Rogów, 30.04.2019r.

**ZAPYTANIE OFERTOWE**

1. Zamawiający: **Szkoła Podstawowa w Rogowie**

**ul. Szkolna 2, 44-362 Rogów**,

**Tel.: (32) 451 25 55 e-mail: sprg@poczta.onet.pl**

zaprasza do złożenia oferty na wykonanie:

remontu pomieszczeń Szkoły Podstawowej w Rogowie na cztery tymczasowe oddziały przedszkolne (3 oddziały w nowej części szkoły oraz 4 oddział w starej części szkoły).

Remont obejmuje następujące zmiany: remont trzech sal lekcyjnych na trzy oddziały przedszkolne (oddziały 1-3 każdy po 25 dzieci), modernizacja toalety dla potrzeb dzieci w wieku 3 - 6 lat, remont pomieszczenia magazynu sprzętu na szatnię dla 75 dzieci, adaptację świetlicy na oddział przedszkolny 4 (oddział do 25 dzieci przebywających nie dłużej niż 5h dziennie, bez wyżywienia), remont pomieszczenia sali przy świetlicy na szatnię dla 25 dzieci, remont magazynu na toalety dopasowanej do dzieci w wieku od 3 – 6 lat. Ponadto przewiduje się stworzenie pomieszczenia do wydawania posiłków w formie cateringu wraz ze zmywalnią.

1. Przedmiot zamówienia: remont pomieszczeń Szkoły Podstawowej w Rogowie na cztery tymczasowe oddziały przedszkolne
2. Opis zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu :

Część budynku objęta zakresem opracowania stanowi odrębną strefę pożarową spełniającą wymogi odporności ogniowej dla elementów oddzielenia ppoż. dla budynku ZL III niskiego w klasie  odporności pożarowej "C".

Istniejące elementy budynku spełniają wymóg nierozprzestrzeniania się ognia (ściany murowane, stropy betonowe monolityczne).

Projektuje się drzwi zewnętrze dwuskrzydłowe na ramie aluminiowej o wym. 130/200   
w świetle ościeżnicy z czego główne skrzydło jest nieblokowane o odporności ogniowej EI 60  
i szerokości co najmniej 90 cm. Skrzydło to powinno wyposażone   
w samozamykacz. Oznaczenie drzwi na rysunku D2.

W pomieszczeniu 1.1 zainstaluje się hydrant wewnętrzny z wężem półsztywnym   
o długości 30 m.

Projektuje się wydzielenie wewnętrznej klatki schodowej ewakuacyjnej 1.16  
z ogólnodostępnej komunikacji (pom. 1.2) ścianą oddzielenia pożarowego w systemie   
NORGIPS G-K REI 120 na całą wysokość pomieszczenia (w załączeniu karta techniczna przegrody).

W projektowanej ścianie przewiduje się drzwi dwuskrzydłowe na ramie aluminiowej   
o wym. 120/200 w świetle ościeżnicy z czego główne skrzydło jest nieblokowane o odporności ogniowej EI 60 i szerokości co najmniej 90 cm. Skrzydło to powinno wyposażone   
w samozamykacz. Oznaczenie drzwi na rysunku D1.

Wymiana drzwi prowadzących do pom. 1.15 na dwuskrzydłowe na ramie aluminiowej  
o wym. 160/200 w świetle ościeżnicy z czego główne skrzydło jest nieblokowane o odporności ogniowej EI 60 i szerokości co najmniej 90 cm. Skrzydło to powinno wyposażone   
w samozamykacz. Oznaczenie drzwi na rysunku D3.

Drzwi zewnętrzne (D2) wraz z drzwiami wewnętrznymi (D3) są odcięciem na granicy dwóch stref pożarowych oznaczoną na rysunku numer 3 czerwoną linią przerywaną.

Ponadto sale oddziałów przedszkolnych umieszczone są w poziomie terenu otaczającego budynek co umożliwia bezpośrednią ewakuację dzieci na zewnątrz budynku przy użyciu istniejących otworów okiennych.

Przejścia instalacyjne zabezpieczyć do klasy odporności ogniowej przegród budowlanych (REI 120).

