

**Uchwała Nr XIII/77/07  
RADY GMINY GORZYCE  
z dnia 22 listopada 2007 r.**

w sprawie: **ustalenia wysokości minimalnej stawki czynszu za dzierżawę gruntu będącego mieniem komunalnym Gminy Gorzyce, na 2008 rok**

Na podstawie art.18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. z 2001r. Dz. U. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.), art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), art. 693 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks Cywilny (Dz. U. z 1964r. Nr 16, poz.93 z późn. zm.)

**Rada Gminy Gorzyce  
u c h w a ł a :**

**§ 1.**

Ustalić na terenie Gminy Gorzyce minimalne stawki czynszu za dzierżawę gruntu, w zależności od przeznaczenia terenu, w następujących wysokościach :

1. Za grunty przeznaczone na cele handlowo-usługowe i gastronomiczne - 5,63 zł za 1m<sup>2</sup> miesięcznie
2. Za grunty wykorzystywane sezonowo pod ogródki gastronomiczne - 1,34 zł za 1m<sup>2</sup> miesięcznie
3. Za grunty znajdujące się pod budynkami i obiektami wykorzystywanymi jako garaże oraz za grunty pod budynkami gospodarczymi wolnostojącymi - 0,37 zł za 1m<sup>2</sup> miesięcznie
4. Za grunty przeznaczone na pozostałe cele gospodarcze - 1,34 zł za 1m<sup>2</sup> miesięcznie
5. Za grunty przeznaczone na cele rekreacyjne położone poza obszarami ogólnodostępnych zorganizowanych terenów wypoczynkowych - 6.197,00 zł za 1 ha rocznie
6. Za grunty pod obiektami wykorzystywanymi na potrzeby rekreacji, położone poza obszarami ogólnodostępnych zorganizowanych terenów wypoczynkowych - 0,98 zł za 1m<sup>2</sup> miesięcznie
7. Za grunty ( w tym grunty pod obiektami) związane z działalnością gospodarczą w zakresie prowadzenia ogólnodostępnych zorganizowanych terenów wypoczynkowych - 2.271,15 zł za 1ha rocznie
8. Za grunty przeznaczone na cele rekreacyjne zalane stałą wodą - 127,62 zł za 1 ha rocznie
9. Za grunty przeznaczone na cele sportowe - 127,62 zł za 1 ha rocznie
10. Za grunty rolne i użytki zielone - 122,21 zł za 1 ha rocznie
11. Za grunty zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego - 0,37 zł za 1m<sup>2</sup> miesięcznie



12. Za grunty przeznaczone na dojazdy do nieruchomości i pod poszerzenie nieruchomości - 0,40 zł za 1 m<sup>2</sup> rocznie

§ 2.

Do stawek wymienionych w § 1 dolicza się podatek VAT , zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 3.

W uzasadnionych przypadkach Wójt Gminy może obniżyć lub zwolnić dzierżawcę z opłacania czynszu dzierżawnego, bądź rozłożyć należny czynsz dzierżawny na raty.

§ 4.

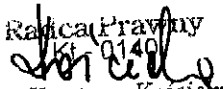
Zwalnia się z opłaty czynszu, grunty zajęte na prowadzenie przez organizacje pożytku publicznego nieodpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego

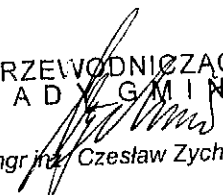
§ 5.

Wykonanie uchwały wraz z podaniem jej treści do publicznej wiadomości, powierza się Wójtowi Gminy Gorzyce.

§ 6.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą od 01 stycznia 2008 roku.

Radiola Prawny  
K 0140  
  
mgr Krystyna Kosińska

PRZEWODNICZĄCY  
R A D Y G M I N Y  
  
mgr inż. Czesław Zychma