

ZARZĄDZENIE NR ORG.0050.182.2025
WÓJTA GMINY GORZYCE

z dnia 10 marca 2025 r.

**w sprawie ustalenia wykazu nieruchomości będących mieniem komunalnym Gminy Gorzyce
przeznaczonych do oddania w dzierżawę w 2025 roku.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 poz. 1465) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 poz. 1145) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Ustalić wykaz nieruchomości będących mieniem komunalnym Gminy Gorzyce przeznaczonych do oddania w dzierżawę w 2025 r.

2. Wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Gorzyce

Daniel Jakubczyk

Załącznik do zarządzenia Nr ORG.0050.182.2025

Wójta Gminy Gorzyce

z dnia 10 marca 2025 r.

Wykaz nieruchomości będących mieniem komunalnym Gminy Gorzyce przeznaczonych do oddania w dzierżawę w 2025 r.

Obręb	Numer mapy	Numer działki powierzchnia całkowita	Powierzchnia do dzierżawy	Nr Księgi Wieczystej (KW)	Cel dzierżawy	Stawka minimalna czynszu dzierżawnego
Olza	5	185/22 0,1234 ha	0,1234 ha	GL1W/00025980/5	Tereny zalewisk wodnych (retencji) na cel wędkarstwa ,prowadzenia łowisk	1700 zł/ha/rok
Olza	5	266/20 10,7073 ha	10,7073 ha	GL1W/00025980/5	Tereny zalewisk wodnych (retencji) na cel wędkarstwa, prowadzenia łowisk.	1700 zł/ha/rok
Olza	5	200/22 0,1169 ha	0,1169 ha	GL1W/00025980/5	Tereny zalewisk wodnych (retencji) na cel wędkarstwa, prowadzenia łowisk.	1700 zł/ha/rok

Opis: Nieruchomość położona w Olzie w rejonie ul. Wałowej (tak zwane "Starorzecze"), obecnie wydzierżawiona do 31.05.2025 r.

W zależności od podjętych decyzji nieruchomość może zostać wydzierżawiona:

1. na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata:

- po wyrażeniu przez Radę Gminy Gorzyce zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy, albo
- po przeprowadzeniu przetargu, ewentualnie

2. na czas oznaczony do 3 lat

Czynsz płatny na zasadach i w terminie określonym w umowie.

Do stawek wymienionych w wykazie dolicza się podatek Vat zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Zastrzega się prawo wycofania nieruchomości z dzierżawy.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości dnia 11.03.2025 r. na okres 21 dni.