**WARUNKI HIGIENICZNO – SANITARNE**

* **Adaptacja pomieszczeń znajdujących się na parterze nowej części budynku szkoły podstawowej – zestawienie robót:**
* Hol – pom. 1.2
* Wykuć dwa otwory w ścianie do pomieszczenia 1.3 i 1.3a, osadzić drzwi o wymiarach 90/200 cm w świetle ościeżnicy,
* Dostarczenie / Przyjmowanie – pom. 1.3
* Blat, wymiary w rzucie 32 x 226 cm , h = 85 cm, wykonany z płyty łatwo zmywalnej.
* Wykończenie ścian farbą emulsyjną odporną na wielokrotne zmywanie,
* Przygotowalnia – pom. 1.3a
* Umywalka ze zlewem i ociekaczem, między komorami wykonać ściankę z pleksi 20 mm i wysokości 40 cm.
* Blat roboczy do przygotowania posiłków,

wykonany z płyty laminowanej płyty MDF o wymiarach 71 x 60 cm i gr.= 3 cm

oraz 43 x 60 cm i gr. = 3 cm,

* Wykończenie ścian farbą emulsyjną odporną na wielokrotne zmywanie,
* Zmywalnia – pom. 1.3b
* Zlew dwukomorowy z ociekaczem,
* Umywalka,

wymiar w rzucie 45 x 50 cm. Wysokość h = 85 cm,

* Wykończenie ścian farbą emulsyjną odporną na wielokrotne zmywanie,

Z pomieszczeń 1.3, 1.3a, 1.3b wykonać wentylację mechaniczną wywiewną do istniejącego komina Ø150 wraz z zabudową wentylatora osiowego tuż przy kominie o wydajności 200 m3/h.

Wentylacja sprzężona z włącznikiem oświetlenia pomieszczenia zmywalni lub kuchni.

Pomiędzy pomieszczeniami 1.3 i 1.3a wykonać ścianę działową na stelażu aluminiowym z płyt

g-k o zwiększonej odporności na wilgoć na całą wysokość pomieszczenia. Osadzić drzwi   
o szerokości w świetle ościeżnicy 90/200 cm,

Pomiędzy pomieszczeniem 1.3a i 1.3b wykonać ściankę działową na stelażu aluminiowym z płyt g-k o zwiększonej odporności na wilgoć od wysokości 200 cm.

* Pomieszczenie dla personelu – pom. 1.4
* Wykończenie ścian farbą emulsyjną odporną na wielokrotne zmywanie.
* Składzik porządkowy – pom. 1.6
* Umywalka mała wolnostojąca,

wymiary w rzucie 30 x 35 cm, wykonać przyłącze 60 cm nad wysokością poziomu podłogi,

* Wykończenie ścian farbą emulsyjną odporną na wielokrotne zmywanie.
* Toaleta dla dzieci – pom. 1.7
* Projektowane umywalki nablatowe, wymiary w rzucie : 40 x 50 cm,
* Wysokość projektowanych umywalek dostosowana do wieku dzieci,
* Projektowane kabiny z miskami ustępowymi o wymiarach 100 x 120 cm,

wysokość ścianki h=130cm, miski ustępowe dostosowane do wieku dzieci,

wykonane z płyt HPL o gr. 2 cm, płyty umieszczone na nóżkach ze stali nierdzewnej h max.=15 cm, drzwi do kabin jednoskrzydłowe 80/130 z prześwitem 15 cm,

* Obudowa na grzejnik wykonane z ażurowe płyty MDF z blatem,
* Toalety wyposażyć w steppery dla dzieci w celu korzystania z istniejących toalet  
   i umywalek,
* Drzwi wyposażone w otwory o sumarycznym przekroju nie mniejszym niż 0,022m2.
* Wykonać wentylację mechaniczną wywiewną do istniejącego komina Ø150 wraz   
  z zabudową wentylatora osiowego tuż przy kominie o wydajności 200 m3/h.

Wentylacja sprzężona z włącznikiem oświetlenia pomieszczenia łazienki.

* W urządzeniach sanitarnych jest zapewniona centralna regulacja mieszania ciepłej wody. Temperatura ciepłej wody doprowadzonej do urządzeń sanitarnych wynosi od 35°C do 40°C.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Wyposażenie** | **Stan istniejący** | **Stan projektowany** | **Łącznie** |
| Umywalki | 2 | 5 | 7 |
| Miski ustępowe | 2 | 2 | 4 |

* Sala zabaw – pom. 1.8 – Oddział przedszkolny 3
* Osłony na 3 grzejniki wykonane z ażurowe płyty MDF z blatem,
* Wykończenie ścian farbą emulsyjną odporną na wielokrotne zmywanie,
* Istniejąca wentylacja grawitacyjna + okna rozwieralno-uchylne,
* W każdym oknie należy zamontować nawietrzniki.

