

PROJEKT BUDOWLANY (zgłoszenie robót budowlanych)

Projekt

UTWARDZENIE TERENU ORAZ ELEMENTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY
PRZY BUDYNKU WDK W GORZYCACH

44-350 Gorzyce (powiat wodzisławski) przy ulicy Mikołaja Kopernika 8 działka nr 369/49.

Inwestor:

Gmina Gorzyce

ul. Kościelna 15,

44-350 Gorzyce



opracowanie:

PRACOWNIA PROJEKTOWA ARCHIPLAN
ul. Krótka 9 47-460 Chatupki
inż. arch. Rafał Fuchs

- Chatupki lipiec 2016 -

OPIS TECHNICZNY

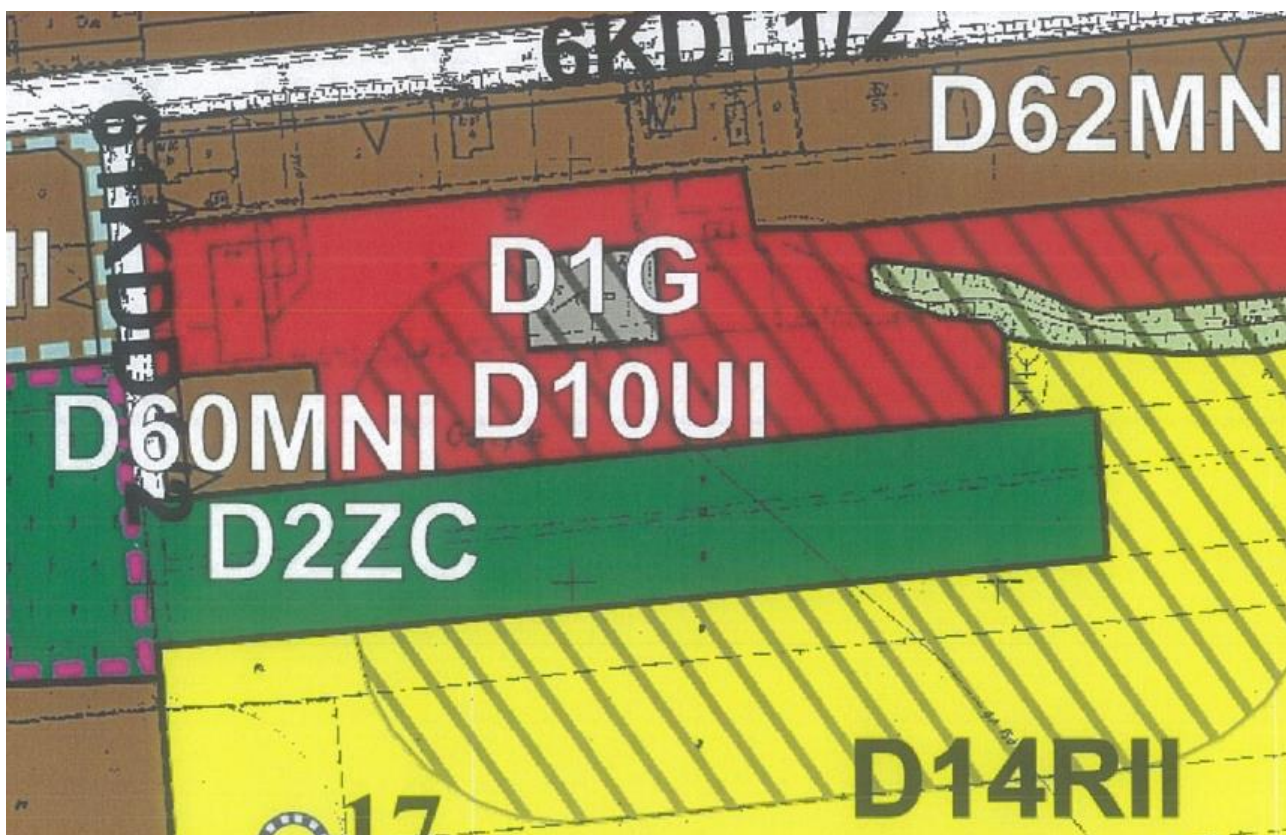
1. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest wykonanie dodatkowych utwardzeń wokół budynku WDK Gorzyce wraz z remontem zadaszenia dla zabytkowego wozu straży pożarnej, rekultywacją terenów zielonych za pomocą trawy z rolki oraz lokalizacją elementów małej architektury.

