

Protokół nr 18/16
Komisji Budżetu, Rozwoju Gminy i Ochrony
Środowiska
z dnia 25.04.2016 r.

Data posiedzenia: 25.04.2016 r.

Miejsce posiedzenia: Urząd Gminy w Gorzycach

Obecni :

- Członkowie Komisji Budżetu, Rozwoju Gminy i Ochrony Środowiska
- zaproszeni goście

(lista obecności stanowi zał. nr 1a-b)

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie porządku posiedzenia.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
4. Wydanie opinii w sprawie wniosku dotyczącego działek nr 135, 136, 137, 138, 139, 140 położonych w Czyżowicach.
5. Wydanie opinii w sprawie nabycia przez Gminę Gorzyce działki nr 321/90 k.m. 8B obręb Rogów, o pow. 0,0022 ha.
6. Wydanie opinii w sprawie zamiany działek nr 225/13 k.m.9 obręb Gorzyce o pow. 0,0009 ha, będącej własnością Gminy Gorzyce i 223/13 k.m.9 obręb Gorzyce o pow. 0,0009 ha, będącej własnością osoby prywatnej.
7. Ocena stanu realizacji gminnych inwestycji.
8. Omówienie wniosku dla działki nr 684/1 położonej w Gorzycach, z przeznaczeniem na usługi publiczne i komercyjne.
9. Wolne wnioski i zapytania.
10. Zamknięcie posiedzenia.

Ad 1

Przewodniczący Komisji Budżetu, Rozwoju Gminy i Ochrony Środowiska p. Piotr Wawrzyczny otworzył posiedzenie Komisji w dniu 25.04.2016 r. i przywitał wszystkich obecnych. Na podstawie listy obecności stwierdził, iż Komisja posiada wymagane quorum.

Ad 2

Przewodniczący Komisji P. Wawrzyczny przedstawił porządek obrad.

Ponieważ nie zgłoszono wniosków o zmianę porządku obrad, został on przyjęty przez aklamację.

Ad 3

Przewodniczący Komisji Piotr Wawrzyczny poinformował, iż wyłożony został protokół z poprzedniego posiedzenia komisji, do którego można zgłaszać uwagi i poprawki do zakończenia dzisiejszego posiedzenia. W przypadku wniesienia uwag, zostaną one rozpatrzone przez Komisję, w przypadku ich braku protokół przyjęty zostanie w proponowanym brzmieniu.

Ad 4

Przewodniczący Komisji Budżetu, Rozwoju Gminy i Ochrony Środowiska Piotr Wawrzyczny przekazał głos Kierownik Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami Justynie Markiewicz, która przedstawiła temat dotyczący wniosku o przywrócenie poprzednich zapisów ujętych w planie zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 135, 136, 137, 138, 139, 140 położonych w Czyżowicach. Dodała, że właściciel zakupił działki w celach inwestycyjnych przed podjęciem w 2013 roku nowej uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Gorzyce, w której to nastąpiła zmiana sposobu zagospodarowania przestrzennego dla w/wym. działek. Zgodnie z poprzednio obowiązującą uchwałą w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Gorzyce działki te przeznaczone były pod usługi sportu i rekreacji z możliwością zabudowy takiej jak: boiska, baseny, kręgielnie, strzelnice, obiekty i tereny do jazdy konnej, plaże, hotele, domy wczasowe, tereny pól biwakowych i namiotowych, domy gry, atrakcje turystyczne, z dopuszczeniem handlu, gastronomii, domów letniskowych i mieszkalnictwa w tym pensjonatowego. Obecnie jest to teren przeznaczony pod usługi sportu i rekreacji z zakazem realizacji wszelkich zabudowań. Przepisy prawa przewidują, że jeżeli w związku z uchwaleniem planu miejscowego albo jego zmianą korzystanie z nieruchomości lub jej części w dotychczasowy sposób lub zgodny z dotychczasowym przeznaczeniem stało się niemożliwe bądź istotnie ograniczone, właściciel albo użytkownik wieczysty nieruchomości może żądać od gminy odszkodowania za poniesioną rzeczywistą szkodę albo wykupienia nieruchomości lub jej części. Gmina może też zaoferować właścicielowi nieruchomość zamienną.

Gmina zaoferowała właścicielowi działek nieruchomość zamienną, ostatecznie jednak do zamiany nie doszło. Wykupem nieruchomości przez Gminę, ani wypłatą odszkodowania

właściciel nie jest na dzień dzisiejszy zainteresowany.

