

**Uchwała Nr III/ 8 /06  
Rady Gminy Gorzyce  
z dnia 05 grudnia 2006 roku**

**w sprawie:      ustalenia wysokości minimalnej stawki czynszu za dzierżawę gruntu będącego mieniem komunalnym Gminy Gorzyce, na 2007 rok**

Na podstawie art.18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. z 2001r. Dz. U. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.), art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), art. 693 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks Cywilny (Dz. U. z 1964r. Nr 16, poz.93 z późn. zm.)

**Rada Gminy Gorzyce  
u c h w a ł a :**

**§ 1.**

Ustalić na terenie Gminy Gorzyce minimalne stawki czynszu za dzierżawę gruntu, w zależności od przeznaczenia terenu, w następujących wysokościach :

- |  |   |  |
|--|---|--|
| 1. Za grunty przeznaczone na cele handlowo-usługowe i gastronomiczne   | - | 5,36 zł za 1m <sup>2</sup> miesięcznie |
| 2. Za grunty znajdujące się pod budynkami i obiektami wykorzystywanymi jako garaże oraz za grunty pod budynkami gospodarczymi wolnostojącymi                   | - | 0,35 zł za 1m <sup>2</sup> miesięcznie |
| 3. Za grunty przeznaczone na pozostałe cele gospodarcze na terenie całej Gminy Gorzyce   | - | 1,28 zł za 1m <sup>2</sup> miesięcznie |
| 4. Za grunty przeznaczone na cele rekreacyjne położone poza obszarami ogólnodostępnych zorganizowanych terenów wypoczynkowych                                  | - | 5.901,90 zł za 1 ha rocznie            |
| 5. Za grunty pod obiektami wykorzystywanymi na potrzeby rekreacji, położone poza obszarami ogólnodostępnych zorganizowanych terenów wypoczynkowych             | - | 0,93 zł za 1m <sup>2</sup> miesięcznie |
| 6. Za grunty ( w tym grunty pod obiektami) związane z działalnością gospodarczą w zakresie prowadzenia ogólnodostępnych zorganizowanych terenów wypoczynkowych | - | 2.163,00 zł za 1ha rocznie             |
| 7. Za grunty przeznaczone na cele rekreacyjne zalane stałe wodą  | - | 121,54 zł za 1 ha rocznie              |
| 8. Za grunty rolne i użytki zielone  | - | 116,39 zł za 1 ha rocznie              |
| 9. Za grunty zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego                                 | - | 0,35 zł za 1m <sup>2</sup> miesięcznie |



§ 2.

Do stawek wymienionych w § 1 dolicza się podatek VAT , zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 3.

W uzasadnionych przypadkach Wójt Gminy może obniżyć lub zwolnić dzierżawcę z opłacania czynszu dzierżawnego, bądź rozłożyć należny czynsz dzierżawny na raty.

§ 4.

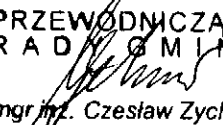
Zwalnia się z opłaty czynszu, grunty zajęte na prowadzenie przez organizacje pożytku publicznego nieodpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego.

§ 5.

Wykonanie uchwały wraz z podaniem jej treści do publicznej wiadomości, powierza się Wójtowi Gminy Gorzyce.

§ 6.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od 01 stycznia 2007 roku.

PRZEWODNICZĄCY  
R A D Y G M I N Y  
  
mgr inż. Czesław Zychma