

**Uchwała Nr XIV/..07**  
**RADY GMINY GORZYCE**  
**z dnia 20 grudnia 2007 roku**

**Projekt**

**w sprawie: zmian w budżecie Gminy Gorzyce na 2007 rok**

Na podstawie art. 18 ust. 1 i 2 pkt 4 i 9 lit. „i”, art. 51 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001 roku Nr 142 poz. 1591, z późn. zm.), art. 165 ust.1, art.184 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 roku o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249 roku, poz. 2104 z późn.zm.)

**Rada Gminy Gorzyce**  
**uchwała:**

**§ 1.**

**I. W uchwale Nr IV/14/06 Rady Gminy Gorzyce z dnia 21 grudnia 2006 roku, w sprawie budżetu Gminy Gorzyce na 2007 rok, dokonuje się następujących zmian:**

**1. W § 1 w pkt 11 dokonuje się następującej zmiany:**

- a) w ppkt a – Zwrot do budżetu Wojewody Śląskiego środków dotacji celowej pobranej w poprzednich okresach w nadmiernej wysokości – kwotę 113.809 zł zastępuje się kwotą 118.071 zł
- b) w ppkt c – Dotacja na pokrycie kosztów zatrudnienia zawiązanego z nauczaniem religii przez Muzułmański Związek Religijny w Katowicach, w roku szkolnym 2007/2008 – kwotę w wysokości 238 zł zastępuje się kwotą 298 zł

**II. W załączniku Nr 1 do uchwały – „Planie dochodów budżetowych Gminy Gorzyce na 2007 rok” zmniejsza się plan dochodów o kwotę 866.545 zł, do wysokości 36.998.055,66 zł.**

**1. Dział 600 –Transport i łączność, zmniejsza się plan dochodów z tytułu dotacji otrzymanych z funduszy celowych na finansowanie lub dofinansowanie kosztów realizacji inwestycji i zakupów inwestycyjnych jednostek sektora finansów publicznych, o kwotę 34.562 zł**

**2. Dział 756 – Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem, zwiększa się plan dochodów z tytułu opłaty eksploatacyjnej o kwotę 102.551 zł**

**3. Dział 758 – Różne rozliczenia, zwiększa się plan dochodów z tytułu zwiększenia części oświatowej subwencji ogólnej o kwotę 2.941 zł**

**4. Dział 801 – Oświata i wychowanie, zwiększa się plan dochodów o kwotę 1.255 zł**

- a) zwiększa się plan dochodów z tytułu dotacji celowych otrzymanych z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin o kwotę 655 zł
- b) zwiększa się plan dochodów z tytułu pozostałych odsetek o kwotę 600 zł

**5. Dział 852 – Opieka społeczna, zwiększa się plan dochodów o kwotę 7.800 zł**

- a) zwiększa się plan dochodów z tytułu odsetek od dotacji wykorzystanych niezgodnie z przeznaczeniem lub pobranych w nadmiernej wysokości, o kwotę 1.380 zł
- b) zwiększa się plan dochodów z tytułu otrzymanych spadków, zapisów i darowizn w postaci pieniężnej o kwotę 2.000 zł
- c) zwiększa się plan dochodów z tytułu wpływów ze zwrotów dotacji wykorzystanych niezgodnie z przeznaczeniem lub pobranych w nadmiernej wysokości o kwotę 4.262 zł
- d) zwiększa się plan dochodów z tytułu wpływów z różnych dochodów o kwotę 158 zł

**6. Dział 921 – Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego, zwiększa się plan dochodów z tytułu dotacji celowych otrzymanych z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin o kwotę 4.753 zł**

**7. Dział 926 – Kultura fizyczna i sport, zmniejsza się plan dochodów z tytułu środków na dofinansowanie własnych inwestycji gmin, powiatów, samorządów województw, pozyskane z innych źródeł, o kwotę 951.283 zł**

**III. W załączniku Nr 2 do uchwały – „Planie wydatków budżetowych Gminy Gorzyce na 2007 rok”, zwiększa się plan wydatków o kwotę 2.615 zł, do wysokości 42.177.943,66 zł, z tego:**

**1. Dział 010 – Rolnictwo i łowiectwo, zmniejsza się plan wydatków o kwotę 23.230 zł**  
- rozdział 01010 – Infrastruktura wodociągowa i sanitacyjna wsi, zmniejsza się plan wydatków ogółem o kwotę 22.450 zł, w tym: wydatki majątkowe o kwotę 22.450 zł

- rozdział 01095 – Pozostała działalność, zmniejsza się plan wydatków ogółem o kwotę 780 zł, w tym: wydatki bieżące o kwotę 780 zł

**2. Dział 600 – Transport i łączność, zmniejsza się plan wydatków o kwotę 34.562 zł**

- rozdział 60017 – Drogi wewnętrzne, zmniejsza się plan wydatków ogółem o kwotę 34.562 zł, w tym: wydatki majątkowe o kwotę 34.562 zł

**3. Dział 710 – Działalność usługowa, zwiększa się plan wydatków o kwotę 1.200 zł**

- rozdział 71004 – Plany zagospodarowania przestrzennego, zwiększa się plan wydatków ogółem o kwotę 1.200 zł, w tym: wydatki bieżące o kwotę 1.200 zł

**4. Dział 750 – Administracja publiczna**

- rozdział 75023 – Urzędy Gmin, w ramach wydatków ogółem, zmniejsza się plan wydatków majątkowych o kwotę 38.000 zł, jednocześnie zwiększa się plan wydatków bieżących o kwotę 38.000 zł

**5. W dziale 756 – Dochody os osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej, zwiększa się plan wydatków o kwotę 3.000 zł**

- rozdział 75647 – Pobór podatków, opłat i niepodatkowych należności budżetowych, zwiększa się plan wydatków ogółem o kwotę 3.000 zł, w tym: wydatki bieżące o kwotę 3.000 zł

**6. W dziale 757 – Obsługa długu publicznego, zmniejsza się plan wydatków o kwotę 11.000 zł**

- rozdział 75702 – Obsługa papierów wartościowych, kredytów i pożyczek jednostek samorządu terytorialnego, zmniejsza się plan wydatków ogółem o kwotę 11.000 zł, w tym: wydatki na obsługę długu publicznego o kwotę 11.000 zł

**7. Dział 801 – Oświata i wychowanie, zwiększa się plan wydatków o kwotę 10.565 zł**

- rozdział 80101 – Szkoły Podstawowe, zwiększa się plan wydatków ogółem o kwotę 4.250 zł, w tym: wydatki bieżące o kwotę 4.250 zł

- rozdział 80104 – Przedszkola, zwiększa się plan wydatków ogółem o kwotę 3.000 zł, w tym: wydatki bieżące o kwotę 3.000 zł

- rozdział 80110 – Gimnazja, zwiększa się plan wydatków ogółem o kwotę 2.715 zł, w tym: wydatki bieżące o kwotę 2.715 zł, w tym: dotacje 60 zł

- rozdział 80114 – Zespoły obsługi ekonomiczno-administracyjnej szkół, zwiększa się plan wydatków ogółem o kwotę 600 zł, w tym: wydatki bieżące o kwotę 600 zł

**8. Dział 851 - Ochrona zdrowia**

- rozdział 85154 – Przeciwdziałanie alkoholizmowi, w ramach wydatków ogółem zmniejsza się plan wydatków bieżących o kwotę 17.000 zł, jednocześnie zwiększa się plan wydatków majątkowych o kwotę 17.000 zł

