3 000 000,00
										0,00	4 709 000,00	2 550 000,00
										0,00	415 500,00	225 000,00
										0,00	415 500,00	225 000,00
13	Regionalny Program Operacyjny	Budowa Kanalizacji sanitarnej w Gminie Gorzyce-Solectwo Rogów Etap I Zad. 1	Urząd Gminy Gorzyce	2010-2013	O10	O1010	6050	2 149 675,50	2 149 675,50	0,00	1 149 675,50	1 000 000,00
										0,00	977 224,18	850 000,00
										0,00	86 225,66	75 000,00
										0,00	86 225,66	75 000,00
14	Regionalny Program Operacyjny	Budowa Kanalizacji sanitarnej w Gminie Gorzyce-Solectwo Rogów Etap II	Urząd Gminy Gorzyce	2011-2013	O10	O1010	6050	4 500 000,00	4 500 000,00	0,00	0,00	4 500 000,00
										0,00	0,00	3 825 000,00
										0,00	0,00	337 500,00
										0,00	0,00	337 500,00
15	Regionalny Program Operacyjny	Budowa Kanalizacji sanitarnej w Gminie Gorzyce-Solectwo Rogów Etap III	Urząd Gminy Gorzyce	2014-2015	O10	O1010	6050	5 260 000,00	5 260 000,00	0,00	0,00	5 260 000,00
										0,00	0,00	4 471 000,00
										0,00	0,00	394 500,00
										0,00	0,00	394 500,00

16	Regionalny Program Operacyjny	Budowa Kanalizacji sanitarnej w Gminie Gorzyce-Solectwo Osiny Etap I	Urząd Gminy Gorzyce	2014-2015	O10	O1010	6050	1 500 000,00	1 500 000,00	0,00	0,00	OGÓLEM	1 500 000,00
												środki UE	0,00
												środki jst	0,00
												środki inne	0,00
17	Regionalny Program Operacyjny	Budowa Kanalizacji sanitarnej w Gminie Gorzyce-Solectwo Gorzyce Etap II	Urząd Gminy Gorzyce	2014-2015	O10	O1010	6050	9 760 000,00	9 760 000,00	0,00	0,00	OGÓLEM	9 760 000,00
												środki UE	0,00
												środki jst	0,00
												środki inne	0,00
18	Program Operacyjny Współpracy Transgranicznej	Kładka na Olizie - pomost krajów i pokoleń	Urząd Gminy Gorzyce	2009-2011	630	63003	6050	4 000 000,00	4 000 000,00	0,00	0,00	OGÓLEM	150 000,00
												środki UE	127 500,00
												środki jst	22 500,00
												środki inne	0,00
19	Narodowy Program Przebudowy Dróg Lokalnych	Przebudowa drogi gminnej ul. Powstańców w Turzy Śl.	Urząd Gminy Gorzyce	2010	600	60016	6050	3 325 540,00	3 325 540,00	0,00	0,00	OGÓLEM	3 325 540,00
												środki UE	1 662 770,00
												środki jst	1 362 770,00
												środki inne	300 000,00
20	Program Operacyjny Współpracy Transgranicznej	System wczesnego ostrzeżenia przed powodzią i innymi zagrożeniami w Dorzeczu Górnej Odry	Urząd Gminy Gorzyce	2010	754	75414	6050	129 610,80	129 610,80	0,00	0,00	OGÓLEM	129 610,80
												środki UE	110 169,18
												środki jst	6 480,54
												środki inne	12 961,08

Część II.

