

z dnia 5 października 2017 r.

**w sprawie ustalenia wykazu nieruchomości będących mieniem komunalnym Gminy Gorzyce
przeznaczonych do zbycia**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.), zarządza się, co następuje:


§ 1. 1. Ustala się wykaz nieruchomości będących mieniem komunalnym Gminy Gorzyce przeznaczonych do sprzedaży.

2. Wykaz stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy

Daniel Jakubczyk



Załącznik do zarządzenia Nr ORG.0050.565.2017

Wójt Gminy Gorzyce

z dnia 5 października 2017 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI BĘDĄCYCH MIENIEM KOMUNALNYM GMINY GORZYCE PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Nr Księgi wieczystej	Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie	Cena	Termin zagospodarowania
działka nr 404/180 karta mapy 4 obręb Rogów	0,0046 ha	księga wieczysta nr GL1W/00006192/5	działka przeznaczona jest do zbycia w trybie art. 231§2 ustawy Kodeks cywilny	1.599,00 zł brutto (1.300,00 zł netto + 23% Vat)	nie dotyczy
<p>Opis w/w nieruchomości, przeznaczenie, sposób zagospodarowania: Działka położona jest w Rogowie przy ul. Wiejskiej. Na działce znajduje się fragment budynku mieszkalnego powstały w latach 90- tych XX w. Fragment tego budynku nie powstał nakładami Gminy Gorzyce. Kształt działki nieregularny, bardzo wąski nie nadający się do samodzielnej zabudowy. Ukształtowanie terenu płaskie. Działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Sąsiedztwo działek stanowią tereny mieszkaniowe, tereny zieleni oraz przepompownia ścieków.</p> <p>Podstawowe przeznaczenie działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Gorzyce to: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.</p> <p>Podana w niniejszym wykazie cena to cena nieruchomości gruntowej bez składnika budowlanego znajdującego się na działce.</p>					

Ustala się następujący termin: od dnia wywieszenia wykazu do dnia 22.11.2017r., na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2016.2147 t.j. ze zm.). Osoby te korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie. Zastrzega się prawo wycofania nieruchomości ze zbycia z uzasadnionej przyczyny.

Wykaz wywieszony w dniu 10.10.2017r. na okres 21 dni.