

## Przedmiar robót

Nazwa zamówienia: **BUDOWA PLACU ZABAW WRAZ Z REMONTEM SCENY PLENEROWEJ  
I BUDYNKU SANITARIATÓW W PARKU WIEJSKIM W OLZIE**  
Nazwy i kody CPV: **45220000-5 Roboty inżynierskie i budowlane**  
Adres obiektu budowlanego: **44-353 Olza ul. Szkolna działka nr 737/133**  
Nazwa i adres zamawiającego: **GMINA GORZYCE UL. KOŚCIELNA 15 44-350 GORZYCE**  
Data opracowania przedmiaru robót: **2023-03-30**  
Nazwa obiektu lub robót: **Roboty budowlane.**  
Nazwa jednostki opracowującej: **PRACOWNIA PROJEKTOWA ARCHIPLAN 47-400 Racibórz, ul. Opawska 44**

Data opracowania:  
2023-03-30

Autor opracowania:  
Rafał Fuchs,

.....

**Spis działów przedmiaru robót**

<b>Nr</b>	<b>Nazwa działu robót</b>
1	<b>Kody CPV: 45237000-7 Roboty budowlane w zakresie scen</b> <b>Remont frontu sceny.</b>
1.1	<b>Kody CPV: 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych</b> <b>Wymiana okładziny elewacyjnej z boazerii drewnianej na deskę kompozytową.</b>
1.2	<b>Kody CPV: 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych</b> <b>Posadzka kwarcowa w miejsce płytek - schody, front cokołu, pas na scenie.</b>
1.3	<b>Kody CPV: 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych</b> <b>Remont sceny od wewnątrz</b>
1.4	<b>Remont dachu.</b>
1.5	<b>Kody CPV: 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych</b> <b>Remont elewacji sceny.</b>
2	<b>Kody CPV: 45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków</b> <b>Budynek sanitariatów.</b>
2.1	<b>Kody CPV: 45321000-3 Izolacja cieplna</b> <b>Izolacja ścian fundamentowych.</b>
2.2	<b>Kody CPV: 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych</b> <b>Remont elewacji.</b>
2.3	<b>Kody CPV: 45261000-4 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty</b> <b>Remont dachu</b>
3	<b>Kody CPV: 45236000-0 Wyrównywanie terenu</b> <b>Plac zabaw</b>
3.1	<b>Wyposażenie placu zabaw</b>
3.2	<b>Kody CPV: 45236250-7 Wyrównywanie terenu parków</b> <b>Nawierzchnina trawiasta.</b>