2. Lokalizacja

Budynek zlokalizowany jest w miejscowości 44-350 Gorzyce (powiat wodzisławski) przy ulicy Mikołaja Kopernika 8 na działce nr 369/49. Działka jest zabudowana budynkiem WDK. Od strony zachodniej znajduje się wjazd z drogi gminnej poprzez plac manewrowy OSP. Od strony wschodniej znajduje się plac o nawierzchni betonowej używany jako boisko oraz szambo bezodpływowe. Od strony północnej działka sąsiaduje z zabudową jednorodziną, wzdłuż budynku znajduje się droga wewnętrzna prowadząca do budynku związku chodowców gołębi pocztowych. Od strony południowej działka sąsiaduje z placem utwardzony używanym jako parking pobliskiego cmentarza,

Działka nachylona jest w kierunku wschodnim.



Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w gminie Gorzyce dla

określonych terenów D10 UI - **Teren usług publicznych i komercyjnych**
Szczegółowe zasady kształtowania zabudowy i urządzenia terenów :

PRZEPISY DOTYCZĄCE PRZEZNACZENIA TERENÓW I SPOSOBÓW ICH ZABUDOWY ORAZ ZAGOSPODAROWANIA

Dla zbiorów terenów o symbolach UI1 ustala się:

1) przeznaczenie podstawowe - usługi publiczne i komercyjne- **zgodne z planem**

parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów:

- powierzchnia terenu biologicznie czynna- min 20% **59 % - zgodne z planem**

3. Istniejący stan zagospodarowania działki

Działka jest zabudowana budynkiem WDK w środkowej części działki . Od strony zachodniej znajduje się wjazd z drogi gminnej poprzez plac manewrowy OSP. Od strony wschodniej znajduje się plac o nawierzchni betonowej używany jako boisko oraz szambo bezodpływowe. Od strony północnej wzdłuż budynku znajduje się droga wewnętrzna prowadząca do budynku związku chodowców gołębi pocztowych.

4. 1. Projektowane zagospodarowanie terenu

Projektowane zmiany są związane z zwiększeniem atrakcyjności/funkcjonalności budynku WDK

Elementami związanymi z zmianą zagospodarowania są:

1. Wykonanie utwardzeń od strony wschodniej – tył budynku
2. Rekultywacja trawników od strony wschodniej poprzez nasadzenie trawy z rolki
3. Utwardzenie terenu od strony zachodniej – pomiędzy działką inwestora a drogą gminną oraz na skwerze zielonym przed budynkiem
4. Wymiana krawężnika wzdłuż skweru zielonego
5. Remont oraz przesunięcie zadaszenia dla zabytkowego wozu strażackiego
6. Montaż elementów małej architektury
7. Wykonanie odwodnienia strefy wejścia

4.2. ODDZIAŁYWANIE ŚRODOWISKA NA OBSZAR - „NATURA 2000”

Przedmiotowa inwestycja polegać będzie na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego . Inwestycja planowana jest na terenie nie objętym programem ochrony „Natura 2000”.

Przedmiotowa inwestycja nie oddziałuje negatywnie na obszary „Natura 2000” ponieważ jest w znacznej odległości od nich.

5. 2. Zestawienie powierzchni zagospodarowania

powierzchnia działki- 4301 m²

pow. zielone - 2757 m²

naw. kostka brukowa projektowana 8cm - 80,12 m²

naw. kostka brukowa projektowana 6cm - 118 nbm²

naw. Trawa z rolki projektowana - 250 m²

- wskaźnik powierzchni zabudowy	- 8,57 % bez zmian
- powierzchnia biologicznie czynna	- 59 %

6. Dane informujące, czy tereny, na którym projektowany jest obiekt budowlany są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Działka nie leży w strefie ochrony konserwatora zabytków oraz nie podlega ochronie na podstawie MPZP .

7. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na teren zamierzenia budowlanego znajdującego się w granicach terenu górniczego

Działka nie leży w terenie eksploatacji górniczej.

8. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i projektowanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi

Investycja nie jest zaliczana do mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

9. Szczegóły zagospodarowanie terenu

1. Wykonanie utwardzeń od strony wschodniej - tył budynku





W wschodniej części działki przewiduje się wykonanie utwardzeń terenu mających na celu poprawę funkcjonalności obiektu.

