

ZARZĄDZENIE NR ORG.0050.846.2022
WÓJTA GMINY GORZYCE

z dnia 22 listopada 2022 r.

**w sprawie ustalenia wykazu nieruchomości będących mieniem komunalnym Gminy Gorzyce
przeznaczonych do oddania w dzierżawę i najem w 2023 r.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) oraz art.35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz.1899 ze zm.), zarządza się co następuje:

§ 1. 1. Ustalić wykaz nieruchomości będących mieniem komunalnym Gminy Gorzyce przeznaczonych do oddania w dzierżawę w 2023 r.

2. Wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Ustalić wykaz nieruchomości będących mieniem komunalnym Gminy Gorzyce przeznaczonych do oddania w najem w 2023 r.

2. Wykaz stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy

Daniel Jakubczyk

Wykaz nieruchomości będących mieniem komunalnym Gminy Gorzyce przeznaczonych do oddania w dzierżawę w 2023 r.

Obręb	Numer mapy	Numer działki powierzchnia całkowita	Powierzchnia do dzierżawy	Nr Księgi Wieczystej (KW)	Cel dzierżawy	Stawka minimalna czynszu dzierżawnego
Gorzyce	3	530/98 0,1659 ha	część o pow. 374 m ²	GL1W/00006759/8 (w KW figuruje działka nr 454/98, z której powstała działka nr 530/98)	Na cele handlowo-usługowe.	8,37 zł/m ² /m-c
			część o pow. 39 m ²		Na pozostałe cele gospodarcze .	2,00 zł/m ² /m-c
Opis: Działka położone są przy ul. Rybnickiej w Gorzycach, znajdują się tam obiekty handlowe będące własnością osób prywatnych oraz na pozostałe cele gospodarcze . Czynsz płatny miesięcznie lub w terminie określonym w umowie dzierżawy.						
Gorzyczki	1	873/94 0,8479 ha	część o pow. 50 m ²	GL1W/00044540/8	Dzierżawa pod budynki i obiekty wykorzystywane jako garaże oraz grunty pod budynkami gospodarczymi wolnostojącymi	0,56 zł/m ² /m-c
			część o pow. 230 m ²		Pod ogródki przydomowe i zieleni urządzoną	0,30 zł/m ² /rok
Opis: Działka położona w Kolonii Fryderyk przy ul. Leśnej. Działka jest własnością Skarbu Państwa i została oddana Gminie Gorzyce w użytkowanie wieczyste. Czynsz płatny kwartalnie w terminie określonym w umowie.						
Gorzyczki	1	1074/93 0,0728 ha	część o pow. 74 m ²	GL1W/00006150/9	Za grunty przeznaczone na dojazdy do nieruchomości i pod poszerzenie nieruchomości	0,60 zł/m ² /rok
Opis: Działka położona w Gorzyczkach w rejonie ul. Kopalnianej i ul. Spacerowej. Czynsz płatny rocznie w terminie określonym w umowie.						
Gorzyczki	1	1046/93 0,1170 ha	część z pow. 0,1170	GL1W/00006150/9	Dzierżawa pod budynki i obiekty wykorzystywane jako garaże oraz grunty pod budynkami gospodarczymi wolnostojącymi	0,56zł/m ² /m-c
Opis: Działka położona przy ul. Leśnej w Kolonii Fryderyk. Czynsz płatny kwartalnie w terminie określonym w umowie dzierżawy.						
Gorzyczki	1	1792/94 1,2868 ha	część z pow. 1,2868	GL1W/00044540/8	Pod budynki i obiekty wykorzystywane jako garaże oraz grunty pod budynkami gospodarczymi wolnostojącymi.	0,56 zł/m ² /m-c
					Pod ogródki przydomowe i zieleni urządzoną	0,30 zł/m ² /rok
					Grunty pod obiektami wykorzystywanymi na potrzeby rekreacji, położone poza obszarami ogólnodostępnych zorganizowanych terenów wypoczynkowych(domki rekreacyjne, przyczepy kempingowe, wiaty, altany, pomieszczenia gospodarcze, podesty i tarasy zadaszone)	3,27zł /m ² /m-c
					Grunty znajdujące się pod obiektami małej architektury	0,56 zł/m ² /m-c
Opis: Działka położona w Kolonii Fryderyk przy ul. Leśnej. Działka jest własnością Skarbu Państwa i została oddana Gminie Gorzyce w użytkowanie wieczyste. Czynsz płatny miesięcznie lub rocznie w terminie określonym w umowie.						

