

IZP.7011.0013.2018

UMOWA O PRACĘ PROJEKTOWE NR FN.....

Zawarta w dniu2018r. w Urzędzie Gminy w Gorzycach pomiędzy:

Gminą Gorzyce (NIP 647-18-13-220, REGON 276-258-724) z siedzibą w Gorzycach (44-350) przy ul. Kościelnej 15, zwaną w treści umowy „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

Daniela Jakubczyk - Wójta Gminy Gorzyce

oraz

.....,
zwanym dalej w treści umowy „Wykonawcą”.

w wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy Gorzyce Nr ORG.120.29.2014 z dnia 30.04.2014 rok „w sprawie wprowadzenia regulaminu udzielania zamówień, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000 euro netto w Urzędzie Gminy w Gorzycach” została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1.

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do opracowania kompletną dokumentację projektowo-kosztorysową wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę/zgłoszeniem robót dla inwestycji pn.: „Przebudowa odnogi ul. Nowej w Czyżowicach”
2. Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia obejmuje :
 - projekt budowlano- wykonawczy- 5 egz.
 - kosztorys inwestorski- 2 egz.
 - przedmiar robót- 2 egz.
 - specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych- 2 egz.
 - elektroniczna forma projektu (zapis w pdf)- płyta CD x 1
3. Wykonawca w ramach zadania zobowiązany jest do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę/zgłoszenia robót organowi administracji architektoniczno-budowlanej.
4. Przy realizacji umowy nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2017r., poz.1579 z późn. zmianami).

§ 2.

Termin wykonania opracowania: – uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę/zgłoszenie robót oraz przekazanie Zamawiającemu kompletnej dokumentacji wraz z przedmiarami robót, kosztorysami inwestorskimi, STWiOR.

§ 3.

Wykonawca robót ponosi całkowitą odpowiedzialność za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie.

§ 4.

1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu umowy.
2. Wynagrodzenie ryczałtowe netto za przedmiot umowy wynosi: zł (słownie:).
3. Do powyższej kwoty dolicza się podatek VAT w wysokości 23 %.
4. Wartość przedmiotu umowy brutto wynosi zł.
5. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z pełną i prawidłową realizacją przedmiotu umowy i nie podlega zmianie przez czas trwania umowy.
6. Zapłata wynagrodzenia przez Zamawiającego za przedmiot umowy nastąpi na podstawie faktury za wykonane prace w terminie do 30 dni od dnia dostarczenia faktury Zamawiającemu.

Fakturę należy adresować : Gmina Gorzyce
ul. Kościelna 15
44-350 Gorzyce
NIP : 647-18-13-220

§ 5.

1. W ramach wynagrodzenie określonego w § 4 Wykonawca prześle Zamawiającemu majątkowe prawa autorskie do opracowania stanowiącego przedmiot umowy, w tym prawo do wykorzystania go w całości lub części na wszystkich dostępnych polach eksploatacji, w tym w szczególności:

- powielania przedmiotu umowy dowolną techniką,
- wprowadzania przedmiotu umowy do pamięci komputera, przesyłania i przenoszenia na nośnikach elektronicznych,
- wykorzystywania przedmiotu umowy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem będzie wybór wykonawcy robót,
- dokonywania zmian w przedmiocie umowy przez Zamawiającego lub osoby przez niego upoważnione,
- publicznego udostępniania.

2. Miejscem odbioru dokumentacji jest siedziba Zamawiającego, a dokumentem potwierdzającym jej przyjęcie jest protokół odbioru przedmiotu umowy, podpisany przez przedstawicieli obu stron.

3. Wykonawca prześle przedmiot umowy wraz z wykazem prac oraz oświadczeniem o kompletności całego umownego zakresu prac projektowych.

4. Zamawiający zobowiązany jest w terminie 14 dni od daty złożenia dokumentacji ocenić jej kompletność i jakość merytoryczną w protokole odbiorczym.

§ 6.

Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt dokona poprawek projektu, jeżeli takie wystąpią z jego winy, na etapie pozwolenia na budowę lub w trakcie realizacji robót.

§ 7.

Strony zastrzegają sobie prawo do stosowania kar umownych w następujących wypadkach i wysokościach:

1. Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty Wykonawcy kar umownych za odstąpienie od umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego kwoty brutto danego zadania.

2. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kar umownych:

- a) za zwłokę w przekazaniu przedmiotu umowy w terminie określonym w § 2 w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto, danego zadania, za każdy dzień zwłoki liczony po wyznaczonym terminie,
- b) za odstąpienie przez Zamawiającego lub Wykonawcę, od umowy z przyczyn za które Zamawiający nie ponosi winy - 10% wynagrodzenia umownego brutto, danego zadania,
- c) za zwłokę w usunięciu usterek i wad projektu - w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto, danego zadania, licząc za każdy dzień zwłoki po ustalonym terminie na usunięcie usterek

3. Strony na zasadach ogólnych mogą dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

§ 8.

Wykonawca nie może powierzyć wykonania przedmiotu umowy innej osobie lub jednostce projektowej bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.

