

Nr: 1648/09/17

Zadanie:

SPECYFIKACJA TECHNICZNA
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

Temat:

**REMONT ADAPTACYJNY POMIESZCZEŃ I-PIĘTRA
DLA ZAKŁADU FRYZJERSKIEGO, ZAKŁADU
KOSMETYCZNEGO, POM. ADMINISTRACYJNEGO
ORAZ NA PARTERZE DLA SKLEPU SPORTOWEGO
KRYTEGO BASENU KĄPIELOWEGO „NAUTICA” W
GORZYCACH.**

ST – 7. PODŁOGI I POSADZKI.

Inwestor:

GMINA GORZYCE
ul. Kościelna 15
44 – 350 Gorzyce

Opracował:

dr hab. inż. arch. Klaudiusz FROSS
inż. Krzysztof CZYŻYKOWSKI

nr upr. 468/01 [SL-0197]

Przezchlebie, wrzesień 2017 r.

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT
ST – 7. PODŁOGI I POSADZKI.

SPIS TREŚCI

1.	CZEŚĆ OGÓLNA.....	4
1.1.	Przedmiot Specyfikacji Technicznej.....	4
1.2.	Zakres Specyfikacji.....	4
1.3.	Zakres robót objętych Specyfikacją.....	4
1.4.	Nazwy i kody.....	4
1.5.	Określenia podstawowe.....	4
1.6.	Ogólne wymagania dotyczące robót budowlanych.....	4
1.6.1.	Dokumentacja.....	4
1.6.2.	Zabezpieczenie Terenu Budowy.....	4
1.6.3.	Ochrona przeciwpożarowa.....	4
1.6.4.	Ochrona środowiska w czasie wykonywania Robót.....	4
1.6.5.	Bezpieczeństwo i higiena pracy.....	4
1.6.6.	Zaplecze dla potrzeb wykonawcy.....	4
1.6.7.	Ogrodzenia.....	4
1.6.8.	Zabezpieczenie interesów osób trzecich.....	4
2.	WYMAGANIA DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI WYROBÓW BUDOWLANYCH.....	5
2.1.	Ogólne wymagania dotyczące materiałów.....	5
2.2.	Przechowywanie i składowanie materiałów.....	5
2.3.	Transport materiałów.....	5
2.4.	Rodzaje wykorzystywanych materiałów.....	5
2.4.1.	Płytki ceramiczne podłogowe.....	5
2.4.2.	Elastyczny klej do płytek ceramicznych.....	5
2.4.3.	Zaprawa elastyczna do spoinowania płytek ceramicznych.....	5
3.	WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU I MASZYN.....	6
4.	WYMAGANIA DOTYCZĄCE ŚRODKÓW TRANSPORTU.....	6
5.	WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONANIA ROBÓT.....	6
5.1.	Ogólne zasady wykonywania Robót.....	6
5.2.	Wykonanie Robót.....	6
5.2.1.	Wykonanie posadzek z płytek podłogowych (ceramicznych).....	6
5.2.2.	Spoinowanie posadzek z płytek ceramicznych.....	7
6.	DZIAŁANIA ZWIĄZANE Z KONTROLĄ BADANIAM I ODBIÓREM WYROBÓW I ROBÓT BUDOWLANYCH.....	7
6.1.	Ogólne zasady kontroli jakości.....	7
6.2.	Kontrola jakości materiałów i wyrobów.....	8
7.	WYMAGANIA DOTYCZĄCE PRZEDMIARU I OBMIIARU ROBÓT BUDOWLANYCH.....	8
7.1.	Ogólne zasady Przedmiaru Robót.....	8
7.2.	Ogólne zasady Obmiaru Robót.....	8
8.	ODBIÓR ROBÓT BUDOWLANYCH.....	8
8.1.	Rodzaje odbiorów Robót.....	8
8.2.	Odbiór Robót zanikających i ulegających zakryciu.....	8
8.3.	Odbiór częściowy.....	8
8.4.	Odbiór końcowy.....	8
8.5.	Odbiór podkładów i posadzek.....	8
8.5.1.	Odbiór materiałów.....	8
8.5.2.	Odbiory międzyfazowe.....	9
8.5.3.	Odbiór posadzek z płytek podłogowych.....	9

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT
ST – 7. PODŁOGI I POSADZKI.

