

**ZARZĄDZENIE NR ORG.0050.790.2018
WÓJTA GMINY GORZYCE**

z dnia 25 października 2018 r.

**w sprawie Regulaminu naboru deklaracji dla mieszkańców Gminy Gorzyce w ramach projektu pn.
"Zielona Gmina - Odnawialne Źródła Energii w Gminie Gorzyce" planowanego do realizacji przez
Gminę Gorzyce w ramach działania 4.1 Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego
na lata 2014-2020**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. W związku z realizacją operacji w ramach działania 4.1 Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020, określa się Regulamin naboru deklaracji dla mieszkańców Gminy Gorzyce w ramach projektu "Zielona Gmina - Odnawialne Źródła Energii w Gminie Gorzyce", stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Tracą moc:

- 1) Zarządzenie nr ORG.0050.556.2017 z dnia 20 września 2017 r. w sprawie ogłoszenia Regulaminu naboru deklaracji dla mieszkańców Gminy Gorzyce w ramach projektu pn. "Zielona Gmina - Odnawialne Źródła Energii w Gminie Gorzyce" planowanego do realizacji przez Gminę Gorzyce w ramach działania 4.1 Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020,
- 2) Zarządzenie nr ORG.0050.579.2017 z dnia 2 listopada 2017 r. w sprawie zmiany Zarządzenia nr ORG.0050.556.2017 Wójta Gminy Gorzyce z dnia 20 września 2017 r. w sprawie Regulaminu naboru deklaracji dla mieszkańców Gminy Gorzyce w ramach projektu pn. "Zielona Gmina - Odnawialne Źródła Energii w Gminie Gorzyce" planowanego do realizacji przez Gminę Gorzyce w ramach działania 4.1 Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020,
- 3) Zarządzenie nr ORG.0050.592.2017 z dnia 22 listopada 2017 r. w sprawie zmiany Zarządzenia nr ORG.0050.579.2017 Wójta Gminy Gorzyce z dnia 2 listopada 2017 r., Zarządzenia nr ORG.0050.556.2017 Wójta Gminy Gorzyce z dnia 20 września 2017 r. w sprawie Regulaminu naboru deklaracji dla mieszkańców Gminy Gorzyce w ramach projektu pn. "Zielona Gmina - Odnawialne Źródła Energii w Gminie Gorzyce" planowanego do realizacji przez Gminę Gorzyce w ramach działania 4.1 Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Strategii i Funduszy Zewnętrznych.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Wójt Gminy Gorzyce

Daniel Jakubczyk

**REGULAMIN NABORU DEKLARACJI
DLA MIESZKAŃCÓW GMINY GORZYCE**

WSTĘP

Regulamin naboru deklaracji dla osób zainteresowanych montażem instalacji OZE tj.: instalacji fotowoltaicznych i powietrznych pomp ciepła w gospodarstwach indywidualnych w ramach projektu pn. „Zielona Gmina - OZE w Gminie Gorzyce”

1. Projekt ma na celu rozwój odnawialnych źródeł energii w celu redukcji emisji dwutlenku węgla, zwiększenia poziomu produkcji energii z odnawialnych źródeł energii oraz obniżenie kosztów energii elektrycznej i ciepłej w gospodarstwach domowych zlokalizowanych na terenie Gminy Gorzyce.
2. Projekt realizowany będzie przez Gminę Gorzyce wyłącznie w przypadku uzyskania dofinansowania ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020. Planowany termin ogłoszenia wyników konkursu - wrzesień 2018 r. Po uzyskaniu dofinansowania projekt będzie współfinansowany ze środków pochodzących z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego. Wysokość dofinansowania wyniesie do 85% kosztów kwalifikowanych.
3. Realizacja projektu planowana jest na lata 2018-2019 pod warunkiem, o którym mowa w pkt.2.
4. Informacje w sprawie naboru można uzyskać osobiście w Urzędzie Gminy Gorzyce, ul. Kościelna 15, pokój 20 - Referat Strategii i Funduszy Zewnętrznych oraz pod nr telefonów: [32 4513 056](tel:324513056) w. 48 - Bożena Amalio - Nowak - kierownik referatu, [32 4513 056](tel:324513056) w.26 - Tomasz Sanecznik.

Użyte w Regulaminie pojęcia oznaczają odpowiednio:

1. **Wnioskodawca** - mieszkaniec/ uczestnik projektu będący właścicielem/ współwłaścicielem/użytkownikiem wieczystym nieruchomości położonej na terenie Gminy Gorzyce, na której zamontowana będzie instalacja odnawialnego źródła energii .
2. **Budynek niemieszkalny** – budynek gospodarczy, garaż wolnostojący, altana ogrodowa, budynek inwentarski, który jest posadowiony na posesji Wnioskodawcy, na którym nie może zostać zamontowana instalacja fotowoltaiczna produkująca energię elektryczną na potrzeby budynku mieszkalnego zgłoszonego do udziału w Projekcie.
3. **Budynek nowobudowany** – budynek mieszkalny będący w trakcie budowy, który zostanie oddany do użytkowania i będzie zamieszkały do dnia 31.08.2018 roku. Na dzień złożenia deklaracji dotyczącej udziału wnioskodawcy w projekcie, budynek musi być zadaszony.
4. **Instalacja odnawialnego źródła energii (OZE)** – rozumie się przez to określenie instalacji fotowoltaicznej lub pompy ciepła do ciepłej wody użytkowej (dalej c.w.u.).
5. **Instalacja fotowoltaiczna** – to zespół urządzeń składających się m. in. z modułów fotowoltaicznych oraz falownika, który służy do wytwarzania energii elektrycznej przy wykorzystaniu promieniowania słonecznego.
6. **Pompa ciepła do c.w.u.**– to urządzenie produkujące energię cieplną do produkcji ciepłej wody użytkowej, dla którego źródłem ciepła jest otaczające powietrze oraz energia elektryczna.

REGULAMIN NABORU DEKLARACJI DLA MIESZKAŃCÓW GMINY GORZYCE

7. **Deklaracja** – deklaracja Wnioskodawcy o przystąpieniu do realizacji projektu parasolowego, złożona w formie pisemnej, określająca prawa i obowiązki związane z realizacją projektu.
8. **Regulamin** – niniejszy Regulamin określający zasady uczestnictwa Wnioskodawców w Projekcie.
9. **Projekt** – to przedsięwzięcie pt. „Zielona Gmina – OZE w Gminie Gorzyce”.
10. **Trwałość projektu** – to czas, podczas którego uczestnik projektu jest zobowiązany do utrzymania instalacji fotowoltaicznej wykonanej w ramach Projektu w niezmienionym stanie technicznym, co oznacza brak możliwości zmiany miejsca lokalizacji instalacji i jej przeznaczenia przez okres 5 lat od dnia zakończenia finansowej realizacji Projektu przez Gminę Gorzyce, rozumianej jako data dokonania płatności końcowej przez Instytucję Zarządzającą. Wnioskodawca zostanie poinformowany o dacie zakończenia okresu trwałości Projektu.
11. **Nabór** – proces przyjmowania od Wnioskodawców Deklaracji prowadzony przez Gminę Gorzyce w celu zweryfikowania uczestników projektu pt. „Zielona Gmina – OZE w Gminie Gorzyce” realizowanego w ramach działania 4.1. Odnawialne źródła energii, objętego Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Śląskiego na lata 2014 – 2020.