Wieloletni Program Inwestycyjny Gminy Gorzyce

Lp.	Nazwa projektu	Jednostka realizująca projekt	Lata realizacji	Pozycja w budżecie/Wypl			Wartość całkowita (brutto)	Źródła finansowania	2009		2010		2011	
				Dział	Rozdział	Paragraf			OGÓLEM	środki jst	inne środki	OGÓLEM	środki jst	inne środki
1	Adaptacja budynku przy ul. Bogumińskiej 13 w Gorzycach dla potrzeb instytucji samorządowych Gminy Gorzyce wraz z infrastrukturą towarzyszącą	Urząd Gminy Gorzyce	2008-2010	700	70005	6050	3 050 000,00	OGÓLEM	960 000,00	0,00	0,00	960 000,00	0,00	0,00
2	Budowa plaży przy polu biwakowym w Olzie	Urząd Gminy Gorzyce	2008-2010	700	70005	6050	587 338,00	OGÓLEM	428 500,00	55 000,00	0,00	428 500,00	55 000,00	0,00
3	Zagospodarowanie terenu sportowo-rekreacyjnego przy krytej pływalni w Gorzycach ul. Bogumińska	Urząd Gminy Gorzyce	2009-2011	926	92601	6050	5 953 000,00	OGÓLEM	300 000,00	2 200 000,00	0,00	300 000,00	2 200 000,00	3 653 000,00
4	Przebudowa drogi gminnej ul. Polnej w Gorzyczkach wraz z odwodnieniem	Urząd Gminy Gorzyce	2007-2011	600	60016	6050	3 611 242,00	OGÓLEM	0,00	1 789 090,00	0,00	0,00	1 789 090,00	1 789 090,00
5	Rewitalizacja terenu pokopanego w sołectwie Kolonia Fryderyk	Urząd Gminy Gorzyce	2009-2011	700	70005	6050	2 500 000,00	OGÓLEM	100 000,00	1 600 000,00	0,00	100 000,00	1 600 000,00	800 000,00
6	Przebudowa drogi gminnej w Gorzycach ul. B. Prusa wraz z odwodnieniem	Urząd Gminy Gorzyce	2009-2011	600	60016	6050	2 699 521,77	OGÓLEM	530 000,00	2 154 521,77	0,00	530 000,00	2 154 521,77	0,00
7	Przebudowa odnogi drogi gminnej ul. Mszańska w Turzy Śl.	Urząd Gminy Gorzyce	2007-2010	600	60016	6050	405 030,00	OGÓLEM	100 000,00	288 560,00	0,00	100 000,00	288 560,00	0,00
8	Rozbudowa budynku administracyjnego - siedziby Urzędu Gminy w Gorzycach	Urząd Gminy Gorzyce	2008-2010	750	75023	6050	35 293,00	OGÓLEM	0,00	35 293,00	0,00	0,00	35 293,00	0,00
9	Gimnazjum-Rozbudowa budynku gimnazjum w Czyżowicach, ul. Wodzisławska 111	Urząd Gminy Gorzyce	2007 - 2010	801	80110	6050	2 605 298,91	OGÓLEM	656 501,02	671 195,53	0,00	656 501,02	671 195,53	0,00
10	Zagospodarowanie terenu wokół budynku Gimnazjum w Czyżowicach	Urząd Gminy Gorzyce	2009 - 2010	801	80110	6050	540 000,00	OGÓLEM	190 000,00	350 000,00	0,00	190 000,00	350 000,00	0,00

11	Gorzyce - utwardzenie odnogi drogi śródpolnej, łączącej drogę polną Gorzyce - Uchylisko z gruntem za krytą pływalnią	Urząd Gminy Gorzyce	2009 - 2010	600	60017	6050	307 000,00	OGÓLEM	217 000,00	90 000,00	0,00	
								środki jst	217 000,00	90 000,00	0,00	
								inne środki	0,00	0,00	0,00	
12	Zakup licencji i wdrożenie oprogramowania firmy "Mieszczanin" na potrzeby Urzędu Gminy Gorzyce	Urząd Gminy Gorzyce	2009 - 2010	750	75023	6050	38 808,20	OGÓLEM	0,00	38 808,20	0,00	
								środki jst	0,00	38 808,20	0,00	
								inne środki	0,00	0,00	0,00	
13	Rozbudowa sali gimnastycznej o pomieszczenie sanitariatów i budowa osadnika ścieków	Gimnazjum Gorzyce	2009 - 2010	801	80110	6050	115 000,00	OGÓLEM	20 000,00	95 000,00	0,00	
								środki jst	20 000,00	95 000,00	0,00	
								inne środki	0,00	0,00	0,00	
Ogółem plan zadań inwestycyjnych, w poszczególnych latach:									OGÓLEM	3 502 001,02	9 367 468,50	6 242 090,00
									środki jst	3 452 001,02	9 223 188,50	6 242 090,00
									inne środki	50 000,00	144 280,00	0,00