Rogów	4	185 0,0154 ha	część o pow. 5m2	GL1W/00006192/5	Dzierżawa pod budynki i obiekty wykorzystywane jako garaże oraz grunty pod budynkami gospodarczymi wolnostojącymi	0,56 zł/m2/m-c
Opis: Działka położona w Rogowie w rejonie między ul. Leśną i ul. Wiejską. Termin płatności czynszu zostanie ustalony w umowie dzierżawy.						
Uchylsko	1	632/184 0,7474	0,7474 ha	GL1W/00054881/3	Dzierżawa na cele rolnicze	181,77 zł/ha/rok
Opis: Działka położona w Uchylsku w rejonie odnogi ul. Wiejskiej. Czynsz płatny rocznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.						
Olza	2	1036/277 0,2205 ha	część o pow. 0,0200 ha	GL1W/00007150/6	Dzierżawa na cele rekreacyjne położone poza obszarami ogólnodostępnych zorganizowanych terenów wypoczynkowych	20 694,00 zł /ha/rok
Opis: Działka położona w Olzie w rejonie odnogi ul. Wiejskiej. Czynsz płatny rocznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.						
Olza	2	432 0,2340 ha	część o pow. 123 m2	GL1W/00007150/6	Za grunty przeznaczone na dojazdy do nieruchomości i pod poszerzenie nieruchomości	0,60 zł/m2 /rok
Opis: Działka położona w rejonie ul. Szkolnej w Olzie. Czynsz płatny rocznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.						
Olza	1	1037/37 0,0115 ha	część o pow. 0,0073 ha	GL1W/00034316/6 Dec. Nr G.II- 5/MK/62/92/I/1/83 z dnia 22.05.1992 r.	Na cele rekreacyjne położone poza obszarami ogólnodostępnych zorganizowanych terenów wypoczynkowych	20 694,00 zł /ha/rok
Olza	1	802/37 0,4996 ha	część o pow. 0,0540 ha	GL1W/00070252/3	Na cele rekreacyjne położone poza obszarami ogólnodostępnych zorganizowanych terenów wypoczynkowych	20 694,00 zł /ha/rok
Opis: Działki położone są w rejonie ul. Nowej w Olzie. Czynsz płatny rocznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.						
Olza	2	380 0,9520 ha	część o pow. 0,2420 ha	GL1W/00029113/5 Dec.Nr G.II- 5/MK/62/92/I/2/125 z dnia 18.04.1994r.	Dzierżawa na cele rolnicze	181,77 zł/ha/rok
Olza	2	381 0,1630	część o pow. 0,0656 ha	GL1W/00029113/5 Dec.Nr G.II- 5/MK/62/92/I/2/125 z dnia 18.04.1994r.	Dzierżawa na cele rolnicze	181,77 zł/ha/rok
Olza	2	382 0,5150 ha	część o pow. 0,0704 ha	GL1W/00029113/5 Dec.Nr G.II- 5/MK/62/92/I/2/125 z dnia 18.04.1994r.	Dzierżawa na cele rolnicze	181,77 zł/ha/rok
Opis: Działki położone są w Olzie i przylegają bezpośrednio do wałów przeciwpowodziowych. Czynsz płatny rocznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.						
Olza	2	1173/230 0,7420 ha	część o pwo. 0,1700 ha	GL1W/00007150/6	Dzierżawa na cele rolnicze	181,77 zł/ha/rok
Olza	2	1177/230 0,1430 ha	część o pow. 0,0350 ha	GL1W/00007150/6	Dzierżawa na cele rolnicze	181,77 zł/ha/rok
Olza	2	1165/233 2,3172 ha	część o pow. 0,0660 ha	GL1W/00007150/6	Dzierżawa na cele rolnicze	181,77 zł/ha/rok
Uchylsko	2	1195/227 0,3979 ha	0,3979 ha	GL1W/00009947/4	Dzierżawa na cele rolnicze	181,77 zł/ha/rok
Uchylsko	2	1197/227 0,0702 ha	0,0702 ha	GL1W/00009947/4	Dzierżawa na cele rolnicze	181,77 zł/ha/rok
Uchylsko	2	1193/227 1,1835	0,1599 ha	GL1W/00009947/4	Dzierżawa na cele rolnicze	181,77 zł/ha/rok
Uchylsko	2	1240/228 0,2689 ha	część o pow. 0,0610 ha	GL1W/00009947/4	Dzierżawa na cele rolnicze	181,77 zł/ha/rok
Olza	2	1189/251 0,2344 ha	część o pow. 0,0719 ha	GL1W/00007150/6	Dzierżawa na cele rolnicze	181,77 zł/ha/rok
Olza	2	1190/254 1,7886 ha	część o pow. 0,7656 ha	GL1W/00007150/6	Dzierżawa na cele rolnicze	181,77 zł/ha/rok
Olza	2	1211/445 0,0704 ha	część o pow. 0,0150 ha	GL1W/00038481/1 Dec. Nr G.II- 5/MK/62/95/I/2/297 z dnia 30.09.1996r.	Dzierżawa na cele rolnicze	181,77 zł/ha/rok
Opis: Działki położone w Olzie pomiędzy ul. Wałową a ul. Wiejską. Czynsz płatny rocznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.						
Olza	2	1273/160 13,5074 ha	część o pow. 0,6000 ha	GL1W/00007150/6	Dzierżawa na cele rolnicze	181,77 zł/ha/rok
Opis: Działka położona przy ul. Wierzbowej w Olzie. Czynsz płatny rocznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.						
Bluszczów	2	482 1,4666 ha	1,4666 ha	GL1W/00009985/2	Dzierżawa na cele rolnicze	181,77zł/ha/rok
Opis: Działka położona w Bluszczowie w rejonie ul. Środkowej pod wałem przeciwpowodziowym. Czynsz płatny rocznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.						
					Za grunty przeznaczone na dojazdy do nieruchomości i pod poszerzenie	