I. INFORMACJE OGÓLNE

1. Niniejszy Regulamin ma na celu określenie podstawowych zasad uczestnictwa w projekcie pn. „Zielona Gmina – OZE w Gminie Gorzyce” dla Mieszkańców Gminy Gorzyce.
2. Nabór Deklaracji w zakresie objęcia projektem parasolowym będzie prowadzony w zakresie:
- **dostawy, montażu, uruchomienia i konfiguracji instalacji fotowoltaicznej lub pompy ciepła do cwu.**
Instalacje te będą produkowały energię elektryczną lub ciepłą tylko i wyłącznie na własne potrzeby gospodarstwa domowego i codziennego użytku.
3. Wnioskodawca może ubiegać się o włączenie do projektu tylko jednego budynku mieszkalnego.
4. Dla jednego budynku mieszkalnego przysługuje wyłącznie jedna instalacja odnawialnego źródła energii.
5. Instalacja fotowoltaiczna będzie wpięta do zewnętrznej sieci energetycznej, dzięki czemu możliwe będzie przesyłanie nadwyżki wyprodukowanej energii elektrycznej do sieci zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
6. Pompa ciepła do c.w.u. zostanie wpięta do istniejącej instalacji wewnętrznej budynku służącej do przygotowania ciepłej wody użytkowej.
7. Instalacje objęte projektem mogą być zamontowane tylko w sposób zintegrowany z budynkiem mieszkalnym czyli na dachu budynku (fotowoltaika) lub wewnątrz budynku (pompa ciepła), w tej sytuacji do ceny netto kompleksowej usługi realizowanego projektu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 8%. Nie dopuszcza się montażu instalacji fotowoltaicznej w sposób niezintegrowany z budynkiem (instalacje na gruncie lub na budynkach niemieszkalnych).
8. Energia elektryczna i ciepła wytworzona z zamontowanych instalacji odnawialnego źródła energii musi być zużywana na potrzeby własne gospodarstwa domowego uczestniczącego w projekcie. Wytworzona energia nie może być wykorzystywana do prowadzenia działalności

**REGULAMIN NABORU DEKLARACJI
DLA MIESZKAŃCÓW GMINY GORZYCE**

- rolniczej oraz działalności gospodarczej, w tym agroturystyki. Jedynie niewykorzystana część energii elektrycznej wyprodukowana z instalacji fotowoltaicznej może być wprowadzona do sieci elektroenergetycznej w celu jej zmagazynowania i bilansowego rozliczenia zgodnie z obowiązującymi przepisami.
9. Uczestnikami projektu są osoby fizyczne, nieprowadzące działalności gospodarczej lub rolniczej w budynku, który został uwzględniony w projekcie lub prowadzące w budynku działalność niewykorzystującą w żaden sposób energii elektrycznej lub c.w.u. generowanej przez urządzenia objęte projektem.
 10. Wnioskodawca musi posiadać umowę kompleksową na dostawę i sprzedaż energii elektrycznej.
 11. Wykonanie instalacji fotowoltaicznej lub montaż pompy ciepła możliwe jest również na budynkach nowobudowanych, zadaszonych na dzień złożenia Deklaracji, pod warunkiem złożenia oświadczenia, że budynek zostanie oddany do użytkowania i zamieszkały do 31 sierpnia 2018 roku.
 12. Instalacja fotowoltaiczna może być zamontowana wyłącznie na budynkach mieszkalnych ze sprawnie funkcjonującą instalacją elektryczną. Instalacja fotowoltaiczna o mocy 3kWp zajmuje powierzchnię ok. 17 m²dachu budynku mieszkalnego, zaś instalacja o mocy 5kWp około 30m² niezacienionej powierzchni dachowej.
 13. Pompa ciepła do c.w.u. może być zamontowana wyłącznie w budynkach z istniejącą instalacją przygotowania ciepłej wody użytkowej pozwalającą na przyłączenie dodatkowego źródła ciepła.
 14. Z uwagi na warunki techniczne oraz obowiązujące przepisy projekt nie dopuszcza montażu instalacji fotowoltaicznych na połaci dachowej pokrytej eternitem.
 15. Wszystkie zamontowane w ramach realizacji projektu instalacje przez okres nie krótszy niż 5 lat od momentu zakończenia finansowej realizacji projektu rozumianej jako data dokonania płatności końcowej przez Instytucję Zarządzającą, stanowiąc będą własność Gminy Gorzyce i przez ten czas zostaną użyte do bezpłatnego użytkowania Wnioskodawcy. Po tym okresie zostaną nieodpłatnie przekazane Wnioskodawcy na własność.
 16. Wnioskodawca przystępując do Projektu zobowiązany jest zapewnić ciągłość pracy instalacji fotowoltaicznej lub pompy ciepła, co zagwarantuje osiągnięcie deklarowanych wskaźników minimum w okresie trwałości Projektu.
 17. Wnioskodawca wyraża zgodę na przeprowadzenie oceny technicznej, dla każdej z wnioskowanej instalacji, przez firmę zewnętrzną. Koszt oceny technicznej za każdą wnioskowaną instalację wynosi do 200 zł brutto, jest bezzwrotny i w całości ponoszony przez Wnioskodawcę. W przypadku braku możliwości technicznych deklaracja pozostanie bez rozpatrzenia. Raport z oceny technicznej zostanie wykonany w formie papierowej w dwóch egzemplarzach - jeden dla Wnioskodawcy, drugi dla Gminy. Raport stanowiąc będzie własność Wnioskodawcy i może być przez niego wykorzystany poza przedmiotowym projektem. Wykonanie oceny technicznej nie daje gwarancji uzyskania dofinansowania w ramach przedmiotowego projektu.
 18. Koszty ubezpieczenia oraz wymaganych gwarancją serwisów, przez cały okres trwałości projektu będą ponoszone przez Gminę.
 19. Wszelkie koszty napraw instalacji wynikające ze złego użytkowania będą ponoszone w pełni, w trybie natychmiastowym przez Wnioskodawcę.

REGULAMIN NABORU DEKLARACJI DLA MIESZKAŃCÓW GMINY GORZYCE

20. Wkład własny Wnioskodawców wyniesie 15% kosztów kwalifikowanych (kosztów netto) oraz podatek VAT od całej wartości urządzeń i kosztów wykonania instalacji odnawialnego źródła energii (tj. 8% w przypadku montażu na lub w budynku mieszkalnym o powierzchni użytkowej do 300 m²). W przypadku wystąpienia w projekcie kosztów niekwalifikowalnych uczestnik pokrywa również te koszty.
21. Maksymalny poziom wkładu własnego Wnioskodawcy (z uwzględnieniem podatku VAT) wyniesie:
 - 4.000,00 zł w przypadku instalacji fotowoltaicznej o mocy 3kWp,
 - 7.000,00 zł w przypadku instalacji fotowoltaicznej o mocy 5kWp,
 - 3.000,00 zł w przypadku pompy ciepła do CWU (kompaktowa powietrzna pompa ciepła do przygotowania ciepłej wody użytkowej o mocy do 3kW).
22. Podatek VAT stanowi koszt niekwalifikowany Projektu i jest w pełni pokrywany przez Wnioskodawcę.
23. Każda instalacja odnawialnego źródła energii będzie wyposażona w licznik energii elektrycznej lub cieplnej. W okresie trwałości projektu Wnioskodawca, na wezwanie gminy, zobowiązuje się do przekazywania informacji o aktualnym stanie licznika lub do umożliwienia przedstawicielowi Gminy dostępu do instalacji w celu sprawdzenia stanu licznika. Zastrzega się możliwość zdalnego odczytu stanu licznika.
24. Liczba Wnioskodawców zakwalifikowanych do Projektu jest ograniczona. Deklaracje będą podlegały ocenie i weryfikacji zgodnie z zapisami „Procedury wyboru Uczestników”. Przy tworzeniu listy Wnioskodawców zakwalifikowanych do udziału w Projekcie decydować będzie losowanie. Liczba miejsc na liście podstawowej i rezerwowej zostanie określona w dniu losowania.
25. Wójt zastrzega sobie prawo do odstąpienia od losowania. W takim przypadku Wnioskodawca spełniający kryteria formalne zostaje zakwalifikowany do udziału w projekcie.
26. Złożona Deklaracja zostanie zarejestrowana a składający otrzyma potwierdzenie przyjęcia Deklaracji wraz z numerem ewidencyjnym.
27. Gmina będzie rozpatrywać wyłącznie deklaracje kompletne.

