

**Informacja
o stanie mienia komunalnego Gminy Gorzyce
za okres od 01.10.2004 do 30.09.2005 roku**

1. Dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności w zakresie gruntów:

Ogółem mienie komunalne Gminy Gorzyce wynosi: **447,0264 ha**

2. Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych:

a) Użytkowanie wieczyste - w użytkowaniu wieczystym znajdują się grunty będące własnością Gminy Gorzyce

o powierzchni: **3,6213 ha** na kwotę: **6 644,74 zł**

Gmina Gorzyce posiada w użytkowaniu wieczystym grunt będący własnością Skarbu Państwa

o powierzchni: **4,8697 ha**

b) Udziały w spółkach - Gmina posiada udziały w spółkach w wysokości:

Ośrodek Promocji Ziemi Wodzisławskiej **2 000,00 zł**

Agencja Aktywnej Granicy **5 000,00 zł**

3. W okresie od dnia złożenia poprzedniej informacji o stanie mienia komunalnego Gmina Gorzyce:

a) zakupiła grunt w sołectwie Gorzyce **0,3232 ha** na kwotę: **4 000,00 zł**

b) zakupiła grunt w sołectwie Olza **0,0027 ha** na kwotę: **116,00 zł**

c) skomunalizowała grunty zajęte pod drogi-soł.Gorzyce **0,0095 ha**

d) skomunalizowała grunty zajęte pod drogi-Turza Śl. **0,0906 ha**

e) skomunalizowała grunty zajęte pod drogi-Gorzyczki **0,5287 ha**

f) przejęła w drodze darowizny 1 działkę w soł. Gorzyce **0,2393 ha**

4. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych:

a) sprzedaż gruntów - sprzedano grunty o powierzchni: **0,6081 ha** na kwotę: **135 749,98 zł**

z tego: Sołectwo Odra (wraz z budynkiem) **0,1283 ha** **91 000,00 zł**

Sołectwo Czyżowice **0,2115 ha** **5 603,84 zł**

Sołectwo Gorzyczki **0,2683 ha** **39 146,14 zł**

b) sprzedaż nakładów poniesionych przez Gminę Gorzyce na budowę 4 domków letniskowych typu:

BRDA 13/14, 15/16 na kwotę: **37 624,80 zł**

BRDA 9/10, 11/12 na kwotę: **37 138,80 zł**

(wpływ poz. 2 w 2005r.wynosi 5.138,88 zł reszta płatna w ratach do 31.05.2008r.)

c) dzierżawa gruntów-wydzierżawiono grunty o powierzchni: **79,1497 ha** na kwotę: **85 084,08 zł**

z tego: na cele rekreacyjne (w tym pod obiektami) **6,7839 ha** **45 471,70 zł**

na cele rekreacyjne (stale zalane wodą) **37,6271 ha** **4 289,48 zł**

na cele handlowo-usługowe **0,0571 ha** **26 433,00 zł**

na cele rolnicze **34,6781 ha** **3 876,95 zł**

inne **0,0035 ha** **4 454,95 zł**

na cele reklamowe **4,5m² reklamy** **558,00 zł**

5. Informacje o wartości budynków stanowiących własność Gminy oraz dochodach związanych z ich wykorzystaniem (w ujęciu tabelarycznym) stanowią załączniki do niniejszej informacji.

WÓJT GMINY

mgr Krystyna Durczok

Informacja o wartości składników mienia komunalnego Gminy Gorzyce

za okres od 01.10. 2004r. do 30.09.2005r.