Wobec powyższego Wójt Gminy Gorzyce zwraca się z prośbą o wydanie opinii w sprawie wniosku dotyczącego działek: 135, 136, 137, 138, 139, 140.

W otwartej dyskusji głos zabrali:

- Pełnomocnik właścicielki gruntu - mecenas Czesław Błazyca powiedział, że operaty szacunkowe zlecone przez Urząd Gminy nie odzwierciedlają rzeczywistej wartości działek. Wobec tego, że nie można dojść do porozumienia w kwestii wyceny wartości nieruchomości, właściciel nie jest zainteresowany jej wykupem. Wypłata odszkodowania również nie wchodzi w rachubę. Pozostaje zatem przywrócenie poprzednich zapisów planu zagospodarowania przestrzennego, dla terenów o których mowa. Jeśli zaś przywrócenie planu nie będzie możliwe, wtedy właścicielawnioskuje o wykup nieruchomości jednak wartość działek zostanie ustalona przez zespół biegłych rzeczoznawców, bo według niego wartość ta jest znacznie wyższa niż wynika z operatu szacunkowego zrealizowanego przez Urząd Gminy.

- Pełnomocnik właścicielki gruntu Artur Nosiadek powiedział, że sprawa ta jest przedmiotem dyskusji od 3 lat. Działki zostały zakupione 4 lata temu z zamiarem dokonania inwestycji na tym terenie. - Obecnie najbardziej zależy nam na przywróceniu zapisów planu zagospodarowania przestrzennego, na te, które obowiązywały w momencie zakupu nieruchomości. Z Wójtem poprzedniej kadencji rozważaliśmy propozycję zamiany działek, jednak po wybraniu odpowiedniej nieruchomości okazało się, że jako nabywcy musimy zapłacić podatek VAT i to wcale nie mały, bo prawie 60 tys. zł. W operacie szacunkowym zleconym przez gminę wartość nieruchomości zlokalizowanej w rejonie „szwajcarii czyżowickiej” opiewa na kwotę około 20 zł za m². Naszym zdaniem jest to kwota zdecydowanie za niska i nie możemy się na nią zgodzić. Skoro zatem nie można się dogadać, co do wyceny nieruchomości to prosimy o przywrócenie przeznaczenia działki do stanu poprzedniego – dodał.

- radny Marian Jureczka powiedział, że teren „szwajcarii czyżowickiej” to jeden z najładniejszych zakątków Gminy Gorzyce i przez wiele lat zabiegano, aby nie powstała na tym terenie zabudowa. Dodał, że będzie przeciwny przywróceniu poprzedniego przeznaczenia dla omawianych działek, obowiązującego w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przed podjęciem w dniu 3 czerwca 2013 r. nowej uchwały w przedmiotowej sprawie.

- radny Piotr Wawrzyczny zapytał czy właściciel działki posiada własną wycenę wartości działek.

- Pełnomocnik Czesław Błażyca odpowiedział, że na dzień dzisiejszy właściciel nie posiada takiej wyceny, ponieważ w obecnej sytuacji jest zainteresowany wyłącznie przywróceniem zapisów planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowych działek na taki, jaki obowiązywał w momencie ich zakupu. Dodał, że z Jego wiedzy wynika, iż wartość nieruchomości jest znacznie wyższa niż proponuje gmina. Jeśli będzie taka wola, to właściciel zleci wykonanie operatu szacunkowego wartości przedmiotowych działek i będzie można dalej nad ceną dyskutować. Jednak bez sensu jest tworzenie dodatkowych dokumentów, które i tak nie mają żadnej mocy prawnej - stwierdził.

- Pan Artur Nosiadek powiedział, że wraz z żoną zakupił nieruchomość jako bardzo cenną, zlokalizowaną w atrakcyjnym miejscu i taką też chciałby zachować. Jeśli nie jest to możliwe, to prosi o wykup działki, ale za rozsądną cenę – stwierdził. Dodał, że od kilku lat czyni starania, by dojść do porozumienia bez występowania na drogę sądową. Jeśli jednak sytuacja się nie zmieni to z pewnością z takiego rozwiązania skorzysta, a wtedy wartość nieruchomości zostanie oszacowana przez biegłych sądowych – stwierdził.

- radny Marian Jureczka wyraził zainteresowanie, kiedy właściciele zakupili nieruchomość o której mowa.

- Pan Artur Nosiadek odpowiedział, że nieruchomość została zakupiona 27 marca 2012 roku.