Przewiduje się wykonanie ciągu pozwalającego samochodom do 3,5 ton podjazd do budynku wzdłuż istniejącego chodnika. Ciąg ten należy wykonać z kostki betonowej o zabarwieniu ciemniejszym od pozostałego chodnika.

Konstrukcja nawierzchni ruch kołowy :

- | | | |
|---|-----|------|
| • Kostka betonowa | gr. | 8cm |
| • Podsypka cementowo-piaskowa 1:4 | gr. | 3cm |
| • Podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5mm stabilizowanego mechanicznie | gr. | 25cm |
| • Podbudowa z kruszywa łamanego 20/63 mm stabilizowanego mechanicznie | gr. | 15cm |

Konstrukcja nawierzchni ścieżek pieszych:

- | | | |
|---|-----|------|
| • Kostka betonowa | gr. | 6cm |
| • Podsypka cementowo-piaskowa 1:4 | gr. | 3cm |
| • Podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5mm stabilizowanego mechanicznie | gr. | 25cm |

OGÓLNE ZASADY WYKONYWANIA ROBÓT BRUKARSKICH

UKŁADANIE KRAWĘŻNIKÓW

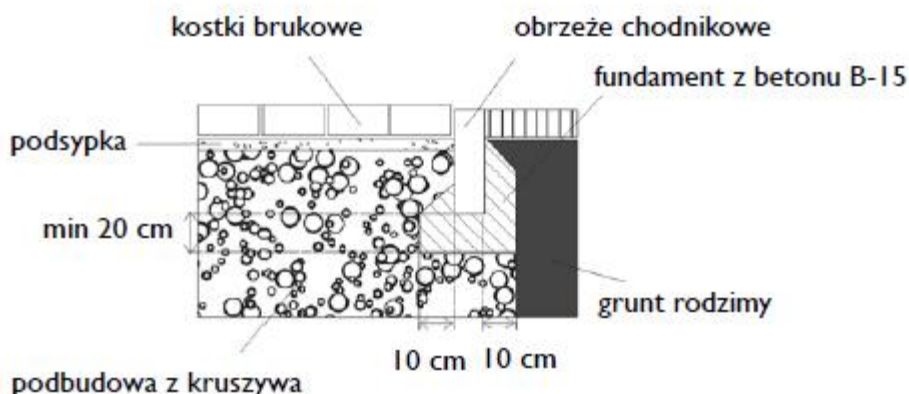
Krawężniki betonowe służą do wydzielenia powierzchni uczęszczanych przez samochody, a także do utwardzenia ich krawędzi. Należy utworzyć opór przy pomocy krawężnika, w ten sposób uniknie się zniszczenia krawędzi jezdni przy obciążeniu ruchem ulicznym. Ułożone krawężniki utworzą właściwy poziom do dalszej rozbudowy powierzchni ruchu ulicznego.

Przed wykonaniem warstwy podsypkowej i nawierzchni z betonowej kostki brukowej powinno się zapewnić opór w postaci krawężnika, obrzeża lub innego opornika. W związku z czym wykonuje się wykop odpowiedniej głębokości, a jego dno wyrównuje się i ubija zagęszczarką stopową. Głębokość wykopu pod ww. oporniki ustala się biorąc pod

uwagę następujące warstwy:

- piaskowa warstwa odsączająca o grubości 5 cm,
- podkrawężnikowa ława betonowa z chudego betonu klasy B 10 lub B 15 o wysokości 10 cm lub 20 cm,
- ewentualna podsypka cementowo-piaskowa 1:4 o grubości warstwy ok. 3 cm,
- wysokość użytych oporników.