**9. Dział 852 – Opieka społeczna, zwiększa się plan wydatków o kwotę 7.642 zł**

- rozdział 85214 – Zasiłki i pomoc w naturze oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe zwiększa się plan wydatków ogółem, w tym: wydatki bieżące o kwotę 2.000 zł

- rozdział 85212 – Świadczenia rodzinne, zaliczka alimentacyjna oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe z ubezpieczenia społecznego, zwiększa się plan wydatków ogółem o kwotę 5.642 zł w tym: wydatki bieżące o kwotę 5.642 zł, w tym: dotacje 4.262 zł

**10. Dział 900 – Gospodarka komunalna i ochrona środowiska, zwiększa się plan wydatków o kwotę 9.000 zł**

- rozdział 90015 – Oświetlenie ulic, placów i dróg, zwiększa się plan wydatków ogółem o kwotę 15.000 zł, w tym: wydatki bieżące o kwotę 15.000 zł

- rozdział 90095 – Pozostała działalność, zmniejsza się plan wydatków ogółem o kwotę 6.000 zł, w tym: wydatki bieżące o kwotę 6.000 zł

**11. Dział 926 – Kultura fizyczna i sport, zwiększa się plan wydatków o kwotę 40.000 zł**

- rozdział 92695 – Pozostała działalność, zwiększa się plan wydatków ogółem o kwotę 40.000 zł, w tym: wydatki bieżące o kwotę 40.000 zł, w tym dotacje 40.000 zł

**IV. W załączniku Nr 6 do uchwały – „Planie wydatków majątkowych Gminy Gorzyce na 2007 rok”, zmniejsza się plan wydatków o kwotę 78.012 zł, do wysokości 15.563.398,14 zł, następująco:**

**1. Dział 010 – Rolnictwo i łowiectwo, zmniejsza się plan wydatków o kwotę 22.450 zł**

- rozdział 01010 – Infrastruktura wodociągowa i sanitacyjna wsi, w planie wydatków dokonuje się następujących zmian:

a) zmniejsza się plan wydatków o kwotę 19.400 zł, w pozycji 02 – „Udział w budowie kanalizacji sanitarnej realizowanej w ramach Funduszu Spójności”

b) zmniejsza się plan wydatków o kwotę 3.050 zł, w pozycji 03 – „Rozwój zielonej i przyjaznej Gminy Gorzyce poprzez budowę systemu kanalizacji sanitarnej w miejscowościach Rogów i Belsznica”

**2. Dział 600 – Transport i łączność, zmniejsza się plan wydatków o kwotę 34.562 zł**

- rozdział 60017 – Drogi wewnętrzne, zmniejsza się plan wydatków o kwotę 34.562 w pozycji 03 – „Remont drogi polnej w Rogowie”

**3. Dział 750 – Administracja publiczna, zmniejsza się plan wydatków o kwotę 38.000 zł**

- rozdział 75023 – Administracja publiczna, zmniejsza się plan wydatków o kwotę 38.000 zł, następująco:

- a) w pozycji 01 – „Uzupełnienie sprzętu komputerowego” o kwotę 28.000 zł
- b) w pozycji 02 – „Oprogramowanie Urząd” o kwotę 10.000 zł

**4. Dział 851 – Ochrona zdrowia, zwiększa się plan wydatków o kwotę 17.000 zł**

- rozdział 85154 – Przeciwdziałanie alkoholizmowi, zwiększa się plan wydatków o kwotę 17.000 zł, wprowadzając pozycję Nr 4 – „Zakup kserokopiarki”

**V. W załączniku Nr 8 do uchwały – „Planie dochodów własnych jednostek budżetowych Gminy Gorzyce oraz wydatków realizowanych w ramach tych dochodów”, dokonuje się następujących zmian:**

**1. Dział 801 – Oświata i wychowanie, zwiększa się plan dochodów o kwotę 520 zł i zwiększa się plan wydatków o kwotę 520 zł, następująco:**

- rozdział 80101 – Szkoły Podstawowe

- a) zwiększa się plan dochodów, z tytułu wpływów z usług o kwotę 5.302 zł
- b) zwiększa się plan dochodów z tytułu pozostałych odsetek o kwotę 20 zł
- c) zmniejsza się plan dochodów o otrzymanych spadków, zapisów, darowizn w postaci pieniężnej o kwotę 400 zł
- d) zmniejsza się plan dochodów z tytułu wpływów z różnych opłat o kwotę 4.402 zł
- e) zwiększa się plan wydatków bieżących o kwotę 520 zł

**VI. W załączniku Nr 9 do uchwały – Planie przychodów i wydatków Gminnego Zakładu Kanalizacyjnego w Gorzycach z siedzibą w Belsznicy na 2007 rok, zwiększa się plan przychodów o kwotę 10.000 zł do wysokości 370.000 zł oraz zwiększa się plan wydatków o kwotę 10.000 zł do wysokości 370.000 następująco:**

- rozdział 90017 – Zakłady Gospodarki Komunalnej, zwiększa się:

- a) plan przychodów z tytułu wpływów z różnych opłat, o kwotę 10.000 zł
- b) plan wydatków majątkowych o kwotę 10.000 zł

**VII. W załączniku Nr 11 do uchwały – „Planie przychodów i rozchodów Gminy Gorzyce na 2007 rok związanych z prefinansowaniem zadań realizowanych z udziałem środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz spłatą wcześniej zaciągniętych zobowiązań”, zmniejsza się plan rozchodów 869.160 zł, do wysokości 2.618.225 zł**

1. W planie rozchodów w § 963 – Spłaty pożyczek otrzymanych na finansowanie zadań realizowanych z udziałem środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej, zmniejsza się plan rozchodów w pozycji Nr 02 – „Spłata pożyczki z budżetu państwa na zapewnienie płynności projektu ZPORR pn.: „Nautica – Ośrodek Turystyki Kwalifikowanej w Gorzycach – budowa krytej pływalni” o kwotę 869.160 zł

**VIII. W załączniku Nr 17 do uchwały – Planie przychodów i wydatków zakładu budżetowego – Gminnego Ośrodka Turystyki, Sportu i Rekreacji „Nautica” w Gorzycach, zwiększa się plan przychodów o kwotę 40.000 zł do wysokości 145.000 zł oraz zwiększa się plan wydatków o kwotę 40.000 zł do wysokości 145.000 zł następująco:**

- rozdział 92695 – Pozostała działalność, zwiększa się:

- a) plan przychodów z tytułu dotacji otrzymanej z budżetu przez zakład budżetowy na pierwsze wyposażenia w środki obrotowe, o kwotę 40.000 zł
- b) plan wydatków bieżących o kwotę 40.000 zł