Część III													
Wieloletni Program Gminy Gorzyce - projekty planowane do realizacji w ramach Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki													
Regionalny Program Operacyjny, Program Rozwoju Obszarów Wiejskich													
Lp.	Program	Nazwa projektu	Jednostka realizująca projekt	Lata realizacji	Pozycja w budżecie/WPI			Wartość całkowita	Koszty kwalifikowalne	Źródła finansowania w odniesieniu do kosztów kwalifikowalnych	Planowane płatności w latach:		
					Dział	Rozdział	§				2009	2010	2011
1	Program Operacyjny Kapitał Ludzki	Projekt "Aktywna integracja szansą na lepsze życie"	Ośrodek Pomocy Społecznej	2008-2013	852	85295	4010-4750	505 613,00	505 613,00	OGÓLEM	100 605,00	100 857,50	304 150,50
										środki UE	85 475,00	90 200,00	271 800,00
										środki jst	10 605,00	10 657,50	32 350,50
										środki inne	4 525,00	0,00	0,00
Ogółem plan zadań inwestycyjnych, planowanych do realizacji w latach 2009 - 2011													
										OGÓLEM	100 605,00	100 857,50	304 150,50
										środki UE	85 475,00	90 200,00	271 800,00
										środki jst	10 605,00	10 657,50	32 350,50
										środki inne	4 525,00	0,00	0,00

UCHWAŁA NR
RADY GMINY GORZYCE
z dnia.....

w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony a także zasad obniżania lub zwalniania z czynszu dzierżawnego, czynszu za najem lokali użytkowych, czynszu za dzierżawę gruntów i budynków w celach reklamowych.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, art. 40 ust. 2 pkt 3 oraz art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 ze zm.) w związku z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz.2603 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Ustala się następujące zasady nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony:

- 1) wniosek o wyrażenie zgody na nabycie, zbycie i obciążenie nieruchomości oraz ich wydzierżawienie lub wynajmowanie na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony zainteresowany podmiot składa do Wójta Gminy Gorzyce;
- 2) Wójt Gminy kieruje w/w wniosek na posiedzenie odpowiedniej Komisji Rady Gminy oraz Rady Sołeckiej właściwej według miejsca położenia nieruchomości. Właściwa Komisja oraz właściwa Rada Sołecka wydają opinię w sprawie w terminie do 30 dni od otrzymania wniosku. Brak opinii w wyznaczonym terminie będzie równoznaczny z pozytywnym zaopiniowaniem złożonego wniosku;
- 3) opinie właściwej Komisji Rady Gminy oraz Rady Sołeckiej nie są wymagane, gdy:
 - a) obowiązek nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony wynika z obowiązujących powszechnie przepisów prawa,
 - b) Wójt Gminy stwierdzi, że Gmina nie jest zainteresowana nabyciem, zbyciem i obciążeniem nieruchomości oraz ich wydzierżawieniem lub wynajmowaniem na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony;
- 4) decyzję w sprawie nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony podejmuje Wójt Gminy . O podjętych decyzjach Wójt Gminy informuje Radę Gminy na najbliższej sesji Rady. Jeżeli Wójt Gminy uzna za konieczne, może wystąpić do Rady Gminy o wyrażenie opinii w przedmiocie nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

§ 2. Zasady wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Gorzyce określa odrębna Uchwała Rady Gminy Gorzyce.

§ 3. Ustala się następujące zasady obniżania lub zwalniania z czynszu dzierżawnego za dzierżawę gruntu będącego mieniem komunalnym Gminy Gorzyce:

- 1) w przypadkach uzasadnionych ważnym interesem dzierżawcy lub interesem społecznym Wójt Gminy, na wniosek dzierżawcy, może obniżyć stawkę czynszu lub zwolnić dzierżawcę z opłacania czynszu dzierżawnego;
- 2) zwalnia się z opłaty czynszu dzierżawnego, grunty zajęte na prowadzenie przez organizację pożytku publicznego nieodpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego.