8.5.4.	Sprawdzenie warunków przystąpienia do Robót.	9
8.5.5.	Odbiór końcowy Robót podłogowych.	9
9.	ROZLICZANIE ROBÓT TYMCZASOWYCH I PRAC TOWARZYSZĄCYCH.	9
10.	DOKUMENTY ODNIESIENIA.	10
10.1.	Dokumentacja projektowa.	10
10.2.	Dokumenty związane.	10

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT
ST – 7. PODŁOGI I POSADZKI.

1. CZĘŚĆ OGÓLNA.

1.1. Przedmiot Specyfikacji Technicznej.

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

1.2. Zakres Specyfikacji.

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

1.3. Zakres robót objętych Specyfikacją.

W ramach prac budowlanych przewiduje się następujący zakres robót:

- Wykonanie posadzek z płytek ceramicznych w gabinetach oraz biurze;
- Wykonanie cokoliczków wysokości 20 cm wokół nowowykonanych posadzek z płytek ceramicznych;

1.4. Nazwy i kody.

45430000 – 0. Pokrywanie podłóg i ścian

45500000 – 0. Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych.

1.5. Określenia podstawowe.

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

1.6. Ogólne wymagania dotyczące robót budowlanych.

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

1.6.1. Dokumentacja.

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

1.6.2. Zabezpieczenie Terenu Budowy.

Zabezpieczenie terenu budowy zgodne z wymaganiami ST – 0 „Wymagania ogólne”.

1.6.3. Ochrona przeciwpożarowa.

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

1.6.4. Ochrona środowiska w czasie wykonywania Robót.

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

1.6.5. Bezpieczeństwo i higiena pracy

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

1.6.6. Zaplecze dla potrzeb wykonawcy.

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

1.6.7. Ogrodzenia.

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

1.6.8. Zabezpieczenie interesów osób trzecich.

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT
ST – 7. PODŁOGI I POSADZKI.

2. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI WYROBÓW BUDOWLANYCH.

2.1. Ogólne wymagania dotyczące materiałów.

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

2.2. Przechowywanie i składowanie materiałów.

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

2.3. Transport materiałów.

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

2.4. Rodzaje wykorzystywanych materiałów.

2.4.1. Płytki ceramiczne podłogowe.

Wg. EN 14411 „Płytki ceramiczne - Definicje, klasyfikacja, właściwości, ocena zgodności i znakowanie” lub równoważnej.

Wymiar nominalny – 60 x 60 cm;

Grubość płytek – do uzgodnienia z Inwestorem / Zamawiającym;

Kolor – ciemno – szary;

Charakterystyka	Norma	Poziomy i/lub klasy/wartość
Odporność na ogień	EN 14411 lub równoważne	A1fl
Siła łamiąca		Min 700 N
Klasa antypoślizgowości		R10
Siła wiązania/adhezja - kleje cementowe		1,4 N/mm ²
Nasiąkliwość wodna Eb [%]		Eb <= 0,5
Ścieralność		ścieralność wgłębna max. 175
Odporność na szok termiczny		Odporne
Trwałość dla zastosowań wewnętrznych		Spełnia
Odporność na zginanie		Min 35 N/mm ²
Odporność na plamienie		Klasa 5

2.4.2. Elastyczny klej do płytek ceramicznych.

Klasyfikacja	C2 TE S1 wg PN – EN 12004 lub równoważna
Grubość warstwy kleju	Od 3 do 6 mm
Temp. stosowania	Od +5°C
Czas użycia	Ok. 3 godziny
Czas otwarty	Ok. 30 minut

2.4.3. Zaprawa elastyczna do spoinowania płytek ceramicznych.

Baza materiałowa	cement, pigmenty, przetworzone, wysokowartościowe wypełniacze, tworzywa sztuczne i dodatki
------------------	--

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT
ST – 7. PODŁOGI I POSADZKI.