II. TERMIN I MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

1. **Nabór Deklaracji prowadzony będzie w Urzędzie Gminy Gorzycach w terminie od 25.09.2017 r. do 06.10.2017 r.** w Biurze Obsługi Klienta Urzędu Gminy Gorzyce (ul. Kościelna 15, 44-350 Gorzyce) w godzinach pracy Urzędu (tj. poniedziałek: 7.30-17.00, wtorek, środa, czwartek 7.30-15.30, piątek 7.30-14.00), z zastrzeżeniem możliwości przeprowadzenia naboru uzupełniającego o którym mowa w punkcie 4.
2. Gmina zastrzega sobie prawo do wydłużenia okresu składania Deklaracji, określonego w pkt. II.1.
3. O fakcie wydłużenia terminu składania deklaracji mieszkańcy zostaną poinformowani przez stronę internetową Gminy.
4. Gmina zastrzega sobie prawo do ogłoszenia naboru uzupełniającego.

**REGULAMIN NABORU DEKLARACJI
DLA MIESZKAŃCÓW GMINY GORZYCE**

5. Informacja o ogłoszenia naboru uzupełniającego zostanie zamieszczona na stronie internetowej Gminy.
6. Deklaracje wraz z załącznikami będą dostępne w wersji elektronicznej na stronie internetowej Gminy - www.gorzyce.pl oraz w Biurze Obsługi Klienta Urzędu Gminy Gorzyce.
7. Komplet składanych dokumentów w wersji papierowej powinien być zszyty w jeden pakiet, uzupełniony i opatrzony czytelnym podpisem Wnioskodawcy.
8. W przypadku składania dokumentów przez pełnomocnika wymagane jest pełnomocnictwo (oryginał).
9. W momencie złożenia Deklaracji Wnioskodawca otrzyma potwierdzenie przyjęcia ww. dokumentów wraz z numerem ewidencyjnym, który po spełnieniu przez Wnioskodawcę kryteriów formalno-prawnych będzie uczestniczył w losowaniu stanowiącym podstawę do sporządzenia listy rankingowej Wnioskodawców.
10. Wnioskodawca, który złożył Deklarację może zostać wezwany do weryfikacji przedstawionych danych i okazania dokumentów.

III. UCZESTNICZY PROJEKTU

1. W przypadku współwłasności nieruchomości/ budynku mieszkalnego wszyscy współwłaściciele muszą podpisać umowę uczestnictwa w projekcie lub na etapie składania Deklaracji upoważnić jedną osobę do reprezentowania wszystkich współwłaścicieli w całym procesie realizacji projektu.
2. W przypadku budynków nowobudowanych powyższy warunek uznany zostanie za spełniony, jeśli Wnioskodawca na dzień składania Deklaracji złoży oświadczenie, iż dysponuje budynkiem zadaszonym, zaś na dzień 31.08.2018 roku nieruchomość ta zostanie oddana do użytku oraz zamieszkała.
3. Uczestnikiem Projektu może być osoba nie posiadająca zaległości w podatkach i opłatach lokalnych oraz innych należności wobec Gminy Gorzyce na dzień składania Deklaracji.
4. Do projektu może zostać zgłoszony budynek mieszkalny, w którym zamieszkują osoby prowadzące działalność gospodarczą.
5. Dopuszcza się złożenie Deklaracji dotyczącej tylko jednego rodzaju instalacji OZE na jeden budynek mieszkalny.
6. Wnioskodawca, który zostanie zakwalifikowany do udziału w projekcie zobowiązuje się do współpracy z Urzędem Gminy Gorzyce, udzielania wszelkich informacji, przedkładania wymaganych dokumentów oraz dostępu do nieruchomości.
7. Wnioskodawca wyraża zgodę na przetwarzanie i publikację swoich danych osobowych oraz wizerunku w celach związanych z projektem zgodnie z ustawą z dnia 10.05.2018 r. o ochronie danych osobowych oraz Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych. Wnioskodawca wyraża zgodę na

**REGULAMIN NABORU DEKLARACJI
DLA MIESZKAŃCÓW GMINY GORZYCE**

dobrowolne podanie danych osobowych. Wnioskodawcy przysługuje prawo dostępu do treści swoich danych oraz ich poprawienia.

IV. DOKUMENTY WYMAGANE NA ETAPIE APLIKOWANIA O ZAKWALIFIKOWANIE WNIOSKODAWCY DO PROJEKTU

1. **Wnioskodawca składa Deklarację wraz z następującymi załącznikami:**
 - a) **Ankieta dla wybranej technologii,**
 - b) **Oświadczenie dotyczącego terminu oddania budynku do użytkowania (tylko w przypadku budynków nowobudowanych).**
2. Spośród kompletnych i poprawnie wypełnionych Deklaracji, w drodze losowania, zostanie wyłoniona lista podstawowa i rezerwowa uczestników Projektu.
3. Osoby, które nie zostaną zakwalifikowane na listę podstawową uczestników Projektu zostaną zapisane na listę rezerwową. Wnioskodawcy z listy rezerwowej wezmą udział w projekcie w przypadku:
 - a) Pojawienia się oszczędności w środkach przewidzianych na realizację projektu, które pozwolą na poszerzenie listy zakwalifikowanych do udziału w projekcie osób;
 - b) Gdy środki przewidziane na realizację projektu pozwolą na poszerzenie listy osób zakwalifikowanych;
 - c) Rezygnacji Wnioskodawców zakwalifikowanych z listy podstawowej;
 - d) Wykluczenia Wnioskodawcy z listy podstawowej
4. Lista podstawowa Uczestników Projektu oraz lista rezerwowa zostaną umieszczone na stronie internetowej Gminy.
5. W przypadku rezygnacji Uczestnika wpisanego na listę podstawową wybór Wnioskodawców z listy rezerwowej dokonywany będzie według kolejności ustalonej w losowaniu.

V. INFORMACJE FINANSOWE

REGULAMIN NABORU DEKLARACJI DLA MIESZKAŃCÓW GMINY GORZYCE

1. Wnioskodawca zobowiązuje się do pokrycia wkładu własnego w wysokości 15% kosztów kwalifikowanych, które obejmują m. in. projekt instalacji odnawialnego źródła energii (fotowoltaicznej lub pompy ciepła do c.w.u.), dostawę, montaż materiałów i urządzeń instalacji, odbiór oraz nadzór techniczny, zarządzanie projektem i uruchomienie instalacji, a także 100% wszelkich kosztów niekwalifikowanych, które mogą wystąpić w trakcie montażu i później (np. koszty modernizacji istniejącej instalacji, lub też inne niestandardowe rozwiązania proponowane przez Wnioskodawcę itp.).
2. Koszt podatku VAT stanowi koszt niekwalifikowany i jest w pełni pokrywany przez Wnioskodawcę.
3. Ostateczna wysokość kosztów ponoszonych przez Wnioskodawcę zostanie podana po wyłonieniu przez Gminę wykonawcy instalacji w drodze postępowania przetargowego.
4. Wkład własny Wnioskodawca zobowiązany jest uiścić w terminie 14 dni od otrzymania wezwania przez Gminę, na rachunek bankowy wskazany w wezwaniu na konto Gminy Gorzyce.