Belsznica	4	130 0,0840 ha	część o pow. 71,69 m ²	GL1W/00006772/5	nieruchomości	0,60 zł/m ² /rok
Opis: Działka położona w Belsznicy – zarurowany odcinek działki w rejonie ul. Czyżowickiej. Czyszn płatny rocznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.						
Uchylsko	1	572/74 0,2513 ha	0,2513 ha	GL1W/00009947/4	Dzierżawa na cele rolnicze	181,77 zł/ha/rok
Opis: Działka położona w rejonie drogi prowadzącej z Uchylska w kierunku Olzy. Czyszn płatny rocznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.						
Uchylsko	1	239 0,0130 ha	część o pow. 0,0067 ha	GL1W/00068593/8	Dzierżawa na cele rolnicze	181,77 zł/ha/rok
Opis: Działka położona w z Uchylsku przy ul. Wiejskiej. Czyszn płatny rocznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.						
Belsznica	2	252 0,9252 ha	0,9252 ha	GL1W/00006772/5	Dzierżawa na cele rolnicze	181,77 zł/ha/rok
Belsznica	2	292/251 0,5312 ha	0,5312 ha	GL1W/00006772/5	Dzierżawa na cele rolnicze	181,77 zł/ha/rok
Opis: Działki położone są w rejonie ul. Stawowej w Belsznicy. Czyszn płatny rocznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.						
Olza	1	816/35 1,1731 ha	część o pow. 29,58 m ²	GL1W/00070252/3	Za grunty przeznaczone na dojazdy do nieruchomości i pod poszerzenie nieruchomości	0,60 zł/m ² /rok
Opis: Działka położona w Olzie pomiędzy ul. Dworcową a Ośrodkiem Wypoczynkowym "Olza". Czyszn płatny rocznie, termin płatności czynszu zostanie ustalony w umowie dzierżawy.						
Odra	3	69 1,1150 ha	część z pow. 0,0100 ha	GL1W/00034316/6 G.II-5/MK/62/92/I/3/93 z dnia 22.05.1992r.	Na cele rekreacyjne położone poza obszarami ogólnodostępnych zorganizowanych terenów wypoczynkowych	20 694,00 zł /ha/rok
Opis: Działka położona są w rejonie wału przeciwpowodziowego. Czyszn płatny rocznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.						
Odra	5	5 0,5960 ha	część z pow. 0,5960 ha	GL1W/00008249/4	Dzierżawa za grunty pod obiektami wykorzystywanymi na potrzeby rekreacji, położone poza obszarami ogólnodostępnych zorganizowanych terenów wypoczynkowych (domki rekreacyjne, przyczepy kempingowe, wiaty, altany, pomieszczenia gospodarcze, podesty i tarasy zadaszone) Dzierżawa na cele rekreacyjne położone poza obszarami ogólnodostępnych zorganizowanych terenów wypoczynkowych	3,27 zł/m ² /m-c 20 694,00 zł /ha/rok
Odra	5	147/12 0,1720 ha	część z pow 0,1720 ha	GL1W/00008249/4	Dzierżawa za grunt pod obiektami wykorzystywanymi na potrzeby rekreacji, położone poza obszarami ogólnodostępnych zorganizowanych terenów wypoczynkowych (domki rekreacyjne, przyczepy kempingowe, wiaty, altany, pomieszczenia gospodarcze, podesty i tarasy zadaszone) Dzierżawa na cele rekreacyjne położone poza obszarami ogólnodostępnych zorganizowanych terenów wypoczynkowych	3,27 zł/m ² /m-c 20 694,00 zł /ha/rok
Odra	5	146/12 0,1760 ha	część z pow. 0,1760 ha	GL1W/00008249/4	Dzierżawa za grunty pod obiektami wykorzystywanymi na potrzeby rekreacji, położone poza obszarami ogólnodostępnych zorganizowanych terenów wypoczynkowych (domki rekreacyjne, przyczepy kempingowe, wiaty, altany, pomieszczenia gospodarcze, podesty i tarasy zadaszone) Dzierżawa na cele rekreacyjne położone poza obszarami ogólnodostępnych zorganizowanych terenów wypoczynkowych	3,27 zł/m ² /m-c 20 694,00 zł /ha/rok
Odra	5	16 0,5150 ha	część z pow 0,5150 ha	GL1W/00008249/4	Dzierżawa za grunty pod obiektami wykorzystywanymi na potrzeby	