LP	NAZWA	WARTOŚĆ POCZĄTKOWA w zł.
	Budynki OSP - ogółem	1 269 359 zł
1	OSP Belsznica	109 572 zł
2	OSP Bluszczów	21 581 zł
3	OSP Czyżowice	136 561 zł
4	OSP Gorzyce	211 194 zł
5	OSP Gorzyczki	84 773 zł
6	OSP Olza	103 377 zł
7	OSP Rogów	141 527 zł
8	OSP Turza Śl.	106 332 zł
9	OSP Uchylsko	354 441 zł
	Budynki administracji - ogółem	843 586 zł
10	Urząd Gminy Gorzyce ul. Kościelna 15	451 911 zł
11	GZOF Gorzyce ul. Raciborska 27	391 675 zł
	Budynki i budowle gospodarki komunalnej - ogółem	6 777 145 zł
12	Bud. Mieszk. Gorzyczki ul. Leśna 1	116 195 zł
13	Bud. Mieszk. Gorzyczki ul. Leśna 3	116 195 zł
14	Bud. Mieszk. Gorzyczki ul. Leśna 5	116 195 zł
15	Bud. Mieszk. Gorzyczki ul. Leśna 7	116 195 zł
16	Bud. Mieszk. Gorzyczki ul. Leśna 39	84 751 zł
17	Bud. Mieszk. Gorzyczki ul. Leśna 41	84 751 zł
18	Bud. Mieszk. Gorzyczki ul. Leśna 44	146 438 zł
19	Bud. Mieszk. Gorzyczki ul. Leśna 42	196 171 zł
20	Bud. Mieszk. Gorzyczki ul. Leśna 40	304 754 zł
21	Bud. Mieszk. Gorzyczki ul. Kopalniana 5	1 148 926 zł
22	Bud. Mieszk. Gorzyczki ul. Kopalniana 57	116 195 zł
23	Bud. Mieszk. Gorzyczki ul. Kopalniana 59	112 983 zł
24	Bud. Mieszk. Gorzyczki ul. Kopalniana 61	116 195 zł
25	Bud. Mieszk. Ekopolis Gorzyczki Kopalniana 44b	160 835 zł
26	Bud. Mieszk. Ekopolis Gorzyczki Kopalniana 44c	160 836 zł
27	Bud. Mieszk. Odra ul. Główna 9	67 395 zł
28	Budynek Rogów ul. Raciborska 34	596 110 zł
29	Budynek Turza Śl. ul. Powstańców 8	122 692 zł
30	Budynek Recepcji Olza "Pole biwakowe"	126 063 zł
31	Dom Przedpogrzebowy Rogów	785 707 zł
32	Magazyn p/powodziowy Olza ul. Poprzeczna	27 344 zł
33	Kontener Odra	38 380 zł
34	Bud. Mieszk. Gorzyce ul. Bogumińska 13	435 627 zł
35	Bud. Garażowy Gorzyce ul. Bogumińska 13	5 765 zł
36	Bud. Garażowy Gorzyce ul. Bogumińska 13	5 914 zł

37	Bud. Magazynowy Gorzyce ul. Bogumińska 13	185 499 zł
38	Bud. Magazynowy Gorzyce ul. Bogumińska 13	2 479 zł
39	Zbiornik paliw Gorzyce ul. Bogumińska 13	18 183 zł
40	Domki letniskowe 8 szt. - OW Olza ul. Kolejowa	2 200 zł
41	Domki gospodarcze 8 szt. - OW Olza ul. Kolejowa	10 800 zł
42	Kanalizacja Belsznica	1 013 216 zł
43	Oczyszczalnia ścieków w Belsznicy	236 157 zł
	Budynki Klubów Sportowych - ogółem	1 051 971 zł
44	KS Czyżowice	205 199 zł
45	KS Gorzyce	32 688 zł
46	KS Olza	137 370 zł
47	KS Rogów	250 494 zł
48	KS Turza Śl.	426 220 zł
	Budynki kultury - ogółem	1 253 995 zł
49	Biblioteka Rogów	124 886 zł
50	WDK OLza	365 159 zł
51	Bud.gospodarczy WDK OLza	97 468 zł
52	Świetlica Odra	52 330 zł
53	WDK Czyżowice	614 152 zł
	Szkoły Podstawowe - ogółem	14 576 658 zł
54	Bluszczów	1 341 732 zł
55	Czyżowice	459 722 zł
56	Gorzyce nr 1	2 478 368 zł
57	Gorzyce nr 2	89 814 zł
58	Gorzyczki	4 553 794 zł
59	Olza	2 625 310 zł
60	Rogów	327 677 zł
61	Turza Śl.	2 700 241 zł
	Gimnazja - ogółem	7 476 861 zł
62	Czyżowice	1 870 523 zł
63	Gorzyce	318 423 zł
64	Rogów	2 919 165 zł
65	Turza Śl.	2 368 750 zł
	Przedszkola - ogółem	1 303 003 zł
66	Czyżowice	182 473 zł
67	Czyżowice /budynki pozostałe/	6 316 zł
68	Olza	43 611 zł
69	Rogów	636 995 zł
70	Turza Śl.	433 608 zł
	OGÓŁEM:	34 552 577 zł