Brak wpłaty wkładu własnego w wyznaczonym terminie będzie uznany za rezygnację z udziału w Projekcie i będzie skutkowało wykreśleniem Wnioskodawcy z listy podstawowej.

VI. PROCEDURA WYBORU UCZESTNIKÓW

Weryfikacja kompletnych Deklaracji odbywać się będzie w oparciu o:

a) kryteria formalno-prawne tj:

1. Wnioskodawcą jest osoba/-y fizyczna/-e będąca właścicielem/ współwłaścicielem/użytkownikiem wieczystym nieruchomości położonej na terenie Gminy Gorzyce, na której zamontowana będzie instalacja odnawialnego źródła energii.
2. Nieruchomość, na której wykonana ma być instalacja odnawialnego źródła energii zlokalizowana jest na terenie Gminy Gorzyce.
3. Deklaracja i inne dokumenty podpisane są przez właściciela / współwłaścicieli / użytkowników wieczystych nieruchomości / budynku mieszkalnego (w przypadku nieobecności właściciela lub współwłaściciela należy do umowy dołączyć pisemne pełnomocnictwo udzielone na piśmie.
4. Brak zaległości w podatkach i opłatach lokalnych oraz innych należnościach wobec Gminy na dzień składania deklaracji .
5. Nie dopuszcza się możliwości ubiegania się o włączenie do projektu w zakresie montażu instalacji, która jest już zainstalowana w budynku mieszkalnym, np. jeżeli Wnioskodawca korzysta już z instalacji fotowoltaicznej, nie może ubiegać się w ramach niniejszego naboru o zakup i montaż kolejnej instalacji fotowoltaicznej na tym samym budynku. Może ubiegać się o montaż pompy ciepła do c.w.u.
6. Kwalifikacja ostatecznych odbiorców nastąpi na podstawie informacji zapisanych w Deklaracji, dołączonych do Deklaracji dokumentów oraz baz danych którymi, Gmina dysponuje bądź posiada dostęp do baz danych innych instytucji.
7. Wnioskodawcy których deklaracje nie spełniły wymogów formalno – prawnych zostaną poinformowani drogą pisemną.

**REGULAMIN NABORU DEKLARACJI
DLA MIESZKAŃCÓW GMINY GORZYCE**

b) losowanie:

1. Wnioskodawcy, którzy spełnią kryteria formalno-prawne, zostaną przyporządkowani do miejsc na liście rankingowej w drodze losowania.
2. Losowane będą numery ewidencyjne przyporządkowane Wnioskodawcom w momencie składania Deklaracji.
3. Numery losowane będą kolejno, począwszy od pierwszego miejsca na liście rankingowej, aż do wyczerpania numerów odpowiadających liczbie złożonych i pozytywnie zweryfikowanych pod względem formalnym Deklaracji.
4. Losowanie odbędzie się w Urzędzie Gminy Gorzyce, nie później niż 30 dni od zakończenia naboru deklaracji. Informacja o terminie losowania zostanie zamieszczona na stronie Internetowej Gminy Gorzyce.
5. Nadzór nad przebiegiem losowania sprawowały będą następujące osoby:
 - a. Przedstawiciel Urzędu Gminy Gorzyce (1 osoba),
 - b. Radca Prawny Urzędu Gminy Gorzyce (1 osoba),
 - c. Przedstawiciel Rady Gminy Gorzyce (1 osoba),które po zakończeniu losowania protokolarnie potwierdzą prawidłowość jego przebiegu.
6. Po zakończeniu losowania, na stronie internetowej Gminy Gorzyce zostanie opublikowana lista rankingowa z podziałem na listę podstawową oraz listę rezerwową, na której znajdą się wyłącznie numery ewidencyjne przyporządkowane Wnioskodawcom na etapie składania Deklaracji uczestnictwa w Projekcie w kolejności ich wylosowania.
7. Wnioskodawcy nie przysługuje odwołanie od procedur wyboru uczestników projektu.
8. Wójt Gminy Gorzyce zastrzega sobie prawo do zmiany regulaminu.

VII. WARUNKI DOPUSZCZAJĄCE DO WZIĘCIA UDZIAŁU W PROJEKCIE

1. Podpisanie Deklaracji, a następnie Umowy użyczenia uwzględniającej nieodpłatne użyczenie nieruchomości do celów realizowanego projektu na okres jego realizacji oraz trwałości projektu.
2. Przygotowanie nieruchomości do montażu instalacji fotowoltaicznej lub pompy ciepła do c.w.u. zgodnie z zaleceniami przekazanymi przez Wykonawcę.
3. Udział w szkoleniu z zakresu obsługi i konserwacji instalacji odnawialnego źródła energii.
4. Zapewnienie instalacji odnawialnego źródła niezbędnych warunków do prawidłowego funkcjonowania zgodnie z jej przeznaczeniem oraz wytycznymi zamieszczonymi w instrukcji obsługi, dokumentacji technicznej oraz Umowie użyczenia.

**REGULAMIN NABORU DEKLARACJI
DLA MIESZKAŃCÓW GMINY GORZYCE**

5. Niezwłoczne (tj. nie później niż w przeciągu 3 dni roboczych) zgłaszanie do Gminy/ Wykonawcy (na piśmie) wszelkich przypadków uszkodzenia instalacji, jej wadliwego funkcjonowania, uszkodzenia, zniszczenia oraz wszelkich okoliczności związanych ze wskazanymi okolicznościami.
6. Udostępnienie na każde wezwanie Gminy, Wykonawcy bądź innego podmiotu działającego w ramach projektu, dostępu do instalacji w celu kontroli, weryfikacji, przeglądów, serwisu, napraw, monitoringu instalacji.
7. Nie podejmowanie czynności mogących modyfikować, przeprojektowywać, przebudowywać, przerabiać lub dokonywać zmian konstrukcyjnych zamontowanych urządzeń pod karą grzywny.
8. Instalacja odnawialnego źródła energii przez okres trwałości projektu (okres 5 lat od dnia zakończenia finansowej realizacji Projektu przez Gminę Gorzyce, rozumianej jako data dokonania płatności końcowej przez Instytucję Zarządzającą) stanowić będzie własność Gminy. W związku z tym faktem Wnioskodawca zobowiązuje się, aby przez ten okres majątek Gminy znajdował się w stanie nie pogorszonym.
9. Po upływie okresu trwałości projektu właścicielem instalacji będzie Wnioskodawca.

DEKLARACJA DLA MIESZKAŃCÓW GMINY GORZYCE



Nr ewidencyjny deklaracji:.....

Data wpływu:.....

.....
Miejscowość i data

(wypełnia Urząd)

Deklaracja udziału w projekcie

„Zielona Gmina – OZE w Gminie Gorzyce”

Ja, niżej podpisany/a* zamieszkały/a pod adresem:, legitymujący/a się dowodem osobistym seria/nr wydanym przez, nr PESEL: deklaruję uczestnictwo w projekcie pn.: „Zielona Gmina – OZE w Gminie Gorzyce.” planowanym do realizacji przez Gminę Gorzyce w ramach działania 4.1 RPO Województwa Śląskiego na lata 2014-2020.