					rekreacji, położone poza obszarami ogólnodostępnych zorganizowanych terenów wypoczynkowych(domki rekreacyjne, przyczepy kempingowe, wiaty, altany, pomieszczenia gospodarcze, podesty i tarasy zadaszone)	3,27 zł/m2/m-c
					Dzierżawa na cele rekreacyjne położone poza obszarami ogólnodostępnych zorganizowanych terenów wypoczynkowych	20 694,00 zł /ha/rok
Odra	5	17 0,4990 ha	część z pow 0,4990 ha	GL1W/00008249/4	Dzierżawa za grunty pod obiektami wykorzystywanymi na potrzeby rekreacji, położone poza obszarami ogólnodostępnych zorganizowanych terenów wypoczynkowych(domki rekreacyjne, przyczepy kempingowe, wiaty, altany, pomieszczenia gospodarcze, podesty i tarasy zadaszone)	3,27 zł/m2/m-c
					Dzierżawa na cele rekreacyjne położone poza obszarami ogólnodostępnych zorganizowanych terenów wypoczynkowych	20 694,00 zł /ha/rok
Odra	1	481/146 3,6353 ha	część z pow. 3,6353 ha	GL1W/00071798/9	Dzierżawa za grunty pod obiektami wykorzystywanymi na potrzeby rekreacji, położone poza obszarami ogólnodostępnych zorganizowanych terenów wypoczynkowych(domki rekreacyjne, przyczepy kempingowe, wiaty, altany, pomieszczenia gospodarcze, podesty i tarasy zadaszone)	3,27 zł/m2/m-c
					Dzierżawa na cele rekreacyjne położone poza obszarami ogólnodostępnych zorganizowanych terenów wypoczynkowych	20 694,00 zł /ha/rok
Opis: Działki położone w rejonie zorganizowanych terenów wypoczynkowych. Czyszn płatny miesięcznie lub rocznie w terminie określonym w umowie dzierżawy. Dzierżawie podlega tylko część powierzchni działek geodezyjnych zajętych przez indywidualne działki rekreacyjne.						
Gorzycze	3	108 0,1090 ha	część o pow. 98 m2	GL1W/00006759/8	Za grunty przeznaczone na dojazdy do nieruchomości i pod poszerzenie nieruchomości	0,60 zł/m2/rok
Opis: Działka położona w rejonie ul. Bogumińskiej w Gorzycach. Czyszn płatny rocznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.						
Rogów	5	476/31 0,5277 ha	część o pow. 4,80 m2	GL1W/00006192/5	Za grunty przeznaczone na pozostałe cele gospodarcze	2 zł/m2/m-c
Opis: Działka położona przy ul. Raciborskiej w Rogowie. Czyszn płatny rocznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.						
Bluszczów	2	787 0,1713 ha	część o pow. 1,32 m2	GL1W/00009985/2	Za grunty przeznaczone na pozostałe cele gospodarcze	2 zł/m2/m-c
Opis: Działka położona w rejonie ul. Kamińskiej w Bluszczowie. Czyszn płatny rocznie w terminie określonym w umowie.						
Turza	5	172 0,1200 ha	część o pow. 1,32 m2	GL1W/00071797/2	Za grunty przeznaczone na pozostałe cele gospodarcze	2 zł/m2/m-c
Opis: Działka położona przy ul. Powstańców w Turzy Śl. przy budynku OSP. Czyszn płatny rocznie w terminie określonym w umowie.						
Uchylsko	1	566/63 2,6100 ha	część o pow. 1,1176 ha	GL1W/00009947/4	Dzierżawa na cele rolnicze	181,77 zł/ha/rok
Opis: Działka położona w kompleksie pól uprawnych pomiędzy wałem przeciwpowodziowym a rzeką Olzą w Uchylsku. Czyszn płatny rocznie w terminie określonym w umowie.						
Belsznica	5	192/32 0,2968 ha	0,2968 ha	GL1W/00066800/9	Dzierżawa na cele rolnicze	181,77 zł/ha/rok
Belsznica	5	193/32 0,2326 ha	0,2326 ha	GL1W/00064440/3	Dzierżawa na cele rolnicze	181,77 zł/ha/rok
Belsznica	5	370/32 0,2403 ha	0,2403 ha	GL1W/00068592/1	Dzierżawa na cele rolnicze	181,77 zł/ha/rok
Opis: Działki położone w rejonie ul. Wałowej i byłej oczyszczalni ścieków w Belsznicy. Czyszn płatny rocznie w terminie określonym w umowie.						
Olza	1	1230/69 5,8616 ha	część z pow. 5,8616 ha	GL1W/00052416/9	Na cele rekreacyjne położone poza obszarami ogólnodostępnych zorganizowanych terenów wypoczynkowych	20 694,00 zł /ha/rok
					Grunt pod obiektami	

					wykorzystywanymi na potrzeby rekreacji, położone poza obszarami ogólnodostępnych zorganizowanych terenów wypoczynkowych (domki rekreacyjne, przyczepy kempingowe, wiaty, altany, pomieszczenia gospodarcze, zadaszone: podesty i tarasy)	3,27 zł/m2/m-c
Olza	1	1172/69 7,2756 ha	część z pow. 7,2756 ha	GL1W/00065959/1	Na cele rekreacyjne położone poza obszarami ogólnodostępnych zorganizowanych terenów wypoczynkowych Grunt pod obiektami wykorzystywanymi na potrzeby rekreacji, położone poza obszarami ogólnodostępnych zorganizowanych terenów wypoczynkowych (domki rekreacyjne, przyczepy kempingowe, wiaty, altany, pomieszczenia gospodarcze, zadaszone: podesty i tarasy)	20 694,00 zł /ha/ rok 3,27zł/m2/m-c
Olza	1	413/76 0,4995 ha	część z pow. 0,4995 ha	GL1W/00052416/9	Na cele rekreacyjne położone poza obszarami ogólnodostępnych zorganizowanych terenów wypoczynkowych Grunt pod obiektami wykorzystywanymi na potrzeby rekreacji, położone poza obszarami ogólnodostępnych zorganizowanych terenów wypoczynkowych (domki rekreacyjne, przyczepy kempingowe, wiaty, altany, pomieszczenia gospodarcze, zadaszone: podesty i tarasy)	20 694,00 zł /ha/ rok 3,27 zł/m2/m-c
Olza	1	414/76 0,4995 ha	część z pow. 0,4995 ha	GL1W/00052416/9	Na cele rekreacyjne położone poza obszarami ogólnodostępnych zorganizowanych terenów wypoczynkowych Grunt pod obiektami wykorzystywanymi na potrzeby rekreacji, położone poza obszarami ogólnodostępnych zorganizowanych terenów wypoczynkowych (domki rekreacyjne, przyczepy kempingowe, wiaty, altany, pomieszczenia gospodarcze, zadaszone: podesty i tarasy)	20 694,00 zł /ha/ rok 3,27 zł/m2/m-c
Olza	1	77 0,8850 ha	część z pow. 0,8850 ha	GL1W/00052416/9	Na cele rekreacyjne położone poza obszarami ogólnodostępnych zorganizowanych terenów wypoczynkowych Grunt pod obiektami wykorzystywanymi na potrzeby rekreacji, położone poza obszarami ogólnodostępnych zorganizowanych terenów wypoczynkowych (domki rekreacyjne, przyczepy kempingowe, wiaty, altany, pomieszczenia gospodarcze, zadaszone: podesty i tarasy)	20 694,00 zł /ha/ rok 3,27zł/m2/m-c
Olza	1	341/188 0,3890 ha	część z pow. 0,3890 ha	GL1W/00070252/3	Na cele rekreacyjne położone poza obszarami ogólnodostępnych zorganizowanych terenów wypoczynkowych Grunt pod obiektami wykorzystywanymi na potrzeby rekreacji, położone poza obszarami ogólnodostępnych zorganizowanych terenów wypoczynkowych (domki rekreacyjne, przyczepy kempingowe, wiaty, altany, pomieszczenia	20 694,00 zł /ha/ rok 3,27 zł/m2/m-c