* Sala zabaw – pom. 1.9 – Oddział przedszkolny 2
* Osłony na 3 grzejniki wykonane z ażurowe płyty MDF z blatem,
* Wykończenie ścian farbą emulsyjną odporną na wielokrotne zmywanie,
* Maty na ścianach pełniące funkcje ekspozycyjne dla prac dzieci muszą spełniać warunki NRO,
* Istniejąca wentylacja grawitacyjna + okna rozwieralno-uchylne.
* W każdym oknie należy zamontować nawietrzniki.
* Sala zabaw – pom. 1.10 – Oddział przedszkolny 1
* Osłony na 3 grzejniki wykonane z ażurowe płyty MDF z blatem,
* Podłoga z wykładziny pcw + dywaniki,
* Wykończenie ścian farbą emulsyjną odporną na wielokrotne zmywanie,
* Maty na ścianach pełniące funkcje ekspozycyjne dla prac dzieci muszą spełniać warunki NRO,
* Istniejąca wentylacja grawitacyjna + okna rozwieralno-uchylne.
* W każdym oknie. należy zamontować nawietrzniki.
* Szatnia dla dzieci – pom 1.11
* Osłona grzejnika wykonana z ażurowej płyty MDF z blatem.
* Toaleta dla personelu – pom 1.13
* ściany z płytek ceramicznych do wysokości 200 cm,
* wykończenie ścian farbą emulsyjną odporną na wielokrotne zmywanie,
* podłoga z płytek ceramicznych.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Wyposażenie** | **Stan istniejący** | **Stan projektowany** | **Łącznie** |
| Umywalki | 1 | 0 | 1 |
| Miski ustępowe | 1 | 0 | 1 |
| Natrysk | 1 | 0 | 1 |

* **Adaptacja pomieszczeń znajdujących się na parterze starej części budynku szkoły podstawowej - zestawienie robót i wyposażenia:**
* Szatnia – pom. 2.1
* Wykończenie ścian farbą emulsyjną odporną na wielokrotne zmywanie.
* Sala zabaw – pom. 2.2 – Oddział przedszkolny 4
* Obudowa rury CO profilami aluminiowymi „U”,
* Obudowa na grzejnik wykonane z ażurowe płyty MDF z blatem,
* Wykończenie ścian farbą emulsyjną odporną na wielokrotne zmywanie
* Przedsionek – pom. 2.3
* Wykończenie ścian farbą emulsyjną odporną na wielokrotne zmywanie.
* Toaleta personelu – pom. 2.4
* płytki ceramiczne na podłodze i ścianie przy natrysku na wysokość 200 cm.
* Toaleta dla dzieci – pom 2.5
* Projektowane umywalki nablatowe h = 60 cm,

wymiary w rzucie 40 x 50 cm,

* Wysokość projektowanych umywalek dostosowana do wieku dzieci,
* Projektowane kabiny z miskami ustępowymi o wymiarach 100 x 120 cm, wysokość ścianki h=130cm, wykonane z płyt HPL o gr. 2 cm, płyty umieszczone na nóżkach ze stali nierdzewnej hmax.=15 cm, drzwi do kabin jednoskrzydłowe 80/130 z prześwitem 15 cm,
* Miski ustępowe dostosowane do wieku dzieci,
* Obudowa na grzejnik wykonane z ażurowe płyty MDF z blatem,
* Na ścianach wykonać płytki ceramiczne do wysokości min. 200 cm,
* Istniejąca wentylacja grawitacyjna + okna rozwieralno-uchylne.
* Składzik porządkowy – pom 2.6
* Umywalka wolnostojąca,

wymiary w rzucie 40 x 50 cm, na h = 85 cm,

* Wykonać przyłącze 60 cm nad wysokością poziomu podłogi,
* Wykonać wpust podłogowy,
* Wykończenie ścian farbą emulsyjną odporną na wielokrotne zmywanie.

1. Wymagania dodatkowe:

A . Wymagania

Wymagania wynikające z §5 – *Rozporządzenie Ministra Edukacji Narodowej z dnia 31 grudnia 2014 r. w sprawie wymagań ochrony pożarowej, jakie musi spełnić lokal, w którym jest prowadzone przedszkole utworzone w wyniku przekształcenia oddziału przedszkolnego lub oddziałów przedszkolnych zorganizowanych w szkole podstawowej (Dz.U. 2017 poz. 1642)*

Dopuszcza się prowadzenie oddziałów przedszkolnych albo przedszkola, o których mowa w § 1 pkt. 2, w lokalu znajdującym się w użytkowanym budynku szkoły lub jego części, które nie spełniają wymagań określonych w § 3, jeżeli:

Są spełnione wymagania, o których mowa w § 4 pkt 2, 3, 5 oraz pkt 7–10 powyższego rozporządzenia.