Uprzedzony/a o odpowiedzialności karnej wynikającej z art. 272 Kodeksu Karnego za złożenie nieprawdziwego oświadczenia lub zatajenie prawdy niniejszym oświadczam, że jestem właścicielem/współwłaścicielem/użytkownikiem wieczystym* nieruchomości położonej w miejscowości nr ewidencyjny działki: obręb: dla której własność poświadczona jest na podstawie księgi wieczystej/aktu własności/postanowienia Sądu/ inne, tj.(nazwa i nr dokumentu)i mam prawo do dysponowania powyższą nieruchomością umożliwiając zarówno instalację jak i eksploatację przynajmniej do końca roku 2024 zadeklarowanego poniżej odnawialnego źródła energii.

Zgodnie z powyższym oświadczam, że jestem zainteresowany/a uczestnictwem w projekcie i montażem**:

- instalacji fotowoltaicznej o mocy 3kWp,
- instalacji fotowoltaicznej o mocy 5kWp,
- pompy ciepła do CWU (kompaktowa powietrzna pompa ciepła do przygotowania ciepłej wody użytkowej o mocy do 3kW).

Ponadto oświadczam, że:

- Nie posiadam zaległości w podatkach i opłatach lokalnych oraz innych należnościach wobec Gminy Gorzyce.
- liczba mieszkańców budynku wynosi:.....osób,
- w budynku nie jest prowadzona działalność gospodarcza ani rolnicza obejmująca wykorzystanie energii elektrycznej/ciepłej, oraz że przedmiotowa instalacja OZE będzie wykorzystywana tylko i wyłącznie na cele mieszkaniowe,



DEKLARACJA DLA MIESZKAŃCÓW GMINY GORZYCE



- *adres budynku jest/nie* jest miejscem administracyjnej rejestracji działalności gospodarczej,*
- *w przypadku otrzymania dofinansowania przekażę prawo dysponowania niezbędną częścią ww. nieruchomości Gminie Gorzyce na okres co najmniej 5 lat od dnia zakończenia finansowej realizacji Projektu przez Gminę Gorzyce, rozumianej jako data dokonania płatności końcowej przez Instytucję Zarządzającą (wielkość przekazywanej nieruchomości będzie zależna od wymogów technicznych wybranej instalacji).*
- *Wyrażam zgodę na montaż i utrzymywanie w powyższej nieruchomości, przez okres co najmniej 5 lat od dnia zakończenia finansowej realizacji Projektu przez Gminę Gorzyce, rozumianej jako data dokonania płatności końcowej przez Instytucję Zarządzającą, zamontowanej instalacji oraz umieszczonego oznaczenia o sfinansowaniu projektu ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014 – 2020.*
- *Deklaruję przystąpienie do projektu i pokrycie wkładu własnego w wysokości maksymalnej**:*
 - 4.000,00 zł w przypadku instalacji fotowoltaicznej o mocy 3kWp,
 - 7.000,00 zł w przypadku instalacji fotowoltaicznej o mocy 5kWp,
 - 3.000,00 zł w przypadku pompy ciepła do CWU (kompaktowa powietrzna pompa ciepła do przygotowania ciepłej wody użytkowej o mocy do 3kW),

a także przyjmuję do wiadomości, że ostateczna wysokość mojej partycypacji w kosztach zostanie ustalona po wyłonieniu wykonawcy zadania inwestycyjnego,
- *Przyjmuję do wiadomości, że poziom wkładu własnego może ulec zmianie na etapie opracowania wniosku o dofinansowanie oraz realizacji projektu.*
- *Wyrażam zgodę na przeprowadzenie oceny technicznej przez firmę zewnętrzną, wybrana przez Gminę Gorzyce. Koszt oceny technicznej za każdą wnioskowaną instalację wynosi do 200 zł brutto. Kwota ta zostanie przekazana przez Wnioskodawcę wykonawcy audytu przez wizytę audytora.*
- *Deklaruję zobowiązanie do niezwłocznego podpisania umowy z Gminą Gorzyce (w przypadku ostatecznej decyzji o realizacji projektu na terenie gminy), która reguluje warunki uczestnictwa w w.w. projekcie oraz zasady użyczenia nieruchomości.*
- *Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych dla potrzeb niezbędnych do przygotowania oraz realizacji projektu zgodnie z ustawą z dnia 10.05.2018 r. o ochronie danych osobowych oraz Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych.*

.....

(data i czytelny podpis właściciela/ współwłaściciela)



DEKLARACJA DLA MIESZKAŃCÓW GMINY GORZYCE



Załączniki:

1. Ankieta dotycząca zadeklarowanej instalacji.
2. Oświadczenie – nowy budynek.

* niepotrzebne skreślić

**zaznaczyć jedną wybraną technologię krzyżykiem



Imię i nazwisko Wnioskodawcy/-ów

Adres miejsca montażu.....

Adres korespondencyjny (jeśli inny niż powyżej).....

Nr telefonu.....Adres e-mail.....

Wnioskowana moc instalacji fotowoltaicznej	<input type="checkbox"/> 3kWp <input type="checkbox"/> 5kWp
Typ budynku	<input type="checkbox"/> Mieszkalny <input type="checkbox"/> Mieszany
Rodzaj obiektu	<input type="checkbox"/> Wolnostojący <input type="checkbox"/> Bliźniak <input type="checkbox"/> Zabudowa szeregowa
Stan budynku	<input type="checkbox"/> Istniejący <input type="checkbox"/> W budowie
Rok budowy budynku	..... r.
Powierzchnia użytkowa budynku mieszkalnego	..... m ²
Rodzaj dachu na budynku mieszkalnym i kąt pochylenia	<input type="checkbox"/> Płaski <input type="checkbox"/> Jednospadowy, kąt nachylenia:° <input type="checkbox"/> Dwuspadowy, kąt nachylenia:° <input type="checkbox"/> Kopertowy, kąt nachylenia:° <input type="checkbox"/> Inny, kąt nachylenia:°
Rodzaj pokrycia dachowego (dotyczy instalacji dachowych) <i>Z projektu wykluczone są obiekty, których dachy pokryte są materiałami zawierającymi azbest</i>	<input type="checkbox"/> Blachodachówka <input type="checkbox"/> Dachówka ceramiczna <input type="checkbox"/> Gont <input type="checkbox"/> Papa <input type="checkbox"/> Inne:.....
Orientacyjne wymiary połaci dachowych (dotyczy instalacji dachowych) <i>Optymalne uzyski dla połaci skierowanej na południe, dopuszczalne orientacje południowo-zachodnia i południowo-wschodnia, wykluczony montaż instalacji na połaci skierowanej na północ</i>	<input type="checkbox"/> Południowa m ² <input type="checkbox"/> Południowo-wschodnia m ² <input type="checkbox"/> Południowo-zachodnia m ² <input type="checkbox"/> Płaski m ² (podany wymiar nie powinien zawierać powierzchni okien, wyłazów, itp.)
Średnie roczne zużycie energii elektrycznej gospodarstwa domowego	..... kWh
Moc przyłączeniowa obiektu <i>(znajduje się na umowie podpisanej z zakładem energetycznym)</i>	..... kW
Średnia miesięczna wartość opłat za energię	..... zł
Lokalizacja rozdzielnic wewnętrznej (tzw. korków)	<input type="checkbox"/> Przedpokój <input type="checkbox"/> Garaż <input type="checkbox"/> Piwnica <input type="checkbox"/> Inne:.....
Istniejąca instalacja elektryczna w obiekcie	<input type="checkbox"/> Jednofazowa <input type="checkbox"/> Trójfazowa <input type="checkbox"/> Dwuprzewodowa

Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych zawartych w przedstawionych przeze mnie dokumentach dla potrzeb niezbędnych do realizacji procedury związanej z przystąpieniem do projektu. Zostałem poinformowany, że podanie przeze mnie danych osobowych jest dobrowolne oraz, że przysługuje mi prawo dostępu do treści swoich danych oraz ich poprawiania zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10.05.2018 r. o ochronie danych osobowych oraz Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych.