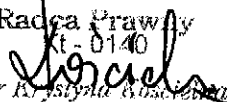
IX. Załącznik Nr 12 do uchwały – „Zadania planowane do realizacji w ramach Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na rok 2007”, otrzymuje brzmienie określone w załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gorzyce.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Radca Prawny  
Kt-0140  
  
mgr E. Jastyła & Oscełowski

**Zadania planowane do realizacji w ramach  
Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych  
na rok 2007**

<b>I. Świetlice profilaktyczno- wychowawcze w tym:</b>	<b>99.000 zł</b>
- wydatki rzeczowe	34.000 zł
- wydatki na wynagrodzenia i pochodne wynagrodzeń	65.000 zł
<b>II. Pozostałe wydatki bieżące, w tym:</b>	<b>103.220 zł.</b>
1. Zwalczanie patologii społecznych poprzez organizację wypoczynku dla dzieci i młodzieży	1.000 zł
2. Realizacja programów profilaktycznych w instytucjach kultury	2.400 zł
3. Realizacja programów profilaktycznych w szkołach i gimnazjach	5.600 zł
4. Imprezy i festyny bezalkoholowe	12.250 zł
5. Zwalczanie Patologii Społecznych poprzez sport	37.500 zł
6. Współpraca i wsparcie działalności punktu informacyjno-konsultacyjnego działającego przy stowarzyszeniu Pomocy Dzieciom "Pokochaj mnie"	500 zł
7. Dofinansowanie wydatków związanych z profilaktyką przeciwalkoholową realizowaną przez WOŁO i ZOL w Gorzycach	4.000 zł
8. Szkolenia w zakresie profilaktyki antyalkoholowej	210 zł
9. Obsługa GKRPA	
- wynagrodzenia za pracę w komisji	17.760 zł
10. Wynagrodzenie biegłego (opinie)	10.000 zł
11. Prowadzenie profilaktycznej działalności informacyjnej i edukacyjnej poprzez prenumeratę czasopism o tematyce przeciwalkoholowej	1.000 zł
12. Dofinansowanie działań Policji w zakresie pomocy i ochrony przed przemocą w rodzinie w związku z nadużywaniem alkoholu	2.000 zł
13. Remont dachu na budynku Sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej i Gimnazjum w Gorzycach	9.000 zł
<b>III. Wydatki majątkowe, w tym:</b>	<b>75.336 zł.</b>
1. Poprawa infrastruktury zaplecza sportowego w Osinach	19.350 zł
2. Rozpoczęcie budowy placu zabaw przy WDK Czyżowice	18.986 zł
3. Kontynuowanie prac zmierzających do utworzenia plaży przy polu biwakowym w Olzie	20.000 zł
4. Zakup kserokopiarki	17.000zł
<hr/>	
<b>Ogółem wydatki:</b>	<b>277.556 zł</b>

**UCHWAŁA NR XIV/ 107  
Rady Gminy Gorzyce  
z dnia 20 grudnia 2007 roku**

**w sprawie: ustalenia w budżecie Gminy Gorzyce na 2007 rok wykazu wydatków, które nie wygasają z upływem roku budżetowego**

Na podstawie: art. 18 ust.2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz U. z 2001 roku Nr 142, poz.1591 z późn.zm.), art.191 ust.2 i 3 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 roku, o finansach publicznych (Dz.U.Nr 249, poz. 2104 z późn.zm.)

**Rada Gminy Gorzyce  
u c h w a ł a :**

**§ 1.**

Ustala się w budżecie Gminy Gorzyce na 2007 rok wydatki, które nie wygasają z upływem roku budżetowego oraz ostateczny termin ich realizacji :

1. „Wykonanie dokumentacji projektowej kanalizacji sanitarnej Rogów, Bluszczów” – w wysokości 72.600 zł, w terminie do 31 grudnia 2008 roku
2. „Wykonanie uproszczonego planu urządzenia lasu” – w wysokości 3.425 zł, w terminie do 31 grudnia 2008 roku
3. „Rozpoczęcie przebudowy ul. Polnej w Rogowie” – 242.000 zł. w wysokości 242.000 zł, w terminie do 31 grudnia 2008 roku
4. „Remont drogi dojazdowej do Oczyszczalni Ścieków w Belsznicy” – w wysokości 18.100 zł, w terminie do 31 grudnia 2008 roku
5. „Rewitalizacja budynku powojkowego w Gorzycach” – w wysokości 30.000 zł, w terminie do 31 grudnia 2008 roku
6. „Wdrożenie Systemu Elektronicznej Komunikacji Administracji Publicznej w Urzędzie Gminy Gorzyce – zakup oprogramowania i sprzętu teleinformatycznego” – w wysokości 22.553 zł, w terminie do 31 grudnia 2008 roku
7. „Kontynuacja prac na boisku przy SP Turza Śl.” – w wysokości 19.982 zł, w terminie do 31 grudnia 2008 roku
8. „Rozpoczęcie budowy szatni sportowej w Belsznicy” – w wysokości 11.200 zł, w terminie do 31 grudnia 2008 roku

§ 2.

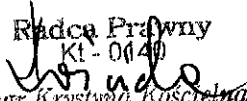
Ustala się plan finansowy wydatków wymienionych w § 1, w brzmieniu określonym w załączniku do uchwały, stanowiącym integralną część uchwały.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gorzyce

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Radca Prawny  
Kt - 0040  
  
mgr Krystyna Koscielecna

**Plan finansowy  
wydatków budżetowych Gminy Gorzyce,  
które nie wygasają z upływem 2007 roku**

<b>Dział</b>	<b>Rozdział</b>	<b>§</b>	<b>Treść</b>	<b>Kwota</b>
<b>010</b>			<b>Rolnictwo i łowiectwo</b>	<b>72.600,00 zł.</b>
	01010		Infrastruktura wodociągowa i sanitacyjna wsi	72.600,00 zł.
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	72.600,00 zł.
			Zadanie: „Wykonanie dokumentacji projektowej kanalizacji sanitarnej Rogów, Bluszczów”	72.600,00 zł.
<b>020</b>			<b>Leśnictwo</b>	<b>3.425,00 zł.</b>
	02095		Pozostała działalność i sanitacyjna wsi	3.425,00 zł.
		4300	Zakup usług pozostałych	3.425,00 zł.
			Zadanie: „Wykonanie uproszczonego planu urządzenia lasu”	3.425,00 zł.
<b>600</b>			<b>Transport i łączność</b>	<b>260.100,00 zł.</b>
	60016		Drogi publiczne gminne	242.000,00 zł.
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	242.000,00 zł.
			Zadanie: „Rozpoczęcie przebudowy ul. Polnej w Rogowie”	242.000,00 zł.
	60017		Drogi wewnętrzne	18.100,00 zł.
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	18.100,00 zł.
			Zadanie: „Remont drogi dojazdowej do Oczyszczalni Ścieków w Belsznicy”	18.100,00 zł.
<b>700</b>			<b>Gospodarka mieszkaniowa</b>	<b>30.000,00 zł.</b>
	70005		Gospodarka gruntami i nieruchomościami	30.000,00 zł.
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	30.000,00 zł.
			Zadanie: „Rewitalizacja budynku powojkowego w Gorzycach”	30.000,00 zł.



<b>750</b>		<b>Administracja publiczna</b>	<b>22.553,00 zł.</b>
	75023	Urzędy gmin	22.553,00 zł.
		6060 Wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych	22.553,00 zł.
		Zadanie: "Wdrożenie Systemu Elektronicznej Komunikacji Administracji Publicznej w Urzędzie Gminy Gorzyce – zakup oprogramowania i sprzętu teleinformatycznego"	22.553,00 zł.
<hr/>			
<b>801</b>		<b>Oświata i wychowanie</b>	<b>19.982,00 zł.</b>
	80101	Szkoły podstawowe	19.982,00 zł.
		6050 Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	19.982,00 zł.
		Zadanie: „Kontynuacja prac na boisku przy SP Turza ŚL.”	19.982,00 zł.
<hr/>			
<b>926</b>		<b>Kultura fizyczna i sport</b>	<b>11.200,00 zł.</b>
	92601	Obiekty sportowe	11.200,00 zł.
		6050 Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	11.200,00 zł.
		Zadanie: „Rozpoczęcie budowy szatni sportowej w Belsznicy”	11.200,00 zł.
<hr/>			
<b>Razem:</b>			<b>419.860,00zł.</b>
<hr/>			

**Uchwała Nr XIV/.../07  
Rady Gminy Gorzyce  
z dnia 20 grudnia 2007 r.**

**w sprawie: zmiany uchwały Nr XIII/81/07 Rady Gminy Gorzyce w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2008 rok oraz zasad poboru tego podatku od osób fizycznych**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust.1 oraz art. 41 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. z 2001 roku Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) art. 4 ust.1 ustawy z dnia 20 lipca 2000 roku o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (tj. Dz. U. z 2007 r. Nr 68 poz. 449), art. 5 ust. 1 i 2, art. 6 ust. 12 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz. U. z 2006 roku Nr 121, poz. 844 z późn. zm.)

