

ZARZĄDZENIE NR ORG.0050.201.2025
WÓJTA GMINY GORZYCE

z dnia 8 kwietnia 2025 r.

**w sprawie ustalenia wykazu nieruchomości będących mieniem komunalnym Gminy Gorzyce
przeznaczonych do oddania w dzierżawę w 2025 roku.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 poz. 1465 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 poz. 1145 ze zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Ustalić wykaz nieruchomości będących mieniem komunalnym Gminy Gorzyce przeznaczonych do oddania w dzierżawę w 2025 r.

2. Wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Gorzyce

Daniel Jakubczyk

Załącznik do zarządzenia Nr ORG.0050.201.2025

Wójta Gminy Gorzyce

z dnia 8 kwietnia 2025 r.

Wykaz nieruchomości będących własnością Gminy Gorzyce przeznaczonych do oddania w dzierżawę w 2025 r.

Obręb	Numer mapy	Numer działki powierzchni całkowitej	Powierzchnia do dzierżawy	Nr Księgi Wieczystej (KW)	Cel dzierżawy	Stawka minimalna czynszu dzierżawnego
Odra	1	535/71 0,0148 ha	0,0148 ha	GL1W/00055612/4	Dzierżawa przeznaczona pod poszerzenie nieruchomości.	0,66 zł/m2/rok
Opis. Działka położona w okolicy ul. Głównej w Odrze. Czynsz płatny rocznie w terminie określonym w umowie.						
Czyżowice	3	320 0,0472 ha	część pow. 0,0472	GL1W/00006534/5	Dzierżawa przeznaczona pod poszerzenie nieruchomości.	0,66 zł/m2/rok
Opis. Działka położona w okolicy ul. Środkowej w Czyżowicach. Czynsz płatny rocznie w terminie określonym w umowie.						
Olza	1	816/35 1,1731 ha	część z pow. 1,1731ha	GL1W/00070252/3	Dzierżawa na cele rekreacyjne położone poza obszarami ogólnodostępnych zorganizowanych terenów wypoczynkowych. Dzierżawa za grunty pod obiektami wykorzystywanymi na potrzeby rekreacji, położone poza obszarami ogólnodostępnych zorganizowanych terenów wypoczynkowych (domki rekreacyjne, przyczepy kempingowe, wiaty, altany, pomieszczenia gospodarcze i sanitarne, podesty i tarasy zadaszone)	23 902,00 zł/ha/rok 3,80 zł/m2/m-c
Opis: Działka położona w Olzie w rej. ul Dworcowej. Dojazd do gruntu przebiega po działkach nie stanowiących własności Gminy Gorzyce i gmina nie zapewnia dojazdu do nieruchomości- należy samemu ustalić możliwość dojazdu. Czynsz płatny rocznie lub w terminie określonym w umowie.						

Do stawek wymienionych w wykazie dolicza się podatek Vat zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Zastrzega się prawo wycofania działek z dzierżawy z uzasadnionej przyczyny.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia publikacji.