

ZARZĄDZENIE NR ORG. 0050.213.2019
WÓJTA GMINY GORZYCE

z dnia 25 listopada 2019 r.

w sprawie odpłatnego nabycia nieruchomości położonej w Belsznicy

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.), art. 36 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 ze zm.) oraz Uchwały Nr XLII/369/14 Rady Gminy Gorzyce z dnia 24 czerwca 2014 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, zarządza się, co następuje:

§ 1. Nabywa się odpłatnie nieruchomość oznaczoną, jako działka nr 208/32 k.m. 5 obręb Belsznica, o pow. 0,4777 ha, za cenę 25 000,00 zł (słownie: dwadzieścipięćdziesiątych tysięcy złotych 00/100).

§ 2. 1. Nieruchomość określona w § 1 zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Gorzyce Nr XXXI/245/13 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar w granicach administracyjnych Gminy Gorzyce z dnia 3 czerwca 2013 r. (Dz. Urz. Woj.Śląsk. Z 2013 r. poz. 4288), oznaczona jest symbolem A1K - teren obiektów i urządzeń kanalizacyjnych oraz w niewielkim fragmencie oznaczona jest symbolem 27KDD1/2 - teren dróg publicznych klasy dojazdowej.

2. Nieruchomość określona w § 1 zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Gorzyce Nr XXV/239/05 w sprawie miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Gorzyce z dnia 25 kwietnia 2005 roku, oznaczona była symbolem A.5.R z przeznaczeniem terenu:

- podstawowe (ponad 50%) - łąki, pastwiska, rola, intensywna produkcja rolna, sady, uprawy ogrodnicze w tym uprawy przemysłowe,
- uzupełniające (do 50%) - infrastruktura techniczna, drogi,
- dopuszczalne (do 25%) - urządzenia i obiekty związane z produkcją rolną i ogrodniczą, zabudowa zagrodowa; oraz w niewielkim fragmencie oznaczona jako KD - drogi i ulice publiczne.

3. Nieruchomość określoną w § 1 nabywa się z uwagi na to, że w związku z uchwaleniem w 2013 r. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Gorzyce, korzystanie z działki nr 208/32 k.m. 5 obręb Belsznica zgodnie z dotychczasowym przeznaczeniem w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Gorzyce, stało się niemożliwe.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

SKARBNIK GMINY

Bernadeta Girzegorzek
udzielała kontrasygnaty
Gorzyce, dnia 25.11.19 r.

KIEROWNIK

Referatu
Rolnictwa i Gospodarki Gruntami
Justyna Murkiewicz

REFERENT

ds. rolnictwa i gospodarki gruntami
Agnieszka Paloc

Wójt Gminy

Daniel Jakubczyk

Sprawdzona pod względem
formalno-prawnym

radca prawny
Jacek Klimanek