**Rada Gminy Gorzyce  
u c h w a ł a :**

§ 1.

W § 1 uchwały Nr XIII/81/07 Rady Gminy Gorzyce w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2008 rok oraz zasad poboru tego podatku od osób fizycznych, dokonuje się następujących zmian:

- a) dotychczasowy zapis w pkt 1 ppkt d): „w zakresie świadczenia usług medycznych” otrzymuje nowe brzmienie :  
„w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych”
  
- b) dotychczasowy zapis w pkt 3 ppkt c): „pod wodami powierzchniowymi stojącymi, sklasyfikowanymi w ewidencji gruntów jako Ws, za powierzchnię:  
- do 0,50 ha, za 1 m<sup>2</sup> – 0,06 zł.  
- powyżej 0,50 ha, za 1 ha – 3,81 zł.  
otrzymuje nowe brzmienie:  
„pod wodami powierzchniowymi stojącymi, sklasyfikowanymi w ewidencji gruntów jako Ws, za powierzchnię:  
- do 0,50 ha, za 1 m<sup>2</sup> – 0,06 zł.  
- powyżej 0,50 ha, za 1 ha – 3,74 zł.
  
- a) dotychczasowy zapis w pkt 3 ppkt e): „ pod jeziorami oraz od gruntów zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrownie wodne, za 1 ha powierzchni – 3,81 zł.  
otrzymuje nowe brzmienie:  
„pod jeziorami oraz od gruntów zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrownie wodne, za 1 ha powierzchni – 3,74 zł.

§ 2.

Wykonanie uchwały i podanie jej treści do publicznej wiadomości, powierza się Wójtowi Gminy Gorzyce.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni po ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego, z mocą obowiązującą od 01 stycznia 2008 roku.

- projekt -

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY GMINY GORZYCE**  
**z dnia ..... 2007 r.**

w sprawie: **zmiany treści uchwały Nr XIII/77/07 Rady Gminy Gorzyce z dnia 22 listopada 2007r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnej stawki czynszu za dzierżawę gruntu będącego mieniem komunalnym Gminy Gorzyce, na 2008 rok**

Na podstawie art.18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. z 2001r. Dz. U. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.), art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), art. 693 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks Cywilny (Dz. U. z 1964r. Nr 16, poz.93 z późn. zm.)

**Rada Gminy Gorzyce**  
**u c h w a ł a :**

**§ 1.**

W uchwale Nr XIII/77/07 Rady Gminy Gorzyce z dnia 22 listopada 2007r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnej stawki czynszu za dzierżawę gruntu będącego mieniem komunalnym Gminy Gorzyce, na 2008 rok dokonuje się następującej zmiany:

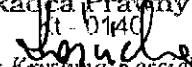
- w § 1 uchwały wprowadza się dodatkowy punkt 13 w brzmieniu:
- |   |                                       |
|---|---------------------------------------|
| „13. Za grunty wykorzystywane na cele mieszkaniowe na potrzeby najemców budynków na nich posadowionych. | - 0,40 zł za 1 m <sup>2</sup> rocznie |
|---|---------------------------------------|

**§ 2.**

Wykonanie uchwały wraz z podaniem jej treści do publicznej wiadomości, powierza się Wójtowi Gminy Gorzyce.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od 01 stycznia 2008 roku.

Radca Prawny  
Kt. 0140  
  
mgr Krystyna Kosińska

UCHWAŁA NR \_\_\_\_\_

RADY GMINY GORZYCE

z dnia .....

**w sprawie: zawarcia porozumienia pomiędzy Gminami Gorzyce, Godów i Krzyżanowice w celu wspólnej realizacji zadania pn.: "Współpraca Lokalna – LEADER w ramach osi 4 Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich".**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 12 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami)

**Rada Gminy Gorzyce**

**uchwała co następuje:**

§ 1.

Wyrazić zgodę na zawarcie porozumienia pomiędzy Gminami Gorzyce, Godów i Krzyżanowice, w celu wspólnej realizacji zadania pn.: "Współpraca Lokalna – LEADER w ramach osi 4 Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich" polegającego na aktywizacji mieszkańców oraz zawiązaniu partnerstwa w formie Lokalnej Grupy Działania.

§ 2.

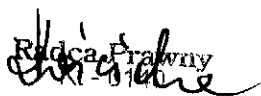
Szczegółowe działania i zasady współpracy zostaną określone w porozumieniu zawartym pomiędzy Gminami Gorzyce, Godów i Krzyżanowice.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierzyć Wójtowi Gminy.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Rada Gminy  


mgr Krystyna Kościelna

**U C H W A Ł A** nr .....  
**Rady Gminy Gorzyce**  
z dnia .....

w sprawie: przyjęcia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Gorzyce na lata 2008-2012”.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8.03.1990r. o samorządzie gminnym ( t.j.Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art.4, art.21 ust.1 pkt 1 i ust. 2, ustawy z dnia 21.06.2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz.U. 2005 r. nr 31 poz. 266 z późn. zm.)

**Rada Gminy Gorzyce**  
**uchwala, co następuje:**

§ 1.

Przyjąć „ Wieloletni program gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Gorzyce na lata 2008-2012 „, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierzyć Wójtowi Gminy Gorzyce.

§ 3.

Uchylić uchwałę nr XV/163/04 Rady Gminy Gorzyce z dnia 29 czerwca 2004 roku w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Gorzyce.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od 01 stycznia 2008 r.

Radca Prawny  
Kt - 01/0  
*Kościełna*  
mgr *Kościełna*

**Wieloletni program gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Gorzyce  
na lata 2008-2012**

**Rozdział I**

**PROGNOZA DOTYCZĄCA WIELKOŚCI I STANU TECHNICZNEGO ZASOBU MIESZKANIOWEGO.**

**§ 1.**

1. Przyjmuje się za celowe i konieczne tworzenie warunków do zaspokajania potrzeb mieszkaniowych wspólnoty samorządowej, zakładając jednocześnie, że w okresie objętym wieloletnim programem gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Gorzyce, następować będzie wzrost liczby lokali tworzących ten zasób, w tym przede wszystkim wzrost zasobu lokali socjalnych.
2. Zakłada się, iż powiększanie zasobu mieszkaniowego w kolejnych pięciu latach będzie realizowane w szczególności poprzez przejęcia budynków na podstawie obowiązujących przepisów, podział obecnych lokali mieszkalnych na lokale socjalne.
3. Aktualną wielkość zasobu mieszkaniowego Gminy Gorzyce i prognozy dotyczące wzrostu tego zasobu obrazuje poniższa tabela:

<b>Tabela nr 1</b>					
<b>Lata</b>	<b>2008</b>	<b>2009</b>	<b>2010</b>	<b>2011</b>	<b>2012</b>
Liczba lokali mieszkalnych w najmie szt.	124	123	124	126	127
Pow. użytkowa m <sup>2</sup>	6682,43	6578,53	6578,53	6578,53	6578,53

