

z dnia 20 listopada 2012 r.

w sprawie ustalenia wysokości minimalnej stawki czynszu za dzierżawę gruntu będącego mieniem komunalnym Gminy Gorzyce na 2013 r.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001. Nr 142 poz.1591 z późn. zm. oraz art. 13 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (j.t. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), art 693 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 1964r. Nr 16, poz.93 z późn. zm.)

**Wójt Gminy Gorzyce
zarządza:**

§ 1. Ustalić na terenie Gminy Gorzyce minimalne stawki czynszu za dzierżawę gruntu na 2013r. w zależności od przeznaczenia terenu, w następujących wysokościach :

- 1) Za grunty przeznaczone na cele handlowo-usługowe i gastronomiczne -7,74 zł za 1m2 miesięcznie
- 2) Za grunty wykorzystywane sezonowo pod ogródki gastronomiczne - 1,85 zł za 1m2 miesięcznie
- 3) Za grunty znajdujące się pod budynkami i obiektami wykorzystywanymi jako garaże oraz za grunty pod budynkami gospodarczymi wolnostojącymi - 0,51 zł za 1m2 miesięcznie
- 4) Za grunty przeznaczone na pozostałe cele gospodarcze - 1,85 zł za 1m2 miesięcznie
- 5) Za grunty przeznaczone na cele rekreacyjne położone poza obszarami ogólnodostępnych zorganizowanych terenów wypoczynkowych - 8522,47 zł za 1 ha rocznie
- 6) Za grunty pod obiektami wykorzystywanymi na potrzeby rekreacji, położone poza obszarami ogólnodostępnych zorganizowanych terenów wypoczynkowych - 1,34 zł za 1m2 miesięcznie
- 7) Za grunty (w tym grunty pod obiektami) związane z działalnością gospodarczą w zakresie prowadzenia ogólnodostępnych zorganizowanych terenów wypoczynkowych - 3123,44 zł za 1ha rocznie
- 8) Za grunty przeznaczone na cele rekreacyjne zalane stałe wodą - 175,51 zł za 1 ha rocznie
- 9) Za grunty przeznaczone na cele sportowe - 175,51złza1 ha rocznie
- 10) Za grunty przeznaczone na cele rolnicze - 168,08 zł za 1 ha rocznie
- 11) Za grunty zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,51 zł za 1m2 miesięcznie
- 12) Za grunty przeznaczone na dojazdy do nieruchomości i pod poszerzenie nieruchomości - 0,55 zł za 1 m2 rocznie
- 13) Za grunty wykorzystywane na cele mieszkaniowe na potrzeby najemców budynków na nich posadowionych - 0,55 zł za 1 m2 rocznie
- 14) Za grunty zalane wodą przeznaczone na cele rolnicze - 175,51 zł za 1 ha rocznie

§ 2. Jeżeli czynsz obliczony w oparciu o stawkę określoną w § 1 jest niższy niż 10 zł netto w stosunku rocznym, podlega on zaokrągleniu w górę do 10 zł

§ 3. Do stawek wymienionych w §1 i §2 dolicza się podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie dnia 01.01.2013r.

Wójt Gminy

Piotr Osizko

Radca Prawny

0140

[Handwritten signature]