

# Protokół nr ORG.0012.2.0009.2011 Komisji Budżetu, Rozwoju Gminy i Ochrony Środowiska z posiedzenia w dniu 21.11.2011 r.

**Data posiedzenia:** 21.11.2011 r.  
**Miejsce posiedzenia:** Urząd Gminy w Gorzycach  
**Obecni:** wg załączonej listy obecności  
**Stwierdzenie prawomocności:** wymagane quorum

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji.
3. Wydanie opinii w sprawie dzierżawy działek nr 199/32 oraz 215/32 k.m. 5 obręb Belsznica.
4. Wydanie opinii w sprawie zakupu przez Gminę Gorzyce działki nr 697/30 k.m. 1 obręb Gorzyce.
5. Wolne wnioski.
6. Zamknięcie posiedzenia.

## Ad 1

W dniu 21.11.2011 r. przewodniczący komisji J. Rebeś otworzył posiedzenie Komisji Budżetu, Rozwoju Gminy i Ochrony Środowiska. Poza członkami Komisji Budżetu, Rozwoju Gminy i Ochrony Środowiska w posiedzeniu udział wzięła kierownik ref. Rolnictwa i Gospodarki Gruntami Justyna Markiewicz.

## Ad 2

Przewodniczący Komisji J. Rebeś przekazał głos Z-cy przewodniczącego Marii Jakubczyk, po czym ze względu na zbieżność terminów z sesją MZWik opuścił salę obrad. Z-ca przewodniczącego M. Jakubczk poinformowała, że zgodnie ze statutem gminy wyłożony został protokół z poprzedniego posiedzenia, co do którego można zgłaszać uwagi do zakończenia posiedzenia. Nie zgłoszenie uwag oznaczać będzie, że protokół został przyjęty w proponowanym brzmieniu.

## Ad.3.

Z-ca przewodniczącego M. Jakubczyk przekazała głos Kierownik Rolnictwa i Gospodarki Gruntami Justynie Markiewicz, która przedstawiła temat dotyczący wniosku p. Daniela Kurasza w sprawie dzierżawy działek nr 199/32 oraz 215/32 k.m. 5 obręb Belsznica, położonych w rejonie oczyszczalni ścieków w Belsznicy. Kierownik wyjaśniła, że wnioskodawca wyraził chęć dzierżawy działek na cele rolne, na okres od 15 do 20 lat w związku z zamiarem uprawy na tych gruntach borówki wysokiej.

W dyskusji głos zabrali:

- radna M. Jakubczyk zapytała, czy rada sołecka wydała już opinię w tej sprawie na co pani J. Markiewicz odpowiedziała, że tak.
- Radna zauważyła jeszcze, że niedaleko działek, którymi pan Kurasz jest zainteresowany, znajduje się boisko sportowe. W związku z powyższym radna zapytała czy nie planuje się

w przyszłości poszerzenia tego obiektu.

Kierownik stwierdziła, że nie była ta kwestia wcześniej konsultowana. Powiedziała jeszcze, że można w umowie uwzględnić taki punkt, gdzie nabywca nie będzie rościł odszkodowania w razie wcześniejszego zerwania umowy, jednak trzeba również wziąć pod uwagę, że nabywca rozpoczynając działalność poniesie duże nakłady finansowe na jej rozwój i taka umowa nie będzie dla niego korzystna.

- Radny Piotr Wawrzyczny zapytał czy klient jest obywatelem naszej gminy, na co Kierownik odpowiedziała że tak, jest mieszkańcem Czyżowic.

- Radny Konrad Kamczyk wyraził zainteresowanie jaka opłata przewidziana jest za dzierżawę przedmiotowych działek.

W odpowiedzi Kierownik wyjaśniła, że opłata będzie wynosiła ok. 150 zł za 1 ha (jest to opłata roczna). Dodała jeszcze, że można ewentualnie wstrzymać się z wynajmem działki znajdującej się bliżej LKS i zwrócić się do Klubu o opinię w tej sprawie.

- Radni P. Wawrzyczny i K. Kamczyk stwierdzili, że skoro znalazł się petent, który chce działki wynająć i zagospodarować to nie można sprawy utrudniać i umożliwić mu rozpoczęcie i rozwój zaplanowanej działalności.

Wobec braku dalszych pytań przystąpiono do głosowania.

**Komisja pozytywnie jednogłośnie 3 głosami „za”, bez głosów „przeciwnych” i „wstrzymujących się” zaopiniowała wniosek p. Daniela Kurasza w sprawie dzierżawy działek nr 199/32 oraz 215/32 k.m. 5 obręb Belsznica, położonych w rejonie oczyszczalni ścieków w Belsznicy.**

Ad 2

Z-ca przewodniczącego Komisji Maria Jakubczyk przekazała głos Kierownik Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami Justynie Markiewicz, która omówiła wniosek w sprawie zakupu działki nr 697/30 k.m. 1 obręb Gorzyce o pow. 0,0033 ha, będącej własnością osoby prywatnej, a zajętej pod drogę – mijanka drogowa przy ul. Polnej w Gorzycach.

W dyskusji nikt nie zabrał głosu.

**Komisja pozytywnie jednogłośnie 3 głosami „za”, bez głosów „przeciwnych” i „wstrzymujących się” zaopiniowała wniosek w sprawie zakupu działki nr 697/30 k.m. 1 obręb Gorzyce.**

Protokołowała

Monika Radzik

Z-ca Przewodniczącego Komisji Budżetu,  
Rozwoju Gminy i Ochrony Środowiska

  
Maria Jakubczyk