					gospodarcze, zadaszone: podesty i tarasy)	
Olza	1	428/31 0,0487 ha	część z pow. 0,0487 ha	GL1W/00070252/3	Na cele rekreacyjne położone poza obszarami ogólnodostępnych zorganizowanych terenów wypoczynkowych Grunt pod obiektami wykorzystywanymi na potrzeby rekreacji, położone poza obszarami ogólnodostępnych zorganizowanych terenów wypoczynkowych (domki rekreacyjne, przyczepy kempingowe, wiaty, altany, pomieszczenia gospodarcze, zadaszone: podesty i tarasy))	20 694,00 zł /ha/ rok 3,27 zł/m2/m-c
Olza	1	840/215 0,1892 ha	część z pow. 0,1892 ha	GL1W/00073013/7	Na cele rekreacyjne położone poza obszarami ogólnodostępnych zorganizowanych terenów wypoczynkowych Grunt pod obiektami wykorzystywanymi na potrzeby rekreacji, położone poza obszarami ogólnodostępnych zorganizowanych terenów wypoczynkowych (domki rekreacyjne, przyczepy kempingowe, wiaty, altany, pomieszczenia gospodarcze, zadaszone: podesty i tarasy))	20 694,00 zł /ha/ rok 3,27 zł/m2/m-c
Olza	1	217 0,1616 ha	część z pow. 0,1616 ha	GL1W/00070252/3	Na cele rekreacyjne położone poza obszarami ogólnodostępnych zorganizowanych terenów wypoczynkowych Grunt pod obiektami wykorzystywanymi na potrzeby rekreacji, położone poza obszarami ogólnodostępnych zorganizowanych terenów wypoczynkowych (domki rekreacyjne, przyczepy kempingowe, wiaty, altany, pomieszczenia gospodarcze, zadaszone: podesty i tarasy))	20 694,00 zł /ha/ rok 3,27zł/m2/m-c
Odra	5	131 0,1377 ha	część z pow. 0,1377 ha	GL1W/00008249/4	Na cele rekreacyjne położone poza obszarami ogólnodostępnych zorganizowanych terenów wypoczynkowych Grunt pod obiektami wykorzystywanymi na potrzeby rekreacji, położone poza obszarami ogólnodostępnych zorganizowanych terenów wypoczynkowych (domki rekreacyjne, przyczepy kempingowe, wiaty, altany, pomieszczenia gospodarcze, zadaszone: podesty i tarasy))	20 694,00 zł /ha/ rok 3,27 zł/m2/m-c
Odra	5	16 0,5150 ha	część z pow. 0,5150 ha	GL1W/00008249/4	Na cele rekreacyjne położone poza obszarami ogólnodostępnych zorganizowanych terenów wypoczynkowych Grunt pod obiektami wykorzystywanymi na potrzeby rekreacji, położone poza obszarami ogólnodostępnych zorganizowanych terenów wypoczynkowych (domki rekreacyjne, przyczepy kempingowe, wiaty, altany, pomieszczenia gospodarcze, zadaszone: podesty i tarasy))	20 694,00 zł /ha/ rok 3,27zł/m2/m-c
Opis: Działki położone w Olzie na terenach rekreacyjno-wypoczynkowych w rejonie ul. Kolejowej 7. Czynnisk płatny miesięcznie lub rocznie w terminie określonym w umowie dzierżawy. Dzierżawie podlega tylko część powierzchni działek geodezyjnych zajętych przez indywidualne działki rekreacyjne.						