## Przedmiar robót

Nr	Kod pozycji	Opis robót	Jm	Liczba	Krot noś ć
	Kosztorys	<b>BUDOWA PLACU ZABAW WRAZ Z REMONTEM SCENY PLENEROWEJ I BUDYNKU SANITARIATÓW W PARKU WIEJSKIM W OLZIE</b>			
1	Rozdział	<b>Remont frontu sceny.</b>			
1.1	Element	<b>Wymiana okładziny elewacyjnej z boazerii drewnianej na deskę kompozytową.</b>			
1	DC 20/120/5	Rozbiórka boazerii.	m2	18,000	
2	KNNRW 3/703/1	Ruszt systemowy na ścianach pod boazerię.	m2	18,000	
3	KNNRW 3/703/4	Boazeria z deski kompozytowej, wraz z listwami wykończeniowymi.	m2	18,000	
4	KNR 202/1610/1 (1)	Rusztowania ramowe RR-1/30 przyściennie, wysokość do 10' m, nakłady podstawowe	m2	18,000	
1.2	Element	<b>Posadzka kwarcowa w miejsce płytek - schody, front cokołu, pas na scenie.</b>			
5	DC 20/121/2	Skucie płytek z warstwą zaprawy			
	Obliczenie:				
		5,7+11,4+1,4*2+1,0*2		21,900000	
			RAZEM:	21,900000	m2 21,900
6	DC 19/704/1	Wykonanie jastrychu wyrównawczego, dwukrotne gruntowanie podłoża			
	Obliczenie:				
		5,7+11,4+1,4*2+1,0*2		21,900000	
			RAZEM:	21,900000	m2 21,900
7	DC 19/704/2	Wykonanie jastrychu wyrównawczego grubość 10 mm			
	Obliczenie:				
		5,7+11,4+1,4*2+1,0*2		21,900000	
			RAZEM:	21,900000	m2 21,900
8	DC 19/717/11	Wykonanie posadzki w systemie posadzki kwarcowej			
	Obliczenie:				
		5,7+11,4+1,4*2+1,0*2		21,900000	
			RAZEM:	21,900000	m2 21,900
9	KNR 401/108/9	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi do 1*km			
	Obliczenie:				
		(5,7+11,4+1,4*2+1,0*2)*0,03		0,657000	
			RAZEM:	0,657000	m3 0,657
10	DC 20/403/1	Montaż listwy okapowej	m	7,380	
11	KNNR 2/805/7	Listwy narożnikowe schodowe.			
	Obliczenie:				
		5*2*1,2		12,000000	
			RAZEM:	12,000000	m 12,000
12	KNR 401/1212/5 (1)	Malowanie farbą antykorozyjną elementów metalowych, balustrady z prętów prostych, 2-krotne	m2	4,400	
1.3	Element	<b>Remont sceny od wewnątrz</b>			
13	KNR 927/101/5	Oczyszczenie i zmycie podłoża, mechaniczne			
	Obliczenie:				
		2,98*(2,64+2,15+3,59+2,15+2,64)		39,246600	
			RAZEM:	39,246600	m2 39,247
14	KNR 401/1204/8	Przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku	m2	39,247	
15	KNR 401/1204/4	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne.	m2	39,247	
16	KNR 927/101/5	Oczyszczenie i zmycie podłoża, mechaniczne sufit.	m2	32,000	
17	KNR 17/2608/3	Gruntowanie preparatem wzmacniającym.	m2	32,000	
18	KNR 17/2609/6	Wzmocnienie sufitu - siatka z gładzią - analogia.	m2	32,000	
19	KNR 401/1204/4	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne.	m2	32,000	
20	KNR 401/320/3	Obsadzenie krat stalowych.			
	Obliczenie:				
		1,13*0,52		0,587600	
			RAZEM:	0,587600	m2 0,588
21	Kalkulacja indywidualna	Dostawa kraty wg. opisu projektu			
	Obliczenie:				
		0,588*2		1,176000	
			RAZEM:	1,176000	m2 1,176

Nr	Kod pozycji	Opis robót	Jm	Liczba	Krot noś ć
22	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż karnisza.			
	Obliczenie:				
		2,15*2+3,59		7,890000	
		RAZEM:		7,890000	
			mb	7,890	
23	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż osłony systemowej karnisza.	mb	7,890	
24	Kalkulacja indywidualna	Wymiana opraw oświetleniowych wraz z utylizacją istniejących - na scenie.	kpl	13,000	
1.4	Element	<b>Remont dachu.</b>			
25	KNR 22/528/1	Renowacja starych dachów krytych papą - przygotowanie podłoża	m2	32,000	
26	KNR 22/528/2	Renowacja starych dachów krytych papą przy użyciu papy termozgrzewalnej 2 warstwowe.	m2	32,000	
27	KNR 401/1210/4 (1)	Lakierowanie powierzchni drewnianych, stolarka okienna, do 1,0 m2, 2-krotne - deski okapowe.			
	Obliczenie:				
		3,5*0,7		2,450000	
		RAZEM:		2,450000	
			m2	2,450	
28	Kalkulacja indywidualna	Remont i malowanie obróbek blacharskich.			
	Obliczenie:				
		(7,38+6,2*2)*0,4		7,912000	
		RAZEM:		7,912000	
			m2	7,912	
1.5	Element	<b>Remont elewacji sceny.</b>			
29	KNR 401/701/2	Odbicie tynków luźnych i głuchych na elewacji - przyjęto 20%.			
	Obliczenie:				
		41,0*0,2		8,200000	
		RAZEM:		8,200000	
			m2	8,200	
30	KNR 17/2608/1	Oczyszczenie mechaniczne i zmycie tynku.	m2	41,000	
31	KNR 401/726/1 (1)	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III do 1 m2 w jednym miejscu.	m2	8,200	
32	KNR 928/301/1	Malowanie 2-krotne z 1-krotnym gruntowaniem powierzchni tynku mineralnego, ścian.	m2	41,000	
33	KNR 401/9907/1	Mechaniczne szlifowanie starych deszczulek.			
	Obliczenie:				
		(6,0+2,8)*2		17,600000	
		RAZEM:		17,600000	
			m2	17,600	
34	KNNRW 3/806/1	Analogia - wymiana zdeformowanych desek, ich dokręcenie. przyjęto 20 % powierzchni.			
	Obliczenie:				
		17,6*0,2		3,520000	
		RAZEM:		3,520000	
			m2	3,520	
35	KNR 202/9910/3	Boazeria z listew drewnianych - malowanie preparatem do drewna, który zapewni wodoodporną powłokę, odporną na działanie deszczu, śniegu oraz chroni drewno przed promieniami UV oraz grzybami pleśniowymi i glonami.(x2)	m2	17,600	2
36	KNR 401/819/15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek klinkierowych - przyjęto 20% powierzchni.			
	Obliczenie:				
		0,77*(3,56*2+8,65)*0,2		2,428580	
		RAZEM:		2,428580	
			m2	2,429	
37	KNR 12/829/6	Licowanie ścian płytkami klinkierowymi.	m2	2,429	

