

ZARZĄDZENIE NR ORG.0050.44.2019
WÓJTA GMINY GORZYCE

z dnia 6 lutego 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej

Na podstawie art. 11a ust. 1 pkt 2, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.) art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.), art. 285 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 1025 ze zm.) oraz uchwały Nr XLII/369/14 Rady Gminy Gorzyce z dnia 24 czerwca 2014 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie odpłatnej służebności gruntowej polegającej na prawie swobodnego przejazdu i przejścia po części działki nr 155 k.m. 7 obręb Rogów, stanowiącej własność Gminy Gorzyce, wpisanej do księgi wieczystej nr GL1W/00006192/5 na jej fragmencie o powierzchni 0, 0111 ha na rzecz każdego właściciela nieruchomości składającej się z działek nr 295/74, 296/74, 297/74 k.m. 7 obręb Rogów, wpisanych do księgi wieczystej nr GL1W/00040607/8

§ 2. Na załączniku graficznym do niniejszego Zarządzenia został przedstawiony obszar służebności gruntowej o której mowa w §1

§ 3. Opisaną w §1 służebność ustanawia się za jednorazowym wynagrodzeniem w wysokości 840,00 zł netto + 23% VAT w kwocie 193,20 zł tj. 1 033,20 zł brutto (słownie: tysiąctrzydzieścitrzyzłotych 20/100), ustalonym na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy

Daniel Jakubczyk

województwo : śląskie
jedn. ewidencyjna : 241506_2 - Gorzyce
obręb : 0009 - Rogów

OPIS NIERUCHOMOŚCI (obciążonej)				
Właściciel : Gmina Gorzyce			KW : GL1W/00005651/4	
jedn. rej.	obręb : numer_nazwa	arkusz mapy	działka/działki	określenie położenia
G1273	Rogów	7	155	przy ul. Rogowiec
Opis służebności gruntowych oznaczonych na mapie				
oznaczenie służebności	opis wykonywania służebności			
SG1 - służebność użytkowania	Służebność użytkowania opisana symbolem SG1 obciążającą w części działkę 155 stanowi działka gruntu określona linią łączącą punkty oznaczone na mapie numerami s1 - 161 - 2 - 3 - 162 - 167 - s2 - s1. Powierzchnia opisywanej służebności na tej działce wynosi 0,0076 ha. Powierzchnia obliczona na podstawie współrzędnych pozyskanych z Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego w Wodzisławiu Śl. spełniających obowiązujące standardy.			

OPIS NIERUCHOMOŚCI (obciążonej)				
Właściciel : Gmina Gorzyce			KW : GL1W/00005651/4	
jedn. rej.	obręb : numer_nazwa	arkusz mapy	działka/działki	określenie położenia
G1273	Rogów	7	155	przy ul. Rogowiec
Opis służebności gruntowych oznaczonych na mapie				
oznaczenie służebności	opis wykonywania służebności			
SG2 - służebność użytkowania	Służebność użytkowania opisana symbolem SG2 obciążającą w części działkę 155 stanowi działka gruntu określona linią łączącą punkty oznaczone na mapie numerami 2 - 160 - 159 - 3 - 2. Powierzchnia opisywanej służebności na tej działce wynosi 0,0035 ha. Powierzchnia obliczona na podstawie współrzędnych pozyskanych z Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego w Wodzisławiu Śl. spełniających obowiązujące standardy.			

OPIS NIERUCHOMOŚCI (władnącej)				
Właściciel : MAŁ: Paweł Helczyk i Teresa Helczyk			KW : GL1W/00040607/8	
jedn. rej.	obręb : numer_nazwa	arkusz mapy	działka/działki	określenie położenia
G31	Rogów	7	295/74, 296/74, 297/74	przy ul. Rogowiec
Opis służebności gruntowych oznaczonych na mapie				
oznaczenie służebności	opis wykonywania służebności			
SG1, SG2	Właściciele przedmiotowej nieruchomości nabywają prawo użytkowania na działkach gruntu oznaczonych na mapie jako SG1, SG2.			

Mapa została sporządzona w oparciu o §§ 75-77 rozporządzenia MSWiA z dnia 9 listopada 2011 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego. Mapa zawiera w swej treści dane z ewidencji gruntów oraz elementy zagospodarowania terenu w zakresie niezbędnym do sporządzenia mapy do celów prawnych. Obliczenia powierzchni działek gruntu określających poszczególne służebności drogi dokonano na podstawie współrzędnych, które znajdują się w operacie technicznym przekazanym do Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego.

Id. zgłosz.: **WG.6640.1.718.2016**



GEODEZJA • KARTOGRAFIA • BHP
Mateusz Radziwoł
ul. Zamkowa 8b/1, 44-350 Gorzyce
NIP 647-233-99-38 tel. 661 124 534

WŁAŚCICIEL

inż. Mateusz Radziwoł

podpis osoby reprezentującej podmiot

GEODETA UPRAWNIONY

Nr upr.zaw. **43689**

Jarosław Formalewicz

mapę sporządził

Gorzyce dnia: **10.10.2017 r.**

ks.rob.: **038/2016**

WG.6642.1. 4294 . 2017

Podpisano za organ, który dokonał opracowania, w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, z uwzględnieniem danych z ewidencji gruntów i map, do ewidencji państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	Starosta Wodzisławski
Identyfikator w opisie, numeru zasobu i operatu technicznego	P 2415 2017. 2087
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji państwowego zasobu	2017-10-27
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	mgr inż. Marta Grymas PODINSPEKTOR

Mapa do ustalenia służebności gruntowych - skala 1 : 500