Olza	1	1038/37 0,0547 ha	część z pow. 0,0547 ha	GL1W/00034316/6 G.II-5/MK/62/92/I/1/83 z dnia 22.05.1992r.	Na cele rekreacyjne położone poza obszarami ogólnodostępnych zorganizowanych terenów wypoczynkowych	20 694,00 zł /ha/ rok
Olza	1	840/215 0,1892 ha	część z pow. 0,1892 ha	GL1W/00073013/7	Na cele rekreacyjne położone poza obszarami ogólnodostępnych zorganizowanych terenów wypoczynkowych	20 694,00 zł /ha/ rok
Olza	1	797/186 0,0162 ha	część z pow. 0,0162 ha	GL1W/00073013/7	Na cele rekreacyjne położone poza obszarami ogólnodostępnych zorganizowanych terenów wypoczynkowych	20 694,00 zł /ha/ rok
Opis: Działki położone w Olzie w rejonie ul. Nowej i terenów rekreacyjno-wypoczynkowych. Do dzierżawy przewidziane części działek nie zalane wodą Czynsz płatny rocznie w terminie określonym w umowie.						
Olza	1	68 1,1610 ha	część z pow. 1,1610 ha	GL1W/00052416/9	Na cele rekreacyjne zalane stałe wodą	189,82 zł/ha/rok
Olza	1	1230/69 5,8616 ha	część z pow. 5,8616 ha	GL1W/00052416/9	Na cele rekreacyjne zalane stałe wodą	189,82 zł/ha/rok
Opis: Działka położona w Olzie na terenach rekreacyjno-wypoczynkowych przy ul. Kolejowej 7. Czynsz płatny miesięcznie lub rocznie w terminie określonym w umowie dzierżawy. Grunt zalany wodą wykorzystywany do kąpiel (kąpielisko lub miejsce okazjonalnie wykorzystywane do kąpeli).						
Olza	2	1362/177 10,8135 ha	część z pow. 10,8135 ha	GL1W/00038481/1 (w KW figuruje działka nr 1278/177 z której powstała działka nr 1362/177, G.II5- /MK/62/95/I/ 2/297 z dnia 30.09.1996r.	Za grunty (w tym grunty pod objektami) związane z działalnością gospodarczą w zakresie prowadzenia ogólnodostępnych zorganizowanych terenów wypoczynkowych	3378 zł/ha/rok
					Na cele rekreacyjne zalane stałe wodą	189,82 zł/ha/rok
Działka położona w Olzie na terenach rekreacyjno-wypoczynkowych przy ul. Wiejskiej. Czynsz płatny miesięcznie lub rocznie w terminie określonym w umowie dzierżawy . Grunt przeznaczony pod prowadzenie kąpieliska lub miejsca okazjonalnie wykorzystywanego do kąpeli.						
Gorzyczki	1	2546/25 0,9501 ha	część o pow. 0,7000 ha	GL1W/00075319/6	Na pozostałe cele gospodarcze .	2,00 zł/m2/m-c
Opis: Działka położona jest w rejonie planowanej strefy przemysłowej w Gorzyczkach. Czynsz płatny miesięcznie w terminie określonym w umowie.						
Gorzyczki	1	2426/25 0,5000 ha	0,5000 ha	GL1W/00045218/9	Na cele rolnicze	181,77 zł/ha/rok
Gorzyczki	1	2427/25 0,5000 ha	0,5000 ha	GL1W/00030603/7	Na cele rolnicze	181,77 zł/ha/rok
Gorzyczki	1	2428/25 0,4430 ha	0,4430 ha	GL1W/00001816/1	Na cele rolnicze	181,77 zł/ha/rok
Gorzyczki	1	2429/25 0,9500 ha	0,9500 ha	GL1W/00051316/1 (w KW działka figuruje pod nr 46)	Na cele rolnicze	181,77 zł/ha/rok
Gorzyczki	1	2430/25 1,0000 ha	1,0000 ha	GL1W/00051316/1	Na cele rolnicze	181,77 zł/ha/rok
Gorzyczki	1	1519/25 0,5012 ha	0,5012 ha	GL1W/00075320/6	Na cele rolnicze	181,77 zł/ha/rok
Gorzyczki	1	2432/25 0,5000 ha	0,5000 ha	GL1W/00051316/1 (w KW działka figuruje pod nr 49)	Na cele rolnicze	181,77 zł/ha/rok
Gorzyczki	1	2431/25 0,5000 ha	0,5000 ha	GL1W/00051316/1	Na cele rolnicze	181,77 zł/ha/rok
Gorzyczki	1	1520/25 1,5772	1,5772 ha	GL1W/00051316/1	Na cele rolnicze	181,77 zł/ha/rok
Gorzyczki	1	2079/25 0,9666 ha	0,9666 ha	GL1W/00051316/1	Na cele rolnicze	181,77 zł/ha/rok
Gorzyczki	1	2544/25 1,4029 ha	część o pow. 1,2157 ha	GL1W/00075318/9	Na cele rolnicze	181,77 zł/ha/rok
Gorzyczki	1	2543/25 0,1690 ha	część o pow. 0,0888 ha	GL1W/00075318/9	Na cele rolnicze	181,77 zł/ha/rok
Gorzyczki	1	2546/25 0,9501 ha	część o pow. 0,2501 ha	GL1W/00075319/6	Na cele rolnicze	181,77 zł/ha/rok
Opis: Działki położone są przy planowanej strefie przemysłowej w Gorzyczkach. Czynsz płatny rocznie w terminie określonym w umowie.						
Gorzyce	12	204 0,3280 ha	część o pow. 18 m2	GL1W/00006759/8	Grunty przeznaczone na dojazdy do nieruchomości i pod poszerzenie nieruchomości	0,60 zł/m2/rok
Opis: Działka stanowi drogę ul. 7 Kwietnia w sołectwie Osiny. Czynsz płatny rocznie w terminie określonym w umowie.						
Gorzyczki	2	152 0,0160 ha	0,0160 ha	GL1W/00006150/9	Na dojazdy do nieruchomości i pod poszerzenie nieruchomości	0,60 zł/m2/rok
Opis: Działka położona w rejonie ul. Zielonej w Gorzyczkach. Czynsz płatny rocznie w terminie określonym w umowie.						