Nr	Kod pozycji	Opis robót	Jm	Liczba	Krotność
2	Rozdział	<b>Budynek sanitariatów.</b>			
2.1	Element	<b>Izolacja ścian fundamentowych.</b>			
38	KNR 231/806/1	Rozebranie nawierzchni z kostki, na podsypce piaskowej, ręcznie.			
	Obliczenie:				
		(8,25+2,0)*0,8		8,200000	
			RAZEM:	8,200000	m2
				8,200	
39	KNR 231/814/2	Rozebranie obrzeży trawnikowych, obrzeża 8x30 cm na podsypce piaskowej			
	Obliczenie:				
		(8,25+2,0)		10,250000	
			RAZEM:	10,250000	m
				10,250	
40	KNR 401/104/2	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów, głębokość do 1,5 m w gruncie kategorii III			
	Obliczenie:				
		10,250*0,8*1,2		9,840000	
			RAZEM:	9,840000	m3
				9,840	
41	KNR 401/105/2	Zasypanie wykopów z przetrzaniem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm, grunt kategorii III	m3	9,840	
42	KNR 231/103/2	Profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni, ręcznie, grunt kategorii III-IV	m2	8,200	
43	KNR 231/104/1	Warstwy odsączające, grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm	m2	8,200	
44	KNR 231/114/1	Podbudowy z kruszyw, pospółka, warstwa dolna, grubość warstwy po zagęszczeniu 15 cm	m2	8,200	
45	KNR 231/407/3	Obrzeża betonowe, 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m	8,200	
46	KNR 231/511/3 (1)	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej szarej o grubość 8 cm, na podsypce cementowo-piaskowej, kostka z rozbiórki.	m2	8,200	
47	KNR 932/205/1	Przygotowanie podłoża, usunięcie starego tynku i płytek.			
	Obliczenie:				
		10,25*1,4		14,350000	
			RAZEM:	14,350000	m2
				14,350	
48	KNR 932/205/4	Przygotowanie podłoża, oczyszczenie powierzchni muru przez odkurzenie lub porównywalną metodę	m2	14,350	
49	KNR 932/206/1	Przygotowanie podłoża, wyrównanie ścian wraz z systemową warstwą szepną	m2	14,350	
50	KNR 932/207/1	Wykonanie fasety uszczelniającej o promieniu 5 cm na styku fundamentu i ściany wraz z zagruntowaniem podłoża	m	10,250	
51	KNR 40/213/1	Uszczelnienie od zewnątrz ścian piwnic w istniejącym budynku, gruntowanie muru	m2	14,350	
52	KNR 40/213/3 (1)	Uszczelnienie od zewnątrz ścian piwnic w istniejącym budynku, wykonanie hydroizolacji.	m2	14,350	
53	KNNRW 3/207/1	Izolacje pionowe ścian fundamentowych, z folii kubełkowej, bez gruntowania powierzchni	m2	14,350	
54	NNRNKB 202/2809/5	Listwa wykańczająca do folii kubełkowej - systemowa.	m	10,250	
55	KNR 221/609/1	Uzupełnienie - odtworzenie okładziny z płytek klinkierowych, na ścianach na kleju elastycznym. R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000			
	Obliczenie:				
		10,25*0,25		2,562500	
			RAZEM:	2,562500	m2
				2,563	
2.2	Element	<b>Remont elewacji.</b>			
56	KNR 401/701/2	Odbicie tynków luźnych i głuchych na elewacji - przyjęto 20%.			
	Obliczenie:				
		51*0,2		10,200000	
			RAZEM:	10,200000	m2
				10,200	
57	KNR 17/2608/1	Oczyszczenie mechaniczne i zmycie tynku.	m2	51,000	
58	KNR 401/726/1 (1)	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III do 1 m2 w jednym miejscu.	m2	10,200	
59	KNR 928/301/1	Malowanie 2-krotne z 1-krotnym gruntowaniem powierzchni tynku mineralnego, ścian.	m2	51,000	
60	KNR 401/9907/1	Mechaniczne szlifowanie starych deszczulek.			
	Obliczenie:				
		1,2*10,25		12,300000	
			RAZEM:	12,300000	m2
				12,300	
61	KNNRW 3/806/1	Analogia - wymiana zdeformowanych desek, ich dokręcenie. przyjęto 20 % powierzchni.			
	Obliczenie:				
		12,3*0,2		2,460000	
			RAZEM:	2,460000	m2
				2,460	
62	KNR 202/9910/3	Boazeria z listew drewnianych - malowanie preparatem do drewna, który zapewni wodoodporną powłokę, odporną na działanie deszczu, śniegu oraz chroni drewno przed promieniami UV oraz grzybami pleśniowymi i glonami.(x2)	m2	12,300	2

