

w sprawie: określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2008 rok oraz zasad poboru tego podatku od osób fizycznych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 oraz art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. z 2001 roku Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2000 roku o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (tj. Dz. U. z 2007 r. Nr 68 poz. 449), art. 5 ust. 1 i 2, art. 6 ust. 12 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz. U. z 2006 roku Nr 121, poz. 844 z późn. zm.)

Rada Gminy Gorzyce
uchwała :

§ 1.

Ustala się na terenie Gminy Gorzyce następujące stawki podatku od nieruchomości:

1. Od budynków lub ich części :

a) od budynków mieszkalnych lub ich części
za 1m² powierzchni użytkowej 0,58 zł

b) od budynków lub ich części związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą, inną niż rolnicza lub leśna oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej za 1m² powierzchni użytkowej 14,50 zł

c) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym, za 1 m² powierzchni użytkowej 7,80 zł

d) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie świadczenia usług medycznych, za 1 m² powierzchni użytkowej 3,75 zł

e) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, za 1 m² powierzchni użytkowej 3,70 zł

f) od pozostałych budynków lub ich części, za 1 m² powierzchni użytkowej 3,70 zł

g) od budynków lub ich części znajdujących się na ogólnodostępnych, zorganizowanych terenach wypoczynkowych, za 1 m² powierzchni użytkowej 5,46 zł

2. Od budowli :
a) wykorzystywanych bezpośrednio do wytwarzania energii elektrycznej lub ciepła, linii elektroenergetycznych przesyłowych i rozdzielczych, rurociągów i przewodów sieci rozdzielczych gazów, ciepła, paliw i wody - 2% ich wartości

b) rurociągów sieci kanalizacyjnych - 0,1% ich wartości

c) od budowli znajdujących się na ogólnodostępnych, zorganizowanych terenach wypoczynkowych - 1% ich wartości
d) od pozostałych budowli - 2 % ich wartości

3. Od gruntów:

a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej innej niż rolnicza lub leśna, z wyjątkiem związanych z budynkami mieszkalnymi, za 1 m² powierzchni 0,65 zł

- b) zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego, za 1 m² powierzchni 0,18 zł
- c) pod wodami powierzchniowymi stojącymi, sklasyfikowanymi w ewidencji gruntów jako Ws, za powierzchnię:
 - do 0,50 ha, za 1 m² 0,06 zł
 - powyżej 0,50 ha, za 1ha 3,81 zł
- d) pozostałych gruntów, za 1 m² powierzchni 0,18 zł
- e) pod jeziorami oraz od gruntów zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrownie wodne, za 1 ha powierzchni 3,81 zł
- f) zajętych na prowadzenie ogólnodostępnych, zorganizowanych terenów wypoczynkowych, za 1m² powierzchni 0,08 zł

§ 2.

- Zwalnia się z podatku od nieruchomości:
- nieruchomości lub ich części oraz budowle, zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej, innej niż rolnicza lub leśna, przez okres trzech pierwszych miesięcy od dnia powstania obowiązku podatkowego, związanego z prowadzeniem nowo rozpoczętej działalności gospodarczej, wykonywanej z wykorzystaniem tych nieruchomości,
 - nieruchomości lub ich części zajęte na prowadzenie działalności w zakresie ochrony przeciwpożarowej,
 - nieruchomości lub ich części zajęte na prowadzenie działalności przez gminne jednostki organizacyjne oraz instytucje kultury, za wyjątkiem nieruchomości lub ich części wynajmowanych przez te jednostki osobom trzecim na prowadzenie działalności gospodarczej,
 - nieruchomości zajęte pod infrastrukturę komunalną na podstawie umowy pomiędzy gminą a właścicielem.

§ 3.

- Zarządza się pobór podatku od nieruchomości od osób fizycznych w drodze inkasa, przez inkasentów wymienionych w ust. 2.
- Określa się następujących inkasentów podatku od nieruchomości:

- na terenie sołectwa Bluszczów	-	Sołtys Sołectwa Bluszczów
- na terenie sołectwa Belsznica	-	Sołtys Sołectwa Belsznica
- na terenie sołectwa Czyżowice	-	Ewa Jureczka zam. Czyżowice
- na terenie sołectwa Gorzyce	-	Sołtys Sołectwa Gorzyce
- na terenie sołectwa Gorzyczki	-	Sołtys Sołectwa Gorzyczki
- na terenie sołectwa Kol.Fryderyk	-	Sołtys Sołectwa Kol.Fryderyk
- na terenie sołectwa Odra	-	Sołtys Sołectwa Odra
- na terenie sołectwa Ołza	-	Sołtys Sołectwa Ołza
- na terenie sołectwa Osiny	-	Joanna Tomala – Gądek zam. Gorzyce
- na terenie sołectwa Rogów	-	Sołtys Sołectwa Rogów
- na terenie sołectwa Turza Śl.	-	Sołtys Sołectwa Turza Śl.
- na terenie sołectwa Uchylisko	-	Sołtys Sołectwa Uchylisko.


§ 4.

- Za inkaso podatku od nieruchomości przysługuje inkasentowi prowizja w wysokości 7% od zainkasowanej kwoty.
- Podatek od nieruchomości może być wpłacany bezpośrednio na rachunek Urzędu Gminy Gorzyce Nr konta 55 8469 0009 0000 0257 2000 0003, w Banku Spółdzielczym Gorzyce.

§ 5.

Wykonanie uchwały i podanie jej treści do publicznej wiadomości, powierza się Wójtowi Gminy Gorzyce.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni po ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego, z mocą obowiązującą od 01 stycznia 2008 roku.

PRZEWODNICZĄCY
 R A D Y M I A N Y

 msc. Czesław Zychma