

Protokół nr 10/19

Komisji Budżetu i Ochrony Środowiska

z dnia 12.08.2019 r.

Data posiedzenia: 12.08.2019 r.

Miejsce posiedzenia: Gminne Centrum Kultury w Gorzycach

Obecni: wg załączonej listy obecności

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie porządku posiedzenia.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
4. Wydanie opinii w sprawie oddania w najem, na okres 10 lat lokalu o pow. 143,1 m², znajdującego się na parterze budynku krytej pływalni w Gorzycach przy ul. Bogumińskiej 31.
5. Wolne wnioski i zapytania.
6. Zamknięcie posiedzenia.

Ad 1

Przewodnicząca Komisji Budżetu i Ochrony Środowiska Dominika Styrnol otworzyła posiedzenie Komisji w dniu 12.08.2019 r. i przywitała wszystkich obecnych. Na podstawie listy obecności stwierdziła, iż Komisja posiada wymagane quorum. Lista obecności stanowi załącznik nr 1

Ad 2

Przewodnicząca Komisji Dominika Styrnol przedstawiła porządek posiedzenia. Poinformowała, że już po wysłaniu materiałów do radnych nastąpiła zmiana dotycząca kwestii okresu najmu przedmiotowego lokalu, gdzie wnioskodawca wnioskuje o najem nie na lat 10 jak było w pierwotnej wersji wniosku, a na lat 15. W związku z tym, że nie wniesiono uwag do porządku posiedzenia został on przyjęty przez aklamację.

Ad 3

Przewodnicząca Komisji Dominika Styrnol poinformowała, iż wyłożony został protokół z poprzedniego posiedzenia komisji, do którego można zgłaszać uwagi i poprawki do końca dzisiejszego posiedzenia. W przypadku nie wniesienia uwag protokół przyjęty zostanie w proponowanym brzmieniu.

Ad 4

Przewodnicząca Komisji Budżetu i Ochrony Środowiska Dominika Styrnol przekazała głos Kierownik Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami Justynie Markiewicz, która przedstawiła temat dotyczący oddania w najem, na okres 10 lat lokalu o pow. 143,1 m², znajdującego się na parterze budynku krytej pływalni w Gorzycach przy ul. Bogumińskiej 31.

Pani Justyna Markiewicz poinformowała, że Dyrektor GOTSiR „Nautica” w Gorzycach zwrócił się do Wójta Gminy z wnioskiem o wydanie zgody na dzierżawę na okres 10 lat pomieszczenia, gdzie obecnie funkcjonuje sauna, solarium oraz gabinet masażu, gdyż dotychczasowy najemca wypowiedział umowę najmu. Pojawił się nowy przedsiębiorca zainteresowany najmem niniejszego pomieszczenia jednak nie na 10 a na 15 lat, ponieważ jak tłumaczył potencjalny najemca, lokal wymaga sporych inwestycji.

W otwartej dyskusji głos zabrali:

- radna Izabela Borecka zapytała czy w kosztach związanych z remontem tego pomieszczenia gmina też będzie partycypować, na co p. Justyna Markiewicz odpowiedziała, że nie. Dodała, że koszty remontu będzie ponosił przyszły najemca.

- radny Michał Menzyk zapytał czy na jakiej podstawie zmieniono wniosek o wydłużenie okresu najmu z 10 lat na 15 lat.

- Pani Justyna Markiewicz odpowiedziała, że z prośbą o wydłużenie terminu najmu wystąpił dyrektor GOTSiR „Nautica”, po rozmowie z osobą zainteresowaną najmem lokalu. Pamiętać jednak należy, że wynajem lokalu, o którym mowa odbędzie się w drodze przetargu zatem ofert może być więcej. Dodała, że przedsiębiorca, który obecnie interesuje się najmem lokalu spełniałby oczekiwania Dyrekcji GOTSiR „Nautica” oraz Wójta Gminy, gdyż najmowane pomieszczenie zachowałoby dotychczasowy charakter, a ten bardzo dobrze wpisuje się w całość funkcjonującego sportowo-rekreacyjnego ośrodka i cieszy się sporym zainteresowaniem wśród mieszkańców.

Wobec braku dalszych głosów w dyskusji przystąpiono do wydania opinii.

Po wysłuchaniu uzasadnień i przeprowadzonej analizie w głosowaniu jawnym, Komisja Budżetu i Ochrony Środowiska 4 głosami „za”, bez głosów „przeciwnych” przy jednym głosie „wstrzymującym się” wydała pozytywną opinię w sprawie oddania w najem, na okres 15 lat lokalu o pow. 143,1 m², znajdującego się na parterze budynku krytej pływalni w Gorzycach przy ul. Bogumińskiej 31.

Ad 5

Wolne wnioski i zapytania.

W tym punkcie nikt nie zabrał głosu.

Ad 6

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodnicząca Komisji Budżetu i Ochrony Środowiska Dominika Styrnol zamknęła posiedzenie komisji w dniu 12.08.2019 r. o godz. 15.20

*Przewodnicząca Komisji Budżetu
i Ochrony Środowiska*

Dominika Styrnol

Protokołowała

Monika Radzik