- radny Piotr Wawrzyczny zapytał, na jakim etapie były zmiany do planu zagospodarowania przestrzennego w momencie nabycia działki przez obecnych właścicieli.

- Pani Kierownik Izolda Gajowska odpowiedziała, że w momencie zakupu działki gmina była na etapie przygotowywania zmian do planu zagospodarowania przestrzennego. W 2010 r. Rada Gminy podjęła uchwałę dotyczącą zmian studium uwarunkowań dla obszarów całej gminy, w której uwzględniono, że na terenach „szwajcarii czyżowickiej”, gdzie znajduje się przedmiotowa nieruchomość nie można prowadzić zabudowy. W dniu 3 czerwca 2013 r. Uchwałę Rady Gminy przyjęty został miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmujący obszar w granicach administracyjnych Gminy Gorzyce. Przyjmując zasadę, że plan zagospodarowania przestrzennego musi być zgodny ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Rada Gminy nie mogła postąpić inaczej. Dodała, że zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym plan odpowiednio wcześniej wyklada się do publicznego wglądu i jest możliwość wnoszenia uwag, czego właściciele przedmiotowych działek nie uczynili.

- Wójt Daniel Jakubczyk powiedział, że celem dzisiejszego spotkania jest zasięgnięcie opinii Komisji Budżetu, Rozwoju Gminy i Ochrony Środowiska w sprawie dokonania zmian w obecnie obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego w postaci przywrócenia na

terenach, o których mowa takiego przeznaczenia, jaki obowiązywał w planie poprzednim tj. z możliwością zabudowy. Dodał, że popiera wcześniejszą wypowiedź radnego Mariana Jureczki, sugerującą iż pewne wartości przyrodnicze trzeba chronić. Gmina Gorzyce jest bardzo atrakcyjna pod względem krajobrazowym - ukształtowania terenu, częściowego zalesienia terenu, obecności cieków wodnych, jeziorok i stawów. Tereny tzw. „szwajcarii czyżowickiej” są jednym z najbardziej atrakcyjnych pod względem przyrodniczym miejsc w całym okręgu rybnickim i dopuszczenie zabudowy w takim miejscu byłoby w Jego ocenie niewłaściwe. Operaty szacunkowe dotyczące wyceny przedmiotowych nieruchomości zostały wykonane na zlecenie Urzędu Gminy w Gorzycach i wycena ta zdaje się być jak najbardziej adekwatna do lokalizacji niniejszej nieruchomości, tym bardziej, że teren jest niezabudowany, nieuzbrojony, śródlęsny. – Jako Wójt Gminy nie widzę powodów, aby dokonywać zmian w planie zagospodarowania przestrzennego, mając na uwadze dobro 20 tyś. mieszkańców Gminy Gorzyce. Jeśli zdecydujemy się na taki krok trzeba zdać sobie sprawę, że teren trzeba będzie w przyszłości skanalizować, odsanieżyć, doprowadzić media i drogi dojazdowe. To wywołuje koszty, które zostaną rozłożone na mieszkańców gminy – dodał.

- Pan Artur Nosiadek powiedział, że rozumie argumenty przemawiające za utrzymaniem terenu bez zabudowy, ale chroniąc własną prywatną wartość proponuje, aby gmina wykupiła działkę za 40 zł. za m². Proponowane przez gminę 20 zł za m² to zdecydowanie za mało i jeżeli będzie trzeba to wystąpi na drogę sądową.

- Pełnomocnik Czesław Błażyca zapytał jakie rozwiązanie proponuje gmina.

- Pan Wójt odpowiedział, że czeka na propozycje strony. Poprosił też o przedstawienie przez stronę dokumentów potwierdzających cenę zakupu przedmiotowej nieruchomości.

- Pan Artur Nosiadek powiedział, że nieruchomość została nabyta za 40 zł za m², ale potwierdzenia przedłożyć nie może.

- Pan Wójt powiedział, że w jego ocenie najlepszym rozwiązaniem w tej sytuacji jest wypłata odszkodowania.

- Pani Kierownik Justyna Markiewicz poinformowała, że obecna wycena wartości nieruchomości została wykonana na cel zamiany. Dodała, że kompromis w tej sytuacji będzie dość trudny, ponieważ ustawodawca jasno wskazuje, że gmina musi się kierować wyceną rzeczoznawcy i nie ma w tym przypadku żadnej dobrowolności. Sprawa jest o tyle trudna, że właściciele ta wycena nie satysfakcjonuje.

