

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI  
BEDACYCH WŁASNOŚCIĄ GMINY GORZYCE  
PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM W 2012r.**

Obręb	Powierzchnia	Cel najmu	Wysokość opłat 2012 ( netto) od 0,17 - 254,68 zł/1m <sup>2</sup> /miesiąc uzależnione od rodzaju działalności
Rogów ul. Raciborska 34, Gmina Gorzyce	80,76 m <sup>2</sup>	najem -lokal użytkowy	od 0,17 - 254,68 zł/1m <sup>2</sup> /miesiąc uzależnione od rodzaju działalności
<p>Lokal położony jest w Rogowie przy ul. Raciborskiej 34 ( działka nr 199/31 k.m.5 obręb Rogów, KW – GL1W/00006192/5) na parterze budynku gminnego. Składa się z dwóch pomieszczeń z których jedno musi być przeznaczone na świadczenie usług pocztowych. Termin zapłaty czynszu z tytułu najmu lokalu upływa z dniem 20 – tego każdego miesiąca, natomiast termin zapłaty należności za świadczenia dodatkowe ( koszty energii elektrycznej według wskazań licznika, koszty ogrzewania płatne po zakończeniu sezonu grzewczego proporcjonalnie do wynajmowanej powierzchni w 6 miesięcznych ratach, koszty wywozu śmieci proporcjonalnie do ilości użytkownikó, koszty wywozu nieczystości płynnych oraz koszty zużycia wody według zużycia ) upływa z dniem 25 – tego każdego miesiąca. Przedmiotowa stawka czynszu będzie corocznie wzrastać o wskaźnik ustalony Zarządzeniem Wójta Gminy Gorzyce dla lokalu użytkowego zgodnie z rodzajem działalności, bez konieczności wypowiedzenia umowy w tym zakresie. Ustala się termin wynajmu - kwiecień 2012 roku.</p>			
Turza Śl. ul. Powstańców 40 , Gmina Gorzyce	9,45 m <sup>2</sup>	najem -lokal użytkowy	od 0,17 - 254,68 zł/1m <sup>2</sup> /miesiąc uzależnione od rodzaju działalności
<p>Lokal położony jest w Turzy Śl. przy ul. Powstańców 40 ( działka nr 172 k.m. 5 obręb Turza Śl., KW - 6905W) na piętrze budynku gminnego użytkowanego wspólnie z OSP Turza. Składa się z jednego pomieszczenia. Istnieje możliwość wynajmu pomieszczenia dodatkowego ( wc ),którego powierzchnia obliczana będzie proporcjonalnie do ilości użytkowników. Termin zapłaty czynszu z tytułu najmu lokalu upływa z dniem 20 – tego każdego miesiąca, natomiast termin zapłaty należności za świadczenia dodatkowe ( koszty pobieranej energii elektrycznej wg wskazań podlicznika, koszty centralnego ogrzewania po zakończeniu sezonu grzewczego proporcjonalnie do zajmowanej powierzchni w 6 miesięcznych ratach, koszty wywozu nieczystości płynnych proporcjonalnie do zużytej wody, koszty zużycia wody zgodnie z odczytem podlicznika miesięcznie, koszty wywozu śmieci proporcjonalnie do ilości użytkowników) upływa z dniem 25 – tego każdego miesiąca. Przedmiotowa stawka czynszu będzie corocznie wzrastać o wskaźnik ustalony Zarządzeniem Wójta Gminy Gorzyce dla lokalu użytkowego zgodnie z rodzajem działalności, bez konieczności wypowiedzenia umowy w tym zakresie. Ustala się termin wynajmu - kwiecień 2012 roku.</p>			
Olza ul. Szkolna 3, Gmina Gorzyce	19,55 m <sup>2</sup>	najem -lokal użytkowy	od 0,17 - 254,68 zł/1m <sup>2</sup> /miesiąc uzależnione od rodzaju działalności