WOJCI GMINY

mgr Krystyna Durczok

WOJEWÓDZTWO LUBUSKIE
WOJEWÓDZKI URZĄD ZWIĄZANY Z WYKONANIEM FUNKCYI
WOJTY GMINY GORZYCE

 44-350 Gorzyce Informacja o wykorzystaniu składników mienia komunalnego
 ul. Kościelna 15 za okres od 01.10.2004 do 30.09.2005 roku - lokale użytkowe

L.p.	Rodzaj działalności	Powierzchnia użytkowa w m ²	Stawka czynszu w 2004r.	Stawka czynszu w 2005r.	Stawka czynszu 50 % ulgi	Czynsz miesięczny	Planowane roczne wpływy
Budynek Gminny - Rogów ul. Raciborska 34							
1	apteka	90,60	8,50	8,80		797,28 zł	9 485,82 zł
2	I. biurowy	48,50	8,50	8,80		426,80 zł	5 077,95 zł
3	zakł. fryzjerski	47,51	6,60	6,80		323,07 zł	3 848,31 zł
4	I. biurowy	80,76	8,50	8,80		710,69 zł	8 455,57 zł
Budynek Gminny - Gorzyce ul. Raciborska 27							
5	gastronomia	118,07	7,40	7,70		909,14 zł	10 803,41 zł
Budynek Gminny - Turza Śl. ul. Powstańców 8							
6	skład materiałów	154,00	4,70	4,90		754,60 zł	8 962,80 zł
Budynek Gminny - Turza Śl. ul. Powstańców 40							
7	I. biurowy	51,20	8,50	8,80		450,56 zł	5 360,64 zł
8	Ośrodek Zdrowia	100,70	4,30	4,50	2,25 zł	226,58 zł	4 244,51 zł
9	Stomatologia	29,13	4,30	4,50		131,09 zł	1 555,54 zł
Budynek Gminny - Olza ul. Szkolna 3							
10	I. biurowy	41,70	8,50	8,80		366,96 zł	1 613,79 zł
11	Ośrodek Zdrowia	60,04	4,30	4,50		270,18 zł	3 206,14 zł
12	Stomatologia	18,00	4,30	4,50		81,00 zł	961,20 zł
Budynek Gminny - Czyżowice ul. Stażacka 6							
13	I. biurowy	50,00	8,50	8,80		440,00 zł	5 235,00 zł
14	I. biurowy	46,48	8,50	8,80		409,02 zł	4 866,46 zł
15	Ośrodek Zdrowia	67,77	4,30	4,50		304,97 zł	3 618,92 zł
16	Stomatologia	30,21	4,30	4,50		135,95 zł	1 613,21 zł
Budynek Gminny - Odra Świetlica							
17	komórka	4,84	4,70	4,90		23,72 zł	281,69 zł
Budynek Gminny - Bełsznica ul. Raciborska 53							
18	handel	65,00	7,40	7,70		500,50 zł	5 947,50 zł
19	handel	18,00	7,40	7,70		138,60 zł	1 647,00 zł
Budynek Gminny - Gorzyczki ul. Wiejska 11a							
20	handel	116,09	7,40	7,70	3,85	446,95 zł	6 542,29 zł
Dom Przedpogrzebowy - Rogów ul. Parkowa 11							
21	usługi	147,30	2,80	3,00		441,90 zł	5 214,42 zł
Budynek Gminny - Gorzyce ul. Bogumińska 13							
22	handel	68,83	0,00	7,70	3,85	265,00 zł	2 119,99 zł
Budynek Gminny - Odra ul. Główna 9							
23	handel	418,00	1,20	0,00		sprzedane 30.12.2004r.	1 504,80 zł
OGÓLEM:		1 872,73	x	x	WOJEWÓDZKI URZĄD ZWIĄZANY Z WYKONANIEM FUNKCYI	544,56 zł	102 166,96 zł