Belsznica	5	208/32 0,4777 ha	0,4777 ha	GL1W/00035422/9	Dzierżawa za grunty przeznaczone na cele rolnicze	181,77 zł/ha/rok
Opis: Działka położona w rejonie ul. Wałowej i byłej oczyszczalni ścieków w Belsznicy. Czynnosc płatny rocznie w terminie określonym w umowie.						
Gorzyce	4	413/307 0,0148 ha	0,0148 ha	GL1W/00006759/8	Za grunty przeznaczone na dojazdy do nieruchomości i pod poszerzenie nieruchomości	0,60 zł/m2 /rok
Gorzyce	4	414/307 0,0033 ha	0,0033 ha	GL1W/00006759/8	Za grunty przeznaczone na dojazdy do nieruchomości i pod poszerzenie nieruchomości	0,60 zł/m2 /rok
Gorzyce	4	1201/302 0,5941 ha	część o pow. 0,0085 ha	GL1W/00006759/8	Za grunty przeznaczone na dojazdy do nieruchomości i pod poszerzenie nieruchomości	0,60 zł/m2 /rok
Opis: Działki położone w rejonie ul. Wiejskiej w Gorzycach. Czynnosc płatny rocznie w terminie określonym w umowie.						
Olza	1	796/79 0,1350 ha	0,0306 ha	GL1W/00071575/0	Za grunty (w tym grunty pod obiektami) związane z działalnością gospodarczą w zakresie prowadzenia ogólnodostępnych zorganizowanych terenów wypoczynkowych	3 378 zł/ha/rok
Opis: Działka położona w Olzie w rejonie Kolejowej. Czynnosc płatny rocznie w terminie określonym w umowie.						
Belsznica	6	109 1,2680 ha	część o pow. 3 m2	GL1W/00006772/5	Za grunty przeznaczone na dojazdy do nieruchomości i pod poszerzenie nieruchomości	0,60 zł/m2 /rok
Belsznica	1	234/78 1,2950 ha	część o pow. 17 m2	GL1W/00006772/5	Za grunty przeznaczone na dojazdy do nieruchomości i pod poszerzenie nieruchomości	0,60 zł/m2 /rok
Opis: Działki położone w rejonie ul. Wałowej w Belsznicy. Czynnosc płatny rocznie w terminie określonym w umowie.						
Rogów	6	210/30 7,4095 ha	część o pow. 4,80 m2	GL1W/00006192/5	Prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	0,56 zł/m2/m-c
Opis: Działka położona przy ul. Parkowej w Rogowie . Czynnosc dzierżawny płatny rocznie w terminie określonym w umowie.						
Belsznica	6	108 0,1430 ha	0,1430 ha	GL1W/00006772/5	Dzierżawa na cele rolnicze	181,77 zł/ha/rok
Opis: Działka położona wśród pól , w rejonie ul. Wałowej w Belsznicy. Czynnosc dzierżawny płatny rocznie w terminie określonym w umowie.						
Odra	1	479/144 0,1350 ha	część z 0,1350 ha	GL1W/00076755/1	Za grunty przeznaczone na dojazdy do nieruchomości i pod poszerzenie nieruchomości	0,60 zł/m2 /rok
Opis: Działka położona przy ul. Głównej w Odrze. Czynnosc dzierżawny płatny rocznie w terminie określonym w umowie.						
Gorzyczki	3	336/89 0,1216 ha	część z 0,1216 ha	GL1W/00006150/9	Pod budynki i obiekty wykorzystywane jako garaże oraz grunty pod budynkami gospodarczymi wolnostojącymi	0,56 zł/m2/m-c
					Pod ogródki przydomowe i zielen urządzoną	0,30 zł/m2/rok
					Pod obiekty małej architektury	0,56 zł/m2/m-c
					Dzierżawa na cele rekreacyjne położone poza obszarami ogólnodostępnych zorganizowanych terenów	20 694,00 zł /ha/ rok

