

POLA JASNE WYPELNIŁA PODATNIK. WYPELNIĆ KOMPUTEROWO LUB RĘCZNIE, DUŻYMI DRUKOWANYMI LITERAMI, CZARNYM LUB NIEBIESKIM KOLOREM.

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI, ROLNEGO, LEŚNEGO

		1. Rok	Nr ewidencyjny	
Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1381 ze zm.), ustawa z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 374) i ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 849 ze zm.).			
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących: właścicielami nieruchomości, obiektów budowlanych lub gruntów, posiadaczami samodzielnymi nieruchomości, obiektów budowlanych lub gruntów, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.			
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku.			
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.			
A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI				
2. Wójt Gminy Gorzyce ul. Kościelna 15, 44-350 Gorzyce				
B. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ				
B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE				
3. Rodzaj składającego informację (zaznaczyć właściwy kwadrat)				
<input type="checkbox"/> właściciel <input type="checkbox"/> współwłaściciel <input type="checkbox"/> współwłaściciel (nieprowadzący gospodarstwa w całości) <input type="checkbox"/> współwłaściciel (prowadzący gospodarstwo w całości) <input type="checkbox"/> posiadacz samodzielny <input type="checkbox"/> współposiadacz samodzielnym <input type="checkbox"/> użytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> współużytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> posiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca) <input type="checkbox"/> współposiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca)				
4. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz identyfikator/y działek, budynków, lokali				
5. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów				
B.2 DANE PODATNIKA				
6. Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię			7. Telefon kontaktowy (nieobowiązkowy)	
8. Numer PESEL/ identyfikator podatkowy NIP ¹⁾				
Poz. nr 9, 10 i 11 wypełnia osoba fizyczna w przypadku, gdy numer PESEL nie został nadany				
9. Data urodzenia (dzień-miesiąc-rok)		10. Imię ojca	11. Imię matki	
ADRES ZAMIESZKANIA				
12. Kraj		13. Województwo	14. Powiat	
15. Gmina		16. Ulica	17. Numer domu	18. Numer lokalu
19. Miejscowość		20. Kod pocztowy	21. Poczta	
B.3 DANE WSPÓŁMAŁŻONKA / WSPÓŁWŁAŚCICIELA				
22. Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię			23. Telefon kontaktowy (nieobowiązkowy)	
24. Numer PESEL/ identyfikator podatkowy NIP ¹⁾				
Poz. nr 25, 26 i 27 wypełnia osoba fizyczna w przypadku, gdy numer PESEL nie został nadany				
25. Data urodzenia (dzień-miesiąc-rok)		26. Imię ojca	27. Imię matki	
ADRES ZAMIESZKANIA (wypełnić w przypadku, gdy adres współmałżonka/współwłaściciela jest inny niż adres podatnika w części B.2)				
28. Kraj		29. Województwo	30. Powiat	
31. Gmina		32. Ulica	33. Numer domu	34. Numer lokalu
35. Miejscowość		36. Kod pocztowy	37. Poczta	

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI

38. Okoliczności (zaznaczyć właściwy kwadrat)

 1. informacja składana po raz pierwszy 2. korekta uprzednio złożonej informacji**D. PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI****D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW (za wyjątkiem zwolnionych) – OGÓŁEM:**
w tym:

39. Suma poz. 40, 41, 42, 43, 44

ha

1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków

40.

2

m

2) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych

41.

ha

3) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego

42.

2

m

4) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego

43.

2

m

5) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków, na ogólnodostępnych, zorganizowanych terenach wypoczynkowych

44.

2

m

D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (za wyjątkiem zwolnionych) ²⁾1) mieszkalnych – ogółem
w tym:

45. Suma poz. 47 i 48

m²

- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m

46. Całość powierzchni

47. 50% powierzchni

m²m²

- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m

48.

m²2) garaży w budynkach mieszkalnych – ogółem
w tym:

49 Suma poz. 51 i 52

m²

- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m

50. Całość powierzchni

51. 50% powierzchni

m²m²

- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m

52.

m²

3) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – ogółem, w tym:

53. Suma poz. 54 i 55

m²

- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m

54. Całość powierzchni

55. 50% powierzchni

m²m²

- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m

56.

m²

4) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – ogółem, w tym:

57. Suma poz. 59 i 60

m²

- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m

58. Całość powierzchni

59. 50% powierzchni

m²m²

- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m

60.

m²

5) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – ogółem, w tym:

61. Suma poz. 63 i 64

m²

- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m

62. Całość powierzchni

63. 50% powierzchni

m²m²

	- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	64.		m ²
6) garaży pozostałych – ogółem w tym:		65. Suma poz. 67 i 68		m ²
	- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m	66. Całość powierzchni	67. 50% powierzchni	m ²
	- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	68.		m ²
7) budynków gospodarczych osób fizycznych– ogółem w tym:		69. Suma poz. 71 i 72		
	- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m	70. Całość powierzchni	71. 50% powierzchni	m ²
	- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	72.		m ²
8) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem w tym:		73. Suma poz. 75 i 76		m ²
	- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m	74. Całość powierzchni	75. 50% powierzchni	m ²
	- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	76.		m ²
9) budynki lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, znajdujące się na ogólnodostępnych, zorganizowanych terenach wypoczynkowych - ogółem w tym:		77. Suma poz. 79 i 80		m ²
	- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m	78. Całość powierzchni	79. 50% powierzchni	m ²
	- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	80.		m ²
D.3 BUDOWLE LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANE Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ				
	Budowle (za wyjątkiem zwolnionych) ⁵⁾	81. Wartość budowli		zł
D.4 INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH				
1. Budynki gospodarcze lub ich części położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej			82. Powierzchnia	m ²
2. Nieruchomości zwolnione, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	Tytuł prawny zwolnienia	Powierzchnia w m²		
1) nieruchomości lub ich części zajęte na prowadzenie działalności w zakresie ochrony przeciwpożarowej	§ 2 Uchwały Rady Gminy Gorzyce w sprawie podatku od nieruchomości na r.	83.		
2) nieruchomości zajęte pod drogi gminne		84.		
3) nieruchomości lub ich części zajęte na prowadzenie działalności statutowej na podstawie ustawy o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej, za wyjątkiem nieruchomości lub ich części wynajmowanych osobom trzecim na prowadzenie działalności gospodarczej		85.		
4) nieużytki	art. 7 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych	86.		
5) grunty zadrzewione i zakrzewione		87.		

