

ZARZĄDZENIE NR ORG.0050.564.2017
WÓJTA GMINY GORZYCE

z dnia 5 października 2017 r.

w sprawie ustalenia wykazu nieruchomości będących mieniem komunalnym Gminy Gorzyce przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Ustala się wykaz nieruchomości będących mieniem komunalnym Gminy Gorzyce przeznaczonych do sprzedaży.

2. Wykaz stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy


Daniel Jakubczyk

JACEK GONIMANIEK

radca prawny
kt 3027

Załącznik do zarządzenia Nr ORG.0050.564.2017

Wójta Gminy Gorzyce

z dnia 5 października 2017 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI BĘDĄCYCH MIENIEM KOMUNALNYM GMINY GORZYCE PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Nr Księgi wieczystej	Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie	Cena	Termin zagospodarowania
obręb Turza karta mapy 9 działki nr: - 446/37 o pow. 0,3891 ha - 445/37 o pow. 0,1109 ha	0,5000 ha	- działka nr 446/37 księga wieczysta nr GL1W/00068598/3 - działka nr 445/37 księga wieczysta nr GL1W/00006905/7	nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży	474.041,00 zł brutto (465.600,00 zł netto, tzn. kwota 428.900,00 zł zwolniona z Vat i kwota 36.700,00 zł + 23% Vat)	nie dotyczy
<p>Opis w/w nieruchomości, przeznaczenie, sposób zagospodarowania: W/w działki położone są w Turzy Śl. przy ul. Ligonia 4. Działka nr 446/37 k.m. 9 obręb Turza zabudowana jest budynkiem, w którym do roku 2015r. funkcjonowało przedszkole publiczne w Turzy Śląskiej, przylega ona do ul. Ligonia. Działka nr 445/37 k.m. 9 obręb Turza jest niezabudowana, przylega do działki nr 446/37, nie przylega do ul. Ligonia – dostęp do ul. Ligonia poprzez działkę nr 446/37 k.m. 9 obręb Turza. Znajdujący się na działce nr 446/37 budynek to budynek wybudowany w latach 70-tych XX w., później rozbudowany, o pow. użytkowej 562,60 m², częściowo podpiwniczony, wyposażony w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną, centralnego ogrzewania (piec węglowy). Sąsiedztwo działek stanowią głównie tereny zabudowane.</p> <p>Podstawowe przeznaczenie działki nr 445/37 k.m. 9 obręb Turza w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Gorzyce to: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.</p> <p>Podstawowe przeznaczenie działki nr 446/37 k.m. 9 obręb Turza w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Gorzyce to: usługi publiczne i komercyjne oraz usługi związane z obsługą pojazdów.</p>					

Ustala się następujący termin: od dnia wywieszenia wykazu do dnia 22.11.2017r., na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2016.2147 t.j. ze zm.). Osoby te korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie. Zastrzega się prawo wycofania nieruchomości ze sprzedaży z uzasadnionej przyczyny.

Wykaz wywiesza się w dniu 10.10.2017r. na okres 21 dni.