§ 4 Ustala się następujące zasady obniżania stawek czynszu lub zwalniania z czynszu za najem lokali użytkowych stanowiących mienie komunalne Gminy Gorzyce:

- 1) zwalnia się z opłaty czynszu za najem komunalnych lokali użytkowych lokale lub ich części zajęte na prowadzenie przez organizację pożytku publicznego nieodpłatnej działalności statutowej;
- 2) w przypadku dokonania przez najemcę na własny koszt remontu, modernizacji lokalu lub pomieszczeń wspólnych wykorzystywanych przez najemców, o wartości minimum 50% rocznego czynszu netto , Wójt Gminy może obniżyć stawkę czynszu do 50%, na okres do 2 lat od ukończenia remontu, jednak nie więcej niż do wysokości zainwestowanej kwoty. Do rozliczenia przyjmuje się wartość netto przedstawianych faktur (rachunków);
- 3) w przypadku wynajęcia lokalu o powierzchni przekraczającej 100 m², Wójt Gminy może obniżyć, w drodze negocjacji stawkę czynszu. Wynegocjowana

stawka czynszu nie może być niższa niż 50 % stawki określonej dla danego rodzaju działalności i nie może obowiązywać dłużej niż przez okres 1 roku;

- 4) w przypadku pierwszego wynajęcia lokalu podmiotowi, który utworzy co najmniej 1 stanowisko pracy, w wymiarze pełnego etatu na okres 1 roku, Wójt Gminy może obniżyć stawkę czynszu do wysokości 50% stawek określonych dla danego rodzaju działalności. Ulga ta nie może obowiązywać dłużej niż przez okres 1 roku. W przypadku nie dochowania warunków określonych powyżej najemca jest zobowiązany zwrócić otrzymaną ulgę;
- 5) Wójt Gminy nie może udzielić Najemcy łącznie obniżki czynszu przewidzianej w pkt 2 i 4.

§ 5. Ustala się, że w przypadkach uzasadnionych ważnym interesem dzierżawcy lub interesem społecznym Wójt Gminy, na wniosek dzierżawcy, może obniżyć stawkę czynszu lub zwolnić dzierżawcę z opłacania czynszu dzierżawnego za dzierżawę gruntów i budynków stanowiących mienie komunalne Gminy Gorzyce wydzierżawionych w celach reklamowych.

§6. Różnica pomiędzy należną stawką czynszu (określoną na podstawie stosownego Zarządzenia Wójta Gminy lub w wyniku przetargu, konkursu ofert itp.), a stawką preferencyjną określoną odpowiednio przez Wójta Gminy, w myśl § 3 pkt 1 lub § 4 pkt 2-4 lub § 5 niniejszej uchwały, w odniesieniu do podmiotów prowadzących działalność gospodarczą bez względu na formę organizacyjno-prawną oraz sposób finansowania, stanowi pomoc de minimis, której udzielenie następuje zgodnie z warunkami rozporządzenia Komisji (WE) nr 1998/2006 z 15 grudnia 2006 r. w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L 379/5 z 28.12.2006 r.) i może być stosowana po spełnieniu warunków określonych w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 7. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gorzyce.

§ 8. Do spraw wszczętych na podstawie Uchwały Nr XXIV/238/05 Rady Gminy Gorzyce z dnia 31 marca 2005r. w sprawie: zasad nabycia przez Gminę Gorzyce nieruchomości gruntowych oraz zasad zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących mienie komunalne Gminy Gorzyce, a także ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata, a nie zakończonych zawarciem aktu notarialnego lub umowy dzierżawy, mają zastosowanie przepisy tej uchwały.

§ 9. Traci moc Uchwała Nr XXIV/238/05 Rady Gminy Gorzyce z dnia 31 marca 2005r. w sprawie: zasad nabycia przez Gminę Gorzyce nieruchomości gruntowych oraz zasad zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących mienie komunalne Gminy Gorzyce, a także ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata.

§ 10. Uchwała wchodzi w życie w terminie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Rada Prawny
K 3110
Horciele
mgr Krzysztof Kucharski

Załącznik do uchwały Nr.....
Rady Gminy Gorzyce z dnia.....

