

WÓJT GMINY GORZYCE  
44-350 Gorzyce, ul. Kościelna 15  
woj. śląskie

**ZARZĄDZENIE NR 15/0151/08**  
**Wójta Gminy Gorzyce**  
**z dnia 06.02.2008r.**

**w sprawie :** ustalenia wykazu nieruchomości będących własnością Gminy Wiejskiej Gorzyce przeznaczonych do oddania w najem, w dzierżawę i do sprzedaży w 2008r.

*Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.)*

**Wójt Gminy Gorzyce**  
**zarządza :**

**§ 1.**

1. Ustalić wykaz nieruchomości będących własnością Gminy Wiejskiej Gorzyce przeznaczonych do oddania w najem, w dzierżawę i do sprzedaży w 2008r.
2. Wykaz stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY  
*Piotr Oślizło*

Rada Gminy  
15 - 01  
*Janucha*

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**  
**BEDĄCYCH WŁASNOŚCIĄ GMINY WIEJSKIEJ GORZYCE**  
**PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM, W DZIERŻAWĘ I DO SPRZEDAŻY**  
**W 2008 R.**

Obręb	Nr mapy	Nr działki	Powierzchnia	KW	Dzierżawa/sprzedaż/ najem	Stawka czynszu dzierżawnego w 2008r. (netto) /najmu w 2008r. (netto) /cena sprzedaży
<b>Olza</b>	1	część 1037/37	część z 0,0115 ha		dzierżawa na cele rekreacyjne	6.197,00 zł/ha/rok
	1	część 802/37	część z 0,4996 ha		dzierżawa na cele rekreacyjne	6.197,00 zł/ha/rok
<p>Działki nr 1037/37 i 802/37 k.m. 1 obręb Olza w częściach przeznaczonych do dzierżawy są działkami niezabudowanymi położonymi w rejonie ul. Nowej w Olzie, jednakże nie mają one do niej bezpośredniego dostępu. Dzierżawca przed zawarciem umowy dzierżawy obowiązany będzie dostarczyć do Urzędu Gminy w Gorzycach pisemną zgodę właściciela odpowiedzialnej działki na przejście przez Jego nieruchomości do działek nr 1037/37 i 802/37 k.m. 1 obręb Olza.</p>						
<b>Olza</b>	1	część 816/35	część z 1,1731 ha		dzierżawa na cele rekreacyjne	6.197,00 zł/ha/rok
<p>Działka nr 816/35 k.m. 1 obręb Olza w części przeznaczonej do dzierżawy jest niezabudowana, położona jest w rejonie ul. Dworcowej w Olzie, jednakże nie ma ona do niej bezpośredniego dostępu. Dzierżawca przed zawarciem umowy dzierżawy obowiązany będzie dostarczyć do Urzędu Gminy w Gorzycach pisemną zgodę właściciela odpowiedzialnej działki na przejście przez Jego nieruchomości do działki nr 816/35 k.m. 1 obręb Olza.</p>						

**Gorzyce** 4 413/307 0,0148 ha 6759 – W sprzedaz 3.101,00 zł netto

Podstawowe przeznaczenie działki nr 413/307 k.m. 4 obręb Gorzyce w miejscowym planie zagospodarowania Gminy Gorzyce to mieszkalnictwo wielorodzinne lub jednorodzinne średniej i niskiej intensywności. Działka położona jest w Gorzycach przy ul. Wiejskiej. Bezpośredni dostęp komunikacyjny do nieruchomości przyległej stanowi ul. Wiejska (droga gminna). Sąsiedztwo nieruchomości stanowi zabudowa jednorodzinna o niskiej intensywności.

**Belsznica** 65,00 m<sup>2</sup> najem – lokal użytkowy stawka czynszu uzależniona od rodzaju działalności zgodnie z Uchwałą Nr XIII/78/07 Rady Gminy Gorzyce z dnia 22.11.2007r.

Lokal położony jest w Belsznicy przy ul. Raciborskiej 53 ( działka nr 488/137 k.m. 2 obręb Belsznica ). Lokal mieści się w budynku OSP Belsznica. Jest to pomieszczenie o powierzchni 65 m<sup>2</sup>.

**Od dnia wywieszenia wykazu do dnia 26.03.2008r. ustala się termin na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j. z 2004r. Dz. U. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.).**

**Zastrzega się prawo wycofania działki ze sprzedaży i dzierżawy z uzasadnionej przyczyny.**

**Gorzyce, dnia 12.02.2008r.**

WÓJT GMINY

Piotr Osłizło