

ZARZĄDZENIE NR ORG.0050.308.2016  
WÓJTA GMINY GORZYCE

z dnia 12 lipca 2016 r.

**w sprawie ustalenia wykazu nieruchomości będących własnością Gminy Gorzyce przeznaczonych do sprzedaży**


Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Ustala się wykaz nieruchomości będących własnością Gminy Gorzyce przeznaczonych do sprzedaży.

2. Wykaz stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy

  
Daniel Jakubczyk

  
JACEK KLIMANEK  
radca prawny  
Kt 3027

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI BĘDĄCYCH WŁASNOŚCIĄ GMINY GORZYCE PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Obręb	Nr mapy	Nr działki	Powierzchnia [ha]	Nr Księgi wieczystej	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Cena	Termin zagospodarowania
Czyżowice	1	1018/73	0,1428 ha	GL1W/00006534/5	sprzedaż	56.211,00 zł brutto (45.700,00 zł netto + 23% Vat)	nie dotyczy
<p><b>Opis nieruchomości, przeznaczenie, sposób zagospodarowania:</b> Działka położona jest w Czyżowicach przy ul. Nowej. Od drogi publicznej oddziela ją rów i chodnik. Dojazd do działki możliwy przez przepust drogowy ziemny, przez działkę stanowiącą własność Gminy Gorzyce – nieurzadzona droga wewnętrzna. Działka jest niezabudowana. Kształt działki prostokątny. Sąsiedztwo działki stanowią tereny niezagospodarowane, pola uprawne oraz tereny mieszkaniowe. Teren działki pochyły, porośnięty trawą oraz niewielką ilością drzew. Nad częścią działki przebiega napowietrzna linia średniego napięcia. Działka nieuzbrojona (linia energetyczna i wodociąg wzdłuż ul. Nowej). Użytek gruntu: RIVb (grunt orny), Ps IV (pastwisko trwałe).</p> <p>Podstawowe przeznaczenie działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Gorzyce to: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Przeznaczenie uzupełniające to: usługi z zakresu handlu detalicznego, gastronomii, opieki zdrowotnej, społecznej, opieki przedszkolnej, hotelarskie, ogrodnictwa, agroturystyki, administracji, obiekty biurowe; rzemiosło; rozbudowa istniejących obiektów związanych z działalnością rolniczą za wyjątkiem obiektów chowu i hodowli zwierząt; sieci i urządzenia infrastruktury technicznej; drogi wewnętrzne, dojścia, parkingi; budynki gospodarcze, garaże, wiaty; obiekty małej architektury; urządzenia sportu i rekreacji, zieleni urządzonej.</p>							

Od dnia wywieszenia wykazu do dnia 31.08.2016r. ustala się termin na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz. U. z 2015r., poz. 1774 z późn. zm.). Zastrzega się prawo wycofania nieruchomości ze sprzedaży z uzasadnionej przyczyny.

Wykaz wywiesza się w dniu 19.07.2016r. na okres 21 dni.

**WÓJT GMINY**  
*Daniel Jakubowski*