

PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
45262500-6 Roboty murarskie i murowe
45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI : Remont adaptacyjny pomieszczeń I-piętra dla zakładu fryzjerskiego, zakładu kosmetycznego, pom. administracyjnego oraz na parterze sklepu sportowego basenu kąpielowego "Nautica" w Gorzycach.

INWESTOR : GMINA GORZYCE

ADRES INWESTORA : UL. KOŚCIELNA 15, 44-350 GORZYCE

BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Krzysztof Czyżykowski

SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : dr hab. inż. arch. Klaudiusz Fross

DATA OPRACOWANIA : 12.09.2017

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
12.09.2017

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa działu	Kod wg CPV	Od	Do
Remont adaptacyjny pomieszczeń I-piętra dla zakładu fryzjerskiego, zakładu kosmetycznego, pom. administracyjnego oraz na parterze sklepu sportowego basenu kąpielowego "Nautica" w Gorzycach.				
1	Prace rozbiórkowe.	45453000-7	1	7
2	Wykonanie ścian działowych	45262500-6	8	12
3	Instalacje wewnętrzne	45300000-0	13	17
4	Prace wykończeniowe wewnątrz	45400000-1	18	33
5	Nadzór autorski	71000000-8	34	34

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont adaptacyjny pomieszczeń I-piętra dla zakładu fryzjerskiego, zakładu kosmetycznego, pom. administracyjnego oraz na parterze sklepu sportowego basenu kąpielowego "Nautica" w Gorzycach.						
1 45453000-7 Prace rozbiórkowe.						
1	KNR 4-01	ST-1	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m ²	szt.		
d.1	0354-07		3<oszt>	szt.	3,000	
					RAZEM	3,000
2	KNR 2-02	ST-1	Ścianki działowe z pustaków szklanych 25x25x8 cm - demontaż (R=0,3)	m ²		
d.1	0121-06		3,2<m>*3,0<m>	m ²	9,600	
					RAZEM	9,600
3	KNR 4-01	ST-1	Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²		
d.1	0348-03		3,2<m>*6,5<m>	m ²	20,800	
					RAZEM	20,800
4	KNR 4-01	ST-1	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m ²		
d.1	0811-07		(39,4+3,12+6,8)<m2>	m ²	49,320	
					RAZEM	49,320
5	KNR 4-04	ST-1	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość 20 km	m ³		
d.1	1101-02		poz.2<m2>*0,08<m>*1,4<pustaki szklane>	m ³	1,075	
	1101-05		poz.3<m2>*0,15<m>*1,4<ściana z cegły>	m ³	4,368	
			poz.4<m2>*0,02<m>*1,4<posadzka z płytek>	m ³	1,381	
					RAZEM	6,824
6		ST-1	Składowanie gruzu - utylizacja.	t		
d.1			poz.2<m2>*0,08<m3>*0,9<t/m3><pustaki szklane>	t	0,691	
			poz.3<m2>*0,15<m>*1,9<t/m3><ściana z cegły>	t	5,928	
			poz.4<m2>*0,02<m>*2,5<t/m3><posadzka z płytek>	t	2,466	
					RAZEM	9,085
7	kalk. własna	ST-1	Demontaż elementów wnętrza: lampy sufitowe, urządzenia sanitarne, zabudowy mebli itp wraz z wywozem i utylizacją	kpl.		
d.1			1 <kpl>	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
2 45262500-6 Wykonanie ścian działowych						
8	KNNR 2	ST-2	Ściany z bloczków betonu komórkowego o grubości 15 cm	m ³		
d.2	0306-01		(2,1+3,0+1,0+3,8+2,2+1,4+1,8+1,8+1,6+3,5+1,9+1,9+2,7+3,9)<m>*3,2<m>*0,15<m>	m ³	15,648	
					RAZEM	15,648
9	KNNR 2	ST-2	Ściany i ścianki z bloczków - ułożenie nadproży prefabrykowanych	m		
d.2	0306-06		1,2<m>*7<oszt>	m	8,400	
					RAZEM	8,400
10	KNNR 2	ST-4	Tynki zwykłe wewnętrzne III kategorii ścian i słupów	m ²		
d.2	0801-03		208,64<m2 - nowe ściany wewnętrzne>	m ²	208,640	
			79,04<m2 - ściany zewnętrzne pomieszczeń>	m ²	79,040	
					RAZEM	287,680
11	KNNR 2	ST-4	Gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach i sufitach	m ²		
d.2	0802-06		poz.12<m2>	m ²	287,680	