- Pełnomocnik Czesław Błażyca powiedział, że odszkodowanie nie jest sprawiedliwym rozwiązaniem bo cena nijak ma się do ceny nabycia działki przez właścicieli w 2012 roku. Może się okazać, że jedynym sposobem weryfikacji wartości nieruchomości będzie wszczęcie

procedury administracyjnej. - Jeżeli operaty zostaną zweryfikowane przez sąd to według jego wiedzy nie skończy się na 20 zł za m². - Spróbujcie się zastanowić nad rozwiązaniem, które pozwoliłoby na pogodzenie interesów obu stron w sensie procedury a nie kwot. Wasze stanowisko będzie dla nas wytyczną, co robić dalej – stwierdził.

Wobec braku dalszych głosów w dyskusji przystąpiono do wydania opinii.

W głosowaniu jawnym Komisja Budżetu, Rozwoju Gminy i Ochrony Środowiska jednogłośnie 6 głosami „przeciw”, bez głosów „za” i „wstrzymujących się” wyraziła negatywną opinię w sprawie przywrócenia zapisów poprzedniego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 135, 136, 127, 138, 139, 140 położonych w Czyżowicach, obowiązującego przed podjęciem w dniu 3 czerwca 2013 r. nowej uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Gorzyce.

Ad 5

Przewodniczący Komisji Budżetu, Rozwoju Gminy i Ochrony Środowiska Piotr Wawrzyczny przekazał głos Kierownik Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami Justynie Markiewicz, która przedstawiła temat dotyczący nabycia przez Gminę Gorzyce działki nr 321/90 k.m. 8B obręb Rogów, o pow. 0,0022 ha.

Pani Markiewicz poinformowała, że działka ta należy do osoby prywatnej i zajęta jest pod drogę (odnoga ul. Rogowiec).

W otwartej dyskusji nikt nie zabrał głosu wobec czego przystąpiono do głosowania.

Po wysłuchaniu uzasadnień i przeprowadzonej analizie w głosowaniu jawnym, Komisja Budżetu, Rozwoju Gminy i Ochrony Środowiska 6 głosami „za”, bez głosów „przeciwnych” i „wstrzymujących się” wydała pozytywną opinię w sprawie nabycia przez Gminę Gorzyce działki nr 321/90 k.m. 8B obręb Rogów, o pow. 0,0022 ha.

Ad 6.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Rozwoju Gminy i Ochrony Środowiska Piotr Wawrzyczny przekazał głos Kierownik Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami Justynie Markiewicz, która przedstawiła temat dotyczący zamiany działek nr 225/13 k.m.9 obręb Gorzyce o pow. 0,0009 ha, będącej własnością Gminy Gorzyce i 223/13 k.m.9 obręb Gorzyce o pow. 0,0009 ha, będącej własnością osoby prywatnej.

Pani Markiewicz poinformowała, że działki te położone są przy budynku Szkoły Podstawowej nr 1 w Gorzycach. Sprawa zamiany wynikła z faktu zajęcia części działki prywatnej pod drogę wewnętrzną położoną na terenie szkoły (droga prowadząca od ul. Raciborskiej w kierunku boiska LKS „Czarni” Gorzyce).

W otwartej dyskusji nikt nie zabrał głosu wobec czego przystąpiono do głosowania.

Po wysłuchaniu uzasadnień i przeprowadzonej analizie w głosowaniu jawnym, Komisja Budżetu, Rozwoju Gminy i Ochrony Środowiska 6 głosami „za”, bez głosów „przeciwnych” i „wstrzymujących się” wydała pozytywną opinię w sprawie zamiany działek nr 225/13 k.m.9 obręb Gorzyce o pow. 0,0009 ha, będącej własnością Gminy Gorzyce i 223/13 k.m.9 obręb Gorzyce o pow. 0,0009 ha, będącej własnością osoby prywatnej.

Ad 7

Przewodniczący Komisji Budżetu, Rozwoju Gminy i Ochrony Środowiska Piotr Wawrzyczny złożył wniosek formalny o zdjęcie z porządku obrad punktu 7 - Ocena stanu realizacji gminnych inwestycji.

W głosowaniu jawnym 6 głosami „za” bez głosów „przeciwnych” wniosek formalny Przewodniczącego Komisji Piotra Wawrzycznego został przyjęty.