**§ 2.**

1. Zadaniem gminy jest zapewnienie lokali socjalnych i zaspokajanie potrzeb mieszkaniowych gospodarstw domowych o niskich dochodach.
2. Zasób lokali socjalnych będzie tworzony w szczególności poprzez przekwalifikowanie lokali mieszkalnych na lokale socjalne
3. Zapotrzebowanie na lokale socjalne wzrasta i dla zaspokojenia potrzeb należałoby w kolejnych latach przekazać do zasiedlenia wskazana poniżej ilość lokali socjalnych:
 

2008 r.	-	2 szt.
2009 r.	-	3 szt.
2010 r.	-	4 szt.
2011 r.	-	5 szt.
2012 r.	-	6 szt.
4. Uwzględniając możliwości finansowe gminy, jak również ilość budynków bądź lokali kwalifikujących się do adaptacji prognoza wielkości zasobu mieszkaniowego w zakresie lokali socjalnych przedstawia się następująco:

<b>Tabela nr 2</b>					
<b>Lata</b>	<b>2008</b>	<b>2009</b>	<b>2010</b>	<b>2011</b>	<b>2012</b>
liczba lokali socjalnych szt.	6	8	9	12	13
pow. użytkowa m <sup>2</sup>	138,50	188,90	218,73	302,75	330,02

**§ 3.**

1. Zasób mieszkaniowy gminy jest w znacznej mierze zdekapitalizowany i wymaga znacznych nakładów finansowych.

2. Zakłada się systematyczną poprawę stanu technicznego zasobu mieszkaniowego poprzez:

- a) remonty kapitalne
- b) remonty bieżące

3. Prognozy dotyczące zmian stanu technicznego lokali mieszkalnych przedstawia tabela nr 3

<b>Tabela nr 3</b>					
Lata	2008	2009	2010	2011	2012
<b>stan techniczny dobry /szt./</b>	<b>13</b>	<b>13</b>	<b>14</b>	<b>17</b>	<b>18</b>
1. lokale mieszkalne	8	6	6	6	6
2. lokale socjalne	5	7	8	11	12
<b>stan techniczny średni /szt./</b>	<b>111</b>	<b>110</b>	<b>110</b>	<b>109</b>	<b>109</b>
1. lokale mieszkalne	110	109	109	108	108
2. lokale socjalne	1	1	1	1	1
<b>Stan techniczny zły /szt./</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1. lokale mieszkalne	0	0	0	0	0
2. lokale socjalne	0	0	0	0	0
<b>Razem :</b>					
w tym :					
1. lokale mieszkalne	118	115	115	114	114
2. lokale socjalne	6	8	9	12	13

#### Rozdział II

### ANALIZA POTRZEB REMONTOWYCH I MODERNIZACJI WYNIKAJĄCY ZE STANU TECHNICZNEGO Z UWZGLĘDNIENIEM ŹRÓDEŁ FINANSOWANIA.

#### § 4.

1. Analizę potrzeb remontowych budynków a także potrzeby remontowe lokali mieszkalnych oddawanych w najem obrazuje poniższa tabela nr 4

<b>Tabela nr 4</b>					kwota zł/rok
<b>PLANY REMONTÓW BUDYNKÓW</b>					
Lata	2008	2009	2010	2011	2012
Remonty dachów	213 000 zł	250 000 zł	250 000 zł	250 000 zł	250 000 zł
Remonty instalacji	15 000 zł	15 000 zł	15 000 zł	15 000 zł	15 000 zł
Remonty bieżące	85 000 zł	85 000 zł	85 000 zł	85 000 zł	85 000 zł
<b>OGÓLEM</b>	<b>313 000 zł</b>	<b>350 000 zł</b>	<b>350 000 zł</b>	<b>350 000 zł</b>	<b>350 000 zł</b>
<b>REMONTY LOKALI GMINNYCH</b>					
Lata	2008	2009	2010	2011	2012
<b>OGÓLEM w tym :</b>	<b>21 500 zł</b>	<b>29 000 zł</b>	<b>39 000 zł</b>	<b>49 000 zł</b>	<b>54 000 zł</b>
STOLARKA OKIENNA	18 000 zł	25 000 zł	30 000 zł	35 000 zł	40 000 zł
STOLARKA DRZWIOWA	0	0	5 000 zł	10 000 zł	10 000 zł
POSADZKI	2 500 zł	3 000 zł	3 000 zł	3 000 zł	3 000 zł
INNE	1 000 zł	1 000 zł	1 000 zł	1 000 zł	1 000 zł

#### § 5.

1. Finansowanie remontów kapitalnych i remontów bieżących budynków oraz lokali mieszkalnych stanowiących własność gminy odbywać się będzie ze środków Gminy Gorzyce ujętych w budżecie na dany rok kalendarzowy, oraz pozyskanych środków pozabudżetowych.

2. Środki pieniężne na finansowanie o którym mowa w ust. 1 będą środkami pochodzącymi z następujących źródeł:

- a) z budżetu gminy w tym:
- wpływów osiąganych z tytułu opłat czynszowych
  - opłat za dzierżawę gruntu
  - środków ze sprzedaży lokali mieszkalnych
- b) z innych źródeł pozabudżetowych

§ 6.

Zakłada się, że w przypadku powstania wspólnot mieszkaniowych w nieruchomościach, których Gmina Gorzyce będzie współwłaścicielem opracowane zostaną zasady partycypacji gminy w remontach tych nieruchomości w zakresie wynikającym z uchwał wspólnot mieszkaniowych a także określona zostanie szacunkowa wysokość środków na koszty zarządu nieruchomością wspólną

Rozdział III

**SPRZEDAŻ LOKALI WCHODZĄCYCH W SKŁAD MIESZKANIOWEGO ZASOBU GMINY GORZYCE**

§ 7.

1. Planowana sprzedaż lokali w poszczególnych latach:

<b>Tabela nr 5</b>					
<b>Lata</b>	<b>2008</b>	<b>2009</b>	<b>2010</b>	<b>2011</b>	<b>2012</b>
Liczba lokali przeznaczonych do sprzedaży	4	2	0	0	0

2. Zakłada się, że środki finansowe uzyskane ze sprzedaży lokali przeznaczone będą w całości na poprawę stanu technicznego oraz bieżące remonty pozostałego zasobu mieszkaniowego.

Rozdział IV

**ZASADY POLITYKI CZYNSZOWEJ ORAZ WARUNKI OBNIŻANIA CZYNSZU**

§ 8.

1. Ustala się następujące rodzaje czynszów :
- a) czynsz za najem lokali mieszkalnych
  - b) czynsz za najem lokali socjalnych
  - c) czynsz za najem pomieszczeń tymczasowych

§ 9.

1. Czynsz obejmuje: podatek od nieruchomości, koszty administrowania, koszty konserwacji, koszty utrzymania technicznego budynku, koszty utrzymania zieleni oraz wszystkich pomieszczeń wspólnego użytkowania, w tym opłaty za utrzymanie czystości i energię elektryczną klatek schodowych oraz pomieszczeń wspólnych.
2. Najemca, oprócz czynszu jest obowiązany do uiszczania opłat związanych z eksploatacją mieszkania - opłat niezależnych od właściciela, tj. opłat za dostawę do lokalu energii, gazu, wody oraz odbiór nieczystości stałych i ciekłych tylko w przypadku, gdy korzystający z lokalu nie ma zawartej umowy bezpośrednio z dostawcą mediów lub dostawcą usług.

§ 10.