.....
Miejscowość, data

.....
Czytelny podpis

ANKIETA DLA MIESZKAŃCÓW GMINY GORZYCE
ANKIETA – POMPA CIEPŁA DO CWU

(kompaktowa powietrzna pompa ciepła do przygotowania ciepłej wody użytkowej o mocy do 3kW)

Imię i nazwisko Wnioskodawcy/ów.....
 Adres miejsca montażu.....
 Adres korespondencyjny (jeśli inny niż powyżej).....
 Nr telefonu..... Adres e-mail.....

Typ budynku	<input type="checkbox"/> Mieszkalny <input type="checkbox"/> Gospodarczy <input type="checkbox"/> Mieszany
Rodzaj obiektu	<input type="checkbox"/> Wolnostojący <input type="checkbox"/> Bliźniak <input type="checkbox"/> Zabudowa szeregowej
Stan budynku	<input type="checkbox"/> Istniejący <input type="checkbox"/> W budowie
Rok budowy budynku	..... r.
Powierzchnia użytkowa budynku mieszkalnego	..... m ²
Obecny sposób przygotowania ciepłej wody użytkowej w budynku	<input type="checkbox"/> Centralne ogrzewane (kocioł do ogrzewania grzeje również wodę) <input type="checkbox"/> Terma elektryczna <input type="checkbox"/> Bojler <input type="checkbox"/> Ogrzewacz przepływowy <input type="checkbox"/> Inny:.....
Proponowane miejsce montażu pompy ciepła <i>Typowa pompa ciepła ma 150 cm wysokości, 80 cm szerokości</i>	<input type="checkbox"/> Kotłownia <input type="checkbox"/> Piwnica <input type="checkbox"/> Garaż <input type="checkbox"/> Inne:.....
Wymiary wejścia do pomieszczenia <i>W celu określenia możliwości wniesienia urządzeń</i>	..... cm x cm
Dostępna powierzchnia w proponowanym miejscu montażu, wraz z wysokością pomieszczenia	..... m ² i m wysokości
Średnie zużycie ciepłej wody użytkowej	..... litrów/dzień lub m ³ miesięcznie
Średnie roczne zużycie energii elektrycznej gospodarstwa domowego	..... kWh
Czy w budynku zainstalowany jest zasobnik ciepłej wody (bojler)	<input type="checkbox"/> Tak, o pojemności litrów <input type="checkbox"/> Nie
Czy zasobnik podłączony jest do kotła (źródła ciepła)	<input type="checkbox"/> Tak <input type="checkbox"/> Nie
Czy w proponowanym pomieszczeniu do montażu instalacji pompy ciepła znajdują się:	<input type="checkbox"/> Instalacja centralnego ogrzewania <input type="checkbox"/> Doprowadzenie zimnej wody
Czy proponowane pomieszczenie do montażu instalacji pompy ciepła ma styczność ze ścianą zewnętrzną budynku	<input type="checkbox"/> Tak <input type="checkbox"/> Nie

Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych zawartych w przedstawionych przeze mnie dokumentach dla potrzeb niezbędnych do realizacji procedury związanej z przystąpieniem do projektu. Zostałem poinformowany, że podanie przeze mnie danych osobowych jest dobrowolne oraz, że przysługuje mi prawo dostępu do treści swoich danych oraz ich poprawiania zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10.05.2018 r. o ochronie danych osobowych oraz Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych.

.....
Miejscowość, data

.....
Czytelny podpis

.....
Miejscowość i data

Dane Wnioskodawcy (imię, nazwisko, adres)

.....
.....
.....
.....

OŚWIADCZENIE

Ja/My niżej podpisany/-ni, ubiegając się o udział w projekcie „Zielona gmina – OZE w Gminie” niniejszym oświadczam/-y, iż budynek mieszkalny będący obecnie w trakcie budowy, zlokalizowany na nieruchomości oznaczonej w ewidencji geodezyjnej jako działka nr k.m., w obrębie geodezyjnym, nr księgi wieczystej, jest obecnie budynkiem zadaszonym i zostanie oddany do użytkowania i zamieszkały do dnia 31.08.2018 r.

.....

(data i czytelny podpis właściciela/ współwłaściciela)

UMOWA UŻYCZENIA NIERUCHOMOŚCI I UCZESTNICTWA W PROJEKCIE

zawarta w dniu2018 r. pomiędzy:

Gminą Gorzyce z siedzibą Urzędu Gminy Gorzyce przy ul. Kościelnej 15, 44-350 Gorzyce, NIP: 647-18-13-220, REGON 276258724 reprezentowaną przez Wójta Gminy Gorzyce - Pana Daniela Jakubczyka

a

....., leg. się dowodem osobistym

PESEL, zam.....

..... leg. się dowodem osobistym

PESEL, zam.....

Zwanym(-i) dalej Uczestnikiem(-ami) Projektu, o następującej treści:

§ 1

Ilekoć w Umowie jest mowa o:

1. „Wydatkach (kosztach) kwalifikowanych” – należy przez to rozumieć wydatki lub koszty uznane za kwalifikowalne i spełniające wymagane kryteria regulaminu działania 4.1. Odnawialne źródła energii, objętego Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Śląskiego na lata 2014 – 2020. Koszty te obejmują zakup i montaż instalacji, opracowanie programu funkcjonalno-użytkowego, studium wykonalności, promocję projektu, nadzór inwestorski;
2. „Wydatkach niekwalifikowanych” – należy przez to rozumieć wszystkie wydatki lub koszty nie kwalifikujące się do refundacji według regulaminu działania 4.1. Odnawialne źródła energii, objętego Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Śląskiego na lata 2014 – 2020 lub wydatki poniesione po terminie finansowego zakończenia realizacji oraz wydatki na roboty dodatkowe i uzupełniające nie przewidziane we wniosku aplikacyjnym wybranym do dofinansowania.
3. „Instalacji odnawialnego źródła energii” (OZE) – należy przez to rozumieć instalację fotowoltaiczną lub instalację pompy ciepła do przygotowania CWU.
4. „Instalacji fotowoltaiczna” – należy przez to rozumieć zespół urządzeń składających się m. in. z modułów fotowoltaicznych oraz falownika, który służy do wytwarzania energii elektrycznej przy wykorzystaniu promieniowania słonecznego.
5. „Pompie ciepła do CWU” – należy przez to rozumieć urządzenie produkujące energię cieplną do produkcji ciepłej wody użytkowej, dla którego źródłem ciepła jest otaczające powietrze oraz energia elektryczna.
6. „Projekcie” – należy przez to rozumieć projekt pt. „Zielona Gmina – OZE w Gminie Gorzyce” polegający na montażu instalacji odnawialnego źródła energii w budynkach mieszkalnych stanowiących własność prywatną.
7. „Trwałości projektu” – należy przez to rozumieć okres, w którym Uczestnik Projektu jest zobowiązany do utrzymania instalacji odnawialnego źródła energii wykonanej w ramach Projektu w niezmienionym stanie technicznym, co oznacza brak możliwości zmiany miejsca lokalizacji instalacji i jej przeznaczenia przez okres 5 lat od dnia finansowego zakończenia realizacji Projektu przez Gminę Gorzyce, rozumianej jako data dokonania płatności końcowej przez Instytucję Zarządzającą Mieszkaniec zostanie poinformowany o dacie zakończenia okresu trwałości Projektu.