					wypoczynkowych	
Opis: Działka położona przy ul. Kopalnianej w Gorzyczkach. Czyszn płatny miesięcznie lub rocznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.						
Olza	1	1098/36 1,2564 ha	część o pow. 42,83 m2	GL1W/00007150/6	Za grunty przeznaczone na dojazdy do nieruchomości i pod poszerzenie nieruchomości	0,60 zł/m2 /rok
Opis: Działka położone w Olzie w rejonie ul. Dworcowej. Czyszn płatny rocznie w terminie określonym w umowie.						
Olza	1	802/37 0,4996 ha	część o pow. 0,0481 ha	GL1W/00070252/3	Dzierżawa na cele rolnicze	181,77 zł/ha/rok
Olza	1	804/37 0,6353 ha	część o pow. 0,0481 ha	GL1W/00070252/3	Dzierżawa na cele rolnicze	181,77 zł/ha/rok
Opis: Działki położone w Olzie w rejonie ul. Dworcowej i Kolejowej. Czyszn płatny rocznie w terminie określonym w umowie.						
Bluszczów	1	90 0,3899 ha	część o pow. 0,3000 ha	GL1W/00009985/2	Dzierżawa na cele rolnicze	181,77 zł/ha/rok
Opis: Działka położona w Bluszczowie przy ul. Sosnowej. Czyszn płatny rocznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.						
Czyżowice	8	371/47 0,4292 ha	część o pow. 0,2376 ha	GL1W/00006534/5	Dzierżawa na cele rolnicze.	181,77 zł/ha/rok
Olza	1	1037/37 0,0115 ha	część o pow. 0,0042 ha	GL1W/00034316/6 Dec. Nr G.II-5/MK/62/92/I/1/83 z dnia 22.05.1992 r.	Na cele rekreacyjne położone poza obszarami ogólnodostępnych zorganizowanych terenów wypoczynkowych	20 694,00 zł /ha/rok
Olza	1	802/37 0,4996 ha	część o pow. 0,0868 ha	GL1W/00070252/3	Na cele rekreacyjne położone poza obszarami ogólnodostępnych zorganizowanych terenów wypoczynkowych	20 694,00 zł /ha/rok
Opis: Działki położone są w rejonie ul. Nowej w Olzie. Czyszn płatny rocznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.						
Olza	1	797/186 0,0162 ha	część o pow. 0,0069 ha	GL1W/00073013/7	Na cele rekreacyjne położone poza obszarami ogólnodostępnych zorganizowanych terenów wypoczynkowych	20 694,00 zł /ha/rok
Olza	1	840/215 0,1892 ha	część o pow. 0,0055 ha	GL1W/00073013/7	Na cele rekreacyjne położone poza obszarami ogólnodostępnych zorganizowanych terenów wypoczynkowych	20 694,00 zł /ha/rok
Olza	1	1038/37 0,0547 ha	część o pow. 0,0627 ha	GL1W/00034316/6 G.II-5/MK/62/92/I/1/83 z dnia 22.05.1992r.	Na cele rekreacyjne położone poza obszarami ogólnodostępnych zorganizowanych terenów wypoczynkowych	20 694,00 zł /ha/rok
Opis: Działki położone w Olzie w rejonie ul. Nowej i terenów rekreacyjno-wypoczynkowych. Czyszn płatny rocznie w terminie określonym w umowie.						
Gorzycze	12	209 0,0170 ha	0,0170 ha	GL1W/00006759/8	Na cele rolnicze	181,77 zł/ha/rok
Gorzycze	12	346/80 0,0048 ha	0,0048 ha	GL1W/00006759/8	Na cele rolnicze	181,77 zł/ha/rok
Opis: Działki położone w rejonie ul. Piaskowej w Gorzycach. Czyszn płatny rocznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.						
Gorzyczki	1	871/93 2,7350 ha	część o pow. 2,40 m2 część o pow. 45,5 m2	GL1W/00044540/8	Za grunty przeznaczone na pozostałe cele gospodarcze Pod budynki i obiekty wykorzystywane jako garaże oraz grunty pod budynkami gospodarczymi wolnostojącymi.	2 zł/m2/m-c 0,56 zł/m2/m-c
Rogów	3	581/55	część o pow.	GL1W/00006192/5	Na pozostałe cele gospodarcze .	2,00 zł/m ² /m-c

		0,0885 ha	6 m ²		
Opis: Działka położone są przy ul. Wodzisławskiej w Rogowie . Czynsz płatny miesięcznie lub w terminie określonym w umowie dzierżawy.					

Do stawek wymienionych w wykazie dolicza się podatek Vat zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Zastrzega się prawo wycofania działek z dzierżawy z uzasadnionej przyczyny.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości dnia 29 11.2022 r. na okres 21 dni.

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr ORG.0050.846.2022

Wójta Gminy Gorzyce

z dnia 22 listopada 2022 r.

Wykaz nieruchomości będących mieniem komunalnym Gminy Gorzyce przeznaczonych do oddania w najem w 2023 r.

Obręb	Numer mapy	Numer działki	Nr Księgi Wieczystej	Powierzchnia	Cel najmu	Stawka minimalna czynszu za najem
Olza	1	1172/69	GL1W/00065959/1	4,03 m ²	lokal na potrzeby higieniczno-sanitarne, położone poza obszarami ogólnodostępnych zorganizowanych terenów wypoczynkowych	3,10 zł od 1m ² miesięcznie
Olza	1	1172/69	GL1W/00065959/1	4,03 m ²	lokal na potrzeby higieniczno-sanitarne, położone poza obszarami ogólnodostępnych zorganizowanych terenów wypoczynkowych	3,10 zł od 1m ² miesięcznie
Olza	1	1230/69	GL1W/00052416/9	13,53 m ²	lokal na potrzeby związane z organizowaniem i promowaniem wędkarstwa	0,20 zł od 1m ² miesięcznie

Opis: Lokale znajdują się w Olzie na terenach rekreacyjno-wypoczynkowych w rejonie ul. Kolejowej 7. Czynsz płatny miesięcznie lub rocznie w terminie określonym w umowie najmu.

Do stawki wymienionej w wykazie dolicza się podatek Vat zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Zastrzega się prawo z rezygnacji z oddania nieruchomości odpowiednio w najem bez uzasadnionej przyczyny.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości dnia 29.11.2022 na okres 21 dni od dnia publikacji.