

**ZARZĄDZENIE NR ORG.0050.555.2021
WÓJTA GMINY GORZYCE**

z dnia 5 października 2021 r.

**w sprawie ustalenia wykazów nieruchomości będących mieniem komunalnym Gminy Gorzyce
przeznaczonych do oddania w dzierżawę w 2021 oraz w 2022 roku**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 t.j) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz.1990 ze zm.), zarządza się co następuje:

§ 1. 1. Ustalić wykaz nieruchomości będących mieniem komunalnym Gminy Gorzyce przeznaczonych do oddania w dzierżawę w 2022 r.

2. Wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Ustalić wykaz nieruchomości będących mieniem komunalnym Gminy Gorzyce przeznaczonych do oddania w dzierżawę w 2021 r.

2. Wykaz stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy

Daniel Jakubczyk

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr ORG.0050.555.2021

Wójta Gminy Gorzyce

z dnia 5 października 2021 r.

Wykaz nieruchomości będących mieniem komunalnym Gminy Gorzyce przeznaczonych do oddania w dzierżawę w 2022 r.

| Obręb | Numer mapy | Numer działki powierzchni całkowita | Powierzchnia do dzierżawy | Nr Księgi Wieczystej (KW) | Cel dzierżawy | Stawka czynszu dzierżawnego |
|-------|------------|-------------------------------------|---|--|--|-----------------------------|
| Olza | 2 | 824/170 0,2699 ha | część z pow. 0,2699 ha zalana wodą | GL1W/00007150/6 | Na cele rekreacyjne stale zalane wodą / Na cele rolnicze stale zalane wodą | 189,82 zł/ha/rok |
| Olza | 2 | 826/170 1,4036 ha | część z pow. 1,4036 ha zalana wodą | GL1W/00007150/6 | Na cele rekreacyjne stale zalane wodą / Na cele rolnicze stale zalane wodą | 189,82 zł/ha/rok |
| Olza | 2 | 827/170 0,5825 ha | część z pow. 0,5825 ha zalana wodą | GL1W/00007150/6 | Na cele rekreacyjne stale zalane wodą / Na cele rolnicze stale zalane wodą | 189,82 zł/ha/rok |
| Olza | 2 | 828/170 0,7301 ha | część z pow. 0,7301 ha zalana wodą | GL1W/00007150/6 | Na cele rekreacyjne stale zalane wodą / Na cele rolnicze stale zalane wodą | 189,82 zł/ha/rok |
| Olza | 2 | 829/170 0,4501 ha | część z pow. 0,4501 ha zalana wodą | GL1W/00007150/6 | Na cele rekreacyjne stale zalane wodą / Na cele rolnicze stale zalane wodą | 189,82 zł/ha/rok |
| Olza | 2 | 422 0,0330 ha | część o pow. 0,0330 ha zalana wodą | GL1W/00007150/6 | Na cele rekreacyjne stale zalane wodą / Na cele rolnicze stale zalane wodą | 189,82 zł/ha/rok |
| Olza | 2 | 185 1,1160 ha | część z pow. 1,1160 ha zalana wodą | GL1W/00007150/6 | Na cele rekreacyjne stale zalane wodą / Na cele rolnicze stale zalane wodą | 189,82 zł/ha/rok |
| Olza | 2 | 184 0,3290 ha | część z pow. 0,3290 ha zalana wodą | GL1W/00007150/6 | Na cele rekreacyjne stale zalane wodą / Na cele rolnicze stale zalane wodą | 189,82 zł/ha/rok |
| Olza | 2 | 440 0,1164 ha | część z pow. 0,1164 ha zalana wodą | GL1W/00007150/6 | Na cele rekreacyjne stale zalane wodą / Na cele rolnicze stale zalane wodą | 189,82 zł/ha/rok |
| Olza | 2 | 1364/158 4,2408 ha | część z pow. 4,2408 ha zalana wodą | GL1W/00007150/6 (w KW figuruje działka nr 1275/158 i 1277/158, z których powstała działka nr 1364/158) | Na cele rekreacyjne stale zalane wodą / Na cele rolnicze stale zalane wodą | 189,82 zł/ha/rok |
| Olza | 2 | 1362/177 10,8135 ha | część z pow. 10,8135 ha zalana wodą | GL1W/00038481/1 (w KW figuruje działka nr 1278/177, z której powstała działka nr 1362/177) G.II- 5/MK/62/95/1/2/297 z dnia 30.09.1996r. | Na cele rekreacyjne stale zalane wodą / Na cele rolnicze stale zalane wodą | 189,82 zł/ha/rok |
| Olza | 2 | 854/182 1,1683 ha | część z 1,1683 ha zalana wodą | GL1W/00007150/6 | Na cele rekreacyjne stale zalane wodą / Na cele rolnicze stale zalane wodą | 189,82 zł/ha/rok |
| Olza | 2 | 1273/160 13,5074 ha | część o pow. 0,0200 ha | GL1W/00007150/6 | Za grunty pod obiektami na potrzeby związane z organizowaniem i promowaniem wędkarstwa | 0,60 zł/m2/rok |