3. Inne przedmioty opodatkowania podlegające zwolnieniu na podstawie ustaw i uchwał Rady Gminy Gorzyce

Tytuł prawny zwolnienia	Grunty – powierzchnia w m ²	Budynki lub ich części – powierzchnia użytkowa w m ²	Budowle – wartość w zł
88.	89.	90.	91.

E. PODATEK ROLNY

E.1 DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (włącznie ze zwolnionymi)

Klasy użytków wynikające z ewidencji gruntów	Powierzchnia gruntu w hektarach fizycznych					
	Orne	Sady	Łąki trwale, pastwiska trwale	Rolne zabudowane	Zadrzewione i zakrzewione	Ogółem ha
I						
II						
III						
IIIa						
IIIb						
IV						
IVa						
IVb						
V						
VI						
VIz						
RAZEM						

Grunty pod stawami (powierzchnia w hektarach fizycznych)

zarybione	92. Podać rodzaj ryb	93.	ha
niezarybione		94.	ha
Rowy (powierzchnia w hektarach fizycznych)		95.	ha
RAZEM (suma powierzchni z części E.1)		96.	ha

E.2 INFORMACJA O POSIADANIU GRUNTÓW ROLNYCH NA INNYM TERENIE

97. Posiadam grunty rolne na terenie gminy Gorzyce oraz na terenie gmin/y
 Nie posiadam gruntów rolnych na terenie innych gmin

E.3 INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH

(Należy podać rodzaj, klasę i powierzchnię gruntów rolnych zwolnionych oraz przepis prawa z jakiego tytułu występuje zwolnienie)

98.

F. PODATEK LEŚNY**F.1 DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (za wyjątkiem zwolnionych)**

Wyszczególnienie	Powierzchnia w hektarach fizycznych
1) Lasy wchodzące w skład rezerwatów przyrody i parków narodowych	99.
2) Lasy pozostałe	100.
3) RAZEM (suma poz. 99 i 100)	101.

F.2 INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH

(Należy podać powierzchnię lasu zwolnionego oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie)

102.

G. POWIERZCHNIA GRUNTÓW PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI, ROLNEGO I LEŚNEGO OGÓŁEM

(wraz ze zwolnionymi)

POWIERZCHNIA GRUNTÓW OGÓŁEM w ha
(suma poz. 39, 83, 84, 85, 86, 87, 89, 96, 98, 101 i 102)

103.

ha

H. RACHUNEK BANKOWY (Podanie informacji o rachunku nie jest obowiązkowe. Na wskazany rachunek będą dokonywane ewentualne zwroty nadpłat. Można podać jedynie taki rachunek, którego właścicielem lub współwłaścicielem jest składający informację.)

104. Pełna nazwa banku (oddziału)

105. Posiadacz rachunku

106. Pełny numer rachunku

I. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

(Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą)

107. Data wypełnienia informacji

108. Podpis podatnika

109. Podpis współmałżonka/współwłaściciela

J. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

110. Uwagi organu podatkowego

111. Data

112. Podpis przyjmującego formularz

Objaśnienia:

- Numer PESEL należy podać w przypadku podatników będących osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL nieprowadzących działalności gospodarczej lub niebędących zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług. Natomiast NIP należy podać w przypadku pozostałych podmiotów podlegających obowiązkowi ewidencyjnemu, o którym mowa w art. 2 ustawy z dnia 13 października 1995 r. o zasadach ewidencji i identyfikacji podatników i płatników (t.j. Dz.U. z 2012 poz. 1314 ze zm.)
- ZA GRUNTY ZWIĄZANE Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ – uważa się grunty zabudowane i niezabudowane, służące prowadzonej działalności gospodarczej a w szczególności: grunty pod budynkami produkcyjnymi, magazynowymi, administracyjnymi, socjalnymi; grunty pod budowlami i urządzeniami; grunty zajęte na drogi wewnętrzne i place manewrowe, place składowe, zieleńce oraz tereny, na których są lub mają być realizowane zadania inwestycyjne; grunty wyłączone na cele nierolnicze lub nieleśne na skutek prowadzonej działalności gospodarczej.
- GRUNTY POZOSTAŁE – to grunty niesklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako użytki rolne.
- BUDYNEK - obiekt budowlany w rozumieniu prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty dach. Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń lub ich część oraz część kondygnacji wysokości w świetle od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50 %, a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40 m, powierzchnie te pomija się.
- BUDOWLA - Podstawę opodatkowania dla budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej stanowi wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych, ustalona na dzień 01 stycznia roku podatkowego, stanowiąca podstawę obliczania amortyzacji w tym roku, niepomniejszona o odpisy amortyzacyjne, a w przypadku budowli całkowicie zamortyzowanych – ich wartość z dnia 01 stycznia roku, w którym dokonano ostatniego odpisu amortyzacyjnego.