Konsystencja	Proszkowa
Barwa	Jasnoszara
Grubość warstwy kleju	Od 2 do 20 mm
Temp. stosowania	Od +5°C do +30°C

3. WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU I MASZYN.

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

4. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ŚRODKÓW TRANSPORTU.

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

5. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONANIA ROBÓT.

5.1. Ogólne zasady wykonywania Robót.

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

5.2. Wykonanie Robót.

5.2.1. Wykonanie posadzek z płytek podłogowych (ceramicznych).

- Do wykonania posadzek z płytek można przystąpić po zakończeniu robót budowlanych stanu surowego i robót tynkarskich oraz instalacyjnych.
- W pomieszczeniach, w których wykonuje się posadzki z płytek podłogowych temperatura powietrza nie powinna być niższa niż 5°C. Temperaturę tę należy zapewnić, na co najmniej kilka dni przed rozpoczęciem robót oraz w czasie wiązania zaprawy klejowej.
- Istniejące podłoże należy zagruntować preparatem gruntującym.
- Warstwę zaprawy klejącej nanieść na podłoże za pomocą gładkiej pacy stalowej a następnie równomiernie rozprowadzić i wyprofilować (możliwie w jednym kierunku) używając pacy zębatej.
- Po rozprowadzeniu zaprawy należy przyłożyć płytkę i dokładnie docisnąć do podłoża. Zaleca się, aby powierzchnia sklejenia była całkowita (pełne podsadzenie).
- Użytkowanie posadzki lub fugowanie okładziny można rozpocząć po stwardnieniu zaprawy, nie wcześniej jednak niż po 24 godzinach od przyklejenia płytek.
- Dylatacje i spoiny przyłączeniowe wypełnić trwale elastyczną jednoskładnikową masą na bazie silikonowo – kauczukowej.
- Powierzchnia posadzki powinna być równa i stanowić płaszczyznę poziomą albo o określonym spadku. Nierówności powierzchni mierzone jako prześwity między dwumetrową łatą a posadzką nie powinny wynosić więcej niż 5 mm na całej długości łaty. Dopuszczalne odchylenia posadzki od płaszczyzny poziomej lub ustalonego spadku nie powinny być większe niż ± 5 mm na całej długości lub szerokości posadzki.

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT
ST – 7. PODŁOGI I POSADZKI.

