

**ZARZĄDZENIE NR ORG.0050.555.2021
WÓJTA GMINY GORZYCE**

z dnia 5 października 2021 r.

**w sprawie ustalenia wykazów nieruchomości będących mieniem komunalnym Gminy Gorzyce
przeznaczonych do oddania w dzierżawę w 2021 oraz w 2022 roku**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 t.j) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz.1990 ze zm.), zarządza się co następuje:

§ 1. 1. Ustalić wykaz nieruchomości będących mieniem komunalnym Gminy Gorzyce przeznaczonych do oddania w dzierżawę w 2022 r.

2. Wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Ustalić wykaz nieruchomości będących mieniem komunalnym Gminy Gorzyce przeznaczonych do oddania w dzierżawę w 2021 r.

2. Wykaz stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy

Daniel Jakubczyk

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr ORG.0050.555.2021

Wójta Gminy Gorzyce

z dnia 5 października 2021 r.

Wykaz nieruchomości będących mieniem komunalnym Gminy Gorzyce przeznaczonych do oddania w dzierżawę w 2022 r.

Obręb	Numer mapy	Numer działki powierzchni całkowita	Powierzchnia do dzierżawy	Nr Księgi Wieczystej (KW)	Cel dzierżawy	Stawka czynszu dzierżawnego
Olza	2	824/170 0,2699 ha	część z pow. 0,2699 ha zalana wodą	GL1W/00007150/6	Na cele rekreacyjne stale zalane wodą / Na cele rolnicze stale zalane wodą	189,82 zł/ha/rok
Olza	2	826/170 1,4036 ha	część z pow. 1,4036 ha zalana wodą	GL1W/00007150/6	Na cele rekreacyjne stale zalane wodą / Na cele rolnicze stale zalane wodą	189,82 zł/ha/rok
Olza	2	827/170 0,5825 ha	część z pow. 0,5825 ha zalana wodą	GL1W/00007150/6	Na cele rekreacyjne stale zalane wodą / Na cele rolnicze stale zalane wodą	189,82 zł/ha/rok
Olza	2	828/170 0,7301 ha	część z pow. 0,7301 ha zalana wodą	GL1W/00007150/6	Na cele rekreacyjne stale zalane wodą / Na cele rolnicze stale zalane wodą	189,82 zł/ha/rok
Olza	2	829/170 0,4501 ha	część z pow. 0,4501 ha zalana wodą	GL1W/00007150/6	Na cele rekreacyjne stale zalane wodą / Na cele rolnicze stale zalane wodą	189,82 zł/ha/rok
Olza	2	422 0,0330 ha	część o pow. 0,0330 ha zalana wodą	GL1W/00007150/6	Na cele rekreacyjne stale zalane wodą / Na cele rolnicze stale zalane wodą	189,82 zł/ha/rok
Olza	2	185 1,1160 ha	część z pow. 1,1160 ha zalana wodą	GL1W/00007150/6	Na cele rekreacyjne stale zalane wodą / Na cele rolnicze stale zalane wodą	189,82 zł/ha/rok
Olza	2	184 0,3290 ha	część z pow. 0,3290 ha zalana wodą	GL1W/00007150/6	Na cele rekreacyjne stale zalane wodą / Na cele rolnicze stale zalane wodą	189,82 zł/ha/rok
Olza	2	440 0,1164 ha	część z pow. 0,1164 ha zalana wodą	GL1W/00007150/6	Na cele rekreacyjne stale zalane wodą / Na cele rolnicze stale zalane wodą	189,82 zł/ha/rok
Olza	2	1364/158 4,2408 ha	część z pow. 4,2408 ha zalana wodą	GL1W/00007150/6 (w KW figuruje działka nr 1275/158 i 1277/158, z których powstała działka nr 1364/158)	Na cele rekreacyjne stale zalane wodą / Na cele rolnicze stale zalane wodą	189,82 zł/ha/rok
Olza	2	1362/177 10,8135 ha	część z pow. 10,8135 ha zalana wodą	GL1W/00038481/1 (w KW figuruje działka nr 1278/177, z której powstała działka nr 1362/177) G.II- 5/MK/62/95/1/2/297 z dnia 30.09.1996r.	Na cele rekreacyjne stale zalane wodą / Na cele rolnicze stale zalane wodą	189,82 zł/ha/rok
Olza	2	854/182 1,1683 ha	część z 1,1683 ha zalana wodą	GL1W/00007150/6	Na cele rekreacyjne stale zalane wodą / Na cele rolnicze stale zalane wodą	189,82 zł/ha/rok
Olza	2	1273/160 13,5074 ha	część o pow. 0,0200 ha	GL1W/00007150/6	Za grunty pod obiektami na potrzeby związane z organizowaniem i promowaniem wędkarstwa	0,60 zł/m2/rok

Opis. Działki położone przy ul. Wiejskiej w Olzie. Czynsz płatny rocznie w terminie określonym w umowie.

Do stawek wymienionych w wykazie dolicza się podatek Vat zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Zastrzega się prawo wycofania działek z dzierżawy z uzasadnionej przyczyny.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości dnia 12.10.2021 r. na okres 21 dni.

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr ORG.0050.555.2021

Wójta Gminy Gorzyce

z dnia 5 października 2021 r.

Wykaz nieruchomości będących mieniem komunalnym Gminy Gorzyce przeznaczonych do oddania w dzierżawę w 2021 r.

Obręb	Numer mapy	Numer działki powierzchni całkowitej	Powierzchnia do dzierżawy	Nr Księgi Wieczystej (KW)	Cel dzierżawy	Stawka czynszu dzierżawnego
Odra	1	534/71 0,0139 ha	0,0139 ha	GL1W/00055612/4	Dzierżawa pod budynki i obiekty wykorzystywane jako garaże oraz grunty pod budynkami gospodarczymi wolnostojącymi. Pod ogródki przydomowe i zieleń urządzoną	0,56 zł/m2/m-c 0,30 zł/m2/rok
Odra	1	533/71 0,0139 ha	0,0139 ha	GL1W/00055612/4	Pod ogródki przydomowe i zieleń urządzoną	0,30 zł/m2/rok
Odra	1	535/71 0,0148 ha	0,0148 ha	GL1W/00055612/4	Pod ogródki przydomowe i zieleń urządzoną	0,30 zł/m2/rok
Opis: Działki położone przy ul. Głównej w Odrze. Czynsz płatny kwartalnie lub rocznie w terminie określonym w umowie.						
Gorzyce	4	423/301 0,0162 ha	0,0162 ha	GL1W/00006759/8	Na dojazdy do nieruchomości i pod poszerzenie nieruchomości	0,60 zł/m ² /rok
Opis: Działka położona przy ul. Wiejskiej w Gorzycach. Czynsz płatny rocznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.						
Gorzyczki	1	2546/25 0,9501 ha	część o pow. 0,7000 ha	GL1W/00075319/6	Za grunty przeznaczone na pozostałe cele gospodarcze	2 zł/m ² m-c
Opis: Działka położona na terenie strefy przemysłowej w Gorzyczkach. Czynsz płatny miesięcznie w terminie określonym w umowie.						

Do stawek wymienionych w wykazie dolicza się podatek Vat zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Zastrzega się prawo wycofania działek z dzierżawy z uzasadnionej przyczyny.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości dnia 12.10.2021 r. na okres 21 dni.