Układanie krawężników :



- Podbudowa musi przebiegać płasko i równoległe z zaplanowanym poziomem utwardzania.
- Układanie krawężników betonowych musi następować, w taki sposób, aby podbudowa powierzchni musi być obciążona równomiernie.
- Nawierzchnie przeznaczone do utwardzenia krawężnikami muszą być przed ich ułożeniem zwilżone wodą.
- Przy utwardzaniu podbudowę z betonu ubijanego należy zwrócić uwagę, że beton musi być półsuchy (przed związaniem), ażeby związać podbudowę i krawężniki.
- Krawężniki należy układać w jednej płaszczyźnie i wysokości zgodnie z planem.
- W celu ustawienia krawężników na właściwym poziomie należy używać gumowego młotka. Krawężniki należy układać na betonowej ławie pod krawężnikowej, przy czym opór powinien mieć grubość 10 cm na wysokości nie mniejszej niż 15 cm. Szerokość ławy pod krawężnikowej zależy jest od szerokości zastosowanych krawężników, przy czym należy uwzględnić dodatek na szerokość oporu i szerokość zastosowanych elementów przy krawężnikowych. Krawężniki należy układać zachowując między nimi fugi o szerokości ok. 0,3 cm. Fugi między obrzeżami lub innymi opornikami (np. palisady) nie wymagają wypełnienia.

Uwaga:

Wypełnianie zaprawą cementową spoin pomiędzy krawężnikami powoduje występowanie niekorzystnego mechanizmu. W takiej sytuacji krawężniki współpracują ze sobą tak jakby odstępów pomiędzy nimi nie było wcale, a więc istnieje niebezpieczeństwo powstawania odprysków powierzchni przylicowych. Naprężenia termiczne i/lub nierównomierne osiadanie elementów mogą powodować powstawanie sił ścinających, których nie są w stanie przenieść najtwardsze nawet materiały (zjawisko to obserwowane jest nawet na krawężnikach granitowych). Dlatego też stanowczo odradzamy stosowanie tego typu rozwiązań.

Jeżeli przylegająca do krawężnika, obrzeża lub innego opornika powierzchnia będzie układana z betonowej kostki brukowej na podsypce piaskowej, wówczas szczeliny dylatacyjne od strony kostki brukowej muszą być wypełnione przynajmniej do wysokości powierzchni kostki.

Przeciwdziała to wymywaniu piasku z podsypki oraz szczelin dylatacyjnych ułożonej powierzchni.

Przy układaniu krawężników na łukach promieniu do 12 m należy stosować krawężniki łukowe (zewnątrzne lub wewnętrzne), natomiast przy łukach o promieniu powyżej 12 m można stosować krawężniki łukowe lub proste o długości 50 cm.

Na wjazdach, przejściach dla pieszych, należy stosować krawężniki skośne (lewy i prawy) oraz najazdowe/trapezowe.

2. Rekultywacja trawników od strony wschodniej poprzez nasadzenie trawy z rolki

W wschodniej części działki przewiduje się ponadto rekultywację zieleni poprzez ułożenie trawników z rolki wg. poniższych wytycznych.

Trawnik z rolki najlepiej zakładać na wiosnę lub jesienią, bo niska temperatura i częste deszcze sprzyjają ukorzenianiu się traw. Jednakże nie ma większych przeszkód, by zakładać taki trawnik w innym okresie sezonu wegetacyjnego: nawet późną jesienią, bo darni jest dość odporna na przymrozki, czy latem.

Przygotowanie podłoża

Podłoże pod trawnik rolowany należy przygotować przed dostawą darni. Korzystnie jest przygotować podłoże wcześniej (2-3 tyg.), co wiąże się z osiadaniem gleby i możliwością uzyskania równego trawnika.

Jeżeli w podłożu występują chwasty trwałe, w szczególności perz, należy w pierwszej kolejności je usunąć wraz z częścią podziemną lub zniszczyć chemicznie. Stosując zabiegi chemiczne należy odczekać 2-3 tygodnie z dalszymi pracami.

Po wstępnym oczyszczeniu powierzchni gleby grabiami można przystąpić do mechanicznego (głębogryzarka) lub ręcznego (widły amerykańskie, szpadel) przekopania.

Przed założeniem trawnika można również zastosować wapnowanie, szczególnie gdy odczyn gleby (pH) wynosi mniej niż 5,5-6.

W miejscach których podłoże pod trawnik zawiera mało próchnicy należy wykonać korytowanie oraz nawiezenie na wierzch ok. 10 cm ziemi urodzajnej. Glebę spulchnia się na głębokość min. 10 cm., następnie wyrównuje grabiami usuwając przy tym kamienie, korzenie roślin itp.

Następnym etapem jest wałowanie, ewentualnie na małych powierzchniach ubicie nogami podłoża i ponowne wyrównanie.