5.2.2. Spoinowanie posadzek z płytek ceramicznych

- Do czystego naczynia do mieszania nalać wodę zarobową, dodać zaprawę i wymieszać za pomocą odpowiedniego urządzenia do mieszania) w postaci nasadki na wiertarkę do uzyskania plastycznej zaprawy bez grudek.
- Po upływie ok. 3 minut czasu dojrzewania ponownie zamieszać.
- Wypełnić szczeliny za pomocą gumowej packi do spoinowania i pozostawić do momentu wstępnego związania. Ewentualnie wyrównać zaprawą jeszcze raz do lica.
- Po wstępnym związaniu (test palcem) przemyć lekko wilgotną stabilną gąbką lub pacą z gąbką.
- Po wyschnięciu usunąć pozostałe zacieki z okładziny za pomocą lekko wilgotnej gąbki.
- Nie używać zaprawy do spoinowania przy temperaturze podłoża poniżej +5°C lub powyżej +25°C oraz w przypadku narażenia na oddziaływanie ciepłe, wilgoci lub przeciągu. Wyższe temperatury skracają, niższe temperatury wydłużają czas użycia.
- Świeżo spoinowane okładziny na zewnątrz należy zabezpieczyć przed promieniami słonecznymi oraz silnymi przeciągami poprzez nakrycie folią.
- Dla uzyskania optymalnej hydratacji zaprawy do spoinowania, zwłaszcza w przypadku niechłonnych płytek i podłoży, należy utrzymywać spoiny w dobrym nawilżeniu przez spryskiwanie wodą.
- W przypadku, jeśli po wyschnięciu na okładzinie ceramicznej pozostaną białe zacieki, można je usunąć po 2 - 3 dniach za pomocą środka do usuwania zacieków. Wcześniej dokładnie zmoczyć spoiny i okładzinę.
- W przypadku spoinowania antypoślizgowych lub chropowatych okładzin podłogowych należy usunąć starannie zacieki jeszcze przed utwardzeniem (wykonać spoinowanie próbne oraz próbne czyszczenie).
- Przed spoinowaniem zabezpieczyć obrzeżne szczeliny łączące oraz szczeliny dylatacyjne poprzez wetknięcie pasków styroporowych lub profili z gąbki. Przed spoinowaniem elastycznym usunąć paski ochronne.
- W obrębie jednego obiektu używać w miarę możliwości wyłącznie zaprawy do spoinowania o tym samym numerze partii.
- Przed stosowaniem agresywnych środków czyszczących do powierzchni okładziny, fugi gruntownie zwilżyć wodą. Po czyszczeniu okładziny całą powierzchnię gruntownie zmyć dużą ilością wody.
- Tężejącej zaprawy nie rozcieńczać wodą ani nie mieszać ze świeżą zaprawą lub suchą mieszanką.
- Bezpośrednio po użyciu oczyścić narzędzia wodą. Po zaschnięciu resztki produktu można usunąć tylko mechanicznie.

6. DZIAŁANIA ZWIĄZANE Z KONTROLĄ BADANAMI ORAZ ODBIOREM WYROBÓW I ROBÓT BUDOWLANYCH.

6.1. Ogólne zasady kontroli jakości.

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

6.2. Kontrola jakości materiałów i wyrobów.

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

7. WYMAGANIA DOTYCZĄCE PRZEDMIARU I OBMIARU ROBÓT BUDOWLANYCH.

7.1. Ogólne zasady Przedmiaru Robót.

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

Podstawową jednostką przedmiaru dla prac objętych niniejszą ST jest 1m² powierzchni posadzek.

7.2. Ogólne zasady Obmiaru Robót.

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

8. ODBIÓR ROBÓT BUDOWLANYCH.

8.1. Rodzaje odbiorów Robót.

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

8.2. Odbiór Robót zanikających i ulegających zakryciu.

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

8.3. Odbiór częściowy.

W czasie wykonywania odbioru częściowego należy określić:

- Sposób kontroli poprawności wykonania, np. szczegółowe oględziny wyniku kontrolnych robót i porównanie ich z Dokumentacją Projektową, kontrola wprowadzonych zmian do Dokumentacji wg zapisów w Dzienniku Budowy, kontrola użytych materiałów.

8.4. Odbiór końcowy.

Po zakończeniu całości Robót powinien być dokonany odbiór końcowy polegający na sprawdzeniu zgodności wykonanych Robót z Dokumentacją Techniczną, ST oraz z uwzględnieniem:

- zapisów w dzienniku budowy,
- protokołów odbiorów częściowych,
- wyników sprawdzenia jakości wykonanych robót.

Podczas wykonywania odbioru końcowego należy:

- Wykonać pomiary sprawdzające i stwierdzić prawidłowość wykonania zgodnie z Dokumentacją Projektową.

Po przeprowadzeniu odbioru końcowego należy sporządzić Protokół Odbioru.

8.5. Odbiór podkładów i posadzek.

8.5.1. Odbiór materiałów.

- Odbiór materiałów powinien być dokonany bezpośrednio po ich dostarczeniu na budowę.
- Odbiór materiałów powinien obejmować sprawdzenie ich właściwości technicznych zgodnie z wymaganiami odpowiednich norm, atestów, aprobat.

