

ZARZĄDZENIE NR ORG.0050.894.2023
WÓJTA GMINY GORZYCE

z dnia 10 stycznia 2023 r.

**w sprawie ustalenia wykazu nieruchomości będących mieniem komunalnym Gminy Gorzyce
przeznaczonych do oddania w dzierżawę w 2023 roku**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz.1899 ze zm.), zarządza się co następuje:

§ 1. 1. Ustalić wykaz obejmujący nieruchomości będące mieniem komunalnym Gminy Gorzyce przeznaczone do oddania w dzierżawę w 2023 r.

2. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy

Daniel Jakubczyk

Załącznik do zarządzenia Nr ORG.0050.894.2023

Wójta Gminy Gorzyce

z dnia 10 stycznia 2023 r.

Obręb	Numer mapy	Numer działki powierzchni całkowitej	Powierzchnia do dzierżawy	Nr Księgi Wieczystej (KW)	Cel dzierżawy	Stawka minimalna czynszu dzierżawnego
Gorzyce	9	172/405,1627ha	0,1189ha	GL1W/00073356/3	Dzierżawa na cele rolnicze stale zalane wodą.	189,82 zł/ha/rok
Gorzyce	8	173/102,5348 ha	2,5348 ha	GL1W/00069799/9	Dzierżawa na cele rolnicze stale zalane wodą.	189,82 zł/ha/rok

Opis: Działki położone w Gorzycach w rejonie ul. Zamkowej. Grunty obecnie dzierżawione. Planowane jest rozwiązanie obecnej umowy dzierżawy i zawarcie kolejnej umowy z dotychczasowym dzierżawcą po podjęciu przez Radę Gminy Gorzyce stosownej uchwały w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy przedmiotowych gruntów. Umowa będzie zawarta na okres do 15 lat. Czynsz płatny rocznie w terminie określonym w umowie.

Do stawek wymienionych w wykazie dolicza się podatek Vat zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Zastrzega się prawo wycofania działek z dzierżawy z uzasadnionej przyczyny.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości dnia 17.01.2023 r. na okres 21 dni.