

**UCHWAŁA NR IX/96/03
RADY GMINY GORZYCE
z dnia 27 listopada 2003r.**

w sprawie: ustalenia wysokości minimalnej stawki czynszu za dzierżawę gruntu będącego mieniem komunalnym Gminy Gorzyce, na 2004 rok.

Na podstawie art.18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t z 2001 roku Dz.U.Nr 142, poz.1591 z późn.zm.), art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t Dz.U. z 2000 roku, Nr 46 poz.543 z późn.zm.), art. 693 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks Cywilny (Dz.U.Nr 16, poz.93 z późn.zm.)

**Rada Gminy Gorzyce
u c h w a ł a :**

§ 1.

Ustalić na terenie Gminy Gorzyce minimalne stawki czynszu za dzierżawę gruntu, w zależności od położenia i przeznaczenia terenu, w następującej wysokości :

1. Za grunty przeznaczone na cele handlowo-usługowe i gastronomiczne:
 - a) w centrum wszystkich wsi i przy głównych trasach przelotowych szczegółowo określonych w załączniku do niniejszej uchwały, stanowiącym integralną część tej uchwały - 4,80 zł za 1m²
 - b) w pozostałych miejscach na terenie Gminy Gorzyce - 3,40 zł za 1m²
2. Za grunty znajdujące się pod budynkami i obiektami wykorzystywanymi jako garaże oraz za grunty pod budynkami gospodarczymi wolnostojącymi - 0,32 zł za 1m²
3. Za grunty przeznaczone na pozostałe cele gospodarcze na terenie całej Gminy Gorzyce - 1,16 zł za 1m²
4. Za grunty przeznaczone na cele rekreacyjne - 5.400 zł za 1 ha rocznie
5. Za grunty pod obiektami wykorzystywanymi na potrzeby rekreacji - 0,82zł za 1 m²
6. Za grunty przeznaczone na cele rekreacyjne zalane stałe wodą - 111,00 zł za 1 ha rocznie
7. Za grunty rolne i użytki zielone - 100,00 zł za 1 ha rocznie
8. Za grunty zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,32 zł za 1 m²

§ 2.

Do stawek wymienionych w § 1 dolicza się podatek VAT , zgodnie z obowiązującymi przepisami.



§ 3.

W szczególnie uzasadnionych przypadkach Wójt Gminy może obniżyć lub zwolnić dzierżawcę z opłacania czynszu dzierżawnego.

§ 4.

Zwalnia się z opłaty czynszu, grunty zajęte na prowadzenie przez organizacje pożytku publicznego nieodpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego

§ 5.

Traci moc Uchwała Rady Gminy Gorzyce II/9/02 Rady Gminy Gorzyce z dnia 28 listopada 2002 roku, w sprawie ustalenia wysokości opłat za dzierżawę gruntu będącego mieniem komunalnych Gminy Gorzyce, na 2003 rok

§ 6.

Wykonanie uchwały wraz z podaniem jej treści do publicznej wiadomości, powierza się Wójtowi Gminy Gorzyce.

§ 7.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą od 01 stycznia 2004 roku.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
inż. Stanisław Sitek**

**RADA GMINY
GORZYCE**

Zał. do Uchwały Nr IX /96/03
Rady Gminy Gorzyce z dnia 27.11.2003r.

Gorzyce – Centrum

ul. Rybnicka od nr 1 do 62
ul. Piaskowa od nr 1 do 8
ul. Kościelna od nr 8 do 24
ul. Strażacka od nr 1 do 5
ul. Raciborska od nr 10 do 25
ul. Kopernika od nr 1 do 5

Gorzyczki – Centrum

ul. Wiejska od nr 72 do 114
ul. Raciborska od nr 86 do 4
ul. Kopalniana od nr 1 do 7

Olza – Centrum

ul. Dworcowa od nr 1 do 55
ul. Bogumińska od nr 18 do 54
ul. Szkolna od nr 1 do 25
ul. Kościelna od nr 1 do 19
ul. Stawowa od nr 1 do 5
ul. Wiejska od nr 1 do 9

Rogów – Centrum

ul. Raciborska od nr 26 do 71
ul. Czyżowicka od nr 1 do 18
ul. Palarni od nr 1 do 4
ul. Parkowa od nr 1 do 10
ul. Wiejska od nr 1 do 9
ul. Szkolna od nr 1 do 3

Czyżowice – Centrum

ul. Wodzisławska od nr 57 do 110
ul. Wiejska od nr 1 do 42
ul. Środkowa od nr 1 do 58
ul. Dworcowa od nr 1 do skrzyżowania dróg z ul. Polną i ul. Strażacką

Belsznica – Centrum

ul. Raciborska od nr 30 do 65
ul. Czyżowicka od nr 1 do 4

Turza Śl. – Centrum

ul. Zwycięstwa od nr 1 do 5
ul. Bogumińska od nr 16 do 71
ul. Powstańców od nr 1 do 78
ul. Tysiąclecia od nr 1 do 25c
ul. Kościuszki od nr 1 do 50
ul. Ligonía od nr 1 do Widex - u

Bluszczów – Centrum

ul. Wiejska od nr 1 do 23
ul. Powstańców od nr 30 do 38

Kolonia Fryderyk – Centrum

ul. Leśna od nr 1 do 20
ul. Kopalniana od nr 48 do 64

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**
inż. Stanisław Sitek