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT
ST – 7. PODŁOGI I POSADZKI.

8.5.2. Odbiory międzyfazowe.

- Odbiór powinien być przeprowadzony w następujących fazach robót:
 - Po przygotowaniu podłoża lub podkładu.
 - Po wykonaniu poszczególnych warstw podłogi.
- Odbiór powinien obejmować:
 - Sprawdzenie materiałów wg pkt. 8.5.1;
 - Sprawdzenie wytrzymałości, równości, czystości i stanu wilgotności podłoża lub podkładu;
 - Sprawdzenie ciągłości warstwy izolacyjnej i dokładności jej wykonania;

8.5.3. Odbiór posadzek z płytek podłogowych.

- Odbiór powinien obejmować:
 - Sprawdzenie materiałów wg. pkt. 8.5.1;
- Badanie gotowej okładziny powinno polegać na sprawdzeniu:
 - Należytego przylegania do podkładu przez lekkie opłukiwanie okładziny w kilku dowolnie wybranych miejscach: głuchy dźwięk wskazuje na nieprzyleganie okładziny do podkładu;
 - Prawidłowości przebiegu spoin przez naciągnięcie cienkiego sznura wzdłuż dowolnie wybranych spoin i pomiar odchyleń z dokładnością do 1 mm;
 - Prawidłowości ukształtowania powierzchni okładziny przez przyłożenie w prostopadłych do siebie kierunkach łąty kontrolnej o długości 2 m w dowolnych miejscach powierzchni okładziny i pomiar wielkości prześwitu za pomocą szczelinomierza z dokładnością do 1 mm;
 - Wizualnym szerokości styków i prawidłowości ich wypełnienia, a w przypadkach budzących wątpliwości – przez pomiar z dokładnością do 0,5 mm
 - Jednolitości barwy płytek.
- Sprawdzenie poprawności montażu systemowych profili dylatacyjnych.

8.5.4. Sprawdzenie warunków przystąpienia do Robót.

- Przed przystąpieniem do wykonywania Robót należy sprawdzić:
 - Temperaturę pomieszczeń;
 - Wilgotność względną powietrza;
- Wyniki pomiarów powinny być wpisane do Dziennika Budowy.

8.5.5. Odbiór końcowy Robót podłogowych.

- Sprawdzenia zgodności z Dokumentacją Projektową, ST powinny być przeprowadzane przez porównanie wykonanych warstw z PT, ST oraz stwierdzenie wzajemnej zgodności na podstawie oględzin.
- Sprawdzenie jakości użytych materiałów powinno być dokonane jak wg pkt 8.5.1.
- Sprawdzenie dotrzymania warunków ogólnych wykonania robót (cieplnych, wilgotnościowych) należy przeprowadzać na podstawie zapisów w Dzienniku Budowy.

9. ROZLICZANIE ROBÓT TYMCZASOWYCH I PRAC TOWARZYSZĄCYCH.

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT
ST – 7. PODŁOGI I POSADZKI.

10. DOKUMENTY ODNIESIENIA.

10.1. Dokumentacja projektowa.

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

10.2. Dokumenty związane.

- Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych tom I „*Budownictwo Ogólne*”
- Zalecane normy:
 - Mają zastosowanie wszystkie związane z tym tematem normy polskie (PN) i branżowe (BN) lub równoważne.

CAŁOŚĆ OPRACOWANO Z ZASTOSOWANIEM LEGALNEGO OPROGRAMOWANIA KOMPUTEROWEGO:

- **Microsoft WORD**

- *Certyfikat legalności nr X08-19081*

Przedmiotowe opracowanie jest chronione prawem autorskim – ustawa z dnia 4 lutego 1994r (Dziennik ustaw nr 24 z dn. 23 lutego 1994r). Zwielokrotnianie egzemplarzy, odsprzedaż, lub jakiegokolwiek inne wprowadzenie do obrotu oraz opracowanie bez zgody autorów jest zabronione