§ 9.

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania istotnych zmian w umowie w następującym zakresie:

1) Przedłużenie terminu wykonania przedmiotu umowy (aneks terminowy), które może nastąpić w następujących przypadkach:

- a) nie wynikające z winy Wykonawcy i niemożliwe do przewidzenia w chwili zawarcia umowy zdarzenia t.j. wystąpienia „siły wyższej”. „Siła wyższa” oznacza wydarzenie nieprzewidywalne i poza kontrolą stron umowy, występujące po podpisaniu umowy, a powodujące niemożliwość wywiązania się z umowy – termin wykonania przedmiotu umowy może zostać wydłużony o czas trwania w/w okoliczności,
- b) niezawinione przez Wykonawcę opóźnienia ze strony organów w wydawaniu uzgodnień, opinii i decyzji administracyjnych, konieczność dokonania zmian w dokumentacji w trakcie projektowania w przypadku wniesienia uwag przez mieszkańców gestorów sieci bądź inne podmioty, zmiany w przepisach prawnych powodujące konieczność pozyskania nieprzewidzianych wcześniej uzgodnień, opinii i innych dokumentów niezbędnych dla prawidłowej realizacji inwestycji – termin wykonania przedmiotu umowy może zostać wydłużony o okres zwłoki organu,
- c) wydłużające się czynności geodezyjne z powodów niezależnych od Wykonawcy – termin wykonania przedmiotu umowy może zostać wydłużony o czas trwania w/w okoliczności,
- d) przekroczenie przez Zamawiającego terminu 3 tygodni na zaakceptowanie wstępnej wersji projektu bądź wniesienia do niego uwag po tym terminie – termin wykonania przedmiotu umowy może zostać przedłużony odpowiednio o okres zwłoki Zamawiającego.
- e) wystąpienie prac projektowych dodatkowych, niezbędnych do realizacji zakresu podstawowego – termin wykonania przedmiotu umowy może zostać przedłużony o czas niezbędny na wykonanie prac dodatkowych.

2) Inne zmiany w przedmiocie umowy, w tym mogące skutkować zmianą wynagrodzenia i/lub terminu:

- a) zmiany w zakresie przedmiotu umowy, jeżeli konieczność wprowadzenia takiej zmiany jest skutkiem zmiany przepisów prawa,
- b) aktualizacji rozwiązań projektowych z uwagi na zmiany technologiczne w zakresie robót budowlanych,
- c) konieczność wprowadzenia do zakresu przedmiotu umowy ewentualnych opracowań dodatkowych lub zamiennych, w szczególności wynikających z zaistniałych na etapie projektowania nieprzewidzianych uwarunkowań technicznych, formalno-prawnych, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,

- w powyższym przypadkach Zamawiający i Wykonawca potwierdzą zakres tych zmian oraz zasadność ich wprowadzenia w protokole konieczności wraz z uzgodnieniem ewentualnej zmiany

terminu i/lub wynagrodzenia Wykonawcy. Wykonawca przystąpi do wykonania robót dodatkowych wyłącznie po zawarciu aneksu do umowy.

- 3) Konieczność wyjaśnienia rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w umowie, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy z celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez strony,
 - 4) Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług, z tym, że kwota brutto wynagrodzenia należna Wykonawcy nie może ulec podwyższeniu, a ewentualna zmiana będzie dotyczyła stawki podatku i kwoty netto wynagrodzenia,
 - 5) Zmiana kluczowego personelu Wykonawcy lub Zamawiającego na skutek zdarzeń losowych, zmian kadrowo-personalnych, utraty wymaganych uprawnień, utraty stanowiska, itp. Zmiana kluczowego personelu Wykonawcy może nastąpić wyłącznie pod warunkiem okazania uprawnień w zakresie nie mniejszym niż wymagane do wykonania zamówienia,
 - 6) Konieczność wprowadzenia dodatkowego personelu Wykonawcy z przyczyn o obiektywnym charakterze, zaakceptowanych przez Zamawiającego pod warunkiem spełnienia warunków w zakresie nie mniejszym niż wymagane do wykonania zamówienia.
2. Warunki dokonywania zmian:
- a) zmiana może być inicjowana na wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego a strona wnioskująca zobowiązana jest do jej uzasadnienia,
 - b) zmiana musi uzyskać aprobatę obu stron umowy,
 - c) zmiana musi być zgodna z SIWZ oraz ustawą Prawo Zamówień Publicznych,
 - d) zmiana musi być wprowadzona w formie pisemnej pod rygorem nieważności,
 - e) zmiana musi być dokonywana jedynie w formie aneksów do umowy.

§ 10.

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego.
2. Zamawiający nie wyraża zgody na cesję wierzytelności wynikających z niniejszej umowy przez Wykonawcę na rzecz innego podmiotu.

§ 11.

Właściwym dla rozpoznawania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 12.

Niniejszą umowę sporządzono w 3 egzemplarzach, w tym: 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

a) 600-60015-6050; nr zadania 3005481

PODPISY:

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA