

**ZARZĄDZENIE NR ORG.0050.160.2015
WÓJTA GMINY GORZYCE**

z dnia 12 października 2015 r.

w sprawie ustalenia wykazu nieruchomości będących własnością Gminy Gorzyce przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2015r. poz.1515) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015r., poz. 782 ze zm.) oraz Uchwały Nr XII/88/15 Rady Gminy Gorzyce z dnia 28 września 2015 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości za cenę niższą niż wartość rynkowa

**Wójt Gminy Gorzyce
zarządza :**

- § 1. 1. Ustalić wykaz nieruchomości będących własnością Gminy Gorzyce przeznaczonych do sprzedaży.
2. Wykaz stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.
- § 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy

Daniel Jakubczyk



WYKAZ NIERUCHOMOŚCI BĘDĄCYCH WŁASNOŚCIĄ GMINY GORZYCE PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY.

Obręb	Nr mapy	Nr działki	Powierzchnia [ha]	Nr Księgi wieczystej	Dzierżawa/ sprzedaż	Cena	Termin zagospodarowania
Gorzyce	8	140/22	0,0202 ha	GL1W/00006759/8	sprzedaż (za cenę niższą niż wartość rynkowa)	30,44 zł brutto (24,75 zł netto + 23% Vat)	nie dotyczy
<p>Opis nieruchomości, przeznaczenie, sposób zagospodarowania: Działka położona jest w Gorzycach w rejonie ul. Zamkowej, w kompleksie gruntów użytkowanych przez Wojewódzki Ośrodek Lecznictwa Odwykowego i Zakład Opiekuńczo Leczniczy w Gorzycach pod potrzeby m.in. oczyszczalni ścieków. Działka nie posiada dostępu do drogi gminnej. Na części działki znajduje się skarpa ziemna obłożona płytami ażurowymi otaczającymi osadnik Imhoffa. Działka wpisana jest do rejestru zabytków pod numerem A/1388/89, prowadzonego przez Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Użytek gruntu: Ba (tereny przemysłowe).</p> <p>Przeznaczenie działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Gorzyce to:</p> <ul style="list-style-type: none"> - częściowo teren lasów, - częściowo teren zieleni urządzonej: przeznaczenie podstawowe to park, przeznaczenie uzupełniające to sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, obiekty małej architektury. <p>Ponadto działka znajduje się w terenach lokalnych podtopień, gdzie obowiązuje zakaz lokalizacji nowych budynków mieszkalnych z kondygnacją podziemną. Nieruchomość zostanie sprzedana Województwu Śląskiemu, za cenę niższą niż wartość rynkowa (w trybie art. 14 ust. 1 i 5 Ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami, t.j. Dz.U. z 2015r., poz. 782 ze zm.).</p>							

Od dnia wywieszenia wykazu do dnia 08.12.2015r. ustala się termin na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015r., poz. 782 ze zm.).
Zastrzeżenie prawo wycofania nieruchomości ze sprzedaży z uzasadnionej przyczyny.

Wykaz wywiesza się w dniu 27.10.2015r. na okres 21 dni.

WÓJTA GMINY
Daniel Jakubczyk