Na glebach ciężkich, gliniastych należy zachować ostrożność, żeby podczas prac przygotowawczych nie zniszczyć struktury gleby. Jeżeli na skutek dużej wilgotności gleba się lepi, lepiej jest poczekać z pracami na bardziej sprzyjające warunki pogodowe. Często przyczyną słabego wzrostu trawy jest niedobór powietrza w glebie na skutek jej ubicia. Taka sytuacja może wystąpić w glebie gliniastej nawet zaraz po wykonaniu trawnika. Należy przygotować podłoże pod trawę tak, aby stosunki powietrzno-wodne w glebie były dla roślin korzystne.

Trawa z rolki

Płaty darni powinny być jednolicie zielone, gęste, zwarte, bez pustych i wysuszonych miejsc. Trawa musi mieć nieuszkodzony system korzeniowy i nie może być skażona chwastami.

Trawnik z rolki na podłożu torfowym (min. 2,5 cm grubości) rozłożony na folii.

Zakładanie nawierzchni z trawy z rolki

Przed rozłożeniem każdej rolki należy powierzchnię gleby dokładnie i obficie podlać wodą oraz wyrównać wszelkie zniekształcenia. Warstwy darni układa się naprzemiennie, podobnie jak cegły w murze. Przy wykonywaniu tych czynności należy być niezmiernie dokładnym, by uniknąć wszelkich skrzywień i nierówności.

Po ułożeniu, trawy należy zwałować i obficie podlać. Wszelkie zewnętrzne krawędzie najlepiej zabezpieczyć warstwą torfu lub piasku - zapobiegnie to przesuszeniu wystających korzeni. Także ewentualne powstałe szpary pomiędzy kolejnymi płatami dobrze jest uzupełnić torfem z nasionami. Zabieg ten zdecydowanie ułatwi zrastanie się poszczególnych płatów oraz dodatkowo zapobiegnie wysychaniu krawędzi.

Najistotniejszym warunkiem przyjęcia się trawy układanej z rolki jest systematyczne i obfite jej podlewanie. W żadnym wypadku nie można dopuścić do przesuszenia trawy, gdyż spowoduje to ściąganie się płatów i powstawanie szczelin, a w efekcie zniszczenie murawy.

Pierwsze **koszenie** przeprowadza się po kilku tygodniach, kiedy trawa dobrze się ukorzeni.

Właściwe założenie trawnika oraz prawidłowa jego pielęgnacja z pewnością zapewni prawidłowy rozwój trawy i pozwoli na pełne użytkowanie.

Nie dopuść do przesuszenia:

Trzeba jednak pamiętać, że ma się odczynienia z żywymi roślinami. Oznacza to, że od chwili gdy darń jest rozłożona nie można doprowadzić do jej przeschnięcia. Jeśli to nastąpi, pojedyncze fragmenty skurczą się, powstaną między nimi przerwy i proces wysycania jeszcze bardziej przyspieszy. Kurczenie powoduje przesuwanie się darni, a to nie pozwala na zakorzenianie się traw i przerastanie podłoża.

Rozkładanie trawy w rolkach:

Trawę z rolki można rozkładać o dowolnej porze roku, ale zaleca się rozkładanie wiosną lub jesienią. Pogoda wtedy jest zwykle łagodna, a gleba wilgotna. W lecie świeżo rozłożona darń łatwo wysycha, jeśli nie jest stale podlewana. Pamiętać należy, że trawę trzeba rozłożyć najpóźniej dwa dni po oderwaniu jej od podłoża. Stąd termin przywiezienia darni trzeba dokładnie ustalić z dostawcą.

Technologia układania trawy

Aby uniknąć przerw między fragmentami darni, należy zostawić zakładkę na końcu każdego pasa, gdy kładziesz go za poprzednim. Później będzie dociśnięty. Nie należy rozkładać tzw. „kwadratowego trawnika” umieszczając na jednym poziomie końce łączących się fragmentów darni. Należy je układać naprzemiennie.

a) To jest pierwszy pas darni, więc deska na której powinieneś pracować, jest położona na ziemi. Przy układaniu kolejnych pasów deskę należy umieszczać na ostatnim rozłożonym pasie darni. Pomoże to w równym sadzeniu.

b) Po rozłożeniu każdego fragmentu darni dociska się zakładkę, która pozostawia się na końcu, aby poszczególne fragmenty darni ściśle przylegały do siebie.

Zapobiegnie to przesychnięciu darni i sprawi, że poszczególne części połączą się.

c) Należy docisnąć każdy kawałek darni, aby dobrze przylegał do podłoża. Usuwa się przez to nagromadzone powietrze i ułatwia zetknięcie korzeni z glebą.

d) Tak powinna wyglądać właściwie ułożona darni. Gdy się zakończy układanie każdego pasa lub układanie całego boiska, należy wypełnić wszystkie przerwy, aby nie dopuścić do wysychania krawędzi darni. W końcowej fazie układania należy rozrzucić mieszankę doniczkową lub przesianą ziemię wzdłuż wszystkich połączeń, niezależnie czy są tam przerwy, czy ich nie ma.

e) Po rozrzuceniu mieszanki doniczkowej lub przesianej ziemi wzdłuż wszystkich połączeń darni, trzeba zamieść trawnik zarówno po to, aby ziemię tę umieścić w szczelinach, jak i uprzątnąć teren. Jeśli wystąpią szersze szpary, można obsiać je nasionami mieszanki traw boiskowych tzw. gazonowych np. życica, ostrzewami wiechliną.

f) Trawniki z darni musi być po rozłożeniu dokładnie podlany. Woda nie tylko zmywa pozostałą ziemię do szczelin, ale także nadaje darni odpowiedniej wilgotności.

g) Przez pierwsze 3 tygodnie najważniejsze będzie podlewanie. Najlepiej podlewać obficie wcześniej rano lub wieczorem przesączając trawnik i podłoże na 8 cm. Jednak jeżeli zauważymy oznaki podsychania (trawa robi się ciemniejsza i traci sprężystość, a po nadeptaniu ślad na trawie się błyszczy i trawa się nie podnosi) należy podlewać nawet w środku upalnego dnia.

h) Pierwsze koszenie wykonujemy po tygodniu gdy wysokość źdźbła osiąga ok. 10 cm. Skracamy wtedy trawę do 6 cm. W późniejszych korzeniach (średnio raz w tygodniu) możemy stopniowo obniżać wysokość kosiarki, jednak nie niżej niż 4 cm. **Proces ukorzenia trwa około trzech tygodni.** W okresie przyjmowania się trawa na boisku jest słaba i wrażliwa na podsychanie, czasami może wyglądać niekorzystnie. Po wytworzeniu korzeni, które łączą ją z podłożem jest gotowa do użytkowania.



3. Utwardzenie terenu od strony zachodniej – pomiędzy działką inwestora a drogą gminną oraz na skwerze zielonym przed budynkiem



Pomiędzy drogą gminną a pasem zieleni przewiduje się utwardzenie terenu kostką betonową przystosowaną do ruchu samochodowego. Opis jak pkt. 1 .

4. Wymiana krawężnika wzdłuż skweru zielonego

Wzdłuż skweru zielonego przewiduje się wymianę obrzeży trawnikowych na krawężniki betonowe. Opis jak pkt. 1 .



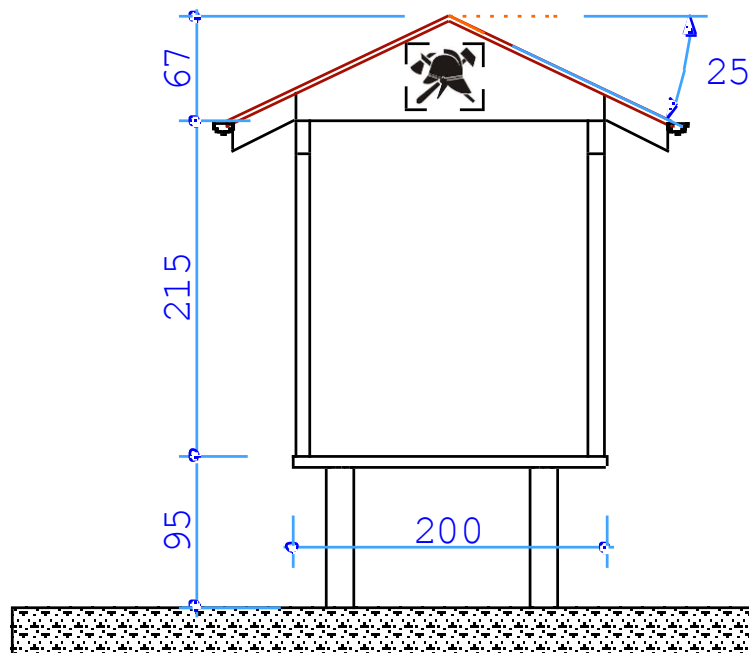
5. Remont oraz przesunięcie zadaszenia dla zabytkowego wozu strażackiego

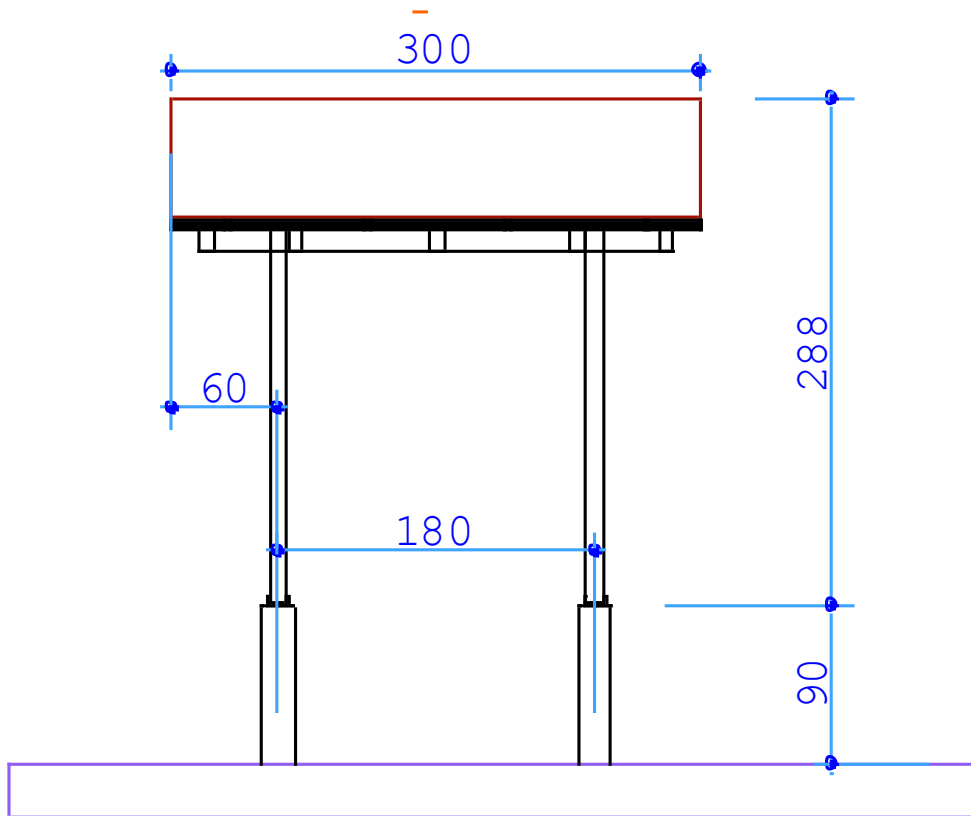


Przewiduje się wykonanie remontu zadaszenia/ stojaka zabytkowego wozu strażackiego poprzez odbudowę/ wymianę istniejącej konstrukcji przy zachowaniu istniejących gabarytów. Ponadto przewiduje się przesunięcie konstrukcji o około 1m w kierunku południowym

Przewiduje się wykonanie następujących robót:

- Wykonanie 4 fundamentów poprzez nawiercenie otworów ϕ 35 cm na głębokość 1m oraz zalanie ich betonem B10 wraz z wcześniejszym zakotwieniem konstrukcji stalowej.
- Czyszczenie oraz malowanie/ impregnowanie konstrukcji stalowej.
- Wymianę konstrukcji drewnianej na konstrukcję drewnianą z drewna typu KVH, wraz z zmniejszeniem kąta nachylenia do 25 stopni
- Ułożenie na dachu blachy dachówkowej w kolorze antracyt o strukturze rąbek.
- Malowanie/ impregnacja konstrukcji drewnianej w odcieniach szarości na wzór budynku sąsiadującego.
- Ponadto należy przenieść tablicę pamiątkową przed zadaszenie oraz skuć/ wymienić płytki cokołu tablicy na takie same jak na budynku WDK.





6. Montaż elementów małej architektury

Przewiduje się montaż elementów małej architektury ławki, koszy na śmieci wg. przykładu.