Opis. Działki położone przy ul. Wiejskiej w Olzie. Czynsz płatny rocznie w terminie określonym w umowie.

Do stawek wymienionych w wykazie dolicza się podatek Vat zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Zastrzega się prawo wycofania działek z dzierżawy z uzasadnionej przyczyny.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości dnia 12.10.2021 r. na okres 21 dni.

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr ORG.0050.555.2021

Wójta Gminy Gorzyce

z dnia 5 października 2021 r.

Wykaz nieruchomości będących mieniem komunalnym Gminy Gorzyce przeznaczonych do oddania w dzierżawę w 2021 r.

| Obręb | Numer mapy | Numer działki powierzchni całkowitej | Powierzchnia do dzierżawy | Nr Księgi Wieczystej (KW) | Cel dzierżawy | Stawka czynszu dzierżawnego |
|--|------------|--------------------------------------|---------------------------|---------------------------|---|--------------------------------------|
| Odra | 1 | 534/71 0,0139 ha | 0,0139 ha | GL1W/00055612/4 | Dzierżawa pod budynki i obiekty wykorzystywane jako garaże oraz grunty pod budynkami gospodarczymi wolnostojącymi. Pod ogródki przydomowe i zieleń urządzoną | 0,56 zł/m2/m-c 0,30 zł/m2/rok |
| Odra | 1 | 533/71 0,0139 ha | 0,0139 ha | GL1W/00055612/4 | Pod ogródki przydomowe i zieleń urządzoną | 0,30 zł/m2/rok |
| Odra | 1 | 535/71 0,0148 ha | 0,0148 ha | GL1W/00055612/4 | Pod ogródki przydomowe i zieleń urządzoną | 0,30 zł/m2/rok |
| Opis: Działki położone przy ul. Głównej w Odrze. Czynsz płatny kwartalnie lub rocznie w terminie określonym w umowie. | | | | | | |
| Gorzyce | 4 | 423/301 0,0162 ha | 0,0162 ha | GL1W/00006759/8 | Na dojazdy do nieruchomości i pod poszerzenie nieruchomości | 0,60 zł/m2/rok |
| Opis: Działka położona przy ul. Wiejskiej w Gorzycach. Czynsz płatny rocznie w terminie określonym w umowie dzierżawy. | | | | | | |
| Gorzyczi | 1 | 2546/25 0,9501 ha | część o pow. 0,7000 ha | GL1W/00075319/6 | Za grunty przeznaczone na pozostałe cele gospodarcze | 2 zł/m2-m-c |
| Opis: Działka położona na terenie strefy przemysłowej w Gorzyczkach. Czynsz płatny miesięcznie w terminie określonym w umowie. | | | | | | |

Do stawek wymienionych w wykazie dolicza się podatek Vat zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Zastrzega się prawo wycofania działek z dzierżawy z uzasadnionej przyczyny.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości dnia 12.10.2021 r. na okres 21 dni.