Nr	Kod pozycji	Opis robót	Jm	Liczba	Krot noś ć
2.3	Element	<b>Remont dachu</b>			
63	KNR 923/101/2	Oczyszczenie i przygotowanie podłoża pod izolację bitumiczną, ręczne oczyszczenie podłoża, powierzchnie porowate	m2	51,000	
64	KNR 401/519/1	Drobne naprawy pokrycia z papy, umocowanie pokrycia i zakitowanie	m2	51,000	
65	KNNRS 2/601/2 (6)	Analogia - izolacje powłokowe naprawce dachu pokrytego papą - systemowe.	m2	51,000	
66	KNR 401/9907/1	Mechaniczne szlifowanie starych deszczulek podbitki.			
	Obliczenie:				
		(5,5+9,05)*2*0,4		11,640000	
		RAZEM:		11,640000	
67	KNR 202/9910/3	Podbitka drewniana, malowanie preparatem do drewna, który zapewni wodoodporną powłokę, odporną na działanie deszczu, śniegu oraz chroni drewno przed promieniami UV oraz grzybami pleśniowymi i glonami.(x2)	m2	11,640	2

Nr	Kod pozycji	Opis robót	Jm	Liczba	Krot noś ć
3	Rozdział	<b>Plac zabaw</b>			
3.1	Element	<b>Wyposażenie placu zabaw</b>			
68	Kalkulacja indywidualna	Demontaż istniejących urządzeń zabawowych wraz z ich utylizacją.	kpl	1,000	
69	Kalkulacja indywidualna	Remont ławek betonowych - malowanie elementów betonowych, wymiana listew drewnianych na listwy PCV.	szt	5,000	
70	Kalkulacja indywidualna	BUJAK SPRĘŻYNOWY – MOTOREK.	kpl	1,000	
71	Kalkulacja indywidualna	BUJAK SPRĘŻYNOWY – KWIATEK.	kpl	1,000	
72	Kalkulacja indywidualna	KARUZELA TARCZOWA Z SIEDZISKAMI	kpl	1,000	
73	Kalkulacja indywidualna	HUŚTAWKA WAGOWA	kpl	1,000	
74	Kalkulacja indywidualna	HUŚTAWKA Z SIEDZISKIEM	kpl	1,000	
75	Kalkulacja indywidualna	ZESTAW ZABAWOWY	kpl	1,000	
76	Kalkulacja indywidualna	Montaż urządzeń, kosza na śmieci i tablicy regulaminowej wraz z fundamentowaniem.	kpl	1,000	
77	Kalkulacja indywidualna	Dostawa urządzeń wraz z fundamentowaniem.	kpl	1,000	
78	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i ułożenie mat przerostowych.	m2	13,200	
79	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż wraz z fundamentowaniem kosz na śmieci.	szt	2,000	
80	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż wraz z fundamentowaniem tablica z regulaminem.	szt	1,000	
3.2	Element	<b>Nawierzchnina trawiasta.</b>			
81	KNR 221/202/2	Ręczne przekopanie gleby w gruncie kategorii III, na terenie płaskim, grunt zadarniony R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	m2	420,000	
82	KNR 221/213/1 (2)	Ręczne rozrzucenie ziemi żyznej lub kompostowej, teren płaski, warstwa grubości 2 cm, ziemia kompostowa R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000			
	Obliczenie:				
		420/10000		0,042000	
		RAZEM:		0,042000	ha
83	KNR 221/213/2 (2)	Ręczne rozrzucenie ziemi żyznej lub kompostowej, teren płaski, dodatek za każdy następny 1 cm, ziemia kompostowa R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	ha	0,042	7
84	KNR 221/404/2	Wykonanie trawników parkowych siewem, bez nawożenia, kategoria gruntu III R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	ha	0,042	