1. Czynsz za lokale mieszkalne, lokale socjalne, pomieszczenia tymczasowe opłacają najemcy na podstawie zawartej umowy.
2. Stawki czynszu miesięcznego za 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokali, oraz pomieszczeń tymczasowych ustala Wójt Gminy Gorzyce.
3. Podwyższanie stawki czynszu miesięcznego za używanie lokalu z wyjątkiem opłat niezależnych od właściciela będzie dokonywane raz w roku, za wyjątkiem podwyżki stawki czynszu przewidzianej w § 14.
4. Wynajmujący może podwyższyć czynsz, wypowiadając dotychczasową wysokość zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

§ 11.

1. Przez powierzchnię użytkową lokalu rozumie się powierzchnię wszystkich pomieszczeń znajdujących się w lokalu, a w szczególności pokoi, kuchni, spiżarni, przedpokoi, alków, holi, korytarzy, łazienek oraz innych pomieszczeń służących mieszkalnemu i gospodarczym potrzebom lokatora, bez względu na ich przeznaczenie i sposób używania. Do powierzchni użytkowej lokalu nie wlicza się powierzchni: balkonów,



tarasów i loggii, antresoli, szaf i schowków w ścianach, pralni, suszarni, strychów i komórek przeznaczonych do przechowywania opału.

2. Obmiary powierzchni użytkowej lokalu dokonuje się na zasadach określonych w art. 2 ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz.U. 2005 r. nr 31 poz. 266 z późn. zm.)

#### § 12.

1. Stawka czynszu za lokal socjalny nie może przekraczać połowy stawki najniższego czynszu obowiązującego w gminnym zasobie mieszkaniowym.
2. Stawka czynszu za pomieszczenia tymczasowe kształtuje się w wysokości stawki bazowej po uwzględnieniu czynników podwyższających i obniżających stawkę czynszu.

#### § 13.

Obniżki czynszu w stosunku do najemców o niskich dochodach stosowane będą, gdy podstawowa stawka czynszu wyniesie 3% wskaźnika przeliczeniowego.

#### § 14.

1. W czasie trwania stosunku najmu wynajmujący może podwyższać stawkę czynszu, jeśli dokonał w lokalu ulepszeń mających wpływ na wysokość czynszu.
2. W przypadku uszczuplenia wyposażenia technicznego z przyczyn leżących po stronie wynajmującego, czynsz najmu zmniejsza się.
3. Przed zmianą umowy najmu zmieniającą wysokość czynszu, należy sporządzić protokół stwierdzający fakt powstania czynników przedstawionych w ust. 1 i 2.
4. Jeżeli najemca na własny koszt za zgodą wynajmującego dokonał ulepszeń mających wpływ na wysokość czynszu, wynajmujący może zwrócić najemcy wartość ulepszenia i podwyższyć odpowiednio czynsz; w razie niezwrócenia wartości ulepszenia najemca opłaca czynsz w wysokości nieuwzględniającej ulepszenia.

#### § 15.

Czynsz najmu płacony jest z góry do 20 dnia każdego miesiąca na wskazany przez wynajmującego rachunek, z wyjątkiem przypadków, gdy strony pisemnie ustaliły zmianę terminu lub formy.

#### § 16.

Osoby zajmujące lokal bez tytułu prawnego są obowiązane do dnia opróżnienia lokalu (bądź uregulowania stanu prawnego) uiszczać comiesięczne odszkodowanie, odpowiadające wysokości czynszu, jaki wynajmujący mógłby otrzymać z tytułu najmu lokalu.

#### § 17.

1. Czynniki podwyższające i obniżające stawkę czynszu:

- 1.1 Czynniki podwyższające stawkę czynszu:

- a) wyłącznie w.c.
- b) centralne ogrzewanie
- c) urządzenia wodociągowe i kanalizacyjne
- d) łazienka wraz z w.c.

- 1.2 Czynniki obniżające stawkę czynszu:

- a) mieszkanie zawilgocone i zagrzybione
- b) mieszkanie ze wspólną używalnością kuchni, łazienki lub ubikacji
- c) poddasze budynku
- d) zły stan techniczny
- e) lokal zlokalizowany poza centrum Gminy

2. Objasnienia czynników wpływających na poziom czynszu:

- 1) czynniki obniżające stawkę czynszu (ust. 1 pkt 1.2) dotyczą stawki czynszu ustalonej po uwzględnieniu czynników określonych w ust. 1 pkt 1.1,
- 2) przez w.c. rozumie się doprowadzoną na koszt wynajmującego do wydzielonego pomieszczenia instalację wodociągowo - kanalizacyjną umożliwiającą podłączenie muszli wraz z spluczką. Dotyczy to również w.c. przynależnego indywidualnie do lokalu, położonego poza lokalem na tej samej kondygnacji lub półpiętrze,
- 3) przez łazienkę rozumie się wydzielone w mieszkaniu pomieszczenie posiadające zainstalowane na koszt wynajmującego na stałe instalacje wodociągowe - kanalizacyjne, umożliwiające podłączenie wanny, baterii, muszli wraz z spluczką, umywalki, brodzika, piecyka kąpielowego ( elektrycznego itp.),
- 4) przez centralne ogrzewanie rozumie się ogrzewanie energią cieplną dostarczaną z kotłowni lokalnych, a także centralne ogrzewanie zainstalowane w lokalu mieszkalnym indywidualnie na koszt wynajmującego,

- 5) przez urządzenia wodociągowo - kanalizacyjne rozumie się również lokalne urządzenia wodociągowe (hydrofony) i kanalizacyjne (szambo), zainstalowane na koszt wynajmującego,
- 6) podstawą uznania lokalu mieszkalnego za zagrzybiony i zawilgocony jest opinia wydana przez rzeczoznawcę lub osobę posiadającą uprawnienia budowlane
- 7) zły stan techniczny budynku – podstawą dla zastosowania obniżki jest opinia wydana przez rzeczoznawcę lub osobę posiadającą uprawnienia budowlane
- 8) lokal uznaje się, iż znajduje się poza centrum w przypadku gdy jest oddalony od siedziby Urzędu Gminy Gorzyce w odległości powyżej 10 km

§ 18.

1. Jeżeli niektóre pomieszczenia w lokalu mieszkalnym służą celom mieszkalnym a inne użytkowym – czynsz oblicza się dla każdej części lokalu według właściwych stawek.
2. Jeżeli pomieszczenie wykorzystywane jest równocześnie dla celów mieszkalnych i użytkowych, stosuje się stawki czynszu odpowiadające faktycznemu przeznaczeniu lokalu, o którym decyduje powierzchnia dominująca.
3. W razie najmu poszczególnych pomieszczeń w jednym lokalu mieszkalnym przez dwóch lub więcej najemców, za pomieszczenia używane wspólnie najemcy odpłacają czynsz proporcjonalnie do powierzchni pomieszczeń wspólnych, chyba że zgodnie ustalą inne zasady rozliczeń (np. na podstawie ilości osób zamieszkujących poszczególne lokale mieszkalne).

Rozdział V

**WYDATKOWANIE ŚRODKÓW FINANSOWYCH NA UTRZYMANIE MIESZKANIOWEGO ZASOBU GMINY GORZYCE Z PODZIAŁEM NA KOSZTY BIEŻĄCEJ EKSPLOATACJI, REMONTÓW, MODERNIZACJI LOKALI I BUDYNKÓW KOMUNALNYCH.**

§ 19.