§1. Obniżona stawka czynszu wynikająca z § 3 pkt 1 lub § 4 pkt 2-4 lub § 5 uchwały bądź zwolnienie z płatności czynszu wynikające z § 3 pkt 1 lub § 5 uchwały w odniesieniu do podatników prowadzących działalność gospodarczą bez względu na formę organizacyjno-prawną oraz sposób finansowania może mieć zastosowanie wobec wszystkich, z wyjątkiem:

- 1) pomocy przyznawanej podmiotom gospodarczym działającym w sektorach rybołówstwa i akwakultury, objętych rozporządzeniem Rady (WE) nr 104/2000 [10];
- 2) pomocy przyznawanej podmiotom gospodarczym działającym w dziedzinie produkcji podstawowej produktów rolnych wymienionych w załączniku I do Traktatu;
- 3) pomocy przyznawanej podmiotom gospodarczym działającym w dziedzinie przetwarzania i wprowadzania do obrotu produktów rolnych wymienionych w załączniku I do Traktatu w następujących przypadkach:
 - a) kiedy wysokość pomocy ustalana jest na podstawie ceny lub ilości takich produktów zakupionych od producentów surowców lub wprowadzonych na rynek przez podmioty gospodarcze objęte pomocą,
 - b) kiedy przyznanie pomocy zależy od faktu jej przekazania w części lub w całości producentom surowców.
- 4) pomocy przyznawanej na działalność związaną z wywozem do państw trzecich lub państw członkowskich, tzn. pomocy bezpośrednio związanej z ilością wywożonych produktów, tworzeniem i prowadzeniem sieci dystrybucyjnej lub innymi wydatkami bieżącymi związanymi z prowadzeniem działalności eksportowej;
- 5) pomocy uwarunkowanej pierwszeństwem korzystania z towarów krajowych w stosunku do towarów sprowadzanych z zagranicy;
- 6) pomocy przyznawanej przedsiębiorstwom działającym w sektorze węglowym zgodnie z definicją zawartą w rozporządzeniu (WE) nr 1407/2002;
- 7) pomocy na nabycie pojazdów przeznaczonych do transportu drogowego przyznawanej podmiotom gospodarczym prowadzącym działalność zarobkową w zakresie drogowego transportu towarowego;
- 8) podmiotów gospodarczych znajdujących się w trudnej sytuacji ekonomicznej w rozumieniu pkt 9 - 11 Wytocznych wspólnotowych dotyczących pomocy państwa w celu ratowania i restrukturyzacji zagrożonych przedsiębiorstw (Dz. Urz. WE C 244 z 01.10.2004r.),
- 9) na działalność uwarunkowaną pierwszeństwem korzystania z towarów krajowych w stosunku do towarów sprowadzanych z zagranicy.
- 10) podmiotów gospodarczych zalegających z zapłatą zobowiązań wobec budżetu Gminy Gorzyce.

§2. 1. Podmiot prowadzący działalność gospodarczą (za wyjątkiem prowadzącego działalność w sektorze transportu drogowego), przy zachowaniu wszystkich warunków określonych w uchwale, może skorzystać ze stawki czynszu, stanowiącej pomoc de minimis, jeżeli wartość pomocy brutto łącznie z wartością innej pomocy de minimis otrzymanej przez niego w okresie bieżącego roku kalendarzowego oraz dwóch poprzedzających go lat kalendarzowych nie przekracza kwoty stanowiącej 200 tys. euro.

2. Podmiot prowadzący działalność gospodarczą w sektorze transportu drogowego, przy zachowaniu wszystkich warunków określonych w uchwale, może skorzystać ze stawki czynszu stanowiącej pomoc de minimis, jeżeli wartość tej pomocy brutto łącznie z wartością innej pomocy de minimis otrzymanej przez niego w okresie bieżącego roku kalendarzowego oraz dwóch poprzedzających go lat kalendarzowych nie przekracza kwoty 100 tys. euro.