mgr Krystyna Durczok

Informacja o wykorzystaniu składników mienia komunalnego
za okres od 01.10.2004 do 30.09.2005 roku - lokale mieszkalne

Rodzaj użytku	Powierzchnia użytkowa w m ²	Stawka czynszu w 2004	Stawka czynszu w 2005	Czynsz miesięczny	Planowane roczne wpływy
---------------	--	-----------------------	-----------------------	-------------------	-------------------------

Gorzyczki ul. Wiejska 30

1 mieszkanie	82,93	1,46	1,50	124,40 zł	1 466,20 zł
2 mieszkanie	82,93	1,46	1,50	124,40 zł	1 466,20 zł
3 mieszkanie	104,05	1,46	1,50	156,08 zł	1 839,60 zł

Odra ul. Główna 9

1 mieszkanie	71,75	1,46	1,50	107,63 zł	1 268,54 zł
2 mieszkanie	56,10	1,46	1,50	84,15 zł	991,85 zł
3 mieszkanie	86,14	1,46	1,50	129,21 zł	1 522,96 zł

Gorzyczki ul. Kopalniana 44b,44c

1 mieszkanie	103,90	1,31	1,35	140,27 zł	1 649,93 zł
2 mieszkanie	49,29	1,31	1,35	66,54 zł	782,73 zł
3 mieszkanie	54,61	1,31	1,35	73,72 zł	867,21 zł

Gorzyczki ul. Kopalniana 5

1 mieszkanie	37,50	1,26	1,30	48,75 zł	573,00 zł
2 mieszkanie	14,00	1,12	1,15	16,10 zł	189,84 zł
3 mieszkanie	14,00	0,49	0,50	7,00 zł	82,88 zł
4 mieszkanie	17,00	1,12	1,15	19,55 zł	230,52 zł
5 mieszkanie	29,00	1,12	1,15	33,35 zł	393,24 zł
6 mieszkanie	42,00	1,26	1,30	54,60 zł	641,76 zł
7 mieszkanie	78,11	1,26	1,30	101,54 zł	1 193,52 zł
8 mieszkanie	75,50	1,26	1,30	98,15 zł	1 153,64 zł


Gorzyce ul. Bogumińska 13

1 mieszkanie	57,23	1,46	1,50	85,85 zł	1 011,83 zł
2 mieszkanie	57,19	1,46	1,50	85,79 zł	1 011,12 zł

Gorzyczki ul. Leśna, Kopalniana

25 mieszkań	1 381,70	0,97	1,00	1 381,70 zł	16 248,79 zł
6 mieszkań	460,12	1,12	1,15	529,14 zł	5 400,33 zł
65 mieszkań	3 587,89	1,26	1,30	4 664,26 zł	52 946,24 zł
5 mieszkania	258,33	1,31	1,35	348,75 zł	3 517,98 zł
2 mieszkania	126,19	1,46	1,50	189,29 zł	1 799,48 zł
2 mieszkania	49,74	0,54	0,50	24,87 zł	99,48 zł

OGÓLEM: 6 977,20 x x 8 695,09 zł 98 348,87 zł

WÓJT GMINY

 mgr Krystyna Durczok