Lokal położony jest w Olzie przy ul. Szkolnej 3. ( działka nr 741/131 obręb Olza, KW – 12987R ) na piętrze budynku gminnego użytkowanego wspólnie z Niepublicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej. Składa się z jednego pomieszczenia , oraz pomieszczeń użytkowanych wspólnie ( wc, poczekalnia ) Termin zapłaty czynszu z tytułu najmu lokalu upływa z dniem 20 -- tego każdego miesiąca, natomiast termin zapłaty należności za świadczenia dodatkowe ( koszty pobieranej energii elektrycznej wg wskazań podlicznika, koszty centralnego ogrzewania płatne po zakończeniu sezonu grzewczego proporcjonalnie do zajmowanej

powierzchni w 6 miesięcznych ratach, koszty wywozu nieczystości płynnych, koszty wywozu śmieci, koszty zużycia wody proporcjonalnie do ilości użytkownik(ów) upływa z dniem 25 – tego każdego miesiąca. Przedmiotowa stawka czynszu będzie corocznie wzrastać o wskaźnik ustalony Zarządzeniem Wójta Gminy Gorzyce dla lokalu użytkowego zgodnie z rodzajem działalności, bez konieczności wypowiedzenia umowy w tym zakresie. Ustala się termin wynajmu - kwiecień 2012 roku.

#### **Gorzyczki ul. Wiejska 11a, Gmina Gorzyce**

**116,09 m<sup>2</sup>**

najem -lokal użytkowy

od 0,17 - 254,68 zł/1m<sup>2</sup>/miesiąc  
uzależnione od rodzaju  
działalności

Lokal położony jest w Gorzyczkach przy ul. Wiejskiej 11a. ( działka nr 1998/89 k.m.1obręb Gorzyczki , KW – GL1W/00055767/5 ) na parterze budynku gminnego użytkowanego wspólnie z OSP Gorzyczki. Składa się z 1 pomieszczenia, korytarza, ubikacji . Termin zapłaty czynszu z tytułu najmu lokalu upływa z dniem 20 – tego każdego miesiąca, natomiast termin zapłaty należności za świadczenia dodatkowe ( koszty pobieranej energii elektrycznej wg wskazań podlicznika, koszty centralnego ogrzewania po zakończeniu sezonu grzewczego proporcjonalnie do zajmowanej powierzchni w 6 miesięcznych ratach, koszty wywozu nieczystości płynnych proporcjonalnie do ilości użytkownik(ów), koszty zużycia wody zgodnie z odczytem podliczników miesięcznie, koszty wywozu śmieci proporcjonalnie do ilości użytkownik(ów) upływa z dniem 25 – tego każdego miesiąca. Przedmiotowa stawka czynszu będzie corocznie wzrastać o wskaźnik ustalony Zarządzeniem Wójta Gminy Gorzyce dla lokalu użytkowego zgodnie z rodzajem działalności, bez konieczności wypowiedzenia umowy w tym zakresie. Ustala się termin wynajmu - grudzień 2012 roku.

#### **Czyżowice ul. Strażacka 7, Gmina Gorzyce**

**51,53 m<sup>2</sup>**

najem -lokal użytkowy

od 0,17 - 254,68 zł/1m<sup>2</sup>/miesiąc  
uzależnione od rodzaju  
działalności

Lokal położony jest w Czyżowicach przy ul. Strażackiej. ( działka nr 381/207 k.m. 6, obręb Czyżowice, KW – GL1W/00006534/5) na piętrze budynku gminnego użytkowanego wspólnie z Praktyką Stomatologiczną oraz usługami medycznymi . Składa się z kilku pomieszczeń , oraz pomieszczeń użytkowanych wspólnie ( wc, poczekalnia ). Termin zapłaty czynszu z tytułu najmu lokalu upływa z dniem 20 – tego każdego miesiąca, natomiast termin zapłaty należności za świadczenia dodatkowe ( koszty pobieranej energii elektrycznej wg wskazań podlicznika, koszty centralnego ogrzewania po zakończeniu sezonu grzewczego proporcjonalnie do zajmowanej powierzchni w 6 miesięcznych ratach, koszty wywozu nieczystości płynnych , koszty wywozu śmieci, koszty zużycia wody proporcjonalnie do ilości użytkownik(ów) upływa z dniem 25 – tego każdego miesiąca. Przedmiotowa stawka czynszu będzie corocznie wzrastać o wskaźnik ustalony Zarządzeniem Wójta Gminy Gorzyce dla lokalu użytkowego zgodnie z rodzajem działalności, bez konieczności wypowiedzenia umowy w tym zakresie. Ustala się termin wynajmu - czerwiec 2012 roku.

Z up. WÓJTA

*(podpis)*

Helena Lazar  
/Zastępca Wójta/

Zastrzega się prawo rezygnacji z oddania nieruchomości odpowiednio w najem bez uzasadnionej przyczyny.  
Gorzyce, dnia 06-03-2012

*(podpis)*