

Projekt

**UCHWAŁA NR XXIX/.../21
RADY GMINY GORZYCE**

z dnia 29 kwietnia 2021 r.

**w sprawie ustalenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji
o dochodach gospodarstwa domowego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.), art. 7 ust. 1e, w związku z art. 7 ust. 1c i 1d ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2133 ze zm.), po przeprowadzeniu konsultacji z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego, uchwala się, co następuje:

§ 1. Ustala się wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego, zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Ustala się wzór deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy kalendarzowych poprzedzających dzień złożenia wniosku, zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gorzyce

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 lipca 2021r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
Gorzyce

Piotr Wawrzyczny

1. **Wnioskodawca:**

(Imię i nazwisko)

PESEL

.....

(PESEL albo numer dokumentu potwierdzającego tożsamość wnioskodawcy w przypadku braku numeru PESEL)

2. **Adres zamieszkiwania wnioskodawcy:**

.....

3. **Nazwa i adres zarządcy budynku albo innej osoby uprawnionej do pobierania należności za lokal mieszkalny:**

.....

4. **Tytuł prawny do lokalu mieszkalnego (właściwe zaznaczyć):**

☐ najem

☐ podnajem

☐ spółdzielcze prawo do lokalu (lokatorskie lub własnościowe)

☐ własność lokalu w spółdzielni mieszkaniowej

☐ własność innego lokalu mieszkalnego

☐ własność domu jednorodzinnego

☐ własność budynku wielorodzinnego, w którym zajmuje lokal

☐ inny tytuł prawny

☐ bez tytułu prawnego, ale oczekujący na dostarczenie przysługującego lokalu zamiennego lub zawarcie umowy najmu socjalnego

5. **Powierzchnia użytkowa lokalu:**, w tym:

a) łączna powierzchnia pokoi i kuchni¹

b) powierzchnia zajmowana przez wnioskodawcę w przypadku najmu albo podnajmu części lokalu

6. **Liczba osób niepełnosprawnych:**

a) liczba osób niepełnosprawnych poruszających się na wózku:

b) liczba innych osób niepełnosprawnych, których niepełnosprawność wymaga zamieszkiwania w oddzielnym pokoju:

7. **Techniczne wyposażenie zajmowanego lokalu mieszkalnego²:**

a) sposób ogrzewania lokalu (centralne ogrzewanie) ☐ jest ☐ brak

b) sposób przygotowywania ciepłej wody użytkowej
wyposażenie w centralną instalację ciepłej wody ☐ jest ☐ brak

c) instalacja gazu przewodowego ☐ jest ☐ brak

8. **Liczba osób wchodzących w skład gospodarstwa domowego³:**

Suma dochodów członków gospodarstwa domowego:

9. Łączna kwota wydatków na lokal mieszkalny za ostatni miesiąc⁴, w tym:

- 1) czynsz
- 2) opłaty związane z eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości w częściach przypadających na lokale mieszkalne w spółdzielni mieszkaniowej
- 3) zaliczki na koszty zarządu nieruchomością wspólną
- 4) odszkodowanie za zajmowanie lokalu bez tytułu prawnego
- 5) inne niż wymienione w pkt 1 –4 opłaty za używanie lokalu mieszkalnego
- 6) opłaty za energię ciepłą, wodę, odbiór nieczystości stałych i płynnych
- 7) wydatek stanowiący podstawę obliczania ryczału na zakup opału
- 8) koszty, o których mowa w art. 28 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (Dz.U. z 2019 r. poz. 2195 oraz z 2021 r. poz. 11

10. Potwierdzenie informacji, o których mowa w pkt 2-5 oraz 7 i 9, przez zarządcę budynku albo inną osobę uprawnioną do pobierania należności za lokal mieszkalny

.....
(podpis zarządcy)

.....
(podpis wnioskodawcy)

.....
(podpis przyjmującego)

¹ W przypadku przekroczenia powierzchni normatywnej o 30%, ale nie więcej niż o 50% pod warunkiem, że udział powierzchni pokoi i kuchni w powierzchni użytkowej lokalu nie przekracza 60%

² Właściwe skreślić

³ Liczbę członków gospodarstwa domowego ustala się na dzień składania wniosku

⁴ Miesiąc, poprzedzający miesiąc, w którym składany jest wniosek

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XXIX/.../21

Rady Gminy Gorzyce

z dnia 29 kwietnia 2021 r.

.....

(miejscowość i data)

.....

Imię i nazwisko wnioskodawcy

Deklaracja o dochodach gospodarstwa domowego

za okres

(pełnych trzech miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku)

Oświadczam, że moje gospodarstwo domowe składa się z następujących osób:

1. **Imię i nazwisko** - wnioskodawca,
data urodzenia;
2. **Imię i nazwisko**
data urodzenia, stopień pokrewieństwa
3. **Imię i nazwisko**
data urodzenia, stopień pokrewieństwa
4. **Imię i nazwisko**
data urodzenia, stopień pokrewieństwa
5. **Imię i nazwisko**
data urodzenia, stopień pokrewieństwa
6. **Imię i nazwisko**
data urodzenia, stopień pokrewieństwa
7. **Imię i nazwisko**
data urodzenia, stopień pokrewieństwa.....
8. **Imię i nazwisko**
data urodzenia, stopień pokrewieństwa

Oświadczam, że w podanym wyżej okresie dochody moje i wymienionych wyżej kolejno członków mojego gospodarstwa domowego wyniosły:

Lp. ¹	Miejsce pracy lub nauki	Źródła dochodu ²	Wysokość dochodu w zł
Razem dochody gospodarstwa domowego:			

Średni dochód na jednego członka gospodarstwa domowego wynosi zł,
to jest miesięcznie zł.

.....

(podpis składającego deklarację)

Ponadto oświadczam, że:

1. w okresie objętym deklaracją o dochodach ³ :

- a) korzystałem (am) z pomocy społecznej
- b) nie korzystałem (am) z pomocy społecznej
- c) nie posiadam innych dochodów

2. kwotę ryczałtu za ogrzewanie wody, mieszkania:

- a) będę odbierał miesięcznie przekazem pocztowym
- b) proszę przekazywać na rachunek bankowy nr
- c) proszę przekazywać na konto zarządcy budynku

.....

(podpis przyjmującego)

.....

(data i podpis składającego deklarację)

¹ Należy podać liczbę porządkową według osób zamieszczonych przed tabelą,

² Wymienić oddzielnie każde źródło dochodu np. wynagrodzenie, emerytura, renta,

³Właściwe zaznaczyć

Uzasadnienie

Przepisy ustawy o dodatkach mieszkaniowych, regulują zasady i tryb przyznawania, ustalania wysokości i wypłacania dodatków mieszkaniowych oraz właściwość organów w tych sprawach.

Wypłata dodatków mieszkaniowych jest zadaniem własnym gminy.

Dodatek mieszkaniowy przyznaje, na wniosek osoby uprawnionej do dodatku mieszkaniowego, wójt, w drodze decyzji administracyjnej. Do wniosku dołącza się deklarację o dochodach gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy kalendarzowych poprzedzających dzień złożenia wniosku oraz inne niezbędne dokumenty.

W związku ze zmianą ustawy Rada Gminy od 1 lipca 2021 roku, określa, w drodze uchwały, wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzór deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy kalendarzowych poprzedzających dzień złożenia wniosku obowiązujący w gminie.

Mając powyższe na uwadze proszę o przyjęcie projektu uchwały w formie uchwały.