

**ZARZĄDZENIE NR ORG.0050.393.2013
WÓJTA GMINY GORZYCE**

z dnia 7 maja 2013 r.

w sprawie ustalenia wykazów nieruchomości będących mieniem komunalnym Gminy Gorzyce przeznaczonych do oddania w dzierżawę i najem w 2013 r.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z .2001. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (j.t. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

**Wójt Gminy Gorzyce
zarządza:**

§ 1. 1. Ustalić wykazy nieruchomości będących mieniem komunalnym Gminy Gorzyce przeznaczonych do oddania w dzierżawę i najem w 2013 r.

2. Wykazy stanowią załącznik nr 1 oraz nr 2 do niniejszego zarządzenia

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy

Piotr Oślizło

Radca Prawny
H-0140
Kościelna
mgr Krystyna Kościelna

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr ORG.0050.393.2013

Wójta Gminy Gorzyce

z dnia 7 maja 2013 r.

Wykaz nieruchomości będących mieniem komunalnym Gminy Gorzyce przeznaczonych do oddania w najem w 2013 r.

Obręb	Numer mapy	Numer działki	Nr Księgi Wieczystej	Powierzchnia	Cel najmu	Stawka czynszu za najem w 2013 r. (netto)
Olza	1	1172/69	GL1W/00065959/1	4,03 m2	Najem-lokal związany z działalnością gospodarczą w zakresie prowadzenia pryszniców, położone poza obszarami ogólnodostępnymi, zorganizowanych terenów wypoczynkowych	3,10 zł od 1 m2 miesięcznie
<p>Opis : Lokal znajduje się w Olzie na terenach rekreacyjno-wypoczynkowych w rejonie ul. Kolejowej. Pomieszczenie znajduje się w przyziemiu budynku. Z tytułu najmu lokalu Najemca będzie uiszczał Wynajmującemu czynsz miesięczny wg stawek określonych przez właściwy organ w terminie określonym w umowie najmu. W razie zmiany stawek czynszu za najem, zmiana wysokości czynszu dokonana będzie w terminach obowiązujących, bez konieczności wypowiedzenia umowy w tym zakresie.</p>						

WÓJT GMINY
Piotr Oślizło

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Nr ORG.0050.393.2013

Wójta Gminy Gorzyce

z dnia 7 maja 2013 r.

Wykaz nieruchomości będących mieniem komunalnym Gminy Gorzyce przeznaczonych do oddania w dzierżawę w 2013 r.

Obręb	Numer mapy	Numer działki	Powierzchnia w ha	Nr Księgi Wieczystej	Cel dzierżawy	Stawka czynszu dzierżawnego
Gorzyce	9	Część 172/40	Część z 5,1627 ha	GL1W/00006759/8	Dzierżawa na cele rolnicze	168,08 zł/ha/rok
Gorzyce	8	173/10	2,5348 ha	Decyzja Wojewody Śląskiego Nr NW/XV/77103/202/11 z dnia 28.01.2013 r.	Dzierżawa na cele rolnicze stale zalane wodą	175,51 zł/ha/rok
Opis: Działki położone w Gorzycach w rejonie drogi śródpolnej Gorzyce – Osiny. Czyszn płatny rocznie w terminie określonym w umowie.						
Olza	1	824/30	0,7015 ha	GL1W/00034316/6 Decyzja komunalizacyjna G.II-5/MK/62/92/I/1/83 z dnia 22.05.1992r.	Dzierżawa na cele rolnicze	168,08 zł/ha/rok
Olza	1	822/30	1,1107 ha	GL1W/00034316/6 Decyzja komunalizacyjna G.II-5/MK/62/92/I/1/83 z dnia 22.05.1992r.	Dzierżawa na cele rolnicze	168,08 zł/ha/rok
Opis: Działki położone w Olzie w rejonie ul. Dworcowej. Czyszn płatny rocznie w terminie określonym w umowie.						
Olza	2	Część 1362/177	Część z 10,8135 ha	GL1W/00038481/1 Decyzja komunalizacyjna G.II-5/MK/62/95/I/2/297 z dnia 30.09.1996r.	Dzierżawa – grunty przeznaczone na cele rekreacyjne zalane stale wodą	175,51 zł/ha/rok
Olza	2	Część 1362/177	Część z 10,8135 ha	GL1W/00038481/1 Decyzja komunalizacyjna G.II-5/MK/62/95/I/2/297 z dnia 30.09.1996r.	Dzierżawa – grunty (w tym pod obiektami) związane z działalnością gospodarczą w zakresie prowadzenie ogólnodostępnych zorganizowanych terenów wypoczynkowych	3 123,44 zł/ha/rok
Opis: Działki położone w Olzie na terenach rekreacyjno-wypoczynkowych w rejonie ul. Wałowej. Czyszn płatny rocznie w terminie określonym w umowie.						
Gorzyce	1	274/34	0,0454 ha	GL1W/00006759/8	Dzierżawa na cele rolnicze	168,08 zł/ha/rok
Opis: Działka położona w sołectwie Kolonia Fryderyk w rejonie ul. Polnej. Czyszn płatny rocznie w terminie określonym w umowie.						
Gorzyczki	2	2337/123	0,0150 ha	GL1W/00054035/8	Dzierżawa - grunty przeznaczone na dojazdy do nieruchomości i pod poszerzenie nieruchomości	0,55 zł m2 /rok
Opis: Działka położona w rejonie boiska szkolnego przy ul. Wiejskiej w Gorzyczkach. Czyszn płatny rocznie w terminie określonym w umowie.						
Gorzyczki	2	część 480	część z 0,1880 ha	GL1W/0006150/9	Dopuszcza się - dzierżawę gruntów przeznaczonych na cele rolnicze - dzierżawę gruntów przeznaczone na dojazdy do nieruchomości i pod poszerzenie nieruchomości	175,51 zł/ha/rok 0,55 zł m2 /rok

Gorzyczki	2	część 456	część z 0,1890 ha	GL1W/0006150/9	Dopuszcza się - dzierżawę gruntów przeznaczonych na cele rolnicze - dzierżawę gruntów przeznaczone na dojazdy do nieruchomości i pod poszerzenie nieruchomości	175,51 zł/ha/rok 0,55 zł m2 /rok
Opis: Działki położone w Gorzyczkach na terenach inwestycyjnych. Czynsz płatny rocznie w terminie określonym w umowie.						
Olza	2	część 1362/177	część z 10,8135 ha	GL1W/00038481/1	Dzierżawa: - za grunty rekreacyjne zalane stałe wodą, -za grunty związane z działalnością gospodarczą w zakresie prowadzenia ogólnodostępnych terenów wypoczynkowych	175,51 zł/ha/rok 3123,44 zł/ha/rok
Opis: Działka położona w Olzie przy ul. Wiejskiej. Czynsz płatny miesięcznie w terminie określonym w umowie.						

Do stawki wymienionej w wykazie dolicza się podatek Vat zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Zastrzega się prawo wycofania działki z dzierżawy z uzasadnionej przyczyny.

WÓJT GMINY

Piotr Oślizło

