

**ZARZĄDZENIE NR ORG.0050.120.2024  
WÓJTA GMINY GORZYCE**

z dnia 12 listopada 2024 r.

**w sprawie ustalenia wykazu nieruchomości będących mieniem komunalnym Gminy Gorzyce  
przeznaczonych do oddania w najem w roku 2024 i roku 2025**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2024.1465 t.j.) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2024.1145 t.j.), zarządza się, co następuje:

**§ 1. 1.** Ustalić wykaz nieruchomości będących mieniem komunalnym Gminy Gorzyce przeznaczonych do oddania w najem w roku 2024 i roku 2025.

2. Wykaz stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Wójt Gminy

**Daniel Jakubczyk**

Załącznik do zarządzenia Nr ORG.0050.120.2024

Wójta Gminy Gorzyce

z dnia 12 listopada 2024 r.

**Wykaz nieruchomości będących mieniem komunalnym Gminy Gorzyce przeznaczonych do oddania w najem w roku 2024 i roku 2025**

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia	Cel najmu	Wysokość opłat
Obręb Gorzyce Karta mapy 5 działka nr 535/6 KW GL1W/00064531/8	do 20 m <sup>2</sup>	Najem powierzchni ogólnodostępnej- automaty zarobkowe	od 279 zł od 1 automatu za miesiąc
<p>Powierzchnia ogólnodostępna umiejscowiona jest w budynku krytej pływalni w Gorzycach (44-350) przy ul. Bogumińskiej 31.</p> <p>Czynsz płatny jest z góry, miesięcznie w terminie określonym w umowie.</p> <p>Stawka czynszu będzie corocznie waloryzowana o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, opublikowany przez Prezesa GUS. W przypadku gdy stawka czynszu po waloryzacji będzie niższa niż aktualnie obowiązująca stawka minimalna ustalona dla powierzchni najmowanej przez Wójta Gminy Gorzyce najemca zostanie obciążony stawką wynikającą z zarządzenia Wójta bez konieczności wypowiedzenia umowy w tym zakresie.</p> <p>Przewidywany termin wynajęcia powierzchni – od grudnia 2024 r./stycznia 2025r. Umowa najmu zostanie zawarta na okres - do 3 lat.</p>			

Do stawek wymienionych w wykazie dolicza się podatek Vat zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Zastrzega się prawo wycofania oddania w najem powierzchni pod automaty zarobkowe z uzasadnionej przyczyny.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia publikacji.