7. 1x Obudowa śmietnika

Wiata śmietnikowa na 1 standardowy pojemniki na śmieci o pojemności do 1100 litrów cynkowana ogniowo. **Wykonanie:** szkielet z profili stalowych, malowanych na dowolny kolor ze standardowej palety RAL. Dach z blachy trapezowej cynkowanej z otokiem z blachy cynkowanej i malowanej w kolorze konstrukcji. Drzwi dwuskrzydłowe zatrzaskowe w każdej przegrodzie z zamkiem z wkładką patentową. Wypełnienie z desek malowanych na kolor szary.

Montaż na 4 stopach wierconych fi 25 cm na głębokość 100 cm, zalane betonem B10



8. 2x Maszt na flagi h = 6m

Maszty flagowe aluminiowe segmentowe - zbudowane są na bazie rur aluminiowych o zmiennych średnicach. Rury pokryte są warstwą anody, która ma funkcje ozdobne oraz chroni przed szkodliwym działaniem warunków atmosferycznych

Ekspozycja flagi:
uzależniona od podmuchów powietrza

Mocowanie flagi:
linka,
karabińczyki
(dołączone do flagi)

Wysokość [m]	5	6
Ilość segmentów [szt.]	2	2
Średnica segmentów [mm]	50/65	50/65
Waga netto bez akcesoriów [kg]	7,2	7,2
Rekomendowane maksymalne wymiary flagi [m]	1,2x3,5 [4,2 m ²]	1,2x3,5 [4,2 m ²]
Rozmiar opakowania [cm] ± 5% +wspornik zawiasowy	320x8x8 320x32x30	380x8x8 380x32x30

Wznoszenie i opuszczanie flagi:
przy pomocy linki zewnętrznej, wiązanej do knagi umieszczonej 1,5 m nad ziemią

Montaż w 2 stopach wierconych ϕ 30 cm na głębokość 100 cm, zalane betonem B10



MASZT ALUMINIOWY

PROFIL MASZTU:
Segment aluminiowy

ANODOWANIE:
20 mikronów

GRUBOŚĆ ŚCIANKI:
[5-6m]
2/2,5 mm
[7-8m]
2/2,5/2,5 mm
[9-10m]
2/2,5/3,5 mm
[12m]
2/2,5/2,5/3,5 mm



WYMOGI JAKOŚCIOWE ROBÓT

Projektowane roboty winny być wykonane zgodnie z dokumentacją techniczną obowiązującymi normami, wytycznymi i katalogami, a w szczególności:

BN-80/6775-03; Elementy nawierzchni dróg, ulic, parkingów i torowisk tramwajowych. Krawężniki i obrzeża chodnikowe.

BN-72/8932-01; Budowle drogowe i kolejowe. Roboty ziemne.

PN-6418845-01; Chodniki z płyt betonowych. Warunki techniczne wykonania i odbioru.

BN-80/8845-02; Krawężniki uliczne. Warunki techniczne ustawienia i odbioru.

PN-B-11113:1996 - Kruszywa mineralne Kruszywa naturalne do nawierzchni drogowych: piasek.

UWAGI KOŃCOWE :

Wszelkie stosowane rozwiązania, materiały i technologie branżowe muszą spełniać wymogi wynikające z przepisów Prawa Budowlanego, w szczególności Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dziennik Ustaw nr 75 poz. 690) oraz wymogi Dzienników Ustaw i ustaleń Polskich Norm branżowych.

Przy realizacji obiektu powinny być stosowane materiały dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie, tzn. te, które są zgodne z przepisami Prawa Budowlanego, czyli wyroby posiadające:

- a) certyfikat na znak bezpieczeństwa
- b) deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą
- c) aprobatę techniczną w przypadku wyrobów dla których nie ustanowiono Polskiej Normy

Roboty budowlane powinny być wykonywane przez wyspecjalizowane firmy, pod nadzorem osób uprawnionych, zgodnie ze sztuką budowlaną, „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych”, niniejszą dokumentacją, przepisami BHP, wytycznymi, katalogami oraz normami branżowymi.

Wszystkie niejasności w projekcie wyjaśnić z projektantem.

Rzuty, przekroje, rysunki szczegółowe oraz opis techniczny należy łącznie rozpatrywać.

Przed przystąpieniem do robót budowlanych należy sprawdzić wymiary oraz ilości na miejscu budowy.