8. „Uczestniku Projektu” – należy przez to rozumieć osobę (-y) fizyczną (-e), posiadającą (-e) tytuł prawny do położonej na terenie Gminy Gorzyce nieruchomości, zabudowanej budynkiem mieszkalnym, biorącą (-mi) w udział w Projekcie.
9. „Tytułe prawnym do nieruchomości” – należy przez to rozumieć dysponowanie nieruchomością na cele realizacji Projektu wynikające z tytułu: własności, współwłasności lub prawa użytkowania wieczystego.

§ 2

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest ustalenie wzajemnych zobowiązań organizacyjnych i finansowych, związanych z montażem odnawialnego źródła energii w budynku mieszkalnym Uczestnika Projektu, realizowanym w ramach projektu „Zielona Gmina – OZE w Gminie Gorzyce.”
2. Planowany termin realizacji projektu, o którym mowa w ust. 1: wrzesień 2018r. – czerwiec 2020r.

§ 3

1. Gmina zobowiązuje się do aplikowania o środki unijne w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020 poprzez złożenie wniosku aplikacyjnego dla projektu inwestycyjnego.
2. Zestaw odnawialnego źródła energii instalowanego przez Gminę w nieruchomości określonej w par. 2 ust. 1 Umowy obejmuje montaż:
 - a) instalacji fotowoltaicznej o mocy 3kWp lub 5kWp, lub/oraz
 - b) pompy ciepła do CWU (kompaktowa powietrzna pompa ciepła do przygotowania ciepłej wody użytkowej o mocy do 3kW).

§ 4

1. Uczestnik Projektu oświadcza, że deklaruje uczestnictwo w projekcie oraz wyraża chęć montażu:
 - instalacji fotowoltaicznej o mocy 3kWp¹
 - instalacji fotowoltaicznej o mocy 5kWp²
 - pompy ciepła do CWU ¹
2. Uczestnik Projektu oświadcza, że:
 - 1) posiada tytuł prawny do nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym, oznaczonej w ewidencji geodezyjnej jako działka/-i nr k.m., w obrębie geodezyjnym, nr księgi wieczystej,
 - 2) nie posiada na dzień podpisania umowy zaległości z tytułu podatków i opłat lokalnych wobec Gminy,
 - 3) nie prowadzi w budynku, którego dotyczy instalacja, działalności gospodarczej/agroturystycznej lub budynek stanowi wyłącznie miejsce rejestracji działalności, zaś miejsce prowadzenia działalności jest inne, dzięki czemu mieszkaniec nie używa i nie będzie używał w ramach prowadzonej działalności gospodarczej/agroturystycznej ciepłej wody użytkowej lub energii elektrycznej z odnawialnego źródła energii zakupionego w ramach projektu w okresie 5 lat od zakończenia

¹ Niepotrzebne skreślić

² Niepotrzebne skreślić

finansowej realizacji Projektu przez Gminę Gorzyce, rozumianej jako data dokonania płatności końcowej przez Instytucję Zarządzającą,

- 4) instalacja będzie wykorzystywana tylko na własne potrzeby socjalno-bytowe domowników,
 - 5) istniejąca instalacja wewnętrzna budynku umożliwi przyłączenie wybranego odnawialnego źródła energii,
 - 6) budynek mieszkalny, o którym mowa w pkt 1 został przyjęty do użytkowania lub zostanie oddany do użytkowania do dnia 31.08.2018.
3. Uczestnik Projektu oświadcza, że w budynku mieszkalnym objętym Projektem zamieszkują na stałe osoby/-ów, a w przypadku budynku przewidzianego do oddania do użytkowania do dnia 31.08.2018 r. Uczestnik oświadcza, że w budynku mieszkalnym będzie zamieszkiwały/-o osoby/osób.
4. Ponadto Uczestnik projektu oświadcza, że:
- 1) dysponuje wymaganą wolną powierzchnią
 - a) dla instalacji fotowoltaicznej - na dachu budynku mieszkalnego wynoszącą ok. 17m² (instalacja o mocy 3kWp) lub ok. 30m² (instalacja o mocy 5kWp),
 - b) dla pompy ciepła do CWU - w kotłowni lub pomieszczeniu gospodarczym.
 - 2) powierzchnia użytkowa budynku mieszkalnego, w którym będzie znajdowała się instalacja nie przekracza 300 m².
 - 3) stan konstrukcji dachowej na którym będzie znajdowała się instalacja odnawialnego źródła energii (instalacja fotowoltaiczna, instalacja solarna) pozwala na jej bezpieczne zamontowanie oraz użytkowanie.

§ 5

1. Gmina zabezpieczy realizację celu projektu tj. zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych, wyłoni dostawcę i wykonawcę montażu instalacji odnawialnych źródeł energii, ustali harmonogram realizacji prac instalacyjnych, będzie sprawować bieżący nadzór inwestorski nad przebiegiem prac, przeprowadzi odbiory końcowe oraz rozliczenie finansowe projektu.
2. Uczestnik projektu oświadcza, że wyraża zgodę na umiejscowienie urządzeń, wytwarzających energię cieplną lub elektryczną oraz na przeprowadzenie przez Gminę niezbędnych prac budowlanych, w celu montażu urządzeń energetycznych przedmiotowego zestawu odnawialnego źródła energii, a także umieszczenie w widocznym miejscu tabliczki informacyjnej promującej projekt na nieruchomości opisanej w § 4 ust. 2 pkt 1 umowy, przez cały okres trwania projektu oraz okres trwałości, o którym mowa w § 6 ust. 1. umowy
3. Szczegółowe określenie miejsca lokalizacji urządzeń oraz sposób ich montażu, zostaną określone zgodnie ze sporządzonym w tym zakresie projektem instalacji uwzględniającym obowiązujące normy branżowe i standardy techniczne po wyborze wykonawcy i dokonaniu przez niego wizji lokalnej.
4. Uczestnik projektu upoważnia Gminę, do występowania w jego imieniu przed właściwymi organami administracyjnymi, przy ubieganiu się o uzyskanie przewidzianych przepisami szczególnymi pozwoleń, niezbędnych do usytuowania urządzeń odnawialnego źródła energii.
5. Uczestnik projektu oświadcza, że we własnym zakresie zobowiązuje się do przyłączenia mikroinstalacji fotowoltaicznej do sieci elektroenergetycznej, poprzez złożenie zgłoszenia mikroinstalacji do właściwego operatora sieci dystrybucyjnej.

§ 6

1. Po zakończeniu prac instalacyjnych, sprzęt i urządzenia wchodzące w skład zestawu OZE (instalacji fotowoltaicznej lub pompy ciepła), pozostają własnością Gminy przez cały czas trwania projektu i okres trwałości projektu, tj. przez 5 (słownie: pięć) lat, licząc od dnia zakończenia finansowej realizacji Projektu przez Gminę Gorzyce, rozumianej jako data dokonania płatności końcowej przez Instytucję Zarządzającą.