1. Dążąc do realizacji celów określonych w niniejszej uchwale zmierzających do podnoszenia w miarę możliwości standardu posiadanego zasobu mieszkaniowego, zakłada się systematyczny wzrost wydatków na ten cel, do wysokości środków finansowych określonych w budżecie gminy.
2. Planowane wpływy z czynszu lokali mieszkalnych w latach 2008-2012 kształtuje się następująco:

<b>Tabela nr 6</b>					
Lata	2008	2009	2010	2011	2012
wpływy	114 242 zł	131 378 zł	157 654 zł	197 068 zł	256 188 zł

3. Przyjmuje się, iż wydatki na cele, o których mowa w ust. 1 będą się kształtować na poziomie zobrazowanym w poniższej tabeli nr 7 z zastrzeżeniem, iż wszelkie podane wartości są wartościami szacunkowymi i w zależności od czynników zewnętrznych m.in. takich jak sytuacja gospodarcza gminy, mogą ulec wahaniom.

<b>Tabela nr 7</b>					
	kwota zł/rok				
Lata	2008	2009	2010	2011	2012
koszty bieżącej eksploatacji	100 000 zł	105 000 zł	110 000 zł	115 000 zł	120 000 zł
remonty lokali gminnych	21 500 zł	29 000 zł	39 000 zł	49 000 zł	54 000 zł
remonty budynków	313 000 zł	350 000 zł	350 000 zł	350 000 zł	350 000 zł
<b>OGÓŁEM</b>	<b>434 500 zł</b>	<b>484 000 zł</b>	<b>499 000 zł</b>	<b>514 000 zł</b>	<b>524 000 zł</b>

4. W przypadku, gdy w danym roku kalendarzowym pojawią się w budżecie gminy wolne środki finansowe, mogą one w oparciu o odrębną uchwałę zostać przeznaczone na realizację celów określonych niniejszą uchwałą.

Rozdział VI

**ZARZĄDZANIE LOKALAMI I BUDYNKAMI WCHODZĄCYMI W SKŁAD MIESZKANIOWEGO ZASOBU GMINY GORZYCE**

#### § 20.

1. Zarządzanie lokalami i budynkami wchodzącymi w skład mieszkaniowego zasobu gminy definiuje się jako podejmowanie wszelkich decyzji i dokonywanie wszelkich czynności zmierzających do utrzymania nieruchomości w stanie nie pogorszonym jak również do uzasadnionego inwestowania w nieruchomości.
2. Zasobem mieszkaniowym Gminy Gorzyce zarządza Wójt Gminy Gorzyce poprzez zatrudnionych pracowników.
3. Sprawowanie zarządzania gminnym zasobem mieszkaniowym przez pracowników Urzędu Gminy przyczynia się do obniżenia kosztów zarządzania gminnym zasobem mieszkaniowym.

#### Rozdział VII

### **POLITYKA GMINY W ZAKRESIE RACJONALIZACJI GOSPODAROWANIA MIESZKANIOWYM ZASOBEM GMINY GORZYCE.**

#### § 21.

1. W związku z pogarszającym się stanem technicznym mieszkaniowego zasobu gminy, konieczne jest dokonywanie remontów mieszkań celem utrzymania ich w należytym stanie technicznym.
2. Remonty, o których mowa w ust.1 obejmują taki zakres, który nie wymaga przydzielenia najemcom lokalu zamiennego.
3. Sprzedaż lokali będzie odbywała się w miarę zainteresowania najemców kupnem lokali, oraz po podjęciu decyzji przez Radę Gminy Gorzyce o chęci sprzedaży poszczególnych lokali.
4. Pozyskiwanie nowych lokali odbywać się będzie poprzez przejęcia na rzecz Gminy budynków na podstawie odrębnych przepisów, podział obecnych lokali mieszkalnych na lokale socjalne.

- projekt -

**UCHWAŁA NR .....**  
**Rady Gminy Gorzyce**  
**z dnia .....2007 r.**

**w sprawie : wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu nieruchomości stanowiących własność Gminy Gorzyce z ich dotychczasowymi najemcami.**

*Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( t.j. Dz.U. z 2001 roku Nr 142, poz.1591 z późn.zm .)*

**Rada Gminy Gorzyce**  
**uchwala, co następuje :**

§ 1.

Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnych umów najmu, których przedmiotem będą te same nieruchomości Gminy Gorzyce, z dotychczasowymi najemcami następujących lokali użytkowych:

- 1) Gorzyczki ul. Wiejska 11 a
- 2) Rogów ul. Parkowa 11

§ 2.

Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gorzyce.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Radca Prawny  
K-0140  
*Koscielna*  
mgr Krystyna Koscielna

UCHWAŁA Nr .....  
RADY GMINY GORZYCE  
z dnia .....

**w sprawie: zasad wynajmowania i wdzierżawiania nieruchomości na czas oznaczony do 3 lat w przypadku zawarcia kolejnej umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a”, art. 40 ust 1 i 41 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 4 ust.1 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych ( t.j. Dz.U. z 2007 r. nr 68 poz. 449 )

Rada Gminy Gorzyce  
uchwala:

§ 1.

Wniosek o wyrażenie zgody na zawarcie kolejnej umowy na okres do 3 lat składa obecny najemca lub dzierżawca nieruchomości do Wójta Gminy Gorzyce.

§ 2.

Decyzję o zawarciu kolejnej umowy najmu lub dzierżawy nieruchomości z dotychczasowym najemcą lub dzierżawcą podejmuje Wójt Gminy Gorzyce.

§ 3.

Wykonanie Uchwały powierzyć Wójtowi Gminy Gorzyce.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Radca Prawny  
Kt-0140  
*Krzysztof Gościński*  
mgr Krzysztof Gościński

- projekt -

**UCHWAŁA NR .....**  
**Rady Gminy Gorzyce**  
**z dnia .....2007 r.**

**w sprawie : wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżaw nieruchomości stanowiących własność Gminy Gorzyce z ich dotychczasowymi dzierżawcami.**

*Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( t.j. Dz.U. z 2001 roku Nr 142, poz.1591 z późn.zm .)*

**Rada Gminy Gorzyce**  
**uchwała, co następuje :**

**§ 1.**

Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy, których przedmiotem będą te same nieruchomości Gminy Gorzyce, z dotychczasowymi dzierżawcami następujących gruntów:

- 1) części działek nr 1037/37, 802/37 k.m. 1 obręb Olza – umowa dzierżawy Nr RL-72243/7/04/Olza z dnia 22.12. 2004r.
- 2) części działek nr 1037/37, 802/37 k.m. 1 obręb Olza – umowa dzierżawy Nr RL-72243/9/04/Olza z dnia 15.12. 2004r.
- 3) części działek nr 374, 375, 376 k.m. 2 obręb Olza – umowa dzierżawy Nr RL-72243/1/05/Olza z dnia 06.01.2005r.
- 4) część działki nr 288 k.m. 4 obręb Gorzyce – umowa dzierżawy Nr RL-72243/1/05/Gorzyce z dnia 12.01.2005r.
- 5) część działki nr 530/98 k.m. 3 obręb Gorzyce – umowa dzierżawy Nr RL-72243/1/05/Gorzyce z dnia 03.03.2005r.
- 6) część działki nr 530/98 k.m. 3 obręb Gorzyce – umowa dzierżawy Nr RL-72243/3/04/Gorzyce z dnia 23.11.2004r.
- 7) części działek nr 210/30 k.m. 6 obręb Rogów, nr 157 k.m. 4 obręb Rogów, nr 103 k.m. 4 obręb Gorzyce – umowa dzierżawy Nr RL-72243/1/05/R z dnia 23.01.2006r.
- 8) część działki nr 1792/94 k.m. 1 obręb Gorzyczki – umowa dzierżawy Nr RL.72243-6/07/Kolonia Fryderyk z dnia 28.02.2007r.
- 9) część działki nr 432 k.m. 2 obręb Olza – umowa dzierżawy Nr RL.72243/2/07/Olza z dnia 18.07.2007r.