Ad 8

Przewodniczący Komisji Budżetu, Rozwoju Gminy i Ochrony Środowiska Piotr Wawrzyczny przekazał głos Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej Izoldzie Gajowskiej, która wprowadziła do tematu dotyczącego prac w zakresie zmian w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Gorzyce wraz z wnioskiem mieszkańca Czyżowic w sprawie zmiany przeznaczenia działek 684/1, 105, zlokalizowanych przy ul. Rybnickiej w Gorzycach.

W otwartej dyskusji głos zabrali:

- Pan Przemysław Kuczaty – właściciel działek zlokalizowanych przy ul. Rybnickiej w Gorzycach powiedział, że zmiana w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla działek 684/1, 105 jest jednym z kluczowych elementów, niezbędnych do podjęcia kroków w kierunku realizacji inwestycji na tym terenie. Droga krajowa 78 jest jedną z głównych dróg, które przebiegają przez nasz region, skoro zatem pojawił się inwestor, który jest tym terenem mocno zainteresowany, dobrze byłoby z tej okazji skorzystać. Dodał, że żadne decyzje dotyczące zakresu usług, jakie miałyby tam powstać nie zostały jeszcze podjęte, ale wstępnie planuje się budowę stacji benzynowej, myjni samochodowej, stacji kontroli pojazdów oraz marketu.

Poinformował też, że Dyrekcja GDDKiA nie zgodziła się wcześniej na wybudowanie zjazdu z drogi krajowej ze względu na zbyt duże natężenie ruchu, ale ze względu na to, że po otwarciu autostrady A1 ruch przy DK 78 znacznie się zmniejszył, realizacja zjazdu z tej drogi byłaby możliwa – dodał.

- radny Piotr Wawrzyczny zapytał, kiedy złożony został wniosek o zmianę w Planie Zagospodarowania Przestrzennego dla terenów przy ul. Rybnickiej
- Pan P. Kuczaty odpowiedział, że wniosek ten został złożony w czerwcu 2015 r.
- radny P. Wawrzyczny zapytał jeszcze czy jest znany inwestor, który byłby zainteresowany tym terenem.
- Pan P. Kuczaty odpowiedział, że jest to firma AUTO MIX ze Skrzyszowa.
- Pani Prezes Gminnej Spółdzielni Samopomoc Chłopska Danuta Hanzlik powiedziała, że GS jest zakładem pracy, który funkcjonuje od 70 lat i na dzień dzisiejszy zatrudnia 130 osób. Placówki handlowe są zlokalizowane w większości sołectw Gminy Gorzyce – 11 sklepów spożywczych, 3 sklepy przemysłowe, baza magazynowa, swój transport, warsztat naprawczy oraz piekarnia. - Nasz dochód dla Gminy Gorzyce to podatek od nieruchomości w wysokości około 160 000 zł rocznie oraz opłata za koncesję na sprzedaż napojów alkoholowych wysokości około 45 000 zł rocznie. Jako jedyni na naszym terenie prowadzimy skup jabłek oraz sprzedaż materiałów siewnych i sadzeniaków. Parkingi należące do spółdzielni służą nie tylko naszym klientom, ale mieszkańcom całej gminy. Rozprowadzamy gazetę „U Nas” we wszystkich naszych placówkach nie pobierając za tę usługę ani złotówki – dodała p. Hanzlik, podkreślając jednocześnie, że Gminna Spółdzielnia Samopomoc Chłopska nie istnieje dla siebie, ale dla całej gminy i lokalnej społeczności, a przede wszystkim dla 130-stu miejsc pracy. ”. My możemy zapewnić naszym klientom produkty świeże i pochodzące z pewnych źródeł. Klienci, którzy zrezygnowali z naszych usług, często po kilku miesiącach wracają, co też o czymś świadczy. Ponadto GS jest jedyną instytucją, która współpracuje z czeskimi rolnikami. Oprócz nas na terenie gminy nikt się już nie zajmuje materiałem siewnym, nawozami i środkami ochrony roślin, ale czujemy, że mamy pewien obowiązek wobec 192 członków spółdzielni i musimy im pomagać. Naszą ideą nie jest wypracowanie zysków, a przede wszystkim współpraca z lokalnym społeczeństwem – dodała.
- Pan Prezes Spółdzielni Kółek Rolniczych w Gorzycach Kazimierz Rybarz poparł wypowiedź Pani Prezes Danuty Hanzlik. Poinformował, że SKR powstał wyłącznie z kółek rolniczych 40 lat temu i wciąż się rozwija, dostosowując asortyment usług do potrzeb oraz obecnie panujących standardów. Podkreślił, że wszystkie usługi są wykonywane przede wszystkim z myślą o lokalnym środowisku i jego potrzebach. Następnie przedstawił szereg usług, jakie świadczy Spółdzielnia Kółek Rolniczych dla gminnej społeczności. Z 45 spółek rolniczych funkcjonujących na terenie woj. śląskiego pozostało 7, w tym SKR w Gorzycach. - Utrzymujemy się z usług świadczonych na rzecz naszej lokalnej społeczności oraz dzięki stacji paliw, która powstała kilkanaście lat temu i funkcjonuje do dziś. Wybudowanie stacji