§3. 1. Podmiot prowadzący działalność gospodarczą bez względu na formę organizacyjno-prawną oraz sposób finansowania, do którego znajduje zastosowanie zapis § 3 pkt 1 lub § 4 pkt 2-4 lub § 5, zobowiązany jest do przedłożenia wraz z wnioskiem o przyznanie pomocy de minimis:

- 1) danych zawierających podstawowe informacje o przedsiębiorcy tj.:
 - a) pełna nazwa (imię i nazwisko);
 - b) adres siedziby/zamieszkania;
 - c) PESEL;
 - d) REGON;

- e) NIP;
 - f) klasa rodzaju podstawowej działalności zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD)(Dz. U. Nr 251 poz 1885 z późn. zm.);
 - g) wielkość przedsiębiorcy (określić zgodnie z zasadą określoną w Rozporządzeniu Komisji (WE) Nr 800/2008 z dnia 6 sierpnia 2008 roku uznające niektóre rodzaje pomocy za zgodne ze wspólnym rynkiem w zastosowaniu art. 87 i 88 Traktatu (Dz. Urz. WE L 214 z 9.08.2008));
 - h) dane osoby upoważnionej do kontaktów w sprawach związanych z wnioskowaną pomocą.
- 2) kserokopię deklaracji rozliczeniowych ZUS DRA za dwa kolejne miesiące złożenia wniosku;
 - 3) informacji o otrzymanej pomocy de minimis w okresie 3 lat kalendarzowych poprzedzających dzień złożenia wniosku (bieżący + 2 poprzednie), albo oświadczenia o nieskorzystaniu z pomocy de minimis w tym okresie;
 - 4) informacji o każdej pomocy innej niż de minimis, uzyskanej w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikowanych oraz na dany projekt inwestycyjny z którym związana jest pomoc de minimis;
 - 5) aktualny odpis zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub odpis aktualnego wypisu z Krajowego Rejestru Sądowego;
 - 6) oświadczenia, że nie znajduje się w trudnej sytuacji w rozumieniu Wytycznych wspólnotowych dotyczących pomocy państwa w celu ratowania i restrukturyzacji zagrożonych przedsiębiorstw.
2. Podmiot korzystający z pomocy de minimis w ramach niniejszej uchwały jest zobowiązany do przedłożenia w żądanym terminie – na wniosek organu udzielającego pomocy – dodatkowych dokumentów i informacji niezbędnych dla jej oceny oraz prawidłowego udzielenia.
3. Podmiot korzystający z pomocy de minimis w ramach niniejszej uchwały jest zobowiązany do przedłożenia Wójtowi Gminy informacji o przekroczeniu pułapu pomocy de minimis określonego w § 2 niniejszego załącznika, w terminie do 14 dni od zaistnienia tego faktu.
4. W przypadku, kiedy zastosowanie stawki czynszu stanowiącej pomoc de minimis nie jest możliwe z uwagi na przekroczenie pułapu dopuszczalnej pomocy de minimis, lub z uwagi na niedopełnienie obowiązków określonych w § 3 ust. 1 i 2 załącznika, wobec podmiotu prowadzącego działalność gospodarczą bez względu na formę organizacyjno-prawną oraz sposób finansowania zastosowanie będą miały należne stawki czynszu (określone na podstawie stosownego zarządzenia Wójta Gminy lub w wyniku przetargu, konkursu ofert itp.).
- §4. 1. Wójt Gminy, po sprawdzeniu, że można wobec podmiotu zastosować obniżoną stawkę czynszu lub zwolnienie, stanowiącą pomoc de minimis wydaje zaświadczenie, w terminie i na formularzu zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 20 marca 2007 r. w sprawie zaświadczeń o pomocy de minimis i pomocy de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie (Dz. U. z 2007 r. Nr 53 poz. 354) potwierdzającej, że udzielona pomoc ma charakter pomocy de minimis.
2. Dniem udzielenia pomocy zgodnie z obowiązującymi przepisami jest dzień zawarcia umowy najmu bądź dzierżawy lub aneksu do umowy lub dzień wejścia w życie nowej stawki czynszu dla umów już obowiązujących.
3. Równowartość pomocy w euro ustala się według kursu średniego walut obcych, ogłoszonego przez Narodowy Bank Polski, obowiązującego w dniu udzielenia pomocy.