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	287,680
12	KNNR 2 d.2 1401-05	ST-6	Malowanie tynków wewnętrznych gładkich farbą emulsyjną dwukrotnie bez gruntowania - farba zmywalna, kolor biały 208,64<m2 - nowe ściany wewnętrzne> 79,04<m2 - ściany zewnętrzne pomieszczeń>	m ² m ² m ²	208,640 79,040	
					RAZEM	287,680
3	45300000-0		Instalacje wewnętrzne			
13	d.3 kalk. własna	ST-9	Wykonanie nowej instalacji wewnętrznej elektrycznej gniazd wtykowych, oświetlenia, podłączenia urządzeń wg projektu budowlanego wraz z montażem lamp wbudowanych w sufit i kinkietów, źródła światła świetlówki i LED 47,4<m2 p.u.>	m ² pu m ² pu	47,400	
					RAZEM	47,400
14	d.3 kalk. własna	ST-10	Wykonanie instalacji wodnej dla gabinetów, pom. socjalnych i WC wg projektu budowlanego wraz z montażem armatury sanitarnej 47,4<m2 p.u.>	m ² pu m ² pu	47,400	
					RAZEM	47,400
15	d.3 kalk. własna	ST-10	Wykonanie instalacji kanalizacyjnej dla gabinetów, pom. socjalnych i WC wg projektu budowlanego wraz z montażem armatury sanitarnej 47,4<m2 p.u.>	m ² pu m ² pu	47,400	
					RAZEM	47,400
16	d.3 kalk. własna	ST-11	Wykonanie instalacji wentylacji mechanicznej dla gabinetów, pom. socjalnych i WC wg projektu budowlanego 47,4<m2 p.u.>	m ² pu m ² pu	47,400	
					RAZEM	47,400
17	d.3 kalk. własna	ST-11	Montaż klimatyzatorów dla pom. gabinetów i administracyjnego wraz z instalacjami - 3 szt. 3<kpl>	kpl kpl	3,000	
					RAZEM	3,000
4	45400000-1		Prace wykończeniowe wewnątrz			
18	KNR-W 2- d.4 02 2702-01	ST-4	Sufity podwieszane o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych 47,4<m2>	m ² m ²	47,400	
					RAZEM	47,400
19	KNR 0-39 d.4 0114-02 analogia	ST-5	Gruntowanie podłoża pod powłoki hydroizolacyjne ręcznie poz.20<m2>	m ² m ²	11,700	
					RAZEM	11,700
20	KNR 0-39 d.4 0115-03	ST-5	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie pralnie itp.) oraz balkonów i tarasów pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą; powierzchnie pionowe, bez wkładki z włókniny (3,2+2,2+3,3+3,0<cokoły>)<m2 - pomieszczenia wc i socjalne>	m ² m ²	11,700	
					RAZEM	11,700
21	KNNR 2 d.4 1203-02 analogia	ST-7	Posadzki jedno i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych o wym. 60x60 cm na zaprawie klejowej 47,4<m2-gabinety> 8,2<m2-biuro>	m ² m ² m ²	47,400 8,200	
					RAZEM	55,600
22	KNNR 2 d.4 1203-03	ST-7	Cokoliki z kształtek z kamieni sztucznych układanych na zaprawie klejowej 60<mb>	m m	60,000	
					RAZEM	60,000
23	KNR 0-39 d.4 0114-02 analogia	ST-5	Gruntowanie podłoża pod powłoki hydroizolacyjne ręcznie poz.25<m2>	m ² m ²	49,760	
					RAZEM	49,760
24	KNR 0-39 d.4 0115-03	ST-5	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie pralnie itp.) oraz balkonów i tarasów pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą; powierzchnie pionowe, bez wkładki z włókniny poz.25<m2>	m ² m ²	49,760	
					RAZEM	49,760
25	KNNR 2 d.4 0805-02	ST-4	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych 20x25 lub 30x30 cm na zaprawie klejowej 11,0<m>*3,0<m><pom. wc>	m ² m ²	33,000	

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			(2,06+1,76+2,12+2,44)<m>*2,0<m><w gabinetach i pom. socjalnych wokół urządzeń sanitarnych>	m ²	16,760	
					RAZEM	49,760
26	KNNR 2 d.4 1103-01	ST-3	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych pełnych fabrycznie wykończonych, EI 60 wraz z ościeżnicami. 0,90<m>*2,00<m>*3<oszt><gabinety, wc>	m ² m ²	5,400	
					RAZEM	5,400
27	KNNR 2 d.4 1104-01	ST-3	Montaż ościeżnic stalowych (3+1)<oszt>	szt. szt.	4,000	
					RAZEM	4,000
28	KNNR 2 d.4 1103-01	ST-3	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych pełnych fabrycznie wykończonych, z kratką wentylacyjną o powierzchni 0,022 m ² . 0,90<m>*2,00<m>*3<oszt><drzwi łazienkowe - gabinety>	m ² m ²	5,400	
					RAZEM	5,400
29	KNNR 2 d.4 1103-01	ST-3	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych pełnych fabrycznie wykończonych 0,90<m>*2,00<m>*1<oszt><drzwi - biuro>	m ² m ²	1,800	
					RAZEM	1,800
30	KNNR 2-02 d.4 2004-01	ST-4	Obudowa słupów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowe 55-01 2,32<m>*3,2<m><Zabudowa płytą g-k ściany szklanej w biurze>	m ² m ²	7,424	
					RAZEM	7,424
31	KNNR 2 d.4 0802-06	ST-4	Gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach i sufitach poz.30<m2>	m ² m ²	7,424	
					RAZEM	7,424
32	KNNR-W 2- d.4 02 1030-01 analogia	ST-8	Blaty w gabinetach i pom. socjalnych - szer. 60 cm, z wykończonym brzegiem, mocowanych na stelażu stalowym ocynkowanym, do montażu urządzeń sanitarnych (umywalki, zlewy), wykonanych z płyty laminatowej wodoodpornej, kolor grafitowy (1,4+1,2+2,3+2,12)<m>*0,6<m>	m ² m ²	4,212	
					RAZEM	4,212
33	d.4 kalk. własna	ST-8	Montaż systemowych paneli szklanych wys. 2 m z łącznikami i szklanymi drzwiami przesuwными szer. 90 cm w świetle, szkło bezpieczne (1,5+3,5+1,0)<mb>*2<oszt>	kpl kpl	12,000	
					RAZEM	12,000
5	71000000-8		Nadzór autorski			
34	d.5 kalk. własna	ST-0	Nadzór autorski projektantów 12<oszt>	szt. szt.	12,000	
					RAZEM	12,000