

Starosta Wodzisławski

ul. Bogumińska 2
44-300 Wodzisław Śl.

(nazwa i adres organu wydającego decyzję) Stwierdza się, że decyzja niniejsza w obecności nie wniesienia odwołania do dnia 29.10.2014 r. podlega wykonaniu.

Nr WAB.6740.0938.2014

(nr rejestru organu wydającego decyzję)

Wodzisław Śląski, dnia 01 grudnia 2014 r.
(miejscowość i data)

Wodzisław Śl. dnia 13.01.2016

podpis *Lypel*

URZĄD GMINY
w Gorzycach

wpływ 26.11.2015

RKP 016911/15

Zat.

Kier. Ref. 32P

DECYZJA Nr 1098/14

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 267 z późniejszymi zmianami)

po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 01 października 2014r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę/rozbiórkę/wykonanie robót budowlanych⁴⁾

Inwestor:

Gmina Gorzyce

44-350 Gorzyce ul. Kościelna 15

(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

Budowa sieci oświetlenia ulicy Nowej w Czyżowicach (KOB - XXVI)

Autor projektu:

inż. Dariusz Białecki - posiadający uprawnienia budowlane nr SLK/0940/PWOE/05 w specjalności: instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym SLK/IE/3777/06

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj(-e) obiektu(-ów) bądź robót budowlanych, kategoria(-e) obiektu(-ów), imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy

- Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - 1) roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, spełniając wszystkie wymagania określone w dokonanych uzgodnieniach, uzyskanych opiniach i decyzjach, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej, w sposób zapewniający bezpieczeństwo ludzi i mienia;
 - 2) do robót można przystąpić na podstawie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę (art. 28 ustawy Prawo budowlane);
 - 3) wszelkie prace ziemne w pobliżu istniejących urządzeń i sieci uzbrojenia terenu wykonywać ręcznie pod nadzorem administratora sieci w oparciu o obowiązujące normy i przepisy,
 - 4) obiekty budowlane objęte niniejszym pozwoleniem podlegają geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie, a po ich wybudowaniu – geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej (art. 43 ust. 1 ustawy Prawo budowlane);
 - 5) obiekty lub elementy obiektów budowlanych, ulegające zakryciu podlegają inwentaryzacji przed ich zakryciem (art. 43 ust. 3 ustawy Prawo budowlane);
 - 6) dziennik budowy stanowi urzędowy dokument przebiegu robót budowlanych oraz zdarzeń okoliczności zachodzących w toku wykonywania robót budowlanych (art. 45 ust. 1 ustawy Prawo budowlane).

- ~~2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych.²⁾~~
- ~~3. Terminy rozbiórki:
 - 1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania;²⁾
 - 2) tymczasowych obiektów budowlanych.²⁾~~
- ~~4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie.²⁾~~
5. Inwestor jest zobowiązany:
 - 1) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania;²⁾
 - 2) przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.²⁾
6. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub rozbiórce w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.²⁾

Obszar oddziaływania obiektu(-ów), o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:

- 1) nr ewidencyjny 758/49; 2) nr ewidencyjny 688/108; 3) nr ewidencyjny 603/60;
- 4) nr ewidencyjny 570/60; 5) nr ewidencyjny 601/235; 6) nr ewidencyjny 582/76;
- 7) nr ewidencyjny 729/108; 8) nr ewidencyjny 588/105; 9) nr ewidencyjny 660/105;
- 10) nr ewidencyjny 622/108; 11) nr ewidencyjny 661/105; 12) nr ewidencyjny 602/235;
- 13) nr ewidencyjny 609/108; 14) nr ewidencyjny 115; 15) nr ewidencyjny 236;
- 16) nr ewidencyjny 595/107; 17) nr ewidencyjny 732/108.

UZASADNIENIE

Dnia 01 października 2014r. inwestor wystąpił do tutejszego organu z wnioskiem o pozwolenie na budowę dla przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego.

Zawiadomieniem z dnia 17 października 2014r. i 10 listopada 2014r. poinformowano inwestora oraz pozostałe strony postępowania administracyjnego o wszczęciu postępowania w powyższej sprawie.

Żadna ze stron nie wniosła uwag i zastrzeżeń do przedmiotowej inwestycji.

Projektowana lokalizacja inwestycji jest zgodna z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Gorzyce zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy nr XXXI/245/13 z dnia 03 czerwca 2013r.

Inwestor przedstawił wymagane projekty, dokumenty i uzgodnienia do uzyskania pozwolenia na budowę sieci oświetlenia ulicy Nowej w Czyżowicach.

Projekt zagospodarowania działki spełnia wymagania przepisów techniczno-budowlanych.

W związku z powyższym postanowiono jak w sentencji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Śląskiego za pośrednictwem Starosty Wodzisławskiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



(pieczęć okrągła)

z up. STAROSTY

mgr inż. Krzysztof Błaszczak
Naczelnik Wydziału Administracji
Architektoniczno - Budowlanej

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru

budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:

- 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
 - 2) ~~w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego — oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy — Prawo budowlane,~~
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
 3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
 4. ~~Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy — Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.²⁾~~

1) Jeśli nie zachodzą wymienione okoliczności lub potrzeba - skreślić.

2) Niepotrzebne skreślić.

Załączniki:

- 2 kpl. dokumentacji (otrzymuje inwestor).

Otrzymują:

- Janusz Białecki (pełnomocnik inwestora)
- Urszula Hollain (strona);
- Elmach A.R. Macha Spółka Jawna (strona)
- Leon Jakubczyk (strona);
- Jan Dzierżawa (strona);
- Alicja Krzyżak – Dzierżawa (strona);
- Teresa Jakubczyk – Kozielska (strona);
- Iwona Sosna (strona);
- Eugeniusz Sosna (strona);
- Joanna Chójka (strona);
- Jarosław Chojka (strona);
- Maria Sarniak (strona);
- Wiesław Łabudek (strona);
- Strzałka Aleksandra (strona);

Do wiadomości:

- Wójt Gminy Gorzyce
- Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Wodzisławiu Śląskim + 1 kpl. dokumentacji;
- WAB. a/a; BS.