2. Po upływie okresu, o którym mowa w ust. 1, własność OZE zostanie przeniesiona na Uczestnika (-ę, -ów) Projektu.
3. Przeniesienie na Uczestnika (-ę, -ów) Projektu własności sprzętu i urządzeń wchodzących w skład zestawu wybranego odnawialnego źródła energii, zgodnie z § 4 ust. 1 nastąpi nieodpłatnie.
4. Uczestnik projektu zobowiązuje się w trakcie trwania umowy do właściwej, tj. zgodnej z pierwotnym przeznaczeniem i parametrami technicznymi, eksploatacji urządzeń energetycznych. Za uszkodzenia wynikające z niewłaściwej eksploatacji odpowiedzialność ponosi Uczestnik Projektu.
5. Uczestnik projektu oświadcza, że zapewni Gminie oraz osobom przez nią wskazanym, dostęp do zainstalowanych urządzeń, przez cały okres realizacji i trwałości projektu oraz w okresie korzystania z instalacji na podstawie użyczenia.
6. Uczestnik projektu oświadcza, że jest świadomy możliwych utrudnień i niedogodności związanych z prowadzeniem prac w budynku, o którym mowa §4 ust. 2 pkt 1 umowy i nie będzie dochodził żadnych roszczeń z tego tytułu. Wszystkie niezbędne do wykonania czynności oraz prace zostaną określone przez wybranego wykonawcę podczas wizji lokalnej i zostaną przedstawione do zaakceptowania przez mieszkańca. Wykonawca będzie zobowiązany do wykonania prac remontowych, które będą następstwem prac montażowych instalacji OZE takich jak: malowanie, uzupełnianie okładzin ścian i podłóg, naprawa elewacji i innych drobnych prac naprawczych przywracających estetykę budynku.
7. Uczestnik projektu zobowiązuje się we własnym zakresie i na własny koszt do wykonania prac przygotowawczych umożliwiających zapewnienie montażu OZE.
8. Uczestnik projektu oświadcza, że zagwarantuje dostęp do podstawowych mediów (woda, prąd) dla wykonawcy montażu instalacji na czas trwania montażu instalacji.

§ 7

1. Uczestnik projektu zobowiązuje się do wniesienia:
 - 1) wkładu własnego w wysokości 15% kosztów kwalifikowanych instalacji,
 - 2) kwoty stanowiącej 100% ewentualnych kosztów niekwalifikowanych związanych z realizacją umowy na jego nieruchomości
2. Kwoty, o których mowa w ust. 1 zostaną wniesione przez Uczestnika projektu na rachunek Gminy w następujących terminach:
 - 1) wkład własny – po wyłonieniu w przetargu wykonawcy i podpisaniu z nim umowy na realizację inwestycji, w terminie 14 dni od otrzymania wezwania ze strony Gminy, na rachunek bankowy wskazany w wezwaniu,
 - 2) kwota, o której mowa w ust. 1 pkt 2 - w terminie 14 dni od otrzymania wezwania ze strony Gminy, na rachunek bankowy wskazany w wezwaniu.
3. Uczestnik Projektu zostanie wcześniej poinformowany przez wykonawcę lub Gminę o konieczności poniesienia kosztów o których mowa w ust. 1 pkt 2.

§ 8

Gmina oświadcza, że ubezpieczy instalację każdego odnawialnego źródła energii od ryzyka uszkodzenia i zniszczenia w wypadku pożaru, zalania, powodzi, gradobicia, upadku statku powietrznego na okres minimum od momentu dokonania odbioru instalacji w budynku uczestnika do 5 lat po zakończeniu realizacji projektu.

§ 9

1. Umowę zawiera się na cały czas trwania projektu, przy czym realizacja prac instalacyjnych objętych niniejszą umową nastąpi po podpisaniu umowy o dofinansowanie przedsięwzięcia i wyłonieniu wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, natomiast zakończenie projektu

nastąpi po upływie minimum 5 lat, licząc od dnia zakończenia finansowego realizacji projektu tj. od dnia wypłaty ostatniej transzy dofinansowania przez Urząd Marszałkowski na rzecz Gminy.

2. Umowa ulega rozwiązaniu ze skutkiem natychmiastowym w następujących przypadkach:
 - a) nieotrzymania przez Gminę dofinansowania ze środków Unii Europejskiej,
 - b) niedokonania wpłaty przez Uczestnika projektu w terminie i wysokości określonej w § 7 ust. 2 pkt. 1 i pkt 2 umowy,
 - c) utraty przez Uczestnika tytułu prawnego do nieruchomości;
 - d) niedokonania zgłoszenia o zakończeniu budowy dla budynku nowobudowanego w terminie, o którym mowa w § 4 ust. 2 pkt 6.
3. W przypadku wcześniejszego rozwiązania umowy przez Uczestnika projektu, dokona on zwrotu nakładów poniesionych przez Gminę na zakup i zainstalowanie zestawu odnawialnego źródła energii wraz z odsetkami naliczonymi jak dla zaległości podatkowych. Przez wcześniejsze rozwiązanie umowy należy rozumieć okres pomiędzy zakończeniem rzeczowym realizacji projektu, a przed upływem okresu trwałości projektu.
4. Postanowienia ust. 3 mają zastosowanie w przypadku, zbycia nieruchomości, jeśli nabywca lub następca prawny nie wstąpi w prawa Uczestnika projektu jako strony niniejszej umowy. Jednocześnie uczestnik projektu zobowiązuje się informować każdego potencjalnego nabywcę nieruchomości gdzie zamontowano instalację w ramach niniejszej umowy o zapisach niniejszej umowy i obowiązkach z niej wynikających.

§ 10

1. Uczestnik Projektu jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Gminy o zaistniałych nieprawidłowościach lub problemach w realizacji projektu oraz w okresie trwałości projektu.
2. Uczestnik Projektu zobowiązuje się poddać nieruchomość, o której mowa w § 4 ust. 2 pkt 1, kontroli pracowników Urzędu Gminy oraz innych upoważnionych instytucji w okresie realizacji projektu oraz w okresie jego trwałości. Kontrole mogą być przeprowadzone w dowolnym terminie.
3. Jeżeli zostanie stwierdzone, że OZE stanowiące przedmiot projektu jest wykorzystywane niezgodnie z przeznaczeniem lub w sposób, który nie gwarantuje realizacji celu projektu lub z naruszeniem postanowień umowy, to Uczestnik projektu zobowiązuje się do zwrotu całości dofinansowania wraz z odsetkami w wysokości określonej jak dla zaległości podatkowych, w terminie i na rachunek bankowy wskazany przez Gminę.

§ 11

Uczestnikowi Projektu nie przysługują żadne roszczenia w stosunku do Gminy w przypadku, gdy umowa zostanie rozwiązana z przyczyn wskazanych w § 9 ust. 2 lub w terminie określonym w § 2 ust. 2.

§ 12

1. Uczestnik Projektu oświadcza, że wyraża zgodę na przetwarzanie jego danych osobowych, dla potrzeb niezbędnych do realizacji przedmiotowego projektu, zgodnie z ustawą z dnia 10.05.2018 r. o ochronie danych osobowych oraz Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz na zamieszczanie materiałów ilustrujących realizowany projekt, włącznie z fotografiami, w zbiorze materiałów promocyjnych Gminy.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, wymagają aneksu sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy, rozstrzygać będzie sąd właściwy miejscowo dla siedziby Gminy.

4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.
5. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jednym dla Uczestnika Projektu i dwóch dla Gminy.

UCZESTNIK PROJEKTU:

GMINA

.....
podpis

.....
podpis

Załączniki:

Ankieta dotycząca zadeklarowanej instalacji.