Lokal jest oddzielony od pozostałej części budynku ścianami wewnętrznymi o klasie odporności ogniowej co najmniej EI 30, w których otwory mają zamknięcia o klasie odporności ogniowej co najmniej EI 30 i są wyposażone w urządzenia zapewniające samoczynne zamykanie otworu w razie pożaru;

Pomieszczenia lokalu, w których mogą przebywać dzieci, z wyjątkiem pomieszczeń pomocniczych, posiadają co najmniej dwa wyjścia ewakuacyjne, przy czym jednym z nich są drzwi wyjściowe z pomieszczenia, a drugim – inne drzwi lub okno umożliwiające bezpośrednie wyprowadzenie dzieci na zewnątrz budynku, z zastrzeżeniem pkt 4;

Pomieszczenia, w których może przebywać więcej niż 30 osób, posiadają co najmniej dwa wyjścia ewakuacyjne, oddalone od siebie o co najmniej 5 m, prowadzące bezpośrednio   
w miejsce bezpieczne na zewnątrz budynku drzwiami otwieranymi na zewnątrz pomieszczenia:

* o szerokości w świetle ościeżnicy co najmniej 0,9 m i wysokości co najmniej 2 m lub
* drzwiami dwuskrzydłowymi o wysokości co najmniej 2 m posiadającymi nieblokowane skrzydło drzwiowe o szerokości nie mniejszej niż 0,9 m

– przy czym dopuszcza się, aby jedno z wyjść stanowiło wyjście na drogi ewakuacyjne wewnątrz budynku, jeżeli warunki ewakuacji z tych pomieszczeń spełniają wymagania dla kategorii zagrożenia ludzi ZL III, określone w przepisach w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, a długość dojścia ewakuacyjnego z tych pomieszczeń nie przekracza 20 m;

Lokal zostanie wyposażony w gaśnice zgodnie z wymaganiami określonymi w przepisach dotyczących ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów, niezależnie od gaśnic zastosowanych w strefie pożarowej, w której znajduje się lokal; do wyposażenia lokalu stosuje się gaśnice o skuteczności gaśniczej co najmniej 21A.

**Przed przystąpieniem do realizacji zamówienia wykonawca zobowiązany jest wykonać pomiary przedmiotu zamówienia. Zamawiający dopuszcza przeprowadzenie wizji lokalnej przez Wykonawcę przed złożeniem ofert.**

1. Termin realizacji zamówienia:

**24 czerwca 2019r. do 16 sierpnia 2019r**. (godziny realizacji zamówienia należy uzgodnić z Dyrektorem placówki),

1. Okres gwarancji:

minimalny wymagany przez Zamawiającego okres gwarancji wynosi 2 lata.

1. Miejsce i termin złożenia oferty:

Szkoła Podstawowa w Rogowie ul. Szkolna 2, 44-362 Rogów  **do 10.05.2019r., godz. 11.00**

1. Miejsce i termin otwarcia ofert:

Szkoła Podstawowa w Rogowie ul. Szkolna 2, 44-362 Rogów  **10.05.2019r., godz. 12.00**

9. Informacje dodatkowe: Zamawiający unieważni postępowanie jeżeli:

- oferta z najniższą ceną przewyższy kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zadania,

- zaproponowana w ofercie koncepcja nie spełni oczekiwań Zamawiającego.

10. Warunki i termin płatności: przelewem, do 30 dni po dokonaniu odbioru przedmiotu zamówienia i dostarczeniu Zamawiającemu faktury.

11. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami: Dyrektor: mgr Ilona Kisiel, Tel. 324512555

12. Sposób przygotowania oferty: ofertę należy sporządzić w formie pisemnej, w języku

polskim, złożyć w zamkniętej kopercie oznaczonej nazwą zamówienia lub przesłać na podany adres mailowy placówki [sprg@poczta.onet.pl](mailto:sprg@poczta.onet.pl) (podpisane skany dokumentów)

13. Do oferty należy dołączyć: kalkulację lub wycenę zamówienia – opracowaną na podstawie opisu i warunków zamówienia lub kosztorys ofertowy.

14. Kryterium wyboru oferty stanowi: cena .

15. Oferty niekompletne zostaną odrzucone i nie będą brały udziału w postępowaniu.

16. Załączniki:

a) załącznik nr 1- rysunki rzuty pomieszczeń

b) załącznik nr 2 – przedmiar robót