kosztowało wszystkich wiele wyrzeczeń – brak podwyżek dla pracowników, mniejsze premie, żadnych kredytów. Wszystkie wygospodarowane środki przeznaczano na budowę stacji. Od lat współpracujemy z stacją ORLEN i mamy zapewnienie z ich strony, że żadna inna stacja tej sieci, na terenie gminy Gorzyce nie powstanie. Mam nadzieję, że obecna władza nie dopuści do powstania na terenie gminy nowych inwestycji typu stacja benzynowa, myjnia samochodowa czy market. My musimy dbać o swój dobrobyt, a dobrobyt w dzisiejszych czasach to przede wszystkim posiadanie pracy. Jako zakład dajemy ludziom pracę i to jest najważniejsze.

- radny powiatowy Marek Rybarz powiedział, że w powiecie działa przede wszystkim dla dobra mieszkańców broniąc spółdzielczości nie tylko w Gminie Gorzyce ale w całym regionie. W Spółdzielni pracuje od prawie 20 lat. Nie jest to przedsiębiorstwo nastawione na zysk. Spółdzielnia od lat wspiera finansowo i materialnie imprezy gminne typu dożynki, Dni Gminy Gorzyce, wspiera się też placówki oświatowe oraz stowarzyszenia działające na terenie gminy. Poza tym żadna „sieciovka” nie będzie tak mocno współpracować z lokalnymi przedsiębiorcami jak nasza spółdzielnia. Poprosił o przemyślane decyzje w przedmiotowej sprawie, ponieważ wybudowanie kolejnego marketu oraz stacji paliw na terenie Gminy Gorzyce może spowodować upadek Gminnej Spółdzielni Samopomoc Chłopska oraz Spółdzielni Kółek Rolniczych, a w konsekwencji utrata pracy dla wielu ludzi – mieszkańców naszej gminy – dodał.

- Pan Przemysław Kuczaty powiedział, że z chwilą powstania pomysłu dotyczącego utworzenia nowej inwestycji w miejscowości Gorzyce nikt nie zamierzał i nadal nie zamierza zaszkodzić spółdzielczości i temu, co przez te wszystkie lata udało im się wypracować. Podkreślił jednak, że Gmina Gorzyce jest gminą bardzo dużą, gdzie w jego ocenie tzw. zasady zdrowej konkurencji są jak najbardziej wskazane. - Naszym celem jest podniesienie jakości usług w Gminie Gorzyce, by ludziom żyło się tutaj lepiej, by mogli sami wybrać odpowiednią dla siebie ofertę. Póki co, nie jest przesądzone jaka inwestycja miałaby tutaj powstać i my jako inwestorzy jesteśmy gotowi na współpracę – dodał.

- radny Piotr Wawrzyczny poinformował, że w dniu dzisiejszym komisja nie wydaje opinii w przedmiotowej sprawie. Temat będzie jeszcze przedmiotem analizy. Jeśli zaplanowane zostanie jeszcze jedno spotkanie w tej sprawie zainteresowane osoby zostaną o tym fakcie poinformowane.

Następnie podziękował wszystkim obecnym za przybycie, udzielenie informacji oraz podzielenie się własnymi przemyśleniami w omawianej sprawie.

Ad 9

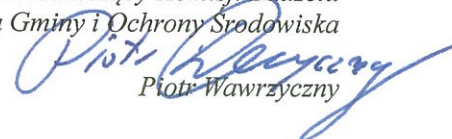
Wolne wnioski i zapytania.

W tym punkcie nikt nie zabrał głosu.

Ad 10

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodniczący Komisji Piotr Wawrzyczny zamknął posiedzenie Komisji Budżetu, Rozwoju Gminy i Ochrony Środowiska w dniu 25.04.2016 r. o godz. 18.00

*Przewodniczący Komisji Budżetu
Rozwoju Gminy i Ochrony Środowiska*



Piotr Wawrzyczny

Protokołowała

Monika Radzik