**§ 2.**

Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gorzyce.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Rada Prawny  
K-0140  
*Krystyna Koscielna*  
mgr Krystyna Koscielna

- projekt -

**UCHWAŁA NR .....**  
**Rady Gminy Gorzyce**  
**z dnia .....**

**w sprawie :      dokonania darowizny na cel publiczny nieruchomości stanowiącej mienie komunalne Gminy Gorzyce.**

*Na podstawie art. 6 pkt 4, art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz. U. Nr 261, poz. 2603 z 2004r. z późn. zm. ).*

**Rada Gminy Gorzyce**  
**uchwała :**

**§ 1.**

Wyrazić zgodę na dokonanie na rzecz Skarbu Państwa darowizny na cel publiczny nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 887/190 k.m. 3 obręb Turza o pow. 0,0062 ha zapisana w Księdze Wieczystej Nr 6905 - W, zajętej pod koryto rzeki Leśnica.

**§ 2.**

Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gorzyce.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Rada Prawny  
K - Q140  
mgr *[Podpis]*

**UCHWAŁA NR \_\_\_\_\_**

**RADY GMINY GORZYCE**

**z dnia \_\_\_\_\_**

**w sprawie: odwołania Kierownika Urzędu Stanu Cywilnego w Gorzycach.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 29 września 1986 r. – Prawo o aktach stanu cywilnego (t.j. z 2001 r. Dz. U. Nr 161, poz. 1688 z późn. zm.) na wniosek Wójta Gminy Gorzyce

**Rada Gminy Gorzyce**

**uchwała, co następuje:**

§ 1.

Odwołać z funkcji Kierownika Urzędu Stanu Cywilnego w Gorzycach p. Annę Kajzerek w związku z przejściem na emeryturę.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierzyć Wójtowi Gminy Gorzyce.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Radiła Prawny  
KI - 0140  
*[Signature]*  
mgr Krystyna Kosińska



UCHWAŁA NR \_\_\_\_\_

RADY GMINY GORZYCE

z dnia \_\_\_\_\_

**w sprawie: powołania Kierownika Urzędu Stanu Cywilnego w Gorzycach.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 29 września 1986 r. – Prawo o aktach stanu cywilnego (t.j. z 2001 r. Dz. U. Nr 161, poz. 1688 z późn. zm.) po przeprowadzeniu otwartego naboru na wolne stanowisko pracy

**Rada Gminy Gorzyce**

**uchwala, co następuje:**

§ 1.

Powołać na Kierownika Urzędu Stanu Cywilnego w Gorzycach p. Jadwigę Siedlaczek.

§ 2.

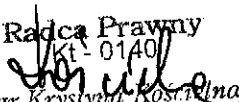
Traci moc Uchwała Nr XVII/179/2000 Rady Gminy Gorzyce z dnia 15 listopada 2000 r. w sprawie: powołania Zastępcy Kierownika Urzędu Stanu Cywilnego w Gorzycach.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierzyć Wójtowi Gminy Gorzyce.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Radca Prawny  
KI - 0140  
  
mgr Krystyna Koscińska

UCHWAŁA NR \_\_\_\_\_

RADY GMINY GORZYCE

z dnia \_\_\_\_\_ 2006 r.

**w sprawie: ustalenia wynagrodzenia Wójta Gminy Gorzyce.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 4 pkt 1 ustawy z dnia 22 marca 1990 r. o pracownikach samorządowych (t.j. z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1593 z późn. zm.) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 2 sierpnia 2005 r. w sprawie zasad wynagradzania pracowników samorządowych zatrudnionych w urzędach gmin, starostwach powiatowych i urzędach marszałkowskich (Dz. U. Nr 146, poz. 1223 z późn. zm.)

**Rada Gminy Gorzyce**

**uchwala, co następuje:**

§ 1.

Ustalić Wójtowi Gminy Gorzyce wynagrodzenie zasadnicze w wysokości 4.620 zł, dodatek funkcyjny w wysokości 1.760 zł, dodatek specjalny w wysokości 20% wynagrodzenia zasadniczego i dodatku funkcyjnego oraz dodatek za wieloletnią pracę w wysokości 20% wynagrodzenia zasadniczego.

§ 2.

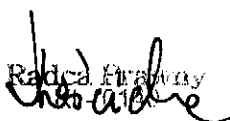
Traci moc Uchwała Rady Gminy Gorzyce Nr III/15/06 z dnia 5 grudnia 2006 r. w sprawie: ustalenia wynagrodzenia Wójta Gminy Gorzyce.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierzyć Przewodniczącemu Rady Gminy Gorzyce.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązująca od dnia 1 stycznia 2008 r.

  
Radca Prawny  
*mgr Krystyna Kucielna*

**UCHWAŁA NR \_\_\_\_\_**

**RADY GMINY GORZYCE**

**z dnia \_\_\_\_\_ 2006 r.**

**w sprawie: określenia wysokości diet oraz zwrotu kosztów podróży służbowych dla radnych Rady Gminy Gorzyce oraz zasad ich wypłacania i określenia stawek za 1 km przebiegu pojazdu samochodowego nie będącego własnością gminy, używanego w podróży służbowej przez radnego.**

Na podstawie art. 25 ust. 4 i 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), § 5 ust. 3 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2000 r. w sprawie sposobu ustalania należności z tytułu zwrotu kosztów podróży służbowych radnych gminy (Dz. U. Nr 66, poz. 800 z późn. zm.)

**Rada Gminy Gorzyce**

**uchwała, co następuje:**

**§ 1.**

1. Ustalić kwoty miesięcznych diet dla radnych w następujących wysokościach:

a) Przewodniczący Rady Gminy	1.760 zł
b) Z – ca Przewodniczącego Rady Gminy	825 zł
c) Przewodniczący Komisji Rady Gminy:	
- Przewodniczący Komisji Rewizyjnej	825 zł
- Przewodniczący pozostałych Komisji	660 zł
d) Z – cy Przewodniczących Komisji Rady Gminy	495 zł
e) Ranie nie pełniący funkcji wymienionych w pkt a – d	330 zł
f) Radni nie pełniący funkcji wymienionych w pkt a – d b będący członkami co najmniej dwóch Komisji	385 zł
2. Przy jednoczesnym pełnieniu kilku funkcji, o których mowa w ust. 1 pkt a – d, przysługuje jedna, najwyższa dieta.
3. Za nieusprawiedliwioną nieobecność na posiedzeniu Komisji lub Sesji Rady Gminy Gorzyce dokonuje się potrącenia, w wysokości 20% diety należnej za dany miesiąc.

**§ 2.**

Przyjąć następujący sposób wypłaty diety wymienionej w § 1:

- 1) dieta jest płatna w terminie 5 dni po upływie miesiąca kalendarzowego, za który przysługuje,
- 2) dieta jest wypłacana gotówką w Urzędzie Gminy w Gorzycach lub przelewem na konto osobiste radnego na jego wniosek.

**§ 3.**

Stawkę za 1 kilometr przebiegu pojazdu samochodowego nie będącego własnością gminy, używanego przez radnego w podróży służbowej ustala się w wysokości maksymalnej w myśl § 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 25 marca 2002 r. w sprawie ustalania oraz sposobu dokonywania zwrotu kosztów używania do celów służbowych samochodów osobowych, motocykli i motorowerów nie będących własnością pracodawcy (Dz. U. Nr 27, poz. 271 z późn. zm.).

**§ 4.**

Wykonanie uchwały powierzyć Wójtowi Gminy Gorzyce.

**§ 5.**

Uchwała wchodzi w życie dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2008 r.